

Verhuurvoorwaarden Sint Den Bosch

1. Toepasselijkheid van deze voorwaarden

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle door 'Sint Den Bosch' gedane aanbiedingen en alle overeenkomsten waarbij Sint Den Bosch partij is, tenzij partijen schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen zijn. Eigen voorwaarden van huurders, afnemers en andere contracterende partijen, verder te noemen "de huurder" zijn niet van toepassing ook al is daarnaar de door de huurder in door haar afkomstige correspondentie en stukken, uitdrukkelijk verwezen.

2. Totstandkoming van de huurovereenkomst

De afspraak voor verhuur van het goed komt tot stand op het moment dat de huurder en Sint Den Bosch de overeenkomst ondertekenen en gaat in naargelang het geval

- Bij afhaken, op het ogenblik dat de huurder het gehuurde in ontvangst neemt.
- Bij bezorgen, op het ogenblik dat het gehuurde geladen wordt door Sint Den Bosch.

3. Ter beschikkingstelling en terugbezorgen

3.1. De huurder dient zelf het gehuurde bij Sint Den Bosch op te halen en bij het einde van de huurperiode aan Sint Den Bosch terug te geven, tenzij uitdrukkelijk tussen partijen is overeengekomen dat Sint Den Bosch zich met het brengen en/of terugbezorgen van het gehuurde zal belasten.

3.2. Sint Den Bosch is gerechtigd om bij het sluiten van de huurovereenkomst, afgifte en terugbezorgen van het gehuurde, van de huurder, dan wel van degene die zegt namens huurder te handelen, te verlangen dat deze zich met een geldig legitimatiebewijs legitimeert. Is de huurder geen natuurlijk persoon, dan zal Sint Den Bosch, naast de legitimatie van de afhaken, uitsluitend na vertoon van een schriftelijke opdracht bon van betreffende onderneming en na overlegging van een gewaarmerkt uittreksel van de Kamer van Koophandel van niet ouder dan drie maanden, de huurovereenkomst sluiten.

4. Controle

Huurder moet het gehuurde voor ingebruikname visueel controleren. Indien er gebreken, manco's of andere klachten zijn, dient de huurder direct contact op te nemen met Sint Den Bosch. Door ingebruikname van het gehuurde komt de afwezigheid van uiterlijk waarneembare tekortkomingen ervan tussen partijen vast te staan.

5. Huurprijzen

De huurprijzen, zoals omschreven in de prijslijst van Sint Den Bosch zijn inclusief btw, doch exclusief eventuele transportkosten.

6. Waarborgsom

De huurder moet per gehuurd artikel een waarborgsom betalen. De waarborg wordt vastgesteld naar evenredigheid van de overeengekomen huurperiode in combinatie met de waarde van het gehuurde. De waarborgsom mag door de huurder niet beschouwd worden als een vooruitbetaling op de verschuldigde huursom. De waarborgsom wordt teruggegeven indien vaststaat dat de huurder aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.

7. Verplichtingen van de huurder

De huurder is verplicht het gehuurde correct en slechts overeenkomstig de bepalingen van deze overeenkomst te gebruiken. In het bijzonder rust op de huurder de verplichting om:

- Het gehuurde overeenkomstig de controlelijst die hem bij aflevering zijn overhandigd te behandelen;
- Het gehuurde slechts voor die doeleinde te gebruiken waarvoor het bestemd is;
- Het gehuurde niet zonder schriftelijk toestemming van Sint Den Bosch onder te verhuren, weder te verhuren en/of beschikbaar te stellen aan derden;
- Aanspraken van derden op het gehuurde af te wijzen en Sint Den Bosch hiertegen te vrijwaren;
- Sint Den Bosch te allen tijde toegang tot het gehuurde te verschaffen;
- Geen veranderingen aan het gehuurde aan te brengen;
- Er zorg voor te dragen, dat het gehuurde niet toegankelijk is voor onbevoegde;
- Na afloop van de huurperiode het gehuurde netjes en in goede staat aan Sint Den Bosch te retourneren;
- Alle lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde door huurder of derden, te zullen vergoeden.

