

REP.GEN.N. 51472

RACC.N. 19184

DELIBERA DI FUSIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventisei ed il giorno sedici del mese di giugno alle ore undici e trenta

In Novara, e nel mio studio in Via Santo Stefano n. 8, avanti a me Dottor EMANUELE CAROSELLI Notaio alla residenza di Novara, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti riuniti di Novara, Vercelli e Casale Monferrato

E' PERSONALMENTE COMPARSO IL SIGNOR

SARASSO LUCA, nato a Novara il 7 aprile 1981, residente a Novara, Via dei Mille n. 18/A,

C.F. SRS LCU 81D07 F952B,

e domiciliato per la carica presso la sede dell'infra precisata Fondazione,

che dichiara di intervenire al presente atto quale Presidente del Consiglio di Amministrazione della "**FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS**" con sede in Novara, Via Ferrandi n. 3, codice fiscale 94053320035, già iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Novara con il n. 250, iscritta presso il R.U.N.T.S. a far tempo dal 15 gennaio 2025 Repertorio n. 146915.

Comparente della cui identità personale io Notaio sono certo il quale mi dichiara che per le ore undici e trenta di questo giorno e nel luogo di cui sopra è stato convocato il Consiglio di Amministrazione della predetta Fondazione allo scopo di discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. Progetto di Fusione per incorporazione di Fondazione Colombo ETS in Fondazione Comunità Novarese E.F.: esame e deliberazioni conseguenti;

2. Varie ed eventuali.

Il Comparente invita quindi me Notaio a far constare da verbale redatto in forma di atto pubblico le risultanze della riunione e le delibere che la stessa adotterà.

A ciò io Notaio aderendo dò atto di quanto segue:

- assume la presidenza lo stesso Comparente nella predetta sua qualità il quale constata:

- che la presente riunione è stata regolarmente convocata, ai sensi dell'art. 7 del vigente Statuto, con avviso in data 25 maggio 2026, per questo giorno, luogo e per le ore undici e trenta;

- che oltre ad esso Presidente del Consiglio di Amministrazione sono presenti o assenti, secondo l'indicazione apposta a fianco di ciascun nominativo, gli altri Consiglieri signori

COLOMBO BARBARA, presente

SARASSO ANDREA, presente

SARASSO GIANNI, presente

ARBORE ALDO, presente

- che non è presente il signor PARDO ANDREA, unico componente

Registrato a Novara

il 18 giugno 2026

al N° 8422 Serie 1T

Esatti Euro 200,00

dell'Organo di Controllo, che, per quel che occorrer possa, si è dichiarato prima d'ora informato sull'argomento posto all'ordine del giorno senza nulla avere ad opporre dichiarandosi, anzi, favorevole alla prospettata operazione di fusione ed al quale sarà data tempestiva comunicazione delle delibere che il consiglio adotterà;

il tutto come anche risulta dal **foglio presenze** che il Comparsente mi consegna e **che viene allegato** al presente verbale **sotto** la lettera **A**.

Pertanto il Comparsente dichiara che la presente riunione è regolarmente convocata, costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'Ordine del Giorno.

Passando a trattare quanto posto all'Ordine del Giorno, **il Presidente espone ai presenti le ragioni che consigliano di procedere alla fusione mediante incorporazione della "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS"** con sede in Novara nella **"Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico"** con sede in Novara, Via Gnifetti n. 12, codice fiscale 94037480038, ente iscritto, a far tempo dal 7 marzo 2024, al n. 131104 del Registro Nazionale Enti del Terzo Settore.

Il tutto in prosecuzione e conclusione della più ampia operazione da tempo prospettata e per l'attuazione della quale la "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS" ha richiesto ed ottenuto la personalità giuridica, con conseguente iscrizione al R.U.N.T.S. - Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, in seguito a delibera del Consiglio di Amministrazione verbalizzata con atto in data 8 novembre 2024 n. 50868/18754 di repertorio Notaio Emanuele Caroselli di Novara, ivi registrato in data 12 novembre 2024 al n. 12830 Serie 1T.

Il Presidente prosegue evidenziando che, così come anche già risulta dal predisposto progetto, **la fusione è finalizzata principalmente a potenziare l'impegno pluriennale dei due Enti nel raggiungimento delle rispettive finalità statutarie civiche solidaristiche e di utilità sociale**, consentendo di concentrare le risorse nella fondazione incorporante che persegue scopi del tutto coerenti con le volontà dei fondatori della fondazione incorporanda. Quest'ultima, infatti, otterrebbe una più operativa e performante azione dal punto di vista della propria attività istituzionale e statutaria facendo confluire le proprie risorse patrimoniali nella incorporante caratterizzata da una maggiore capacità erogativa e da una solida struttura organizzativa della quale, invece, la "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS" non è dotata e la cui attuazione farebbe distogliere le rendite finanziarie delle quali l'incorporanda dispone dai fini propri della stessa o dal loro utilizzo per la realizzazione di progetti meritevoli.

