

RICHIESTA COMUNICAZIONI CONDOMINIALI VIA EMAIL

Al Condominio: _____

Alla C.A. dello Studio Taddei

Il/La sottoscritto/a: _____

Nato/a a: _____ Prov. () il: _____

Codice Fiscale: _____

In qualità di: Proprietario Usufruttuario Conduttore (Inquilino)

dell'unità immobiliare sita al piano: _____ interno: _____ del suddetto Condominio.

1. OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'INVIO TELEMATICO

Il sottoscritto **richiede ed autorizza espressamente** l'Amministratore pro tempore a trasmettere tutta la documentazione e la corrispondenza condominiale (comprese, a titolo esemplificativo, convocazioni di assemblea, verbali, rendiconti, note informative e solleciti di pagamento) esclusivamente tramite posta elettronica al seguente indirizzo:

Indirizzo Email: _____

2. ACCETTAZIONE E MANLEVA

Il sottoscritto accetta sin d'ora tale modalità di invio e **solleva l'Amministratore pro tempore da ogni responsabilità** in merito al mancato recapito dovuto a cause tecniche non imputabili all'amministratore (quali: casella piena, filtri antispam, malfunzionamenti del provider o mancata consultazione). Il sottoscritto si impegna a comunicare immediatamente ogni variazione dell'indirizzo sopra indicato.

3. PROCEDURA PER EMAIL ORDINARIA (NON PEC) E OBBLIGO DI RICEVUTA

Qualora l'indirizzo indicato **non sia una casella PEC**, la validità della notifica è subordinata alla prova di ricezione:

- **Obbligo di risposta:** Il sottoscritto si impegna a rispondere alle email ufficiali con il testo "**Ricevuto**" o "**Confermo ricezione**" entro **48 ore** dall'invio.
- **Invio Raccomandata:** In mancanza di tale conferma entro i termini, l'Amministratore provvederà all'invio tramite **raccomandata A/R** per garantire la certezza legale della comunicazione.
- **Addebito costi:** I costi di spedizione e cancelleria della raccomandata, derivanti dalla mancata conferma via email, saranno **posti ad esclusivo carico del condomino inadempiente**.

4. ARCHIVIAZIONE E REGISTRO ANAGRAFE

Il sottoscritto prende atto che il presente modulo verrà **conservato nel registro dell'anagrafe condominiale** (art. 1130, comma 1, n. 6 c.c.) quale prova del consenso espresso alla dematerializzazione delle comunicazioni e come riferimento ufficiale per i recapiti.

5. PRIVACY

I dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità legate alla gestione condominiale, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Luogo e Data: _____

Firma del Condomino: _____



Studio Taddei
Amministrazioni Condominiali e
patrimoni immobiliari dal 1980
Iscr. Confartamministratori n. 83

Via Mario de Bernardi 65
50145 Firenze
P.IVA 05143980489
C.F. TDDLNZ74B11D612W

Tel. 055307408
info@studiotaddei.it
studiotaddei@outlook.it
www.studiotaddei.it