8. Aansprakelijkheid van Sint Den Bosch

8.1 Sint Den Bosch gegarandeerd dat het gehuurde voldoet aan de gebruikelijke eisen en normen die daaraan redelijkerwijs mogen worden gesteld.

8.2 indien het gehuurde niet aan de gestelde van 8.1 voldoet, zal Sint Den Bosch deze binnen redelijke termijn na retournering ervan met opgave van klacht, naar keuze van Sint Den Bosch, vervangen of kosteloos herstellen. Iedere andere of verdere aansprakelijkheid van Sint Den Bosch is, behoudens ingeval van letselschade of van schade die het directe gevolg van opzet of grove schuld van Sint Den Bosch, uit gesloten. Sint Den Bosch is nimmer aansprakelijk voor schade, zoals gevolgschade, hoe ook genaamd. De huurder zal Sint Den Bosch vrijwaren voor eisen van derden op de grond van schade in verband met het gehuurde. In ieder geval van wettelijke aansprakelijkheid van Sint Den Bosch beperkt zijn tot het bedrag waarvoor hij is verzekerd of redelijkerwijs verzekerd had behoren te zijn.

8.3 Op huurder rust de plicht om binnen redelijke grenzen al die maatregelen te nemen die de schade (hadden) kunnen voorkomen of beperken.

9. Annuleren

U kunt 7 dagen voor de gehuurde datum kosteloos annuleren. Binnen deze dagen ontvangen wij de huurprijs zonder de borg. Bij uitblijven van betalen geven wij de incasso direct uit handen.

1. Schade, Verlies

a. Schade aan het gehuurde die tijdens de huurperiode is ontstaan dient onmiddellijk na ontdekking, doch uiterlijk binnen 48 uur na het ontstaan ervan, aan Sint Den Bosch te worden gemeld. De huurder is aansprakelijk voor elke schade aan of manco van (delen van) het gehuurde, ongeacht de oorzaak of toedracht, ontstaan in de periode tussen in ontvangst name door de huurder en retourgave van het gehuurde aan de huurder. De huurder verplicht zich de aan het gehuurde ontstane schade aan Sint Den Bosch te vergoeden tegen de nieuwwaardeprijs. Hetzelfde geldt voor de schade aan onderdelen en/of toebehoren van het gehuurde. Daarnaast blijft de huurder aansprakelijk voor alle overige dientengevolge door Sint Den Bosch geleden schade.

b. Voor zoekgeraakte zaken, waarvoor door Sint Den Bosch de nieuwwaardeprijs aan de huurder berekend is en die later alsnog door de huurder gevonden en teruggebracht worden, betaalt de huurder een bedrag gelijk aan het aantal dagen huur dat hij het gehuurde in bezit heeft gehad. Deze wordt door Sint Den Bosch in mindering gebracht op de aan de huurder terug te betalen vergoeding van de nieuwwaardeprijs.

c. De huurder wordt aansprakelijk gehouden, ongeacht of hij aan het verlies, diefstal, of het onbruikbaar of waardeloos maken van het gehuurde, onderdelen en/of toebehoren schuld heeft. De huurder is verplicht preventieve maatregelen te nemen voorkoming van diefstal van het gehuurde, gezien het feit dat de huurder een plicht tot teruggave heeft, welke niet wordt opgeheven, zelfs niet door toeval, of ingreep van een derde.

2. Einde huurovereenkomst en retournering van het gehuurde.

10.1 deze overeenkomst kan te allen tijde door partijen met onmiddellijke ingang worden opgezegd.

De opzegging door de huurder kan slechts geschieden met gelijktijdige terugbezorgen van het gehuurde bij Sint Den Bosch en door de betaling van het verschuldigde huurbedrag voor de resterende huurperiode zoals overeengekomen in de huurovereenkomst. De opzegging door Sint Den Bosch kan slechts geschieden indien de huurder te kortschiet in de nakoming van de overeenkomst, ingeval van surseance van betaling, faillissement, stillegging of liquidatie van het bedrijf van de huurder, dan wel indien de huurder een natuurlijk persoon is, ondercuratelestelling van de huurder, zonder hiervoor een beslissing van de rechter nodig is, onverminderd het recht van Sint Den Bosch op vergoeding van kosten, nadeel en rente.