Il Presidente evidenzia, inoltre, che **lo scopo della "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS" trova naturale attuazione nella specificità operativa della "Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico" caratterizzata dalla peculiare possibilità,**

tipica della Fondazione di comunità locale, **di istituire "fondi solidali di tipo patrimoniale ed erogativo"**. L'azione filantropica della incorporanda potrà continuare pienamente sotto la veste di Fondo filantropico solidale all'interno della incorporante che, a sua volta, incamerando nuove risorse patrimoniali ed erogative, avrà la possibilità di rendere più incisivi gli sforzi comuni a favore della Comunità e del Territorio di riferimento.

Dal punto di vista operativo **la fusione determinerà la costituzione del FONDO "GIUSEPPE COLOMBO" presso "Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico"**, fondo solidale di tipo patrimoniale ed erogativo **che**, come espressamente previsto nel Regolamento (che ne disciplina, tra l'altro, la gestione, le finalità e l'utilizzo delle disponibilità erogative) allegato al Progetto di fusione, **sarà così composto:**

a) Quota patrimoniale: sarà costituita da risorse che verranno capitalizzate e che entreranno a far parte del patrimonio della Fondazione. Le rendite annuali attribuite alla quota patrimoniale del Fondo saranno destinate alla realizzazione di iniziative di utilità sociale espressamente indicate all'articolo 4 del Regolamento, secondo le modalità indicate all'articolo 6 del Regolamento stesso;

b) Quota erogativa: sarà costituita dalle risorse che non verranno capitalizzate e che saranno interamente disponibili per il sostegno di progetti, unitamente alle rendite annuali della quota patrimoniale;

entrambe le quote potranno essere incrementate secondo quanto indicato da successivi donatori.

**Venendo al procedimento, il Presidente,
dato atto che**

*** non essendo espressamente precluso dalle disposizioni statutarie, le fondazioni intendono eseguire la fusione mediante incorporazione a norma dell'art. 42-bis c.c.,** che espressamente richiama, per tale operazione ed in quanto compatibili, le disposizioni di cui alle sezioni II e III del capo X, titolo V, libro V del Codice civile;

*** la Fondazione incorporante:**

- non varierà la propria denominazione,
- manterrà invariata la propria sede legale,
- non modificherà il proprio Statuto,
- continuerà ad essere amministrata dall'Organo di amministrazione in carica senza variazione della composizione numerica;

*** la Fondazione incorporanda,** con decorrenza dagli effetti civilistici della fusione, **cesserà di esistere** e, conseguentemente, **cesseranno le funzioni degli attuali Amministratori** che resteranno in carica fino alla data di detta decorrenza;

precisa che:

1) in vista della fusione, così come richiesto dall'art. 2501-quater c.c., è stata predisposta specifica situazione pa-

trimoniale redatta dall'organo amministrativo della Fondazione con riferimento **alla data del 31 dicembre 2025**; situazione patrimoniale presa come base di riferimento della "**Relazione giurata di stima**" **che**, predisposta dal Dottor **ALBERTAZZI MARCO**, nato a Novara il 26 luglio 1988, C.F. LBR MRC 88L26 F952P, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Novara al n. 551/A, con studio in Novara, Corso Cavallotti n. 29 e dal medesimo asseverata in forza di verbale in data 27 aprile 2026 n. 51425 di repertorio Notaio Emanuele Caroselli, **si allega** al presente atto **sotto** la lettera **B**, **dalla quale risulta che l'attuale consistenza patrimoniale** della "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS" è superiore al minimo richiesto dal Codice del Terzo Settore ai sensi dell'articolo 22 comma 4 del D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117.

Il patrimonio della Fondazione incorporante risulterà, una volta divenuta efficace la fusione, dalla somma delle componenti patrimoniali, attive e passive, della Fondazione incorporanda;

2) sulla base della precisata situazione patrimoniale **è stato predisposto**, con riferimento ad entrambe le Fondazioni partecipanti alla fusione, e per quanto di competenza di ciascuna, **il progetto di fusione con allegati, oltre al** già sopra precisato **Regolamento del fondo** solidale di tipo patrimoniale ed erogativo "GIUSEPPE COLOMBO" (Allegato A), **gli statuti** dei due Enti partecipanti all'operazione (Allegato B) e **i bilanci/rendiconti gestionali degli ultimi 3 esercizi** (chiusi rispettivamente al 31 dicembre 2022, 2023 e 2024) dei due Enti partecipanti alla Fusione (Allegato C); **progetto** di fusione che, trasmesso ai componenti dell'Organo di Amministrazione e dell'Organo di controllo con l'avviso di convocazione, è stato depositato presso il RUNTS - Registro Unico nazionale del Terzo Settore ed **iscritto**:

