



DESCUBRA O QUE É VIVER EM UMA CASA REAL

ESTANCIACASAREAL.COM.BR

RESPIRE FUNDO. VOCÊ CHEGOU A ESTÂNCIA CASA REAL, SEU LUGAR DEFINITIVO.

Imagine um lugar onde, todos os dias, você sente que está de férias. Essa é a essência da Estância Casa Real: um espaço que inspira liberdade e sofisticação, onde você e sua família vivem uma experiência única, daquelas que só um loteamento fechado pode oferecer com verdadeira classe. São 10 mil metros quadrados de puro verde com um paisagismo diferenciado para celebrar a vida.

Situado em uma região privilegiada, o loteamento está posicionado estratégicamente na Avenida das Nações, o que proporciona acesso rápido à entrada da cidade e conexão eficiente com os bairros e o centro. Venha vivenciar a experiência de residir na Estância Casa Real e chamar este lugar de seu.



# UM NOVO PADRÃO PARA VIVER BEM.

Bem-vindo(a) à Estância Casa Real. Um empreendimento inovador que eleva o conceito de viver bem, unindo exclusividade, conforto e o verdadeiro prazer de morar com excelência.

EXCLUSIVOS  
**LOTES**  
A PARTIR DE  
**450M<sup>2</sup>**

420mil m<sup>2</sup>  
DE ÁREA PREMIUM

ALGO ESPLENDIDO  
EXISTE, E É REAL.



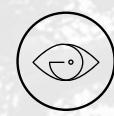
## UM EMPREENDIMENTO CONECTADO À HISTÓRIA E À SOFISTICAÇÃO DA CIDADE

Barretos respira tradição e identidade, destacando-se por suas edificações centenárias e cultura vibrante. Também é conhecida por suas festas, por seu povo acolhedor e de gosto refinado. A cidade ainda conta com hípicas, haras e um campo de golfe que é referência no Brasil. Na culinária, oferece beef shops com cortes nobres, além de restaurantes reconhecidos pela excelência. Barretos possui uma economia pujante, um centro comercial de alto nível e um centro de saúde com reconhecimento internacional.

Tudo isso compõe um convite irrecusável para viver com sofisticação e qualidade de vida — a escolha perfeita para quem busca bem-estar e uma conexão genuína com o que há de melhor para a família.



DIFERENCIAIS QUE FAZEM TODA A DIFERENÇA EM UM ESPAÇO SÓ SEU.



SEGURANÇA  
AVANÇADA



PORTARIA  
24 HORAS



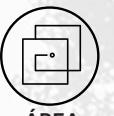
CORREDORES  
VERDES



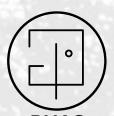
ÁREA DE  
PLAYGROUND



PAISAGISMO  
SOFISTICADO



ÁREA  
VERDE



RUAS  
INTELIGENTES



UM PARAÍSO QUE JÁ É REALIDADE. PRONTO PARA MORAR





\*\* Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio. Material promocional destinado à equipe de vendas.



ESTÂNCIA CASA REAL

**SOFISTICAÇÃO  
TEM ENDEREÇO:  
AQUI.**

\*\* Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio. Material promocional destinado à equipe de vendas.



