

LOGEMENTS

Mieux vivre à Paris

- Instaurer la priorité nationale dès que la loi le permettra. Mais immédiatement instaurer la priorité pour les Parisiens et les travailleurs à Paris, dans l'accès au logement social.
- Rétablir l'ordre dans les logements sociaux afin que les immeubles redeviennent des lieux de vie sûrs. Mobilisation accrue de la Police municipale.
- Faire signer une convention à chaque locataire, permettant l'expulsion rapide des délinquants et des trafiquants, la lutte contre les squats, la protection des halls, parkings et espaces communs...
- Sécuriser les résidences en facilitant le lien avec la police municipale par la simplification des moyens de communication (numéro unique...).
- Lancer notre plan d'accès social à la propriété, permettant aux familles et aux actifs de progresser vers l'indépendance : 40 000 familles deviendront propriétaires de leur logement social d'ici la fin du mandat, à hauteur.
- Développer vidéoprotection dans le logement social, sur vote des locataires, pour lutter contre le trafic de drogue et l'insécurité.



LOGEMENTS

Résoudre la crise du logement

- Lancer notre programme municipal en faveur de la cohabitation intergénérationnelle, afin de répondre à trois urgences : le manque criant de logements étudiants accessibles, la qualité insuffisante des chambres proposées par le CROUS, et la solitude et la vulnérabilité des seniors...
- Ce programme s'articulera autour de deux formules :
 1. Le Programme « Loyer », qui engage l'étudiant à une location-cohabitation classique.
 2. Le Programme « Solidarité », qui engage l'étudiant à une présence accrue auprès du sénior et à lui apporter de petites aides non contraignantes et non professionnelles.
- La mairie et les associations agréées assurent le cadre juridique, la mise en relation sécurisée, la médiation et le suivi, afin de garantir une cohabitation sereine et bénéfique pour tous.
- Supprimer l'encadrement des loyers à terme, en l'assouplissant sur 4 années pour éviter l'inflation immédiate des prix et protéger les locataires.
- Réviser le PLUd pour libérer la construction dans la capitale et garantir la cohérence de l'architecture parisienne.
- Modifier le PLUd pour autoriser des immeubles de 8 à 10 étages, contre 6 aujourd'hui, dans des zones définies, en nous concentrant sur les axes de transport.
- Garantir la préservation des quartiers pavillonnaires historiques aujourd'hui menacés par les socialo-communistes.
- Créer un guichet unique pour toutes les autorisations d'urbanisme.



LOGEMENTS

Résoudre la crise du logement

- Simplification des démarches pour construire, avec :
 - Fixer un délai maximum de 6 mois pour l'instruction d'un permis de construire avec silence de l'administration valant accord tacite.
 - Permettre de dématérialiser intégralement les procédures.
 - Transformer l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France en avis consultatif hors périmètres classés.
 - Réduire les enquêtes publiques à 3mois.
- Moratoire sur le sur-logement social pour préserver quartiers et arrondissements sauvegardées du risque de sur-logement social promis par les socialistes sans réflexion ni concertation.
- Un Fonds de garantie de la Ville de Paris sera mis en place en concertation avec les banques.
- Programme "Bureaux → Logements" ; accompagnement technique de la Ville via un guichet dédié. L'objectif est de convertir 500 000 mètres carrés de bureaux sur 6 ans, soit environ 6 000 logements.
- Limitation des locations touristiques type Airbnb.
- Réduire à 60 nuits par an (contre 90 aujourd'hui) le nombre maximal de locations touristiques saisonnières autorisées, renforcer les contrôles fixer la taxe de séjour Airbnb à 15% (contre 5%).
- Fusionner les principaux bailleurs sociaux parisiens : Fusionner Paris Habitat, la RIVP et Élogie-Siemp afin de mutualiser les moyens, rationaliser la gestion du parc social et réaliser des économies de fonctionnement en garantissant une gestion plus efficace, et y appliquer le principe de priorité nationale dans l'attribution des logements sociaux.
- Mettre en place une incitation au déménagement approprié, destinée aux locataires acceptant un logement mieux adapté à leur situation, adjointe d'une diminution de loyer, afin de favoriser la mobilité résidentielle.
- Assurer la rénovation du parc social et privé : Lutter contre les passoires énergétiques avec des aides ciblées et des dispositifs d'exonérations fiscales.