*** per la Fondazione incorporante in data 29 aprile 2026 con Protocollo n. 0054064;**

*** per la Fondazione incorporanda in data 30 aprile 2026 con Protocollo n. 0054214;**

3) non è stato necessario predisporre la relazione degli amministratori, come prevista a norma dell'articolo 2501-quinquies del Codice Civile, avendovi gli organi delle Fondazioni partecipanti alla fusione preventivamente rinunciato;

4) considerato che nessun soggetto vanta alcun diritto sul patrimonio sociale delle Fondazioni partecipanti alla fusione e che le stesse non hanno scopo di lucro, **non si è resa necessaria la determinazione del rapporto di cambio** (inteso quale rappresentazione sintetica del confronto tra i valori dei patrimoni degli Enti partecipanti alla Fusione) e, conseguentemente, **non è stato necessario predisporre la relazione degli esperti di cui all'art. 2501-sexies c.c.**, alla quale gli organi degli Enti interessati all'operazione hanno, comunque, pre-

ventivamente rinunciato;

5) gli effetti giuridici della fusione nei confronti dei terzi, ai sensi dell'art. 2504-bis codice civile, **decorreranno dalla data dell'ultima delle iscrizioni dell'atto di fusione nel RUNTS - Registro Unico nazionale del Terzo Settore**, così come previsto dall'art. 2504 del codice civile.

Ai fini della conoscibilità e della rappresentazione ai terzi degli effetti della fusione, l'atto di fusione di cui all'art. 2504 c.c. verrà anche pubblicato sul sito internet della "Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico" e sul sito internet di riferimento della "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS".

A seguito del procedimento in parola **la Fondazione incorporante subentrerà di pieno diritto in tutto il patrimonio**, attivo e passivo **della Fondazione incorporanda** e in tutte le ragioni, azioni e diritti, come in tutti gli obblighi, impegni e passività di qualsiasi natura facenti capo alla medesima, proseguendo, inoltre, in tutti i rapporti, anche processuali, facenti capo alla stessa, **dandosi atto che la "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS" non possiede né automezzi né immobili;**

6) ai fini dell'imputazione delle operazioni della Fondazione incorporanda nella contabilità e nel bilancio della Fondazione incorporante, ai sensi del disposto di cui all'art. 2504-bis, 3° comma c.c. e ai fini fiscali, in quanto applicabili, ai sensi dell'art. 172 co. 9 del D.P.R. n. 917/1986 (T.U.I.R.), **gli effetti della fusione decorreranno contestualmente al manifestarsi degli effetti civilistici.**

Il Presidente fa altresì constare ai presenti che:

a) in data 27 e 28 aprile 2026 sono stati depositati presso la sede di ciascuna Fondazione e pubblicati sul sito internet della "Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico" e sul sito internet di riferimento della "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS" gli atti di cui all'art. 2501-septies, esclusi quelli alla cui predisposizione vi è stata preventiva rinuncia; tali documenti sono rimasti depositati/visibili fino alla data odierna;

b) non esiste alcuna previsione di un trattamento riservato a particolari categorie di associati/partecipanti dell'Incorporante o dell'Incorporanda (art. 2501-ter, comma 1, n.7, c.c.);

c) non esiste alcuna previsione di vantaggi particolari riservati agli amministratori dell'Incorporante o dell'Incorporanda (art. 2501-ter, comma 1, n. 8, c.c.);

d) tra la data in cui il progetto di fusione è stato depositato presso la sede della Fondazione/pubblicato sul sito internet di riferimento della Fondazione e depositato presso il R.U.N.T.S. - Registro Unico Nazionale del Terzo Settore e la data odierna non sono intervenute modifiche rilevanti degli elementi dell'attivo e del passivo della consistenza patrimoniale di ciascuna Fondazione;

e) che **l'atto di fusione che completerà l'intera procedura po-**

trà poi essere stipulato, ai sensi degli artt. 2503 e 2505 quater c.c., una volta decorsi trenta giorni dalla data dell'ultima iscrizione delle delibere di fusione presso il Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, in assenza di opposizione di eventuali creditori.

Il Presidente, da ultimo, precisa che il signor PARDO ANDREA, unico membro dell'Organo di controllo, ha prima d'ora espresso piena adesione a tutto quanto sopra esposto e, dunque, parere favorevole alla prospettata operazione di fusione.

Il Presidente invita, dunque, ad adottare le conseguenti delibere.