10.2 Bij het einde van de huurperiode dient het gehuurde in dezelfde staat als waarin het verstrekt is weer ter beschikking van Sint Den Bosch te worden gesteld. Indien bij teruggave blijkt dat het gehuurde gebreken vertoont, beschadigd is, niet of gebrekkig schoon is, is Sint Den Bosch gerechtigd reinigings-en /of reparatiekosten dan wel vervangingswaarde van het gehuurde indien deze lager is aan de huurder in rekening te brengen. Ook wanneer de huurder daarbij zelf niet aanwezig was (bij retourneren door derde), is de controle door Sint Den Bosch bindend.

10.3 Als het gehuurde niet terstond na het verstrijken van de huurtermijn bij Sint Den Bosch worden teruggebracht, verkeert de huurder van rechtswege verzuim. De huurder is alsdan een schadevergoeding aan Sint Den Bosch verschuldigd, welke bestaat uit twee-maal de huurprijs voor iedere dag dat de huurder nalaat om het goed na het verstrijken van de opgenoemde termijn aan Sint Den Bosch te retourneren, met als maximum de nieuwwaarde van het gehuurde.

10.4 De huurder kan ook niet aan Sint Den Bosch terugbrengt of terug laat bezorgen, dient de huurder aan Sint Den Bosch een vervangingswaarde van het gehuurde te betalen onverminderd huurders verplichting tot betaling van de huursom.

3. Betaling

Alle betalingen geschieden a contact bij ophalen of bezorging van het gehuurde. Met uitzondering van bedrijven, deze zullen ten tijde van het ophalen of bezorgen van het gehuurde ervoor moeten zorgen dat het bedrag bijgeschreven staat op de rekening van Sint Den Bosch. In geval van niet of niet tijdige betaling is de huurder van rechtswege in verzuim en heeft Sint Den Bosch zonder enig ingebrekestelling het recht op de wettelijke rente en tevens op alle op de inning van vorderingen vallen gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten met een minimum van 15% van de hoofdsom. De termijn van bezwaar tegen de in rekening gebrachte kosten verstrijkt 10 dagen na factuurdatum.

4. Bescherming persoonsgegevens.

Persoonlijke gegevens die de huurder aan de verhuurder kenbaar maakt, worden gebruikt voor het aangaan en de uitvoering van de huurovereenkomst en, indien nodig, doorgeven aan medewerkers/partners van verhuurder ten behoeve van servicedoelinden, invordering van verschuldigde betalingen, fraudebestrijding en het voldoen aan wettelijke verplichtingen.

Verhuurder verstrekt geen gegevens aan derden waardoor de privacy in het geding komt. De huurder heeft het terecht zijn persoonlijke gegevens uit het verhuursysteem te laten verwijderen.

Dit gebeurt uitsluitend na schriftelijk verzoek aan verhuur@sintdenbosch.nl

5. Reikwijdte

Indien een van de in deze verhuurvoorwaarden bepalingen onverhoopt niet rechtsgeldig zou blijken te zijn, laat dit de rechtsgeldigheid en toepasselijkheid van de overige voorwaarden onverlet. Voor deze niet rechtsgeldige voorwaarden zal een voorwaarde geacht worden in de plaats te zijn getreden die wel rechtsgeldig is en die doel en strekking van de niet rechtsgeldige voorwaarde zo dicht mogelijk benaderd.

6. Geschillen

14.1 Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van, of voortvloeien uit, van Sint Den Bosch gesloten overeenkomst, zullen worden berecht door de bevoegde rechter in de woonplaats van gedaagde, onder exclusieve toepassing van het Nederlands recht.

14.2 Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich hebben ingespannen een geschil onderling te regelen.