SOLIDARITÉS ET FAMILLES

Rendons Paris aux familles françaises

- Créer des résidences sécurisées dédiées aux victimes de violences conjugales, au moins une par arrondissement/secteur, et assurer une aide juridique municipale.
- Interdire strictement les signes religieux ostentatoires, à l'instar du voile islamique, pour les accompagnatrices scolaires et dans tous les services publics et bâtiments municipaux. Et lutter fermement contre toute manifestation de l'idéologie islamiste.
- Mener un grand plan de protection de la petite enfance, avec :
 - Assurer le contrôle des antécédents sera désormais obligatoire pour tous les candidats à l'animation périscolaire, qu'ils soient titulaires, contractuels, vacataires ou renforts ponctuels.
 - Vérification systématique du casier judiciaire et passage de chaque candidature dans le Fichier judiciaire national automatisé des auteurs d'infractions sexuelles ou violentes (FIJAIS).
 - Interdiction totale d'exercer dans un emploi municipal pour tout agent reconnu coupable d'agression sexuelle.
 - La Ville se tiendra prête à se porter partie civile aux côtés des familles de victimes.
 - Renforcer les formations afin de les destiner à mieux détecter les signaux des enfants victimes, de les écouter, de les accompagner pour agir et réparer.
 - Chaque école concernée par un signalement ou une affaire bénéficiera d'une cellule psychologique dédiée créée pour soutenir les enfants victimes, leurs camarades, ainsi que les parents.
 - Cellule d'alerte sous l'autorité d'un élu avec réponse obligatoire et réaction des services municipaux.
- « Plan crèche » pour les familles, avec :
 - Priorité nationale pour les familles parisiennes et pour les travailleurs, en cohérence avec notre programme national.
 - Permettre aux parents solo et travailleurs de nuit de bénéficier de crèches la nuit.
 - Encourager la création de crèches privés et de crèches d'entreprises : baux symboliques de la mairie, exemption fiscale...
 - Augmenter les heures d'ouverture des crèches jusqu'à 19h30/20h, contre 18h30 actuellement.



SOLIDARITÉS ET FAMILLES

Rendons Paris aux familles françaises

- Assurer la gratuité de la crèche pour les familles à partir du 3e enfants, mesure considérée comme une allocation non-contributive réservée aux nationaux, que nous appliquerons pleinement lorsque nous aurons le pouvoir.
- Allocation de 300 euros par mois versée aux familles qui ne peuvent bénéficier d'une place en crèche afin de rémunérer une assistante maternelle.
- Simplifier la grille du prix des cantines scolaires, avec un maximum à 3€.



DÉMOCRATIE LOCALE ET PROXIMITÉ

Remettre le citoyen au centre du jeu démocratique

- Organiser un Référendum d'Initiative Populaire chaque fois que 5% du corps électoral en fera la demande, dans le champ des compétences municipales.
- Garantir la lutte contre les gaspillages, et la transparence de l'action municipale, en confiant le contrôle de la bonne gestion à une association de défense des contribuables.
- Encadrer les frais de réception de la Ville pour éviter les abus.
- Elire tous les conseils de quartiers, tous les 3 ans, et les consulter systématiquement dès qu'un projet municipal les concerne, renforcer leurs moyens d'actions.



SANTÉ

Prendre soin de nous et de nos enfants

- Supprimer les salles de shoots à Paris et ouvrir un centre de soin unique pour traiter la toxicomanie.
- Plan de lutte contre la consommation de stupéfiants et d'accompagnement vers la réinsertion sociale.
- Prévention scolaire obligatoire sur les dangers des stupéfiants.
- Soutenir toutes les initiatives et recrutement pour assurer une médecine scolaire de qualité pour nos enfants.
- Plan de prévention des maladies mentales dans nos écoles et collèges.