Il Consiglio preso atto e concordando su quanto esposto dal Presidente, confermata la rinuncia alla predisposizione delle relazioni dell'Organo amministrativo e degli esperti contabili, **all'unanimità**

DELIBERA

A) di approvare interamente l'esposizione fatta dal Presidente della riunione;

B) la fusione per incorporazione della "FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS" nella "Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico", entrambe con sede in Novara, mediante approvazione del relativo progetto, sulla base della situazione patrimoniale appositamente predisposta con riferimento alla data del 31 dicembre 2025;

C) di dare atto ed approvare che, all'atto della fusione:

*** la Fondazione incorporante**

- non varierà la propria denominazione,
- manterrà invariata la propria sede legale,
- non modificherà il proprio Statuto,
- continuerà ad essere amministrata dall'Organo di amministrazione in carica senza variazione della composizione numerica;

*** la Fondazione incorporanda**

- cesserà di esistere,
- cesseranno le funzioni degli attuali Amministratori;

D) di stabilire che, in conformità al progetto:

*** ai fini dell'imputazione delle operazioni della Fondazione incorporanda nella contabilità e nel bilancio della Fondazione incorporante, gli effetti della fusione decorreranno contestualmente al manifestarsi degli effetti civilistici,**

*** gli effetti della fusione ex art. 2504 bis C.C. nei confronti dei terzi decorreranno dalla data dell'ultima delle iscrizioni previste dall'art.2504 C.C.;**

E) di stabilire che, in dipendenza della fusione, la "Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico" subentrerà di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo della Fondazione incorporata, cosicché la Fondazione incorporante andrà ad assumere rispettivamente a proprio vantaggio tutte le attività, diritti, ragioni e azioni di detta Fondazione, e a proprio carico a norma di legge le passività, obblighi e impe-

gni, nulla escluso ed eccettuato;

F) di dare atto ed approvare che **nessun beneficio o vantaggio particolare è previsto per particolari categorie di associati/partecipanti e per gli amministratori delle Fondazioni** interessate alla fusione;

G) di conferire al Presidente del Consiglio di Amministrazione signor SARASSO LUCA e, comunque, a ciascun membro del Consiglio di Amministrazione, ogni potere affinché, in via tra loro libera e disgiunta, abbiano a dare esecuzione alla presente delibera di fusione con ogni facoltà al riguardo, e segnatamente quello di comparire avanti a Notaio per stipulare il necessario atto di fusione, di stabilirne tutte le modalità; il tutto in attuazione ed in assoluta conformità al progetto di fusione e alla presente delibera, con ogni facoltà al riguardo ed in particolare per:

- stipulare, anche a mezzo di procuratori speciali, con l'espressa facoltà di cui all'art. 1395 c.c., l'atto di fusione, nonché sottoscrivere eventuali atti integrativi e/o modificativi fissando ogni loro clausola e modalità nel rispetto del progetto di fusione e di quanto deliberato nella presente riunione;

- provvedere in genere a tutto quanto richiesto, necessario e utile per la completa attuazione delle delibere di cui sopra anche a mezzo di procuratori speciali dai medesimi designati. Prima di sciogliersi l'Assemblea conferisce al suo Presidente ogni potere e facoltà, affinché possa apportare al presente verbale quelle modifiche, aggiunte e soppressioni che l'Autorità competente dovesse richiedere in sede di iscrizione presso il R.U.N.T.S. - Registro Unico Nazionale del Terzo Settore. Nessuno chiedendo la parola ed essendo esauriti gli argomenti posti all'Ordine del Giorno, la riunione termina essendo le ore undici e cinquantacinque.

Io Notaio ho omesso la lettura degli allegati per esonero del Comparente.

Spese ed imposte del presente atto, inerenti e conseguenti, sono a carico della "Fondazione Comunità Novarese Ente Filantropico" nei confronti della quale verrà emessa fattura in termini di legge.

Si richiede l'applicazione dell'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 117/2017.

Ai fini di quanto disposto dall'art. 9 comma 4 del D.L. n.1/2012 come modificato dal comma 150 della legge 124/2017, il signor SARASSO LUCA, nella sua precisata qualità, dichiara:
* che è stato fornito in forma scritta e/o digitale, prima della stipula del presente atto, il preventivo di massima contenente le singole voci di costo dell'atto nonché i dati della polizza assicurativa per i danni provocati dall'attività professionale;

* di essere stato edotto del grado di complessità dell'incarico conferito e di tutte le informazioni utili circa gli oneri

ipotizzabili fino al momento della conclusione dell'incarico;
* che il compenso per le prestazioni professionali è stato pattuito, nelle forme previste dall'ordinamento, al momento del conferimento dell'incarico professionale.

Richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto, del quale ho dato lettura al Componente che lo approva ed in conferma con me lo sottoscrive alle ore dodici.

Parte

scritto da me Notaio e parte dattiloscritto da persona di mia fiducia su quindici facciate di quattro fogli fin qui.

