

新北市新店區明德段 55 地號等 11 筆土地都市更新會 理事會議紀錄

會議日期:111 年 07 月 16 日

會議時間:16:00

會議地點:大豐社福館 3 樓綜合教室

主席:張中侃



會議型態:例行理監事會議

討論過程

一、作業單位報告

1. 依本案會員大會決議執行，預計 8 月份撤銷舊案，9 月份掛新案，實際執行進度將視狀況調整之。
2. 關於本案未達最小分配面積之住戶，若該住戶隨同本案全體會員共同參與都更之權利與義務時，未來可以應分配之權利價值參與更新案。
3. 有關一樓住戶表達，若一樓住戶有重複選配時，將協請理事會召開協調會議。
4. 有關倉儲車位出入之車道尺度，請建築師再努力。
5. 有關多位會員提出超額選配以及增購房屋車位之需求，更新會將統一於未來以當時價格，提供給住戶優先承購，以公開透明的方式處理。
6. 下次會員大會，預計與公辦公廳會合併辦理，細節視狀況調整之。
7. 倘對本次發送會議紀錄內容，認有誤寫、誤繕或類此之顯然錯誤，請於文到後 7 日內提出書面意見，逾期不予受理。

臨時動議

結論

依上述討論過程執行之。