



UNIK BI

Business Intelligence til Ejendomsadministration

Gør udlejning til en leg

Få overblik over alle ejendomsadministratorbranchens vigtigste styringsområder - med rapport- og analysemuligheder til alle brugergrupper.

Løsningen dækker rapporterings- og analysebehov til ledelse, medarbejdere, de mange bestyrelsesmedlemmer samt analytikerne og controllerne, der skal kunne årsagsforklare alt.



Høj datakvalitet



KPI-overblik



Omsætning og
Lønsomhedsanalyse



Årsagsanalyser på
transaktionsniveau



Rapportpakke



Self-service BI

UNIK

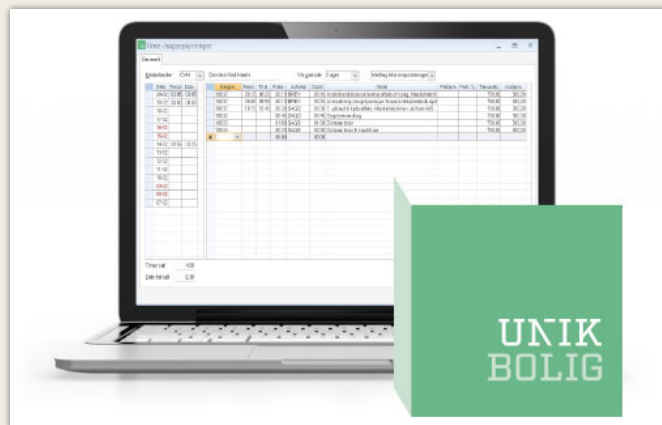
vi kender din softwaredag

Konceptet

UNIK BI er standard modulbaseret software. Det er udviklet i samarbejde med store og små ejendomsadministrationselskaber samt UNIK System Design- den førende leverandør af ERP-systemer til ejendomsadministratorbranchen.

”Standard” betyder hurtigt i produktion.
”Modulbaseret” betyder, at man kan vælge præcist de områder, der er relevante.

Og det giver høj sikkerhed i leverancen.



Løsningen

5 Front-end rapporteringsmuligheder baseret på brugervenlig Business Intelligence fra Microsoft:



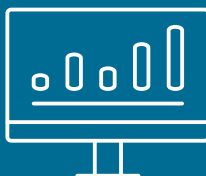
Automatisk rapportering



Ad-hoc-analyser



Mobile enheder



Storskærme



Push-notifikationer

Det dækker de forskellige brugergruppers behov for simpel, let og brugervenlig adgang til relevant information, eksempelvis på mobile enheder til lederen og analysekuber med Excel til controlleren. Alt sammen med automatisk opdatering.

Integration

Integration kan foretages til alle typer datakilder. Standardintegration er pt. etableret til Unik Bolig.

Andre mulige kilder kunne eksempelvis være iSYN og Tidsregistrering = én BI løsning til alle jeres rapporteringsbehov.

Løsningen består af 4 moduler, og man kan udbygge løsningen efter behov.

Modulerne består både af integration til datakilderne, datagrundlag og tilhørende rapporter.

Modulerne købes som versioneret software, så løsningen kan videreudvikles i samarbejde med jer med bl.a. flere dimensioner eller nye KPI'er.

Overordnede moduler:



Boligmodulet

Indeholder alle klassiske KPI'er om flytninger, lejemaal, lejerrestancer, tomgang, osv.



Finansmodulet

Giver overblikket over økonomien med direkte adgang til alle relevante detaljer.



Lønsomhedsmodulet

Angiver omsætning og omkostninger med dækningsdrag pr. Kunde/Selskab/Ejendom.



Byggesagsmodulet

Giver overblik over byggesager med kobling til tidsregistreringer.

Som front-end benyttes primært Power BI og Excel. Reporting Services kan også benyttes.

Platformen er SQL Server med Analysis Services Kuber. Kuberne giver let adgang til information – og det betyder, at man selv meget hurtigt kan lave nye rapporter og ad-hoc analyser.

Vores løsninger skaber resultater her

domea.dk



Kontakt os for en åben dialog



Steffen Bendorff Fallesen
Partner (Øst, HQ)
+45 6128 0131
sbf@accobat.com



Anders Vogelsang Gallop
Partner (Vest)
+45 2829 3223
avg@accobat.com

Øst
Æbeløgade 4
2100 København Ø
Vest
Alexander Foss Gade 13
9000 Aalborg

+45 3211 1090
kontakt@accobat.com
www.accobat.com