All'originale sottoscritto:

LUCA SARASSO

EMANUELE CAROSELLI NOTAIO

"FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS"
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE in data 16 giugno 2026
ELENCO PARTECIPANTI




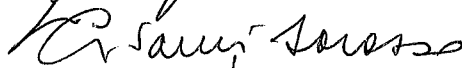

ORGANO DI CONTROLLO

generalità	qualifica
PRADO ANDREA	membro unico

REVISORE LEGALE

generalità	qualifica
=====	

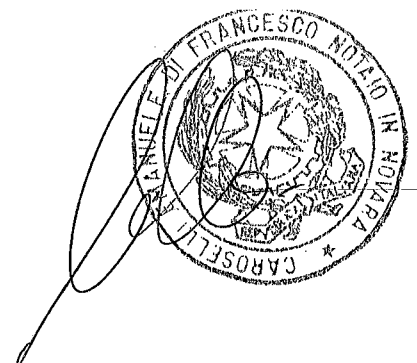
ORGANO AMMINISTRATIVO

generalità		qualifica
SARASSO LUCA		Presidente CdA
COLOMBO BARBARA		consigliere
SARASSO ANDREA		consigliere
SARASSO GIANNI		consigliere
ARBORE ALDO		consigliere

IL PRESIDENTE DEL C.d.A



VISTO: NOVARA, 16 GIUGNO 2026



RELAZIONE GIURATA DI STIMA
FONDAZIONE COLOMBO GIUSEPPE ETS
al 31 dicembre 2025

Perito Estimatore

Dott. Marco Albertazzi





Indice

1.	L'incarico	3
1.1	La descrizione dell'incarico	
1.2	L'indipendenza del perito	3
1.3	Il valore del patrimonio minimo	3
1.4	I principi e valori di riferimento	3
1.5	Data di riferimento	4
1.6	Documentazione utilizzata	4
2.	L'Ente oggetto di valutazione, il contesto di riferimento e lo scopo sociale della Fondazione	4
3	Gli elementi patrimoniali ed economici dell'Ente	5
3.1	Stati patrimoniali e conti economici	5
3.2	Le immobilizzazioni	7
3.3	L'attivo circolante	7
3.4	Il Patrimonio netto	7
3.5	I debiti	7
4	I criteri di valutazione adottati	7
4.1	Ipotesi e limitazioni	7
4.2	Criteri di valutazione	8
5	La valutazione con il metodo patrimoniale semplice	9
6	Conclusioni	9



1. L'INCARICO

1.1 DESCRIZIONE DELL'INCARICO

Il Sottoscritto, Marco Albertazzi, nato a Novara, il 26 luglio 1988, codice fiscale LBRMRC88 L26F952P con studio in Novara, Corso Cavallotti, n. 29, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Novara al numero 551/A, ha ricevuto incarico dal dott. Luca Sarasso in qualità di Legale rappresentante della **Fondazione Colombo Giuseppe ETS** (la "**Fondazione**" o "**Ente**") con sede legale in Via Ugo Ferrandi n. 3 , 28100 Novara, codice fiscale n. 94053320035, iscritta a decorrere dal 15/01/2025 (repertorio n. 146915) nella sezione "Altri Enti del Terzo Settore" del RUNTS- di redigere una relazione giurata di stima ai sensi dell'art. 22 del Codice del Terzo Settore – da cui risulti che il valore del patrimonio della Fondazione non sia inferiore ad Euro 30.000,00 (trentamila/00).

Le conclusioni esposte nella presente relazione finale sono basate sul complesso delle valutazioni e considerazioni in essa contenute e pertanto nessuna parte della relazione potrà essere utilizzata disgiuntamente rispetto al documento nella sua interezza.

1.2. L'INDIPENDENZA DEL PERITO

La presente relazione è stata elaborata in piena ed assoluta indipendenza rispetto a qualsivoglia soggetto direttamente o indirettamente interessato o coinvolto nella valutazione e rappresenta un parere di natura professionale.

Il sottoscritto dichiara di non avere alcun interesse diverso da quello della natura dell'incarico ricevuto che è stato chiamato ad eseguire, né di occupare posizioni di conflitto che possano mettere in dubbio il suo grado di indipendenza e di obiettività in relazione alla stima stessa.

1.3. IL VALORE DEL PATRIMONIO MINIMO

La finalità dell'incarico è quella di determinare il patrimonio minimo ("Patrimonio") della Fondazione in normali condizioni operative alla data del 31 dicembre 2025.

Per una corretta interpretazione delle determinazioni quantitative contenute nella presente relazione è necessario premettere che il valore del patrimonio netto è un giudizio risultante da



un processo di stima applicando metodologie riconosciute nella prassi, e non è influenzato dalla contrattazione delle parti o da fenomeni contingenti o incontrollabili.

1.4. I PRINCIPI E VALORI DI RIFERIMENTO

Per l'assolvimento dell'incarico i principi e i criteri generalmente riconosciuti sono rappresentati dai PIV (Principi italiani di valutazione) che seguono i principi di valutazione internazionali (IVS- International Valuation Standards).

