



INFRATEC INGENIERIE

PRÉSENTATION RÉALISATIONS 2026



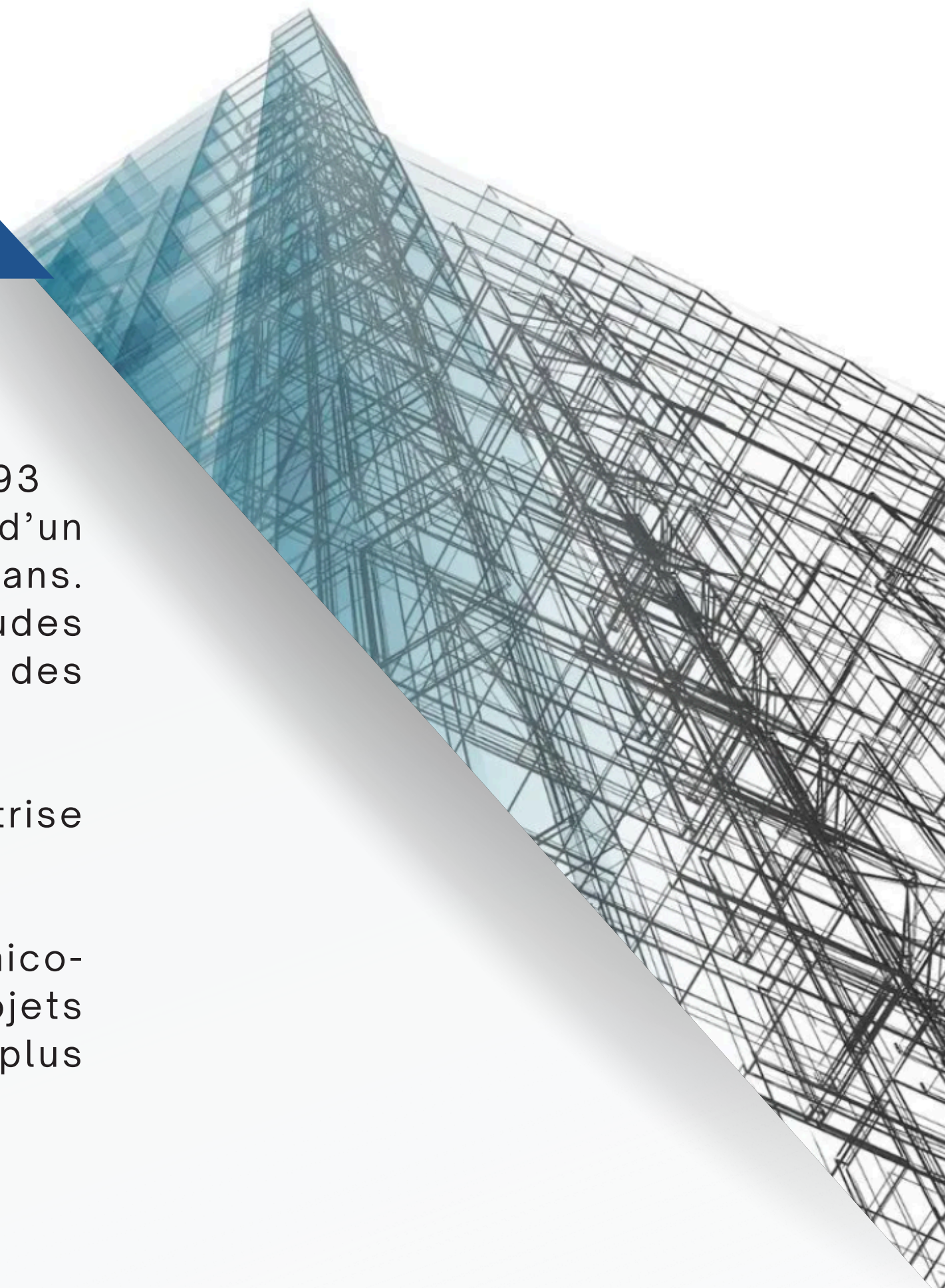
INFRATEC INGENIERIE

DEPUIS 1993

Indépendance, maîtrise technique et excellence opérationnelle depuis 1993
Infratec Ingénierie est une SAS indépendante fondée en 1993, héritière d'un savoir-faire technico-économique patiemment bâti depuis plus de 50 ans. Entreprise familiale, elle porte une vision forte : celle d'un bureau d'études où la technique, la précision et l'humain s'unissent pour concevoir des projets durables, maîtrisés et exemplaires.

Notre ADN repose sur la rigueur, l'indépendance, la vision globale, la maîtrise des coûts, le sens du détail et le respect constant des règles de l'art.

