

Als u deze B&B boekt, kunt u het onderstaande verwachten:

- de B&B bestaat uit een volledig zelfstandig huis dat alleen door uw gezelschap wordt gebruikt.
- er zijn 2 slaapkamers met ieder een eigen badkamer
- er is een grote woonkamer (37 m²) met keukenblok
- er is een terras aansluitend aan de woonkamer met buitenkachel
- er is een terras aan de voorzijde van het huis waar bij mooi weer het ontbijt kan worden geserveerd
- bij aankomst staat er iets lekkers en een fles wijn
- er is parkeergelegenheid
- heeft u specifieke wensen, in overleg is er van alles mogelijk
- de B&B is helaas niet rolstoelvriendelijk
- de trap kan door sommige mensen als steil worden ervaren

De huur is inclusief:

- uitgebreid ontbijt
- koffie en thee (wordt dagelijks aangevuld)
- Wifi
- energie en water
- beddengoed (bedden zijn opgemaakt bij aankomst)
- handdoeken en badjassen
- vaatwasmiddel
- hout voor de buitenkachel
- schoonmaakkosten
- toeristenbelasting

De volgende voorwaarden zijn van toepassing:

- er zijn geen huisdieren toegestaan
- in het gehele huis is het verboden te roken
- er zijn geen feesten toegestaan
- buitenkachel mag niet worden gestookt bij fase 2 van het natuurbrandrisico
- bezoek alleen in overleg met de verhuurder
- bij een boeking van 2 personen is er één slaapkamer beschikbaar
- het minimum aantal te boeken nachten is twee
- aankomst na 16:00 uur (andere tijd in overleg)
- vertrek voor 11:00 uur (andere tijd in overleg)
- kinderen tot en met 3 jaar zijn gratis, mits ze in een campingbedje (zelf meebrengen) slapen en bij de ouders op de slaapkamer staan
- alleen de slaapkamer op de verdieping is geschikt om een campingbedje op te plaatsen
- de borg bedraagt € 150,-
- na de aanbetaling van 50% is de boeking definitief
- uiterlijk bij aankomst dient de totale huur en borg te zijn voldaan
- voor annuleringen zie de Algemene Voorwaarden
- op boekingen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing

Annuleringsvoorwaarden

- annulering binnen 24 uur na reservering zijn er geen kosten aan verbonden
- annulering tot de 42ste dag voor aanvang van het verblijf bedragen de annuleringskosten 30% van de reissom voor de gast
- annulering vanaf de 42ste dag tot de 28ste dag voor aanvang van het verblijf bedragen de annuleringskosten 60% van de reissom voor de gast
- annulering vanaf de 28ste dag tot de eerste verblijfsdag van het verblijf bedragen de annuleringskosten 90% van de reissom voor de gast
- annulering op de eerste verblijfsdag of later bedragen de annuleringskosten 100% van de reissom voor de gast

Tarieven:

Personen	Nachten	Laagseizoen*	Hoogseizoen*
2	2	€400,-	€450,-
3	2	€525,-	€625,-
4	2	€575,-	€675,-
2	3	€600,-	€675,-
3	3	€800,-	€950,-
4	3	€850,-	€1000,-
2	Midweek*	€600,-	€675,-
3	Midweek*	€800,-	€950,-
4	Midweek*	€850,-	€1000,-
2	Week	€1000,-	€1125,-
3	Week	€1350,-	€1625,-
4	Week	€1400	€1675,-
Langere periode op aanvraag			

Midweek: Maandag t/m donderdag (=4 nachten)

Laagseizoen: Oktober t/m maart

Hoogseizoen: April t/m september