1.5. DATA DI RIFERIMENTO

La presente relazione di stima avrà quale data di riferimento quella del 31 dicembre 2025.

1.6. DOCUMENTAZIONE UTILIZZATA

Per lo svolgimento dell'incarico, lo scrivente ha elaborato autonome valutazioni sulla base dei criteri metodologici di seguito illustrati, giungendo alle conclusioni riportate nel paragrafo finale della presente relazione.

La redazione della relazione è avvenuta utilizzando la documentazione, le informazioni e i dati contabili e finanziari messi a disposizione dalla Fondazione, ritenuti adeguati ai fini dell'incarico.

La presente valutazione è riferita alla data del 31 dicembre 2025 ed è stata effettuata assumendo, con riferimento alle componenti economico-patrimoniali, la situazione patrimoniale alla medesima data, dalla quale risulta che l'unica voce dell'attivo è rappresentata dal saldo di conto corrente, come comprovato dalla relativa documentazione contabile.

2. L'ENTE OGGETTO DI VALUTAZIONE, IL CONTESTO DI RIFERIMENTO E LO SCOPO SOCIALE DELLA FONDAZIONE

La Fondazione Colombo Giuseppe ETS persegue finalità di carattere sociale, umanitario, culturale, formativo e di ricerca, operando nei settori dell'assistenza, dell'educazione e della tutela ambientale. L'attività è rivolta alla generalità dei cittadini e degli operatori, senza alcuna distinzione di sesso, razza, lingua, religione, opinioni politiche o condizioni personali e sociali.





In particolare, la Fondazione interviene sul territorio nazionale a sostegno dei minori, delle persone con disabilità e, più in generale, di tutti i soggetti in condizioni di fragilità o difficoltà, dedicando altresì specifica attenzione alla ricerca medico-scientifica e alle attività di formazione.

La Fondazione Colombo Giuseppe ETS collabora con enti pubblici e privati, istituzioni e organizzazioni, sia nazionali sia internazionali, che perseguono finalità analoghe o complementari alle proprie.

Il conseguimento degli scopi istituzionali avviene mediante l'impiego delle rendite derivanti dal patrimonio. In considerazione dell'entità delle risorse disponibili, l'Organo di amministrazione ha recentemente orientato l'attività erogativa prevalentemente verso il territorio novarese, ritenendo tale scelta la più idonea a massimizzare l'efficacia degli interventi.

Nel corso del 2024, la Fondazione Giuseppe Colombo ha avviato gli adempimenti giuridici preliminari, in conformità alle indicazioni dell'Ufficio RUNTS della Regione Piemonte. In particolare, ha proceduto alla modifica statutaria mediante atto pubblico dell'8 novembre 2024, a rogito del Dott. Emanuele Caroselli, Notaio in Novara, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti riuniti di Novara, Vercelli e Casale Monferrato.

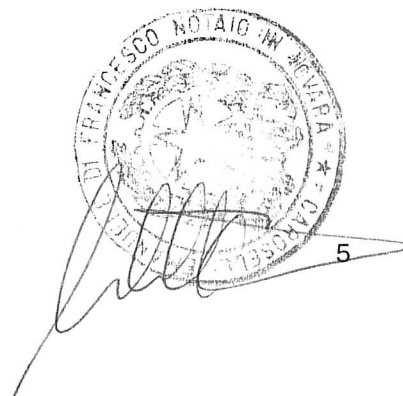
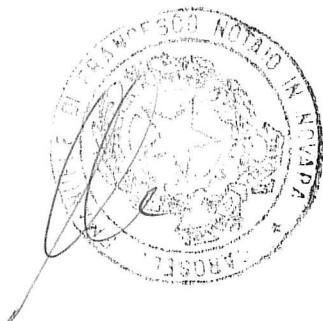
Tale intervento ha comportato l'adozione di un nuovo statuto, redatto in conformità alle disposizioni del Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 ("Codice del Terzo Settore", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 6 giugno 2016, n. 106).

3. GLI ELEMENTI PATRIMONIALI ED ECONOMICI DELL'ENTE

La presente valutazione di stima viene effettuata con riferimento alla data del 31 dicembre 2025, utilizzando la situazione patrimoniale con i dettagli analitici delle scritture contabili alla medesima data.