Au fil des années, nous avons affirmé notre rôle de spécialiste technico-économique de la construction, capable d'intervenir sur tous types de projets — du simple permis de construire pour particuliers aux opérations les plus complexes sur sites nucléaires ou hautement sécurisés.



RÉAMÉNAGEMENT DE LA LAVERIE DU LYCÉE ANDRÉ MAUROIS

Localisation : Préfecture de police Boulevard Ney à Paris

Client / Maître d'ouvrage : Préfecture de Police

Année d'achèvement : Juillet 2025

Montant des travaux :

Phase 1 : 619 678,24 € ttc

Mission réalisée : Mission de maîtrise d'œuvre complète

Partenariat et rôles

- INFRATEC Ingénierie : conception en partenariat et conduite de chantier

Description du projet

Le projet concerne le réaménagement intérieur des locaux du Centre Asile de la Préfecture de Police de Paris, situé Immeuble Ney – Boulevard Ney, 75018 Paris.

Il s'inscrit dans une opération de restructuration fonctionnelle de plateaux existants, en site occupé, avec maintien de l'activité administrative, et vise à adapter les espaces aux nouveaux usages tout en garantissant la conformité réglementaire, notamment en matière de sécurité incendie, accessibilité et performances techniques.

L'établissement est classé ERP de 2^e catégorie – Type W avec activité de type R, impliquant des exigences strictes en termes de sécurité, de phasage et de gestion des nuisances.

Objet des travaux

Les travaux portent principalement sur :

- La dépose sélective des ouvrages intérieurs existants,
- La recomposition des espaces par cloisonnement et menuiseries intérieures,
- La réalisation de nouveaux revêtements de sols, muraux et peintures,
- La mise à niveau complète des installations électriques, courants faibles et systèmes de sécurité incendie.

L'ensemble des interventions est réalisé conformément aux DTU, normes AFNOR, prescriptions CSTB, et aux exigences propres à un site administratif sensible.

Consistance des travaux par lots

Lot n°01 – Déposes intérieures, menuiseries, cloisons et faux-plafonds

- Déposes soignées des cloisons, faux-plafonds, blocs-portes et revêtements existants, avec tri et évacuation réglementaire des déchets
- Création de cloisons de distribution coupe-feu EI60 et EI120, plafonds REI 120
- Mise en œuvre de menuiseries intérieures, blocs-portes, châssis vitrés, habillages et signalétique
- Réalisation de faux-plafonds suspendus et plafonds techniques, intégrant les contraintes feu et acoustiques
- Coordination étroite avec les lots techniques (électricité, SSI, CVC)

Lot n°02 – Revêtements de sols, revêtements muraux et peinture

- Réalisation de revêtements de sols souples et durs (U4P3, carrelage grès cérame, faïence murale)
- Mise en œuvre des préparations de supports (ragréages, isolations acoustiques, joints)
- Travaux de peinture intérieure sur murs, plafonds, ouvrages bois et métalliques
- Finitions adaptées aux locaux administratifs, zones techniques et circulations
- Nettoyage complet avant OPR et mise en service

Lot n°03 – Électricité, courants forts, courants faibles et SSI

- Dépose et neutralisation des installations électriques existantes
- Création et adaptation des réseaux électriques CFO (éclairage normal, prises, tableaux)
- Mise en œuvre des courants faibles : réseau informatique RJ45, contrôle d'accès, vidéoprotection, alarme intrusion
- Réalisation et mise à niveau du Système de Sécurité Incendie (SSI) et de l'éclairage de sécurité (BAES)
- Travaux réalisés en conformité avec la réglementation ERP et coordination avec les autres lots

Contraintes et organisation du chantier

- Chantier en site occupé, avec phasage précis et limitation des nuisances (bruit, poussières, accès)
- Protection des existants conservés et maintien de la sécurité des usagers
- Respect strict des procédures SPS, hygiène et sécurité
- Coordination renforcée entre corps d'état pour assurer la continuité des services