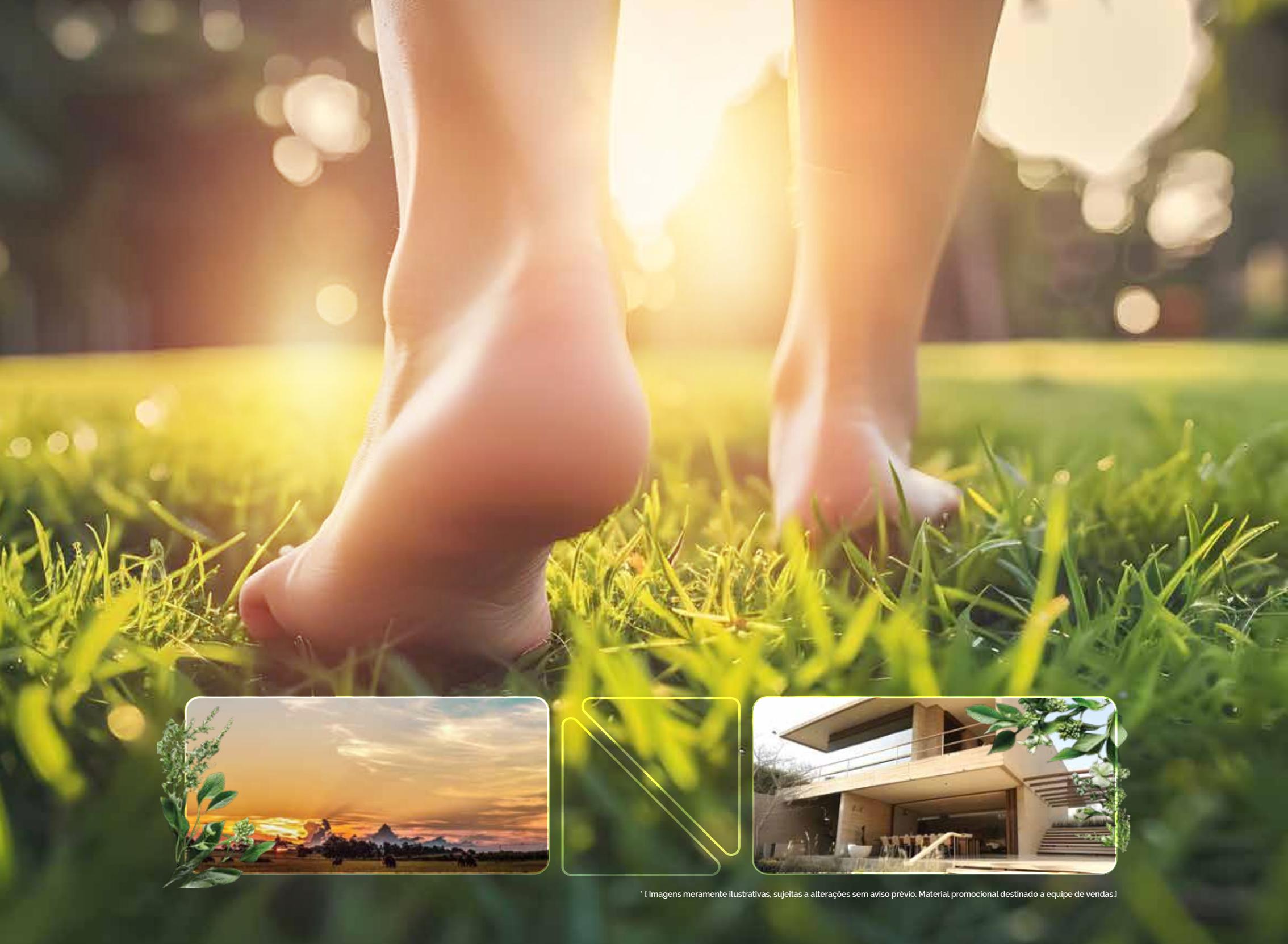
\*\* Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio. Material promocional destinado à equipe de vendas.



ESTÂNCIA CASA REAL

**ESPORTE O  
TEMPO TODO  
PRA VOCÊ.**

\*\* Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio. Material promocional destinado à equipe de vendas.



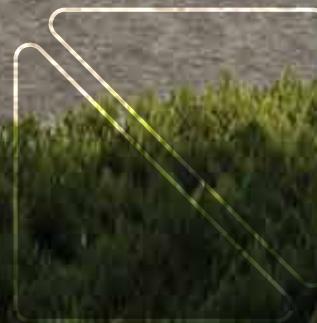
\* [Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio. Material promocional destinado a equipe de vendas.]



ESTÂNCIA CASA REAL

**UM REFÚGIO TODOS OS DIAS.  
SEM SAIR DE CASA.**

\*\* Imagem real do empreendimento com tratamento e manipulação, sujeitas a alterações sem aviso prévio. Material promocional destinado à equipe de vendas.



\*\* Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio. Material promocional destinado à equipe de vendas.



# ESTAMOS PRONTOS PARA RECEBER VOCÊ E SUA FAMÍLIA INFRAESTRUTURA COMPLETA



IMPLANTAÇÃO

# UM EMPREENDIMENTO COM MIX DE LAZER E VIVÊNCIA EM BARRETOS

425 LOTES • 406 RESIDENCIAIS • 19 COMERCIAIS



ESTÂNCIA



ESTANCIACASAREAL.COM.BR



[www.estaniacasareal.com.br](http://www.estaniacasareal.com.br)



[ EMPREENDIMENTO ] Avenida das Nações, 839 • City Barretos • Barretos • SP • 14784-044

[ LOCALIZAÇÃO ]

VISITE NOSO  
**Stand de Vendas**  
17 98112 5981

LOTEAMENTO ESTÂNCIA CASA REAL • QMB Barretos Empreendimentos Imobiliários Ltda - CNPJ 19.252.699/0001-05. Sediada na Avenida das Nações, 839 • City Barretos • Barretos • SP • 14784-044. Aprovado pela Prefeitura Municipal de Barretos/SP, em 20 de julho de 2015, conforme Decreto nº8.107, deferido nos processos nº8134/2015 e nº 1284/2015. Aprovado pelo GRAPROHAB em 28 de abril de 2015, conforme Certificado, nº 209/2015, pela CETESB e pela CPFL. O loteamento Estância Casa Real, foi registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Barretos em 05/11/2015, sob o RI nº 44.939. • As imagens e ilustrações 3D contidas neste material publicitário são meramente ilustrativas, sujeitas à alterações sem aviso prévio.

