

Wir suchen Dich als

Bauüberwacher:in Technische Gebäudeausrüstung (m/w/d)

Die AEH Ingenieure GmbH ist als zuverlässige Partnerin für Ingenieurleistungen im Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung tätig. Der Leistungsumfang deckt alle Leistungsphasen nach der Honorarordnung für Architekten- und Ingenieurleistungen (HOAI) ab.

Das Team aus Ingenieurinnen (m/w/d), Technikern (m/w/d) und technischen Systemplanerinnen (m/w/d) vereint Fachkompetenz aus den Bereichen Abwasser-, Wasser-, Gas-, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen, Starkstrom-, Fernmelde- und informationstechnische Anlagen sowie Förderanlagen. Konzepte zur Medienschließung großer Grundstücke und die Erstellung von Energiekonzepten und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen gebäudetechnischer Anlagen gehören ebenfalls zum Leistungsbild.

Deine Aufgaben als Bauüberwacher:in

Es warten spannende und herausfordernde Projekte im öffentlichen und privaten Bereich auf Dich in Berlin und im überregionalen deutschsprachigen Raum:

- Du wirkst bei der Kalkulation, Ausschreibung und Vergabe haustechnischer Leistungen mit.
- Du erstellst eigenverantwortlich Leistungsverzeichnisse (LP6) für die Technischen Gewerke HLS.
- Du unterstützt unsere Bauleiter:innen aus dem Bereich Elektrotechnik.
- Du unterstützt unser Team als Bauleiter:in (m/w/d) in Zusammenarbeit mit der Projektleitung und den beauftragten ausführenden Firmen.
- Du unterstützt unsere Auftraggeber:innen bei der Vergabe (LP7) und gibst technische Hinweise.
- Du erstellst Entscheidungsvorlagen und Bauablaufpläne in den Projekten.
- Du übernimmst die Abstimmung mit den einzelnen Baupartner:innen und überwachst deren Ausführung, Qualität und Termine.
- Du prüfst Aufmaße und unterstützt uns bei der Bearbeitung von Rechnungen und Nachträgen.
- Du sicherst die Einhaltung von gesetzlichen Richtlinien und DIN-Normen.
- Du bereitest die Durchführung von Abnahmen und Inbetriebnahmen vor und kontrollierst die Mängelbeseitigung und Abarbeitung von Restleistungen.

Dein Kompetenzprofil

- erfolgreich abgeschlossenes Studium oder abgeschlossene technische Ausbildung als Meisterin oder Technikerin im Bereich der Heizung, Lüftung, Sanitär
- mehrjährige Berufserfahrung (mind. 5 Jahre)
- sehr gute VOB-Kenntnisse
- Kenntnisse im Brand- und Schallschutz sowie in der Mess- und Regelungstechnik
- geübt im Umgang mit MS Office und fachspezifischer Anwendungssoftware (Dendrit, Viptool, Linear, Solarcomputer, etc.), Kenntnisse im Umgang mit Ausschreibungssoftware (ORCA oder andere) und CAD-Software (AutoCAD)
- sicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen sowie gutes Verhandlungsgeschick und großes Verantwortungsbewusstsein
- Lust auf die Arbeit in Teams mit ausgesprochener Kommunikations- und Kooperationsbereitschaft
- Fähigkeit, auch in Stresssituationen einen kühlen Kopf zu bewahren, um gute Entscheidungen treffen zu können
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Schrift und Sprache

Was wir Dir bieten

- ein kollegiales Arbeitsumfeld mit gutem Arbeitsklima. Wir leben Respekt + lernen aus unseren Fehlern
- eine gute Einarbeitung sowohl inhaltlich als auch kulturell
- Entwicklungschancen und individuelle Weiter- und Fortbildungsangebote
- Voll- oder Teilzeitbeschäftigung entsprechend Deiner persönlichen Situation
- erfolgsorientiertes und eigenverantwortliches Arbeiten
- einen zentralen Arbeitsplatz in unseren Büroräumen am Ostkreuz

Wir freuen uns über Deine aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an: jobs@aeH-tga.de