Type d'ouvrage

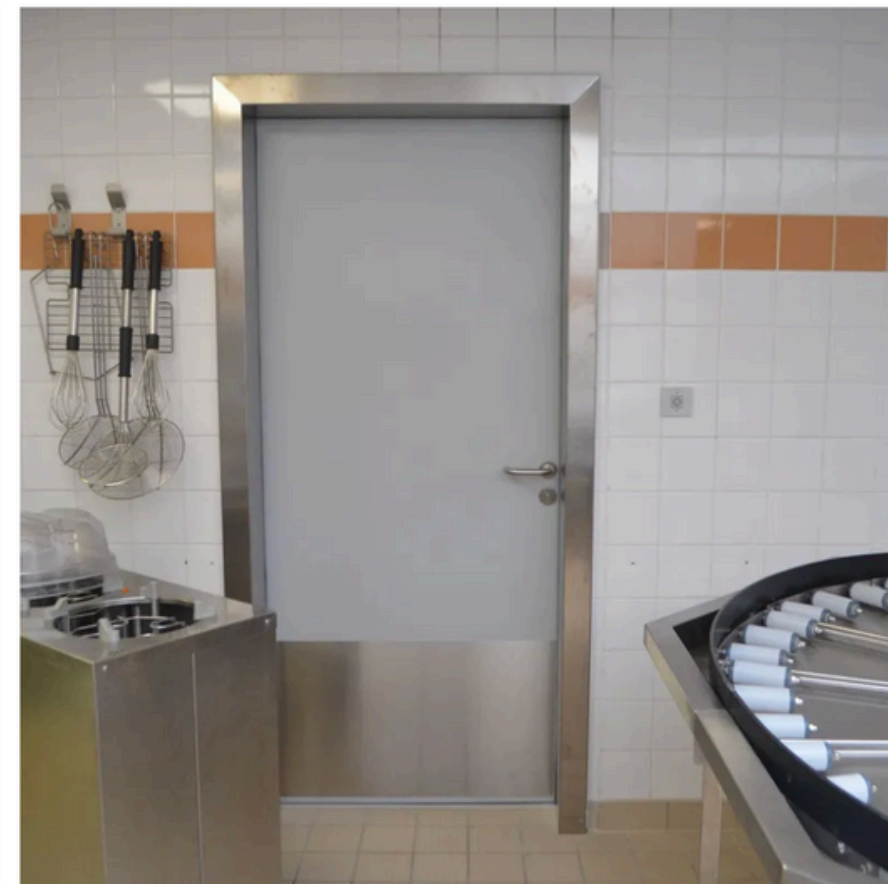
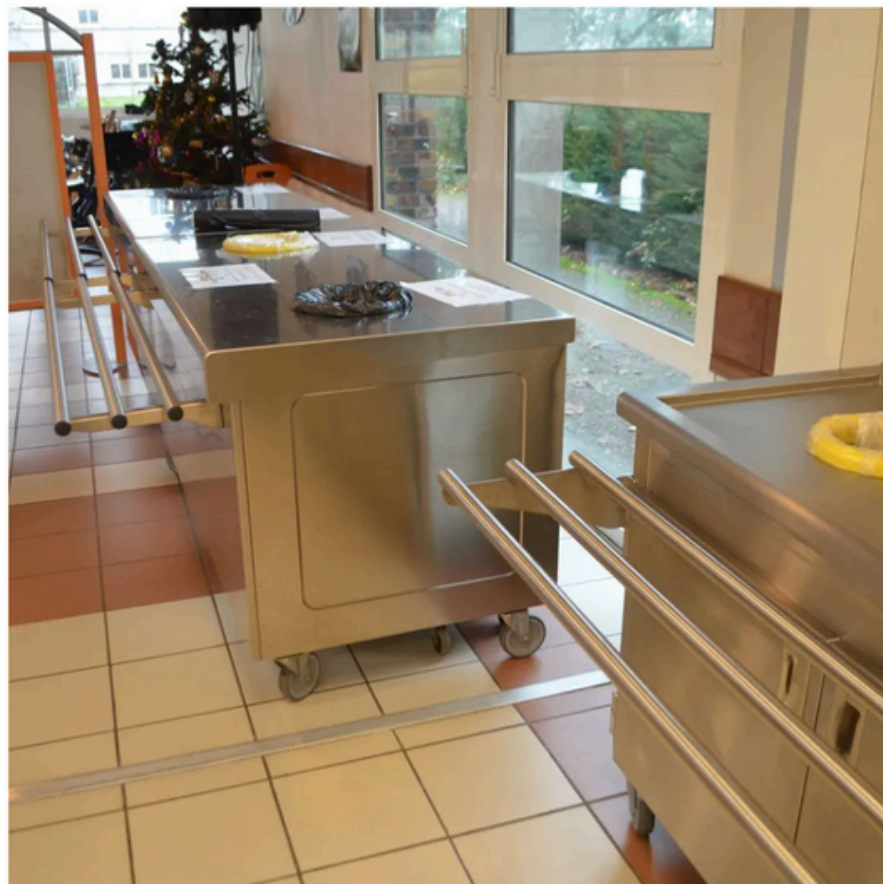
Restructuration du bâtiment de la Préfecture de Police

Statut du projet

Travaux achevés en juillet 2025



RÉAMÉNAGEMENT DE LA LAVERIE DU LYCÉE ANDRÉ MAUROIS





INFRATEC INGENIERIE