3.1. STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

STATO PATRIMONIALE





	2025	2024
IMMOBILIZZAZIONI	-	-
Immobilizzazioni immateriali	-	-
Immobilizzazioni materiali	-	-
Immobilizzazioni finanziarie	-	-
ATTIVO CIRCOLANTE	416.995	439.632
Rimanenze	-	-
Crediti	-	3.130
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	420.396
Cassa e Depositi bancari e postali	416.995	16.106
RATEI E RISCONTI ATTIVI	-	2.497
TOTALE ATTIVO	416.995	442.129
PATRIMONIO NETTO	416.995	438.105
Fondo di dotazione	437.475	446.368
Patrimonio libero - riserve di utili o avanzi di gestione	630 -	3.186
Avanzo / Disavanzo di esercizio	- 21.110 -	5.077
Debiti	-	2.021
RATEI E RISCONTI PASSIVI	-	2.003
TOTALE PASSIVO	416.995	442.129

CONTO ECONOMICO

	2025	2024
Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
Erogazioni liberali	- 13.494 -	14.506
Altri ricavi	-	1.560
Totale ricavi e rendite e proventi da attività di interesse generale	- 13.494 -	12.946
Costi e oneri da attività di interesse generale		
Servizi	90	4.988
Totale costi e oneri da attività di interesse generale	90	4.988
Avanzo/disavanzo attività di interesse generale	- 13.584 -	17.934
Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	-	13.263
Costi da attività finanziarie e patrimoniali	- 7.526	-
Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali	- 7.526	13.263
Avanzo / disavanzo d'esercizio prima delle imposte	- 21.110 -	4.671
Imposte	-	406
Avanzo / disavanzo d'esercizio	- 21.110 -	5.077



3.2. LE IMMOBILIZZAZIONI

La Fondazione Colombo Giuseppe non ha immobilizzazioni iscritte in bilancio.

3.3. L'ATTIVO CIRCOLANTE

L'attivo circolante della Fondazione è costituito esclusivamente dalla liquidità presente sul conto corrente per Euro 416.995.

3.4. IL PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto della Fondazione è costituito dalle seguenti voci:

- Fondo di dotazione per Euro 437.475;
- Riserva di utili o avanzi di gestione per Euro 630;
- Disavanzo d'esercizio per Euro 21.110.

3.5. DEBITI

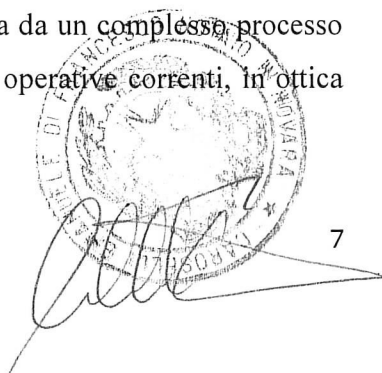
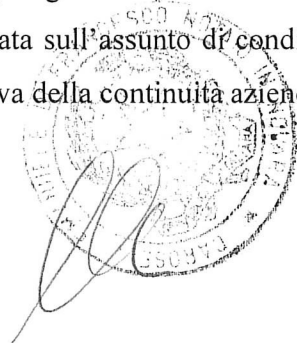
La Fondazione Colombo Giuseppe non ha debiti iscritti in bilancio.

4. I CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

4.1. IPOTESI E LIMITAZIONI

L'analisi è stata condotta tenendo conto delle assunzioni e delle limitazioni di seguito indicate:

- il sottoscritto non ha svolto procedure di revisione contabile sui bilanci, né ha effettuato verifiche in merito all'eventuale esistenza di passività potenziali non rilevate negli stessi;
- la stima è stata effettuata sulla base di metodologie riconosciute dalla dottrina e dalla prassi professionale;
- la valutazione espressa nel paragrafo "Conclusioni" deriva da un complesso processo di analisi e stima ed è fondata sull'assunto di condizioni operative correnti, in ottica stand alone e nella prospettiva della continuità aziendale;



- l'analisi non considera gli effetti derivanti da eventuali eventi di natura straordinaria.

4.2. I CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione del capitale economico di un soggetto economico costituisce un processo articolato e complesso, finalizzato alla determinazione di un valore attraverso un percorso che, partendo da determinati input, mediante l'applicazione di specifiche metodologie, conduce alla definizione di un risultato rappresentato dalla stima del valore.

Le teorie valutative sottostanti ai diversi criteri evidenziano come i singoli metodi, pur applicati con il necessario rigore tecnico, non possano di per sé garantire la correttezza, la razionalità e la completezza dell'intero processo valutativo, in assenza di un'adeguata analisi degli input e di un'attenta considerazione delle possibili divergenze tra i risultati ottenuti dai diversi metodi.

Tra le metodologie disponibili nella prassi, si è ritenuto di privilegiare il metodo patrimoniale semplice, in coerenza con le best practice attualmente riconosciute.

La formulazione analitica del metodo è la seguente:

$$W = K'$$

dove:

- W = valore economico dell'azienda determinato con il metodo patrimoniale semplice
- K' = valore del patrimonio netto rettificato

La natura degli enti non lucrativi, orientati non al conseguimento del profitto ma allo svolgimento di attività istituzionali, generalmente consistenti nell'erogazione di servizi, rende poco significativi i metodi reddituali e finanziari, in quanto basati su flussi reddituali o finanziari che non rappresentano elementi strutturali della loro gestione.

