

Geachte heer de Mooy, beste bewoners van het Roemer Visscherplein,

Hartelijk dank voor uw email. We begrijpen dat u zich zorgen maakt over mogelijke veranderingen, zelfs als in deze fase nog geen details bekend zijn. Het is goed dat u zich toch nu al uitspreekt — juist dit soort betrokkenheid maakt Heemstede tot de gemeente die het is.

Ik wil u eerlijk antwoorden, en dat betekent dat ik u ook iets moet uitleggen over de fase waarin we ons bevinden. De Omgevingsvisie benoemt het stationsgebied als een potentiële ontwikkellocatie voor de lange termijn — na 2030. Er is op dit moment geen bouwplan, geen ontwerp en geen procedure. Wat er nu voorligt is een strategische visie met een horizon van 15 jaar, die aangeeft dat het stationsgebied op termijn de moeite waard is om nader te verkennen.

Dat betekent ook dat het eerlijk gezegd te vroeg is om als fractie nu al harde kaders te stellen over bouwhoogtes, parkeercompensatie of instemmingsvereisten. Wie dat wel doet, maakt beloften die hij niet kan waarmaken of blokkeert bij voorbaat een zorgvuldig proces dat nog moet beginnen. Dat zou u uiteindelijk slechter bedienen.

Bebouwing

Toch wil ik u in algemene zin wel zeggen waar de Heemsteedse VVD voor staat op de thema's die u aansnijdt. Wij zijn niet principieel tegen hogere bebouwing in Heemstede, maar ruimtelijke inpasbaarheid is voor ons een harde voorwaarde. Zoninval en monumentale zichtlijnen zijn daarbij geen bijzaak — wij hechten aan het karakter van Heemstede en nemen groen en erfgoed serieus.

Parkeren

Het is voorstelbaar dat wanneer op termijn functies worden gecombineerd, er ook onderzoek plaatsvindt naar ondergrondse parkeergelegenheid. De Heemsteedse VVD is gewend om bij grote ontwikkelingen vooraf duidelijke kaders mee te geven, en parkeren hoort daar altijd bij. Maar eerlijk gezegd weten wij op dit moment niet meer dan u — de Omgevingsvisie is het enige dat er ligt. Het is dus ook voor ons nu te vroeg om op dit niveau een concrete toezegging te doen.

Samenwerken

Wat betreft uw vraag over participatie: de Heemsteedse VVD wil dat de gemeente inwoners vroeg betreft bij veranderingen in hun omgeving en daarbij streeft naar open samenwerking. U mag van de gemeente verwachten dat ze u steeds blijven uitnodigen en luisteren. De afspraken over hoe de gemeente haar participatieprocessen doorloopt moeten vooraf helder zijn voor omwonenden van het Roemer Visscherplein, en wij zullen dat bewaken.

Inspraak in omgevingsplan

Omgevingsplannen worden niet in achterkamers gemaakt, maar openbaar gepubliceerd en in het publiek besloten. U kunt daar altijd een mening over geven en sturen op het eindresultaat. De Heemsteedse VVD zal bewaken dat u actief geïnformeerd wordt zodra er stappen worden gezet — en weet dat wij altijd bereikbaar zijn.

Ik stel voor dat we, als de verkiezingen achter de rug zijn en de nieuwe raad aan de slag gaat, we eens kennis maken met een kop koffie. Dan weet u wie u kunt aanspreken en weten wij wie er in de buurt meekijkt. Mocht u eerder contact wensen, schroom niet te mailen of bellen.

Met vriendelijke groet namens de fractie van de Heemsteedse VVD,
Hans Boudewijn
Lijsttrekker