Parimenti, risulta di difficile applicazione il ricorso a metodologie comparative di mercato, non essendo generalmente disponibili società o enti comparabili nel settore non profit.

Il metodo patrimoniale consente invece di determinare il valore dell'ente attraverso la logica della somma delle parti (sum of the parts), garantendo una rappresentazione della consistenza patrimoniale in un'ottica di funzionamento. In tale prospettiva, i valori correnti sono idonei a riflettere il valore degli elementi patrimoniali anche in funzione della loro capacità e potenzialità operativa.

5. LA VALUTAZIONE CON IL METODO PATRIMONIALE SEMPLICE

In coerenza con il metodo patrimoniale adottato, lo scrivente ha proceduto all'individuazione delle voci patrimoniali contabili alla data del 31 dicembre 2025, senza apportare alcuna rettifica, in quanto i valori risultano già espressivi dell'effettiva consistenza patrimoniale. Tali valori sono riepilogati nello schema di seguito riportato:

	2025
IMMOBILIZZAZIONI	-
Immobilizzazioni immateriali	-
Immobilizzazioni materiali	-
Immobilizzazioni finanziarie	-
ATTIVO CIRCOLANTE	416.995
Rimanenze	-
Crediti	-
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-
Cassa e Depositi bancari e postali	416.995
RATEI E RISCONTI ATTIVI	-
TOTALE ATTIVO	416.995
PATRIMONIO NETTO	416.995
Fondo di dotazione	437.475
Patrimonio libero - riserve di utili o avanzi di gestione	630
Avanzo / Disavanzo di esercizio	- 21.110
Debiti	-
RATEI E RISCONTI PASSIVI	-
TOTALE PASSIVO	416.995

Il valore del Patrimonio netto alla data del 31 dicembre 2025 è stimabile in Euro 416.995.

6. CONCLUSIONI

Terminate le analisi e fornite le indicazioni relative alle scelte effettuate, debitamente supportate dalle necessarie motivazioni come descritto nei paragrafi precedenti, il sottoscritto estimatore, dopo aver illustrato l'iter metodologico seguito, giunge, all'esito delle attività



svolte e sulla base dei criteri di valutazione adottati nell'esecuzione del presente incarico, nonché delle considerazioni sopra esposte, alle conclusioni che seguono

stima

che il valore del patrimonio netto della **FONDAZIONE GIUSEPPE COLOMBO ETS** ai sensi dell'art. 22 comma 4 del D.Lgs. n. 117/2017 e successive modifiche **non è inferiore a Euro 30.000,00 (trentamila/00).**

Quanto sopra in evasione dell'incarico conferito in ottemperanza alle disposizioni di legge e ai principi della tecnica professionale.


Novara, 27 aprile 2026

Il perito estimatore

Dott. Marco Albertazzi

Marco Albertazzi

Albertazzi



REP. GEN. N. 51425

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventisei,
il giorno ventisette del mese di aprile,
in Novara e nel mio studio in Via Santo Stefano n. 8.
Avanti a me Dottor EMANUELE CAROSELLI, Notaio alla residenza
di Novara, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Novara, Vercelli e Casale Monferrato.

E' personalmente comparso il Signor:

ALBERTAZZI dottor **MARCO**, nato a Novara il 26 luglio 1988,
iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti
Contabili di Novara al n. 551/A,

C.F. LBR MRC 88L26 F952P,

con studio in Novara, Corso Cavallotti n. 29,

della cui identità personale io Notaio sono certo, il quale mi
ha presentato la relazione peritale che precede, chiedendo di
asseverarla con giuramento.

Aderendo alla richiesta ammonisco a sensi di legge il
Comparsente il quale presta quindi il giuramento di rito
ripetendo la formula:

"Giuro di aver bene e fedelmente proceduto alle operazioni a
me affidate e di non aver avuto altro scopo che quello di far
conoscere la verità".

Di quanto sopra richiesto ho io Notaio fatto constare con
questo verbale del quale ho dato lettura al Comparsente che lo
approva ed in conferma con me lo sottoscrive.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia su una facciata di un
foglio fino a questo punto.

Marco Albertazzi



Ma Sano



Certifico io sottoscritto Dr. Emanuele Caroselli, notaio iscritto nel ruolo dei Distretti Riuniti di Novara, Vercelli e Casale Monferrato, con sede in Novara Via Santo Stefano n. 8, che la presente copia su supporto informatico di documento cartaceo, ai sensi dell'articolo 22,1 del D.Lgs 7 marzo 2005, n.82 (Codice dell'Amministrazione Digitale, in acronimo "CAD") in virtù della presente attestazione notarile sostituisce ad ogni effetto di legge l'originale.

Tale copia è stata da me digitalmente firmata in data odierna attraverso la mia smart card notarile, certificato numero CNN1402768 rilasciata dal Consiglio nazionale del Notariato.

Novara, 18 giugno 2026