



COLECCIÓN

CASA JARDÍN

Diseñada en torno a exuberantes patios ajardinados y una fluida conexión entre los espacios interiores y exteriores, la Residencia Jardín ofrece un refugio más íntimo, donde la naturaleza forma parte de la vida cotidiana.

Diseñada para quienes buscan privacidad, serenidad y un ritmo de vida más pausado.



3 Recámaras



3.5 Baños



Plunge Pool en la
Azotea



Jardín Privado
Interior



ESENCIA
IXCHEL

VIVE COZUMEL.
VIVE ESENCIA.

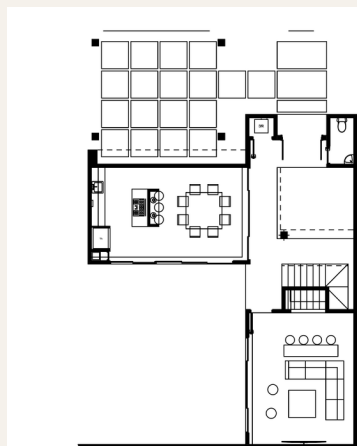
GENERAL

Recámaras	3
Baños	3.5
Niveles	3
Superficie Construida Total	233 m ² 2,507 sq ft
Superficie del Terreno	238 m ² 2,562 sq ft
Estacionamiento Techado	2 Vehículos
Piscina	Alberca Splash Privada
Azotea	Oasis en la Azotea
Colección	Colección Jardín

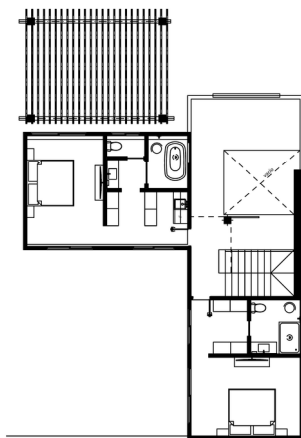
CARACTERÍSTICAS

- 3 Recámaras con Baño Privado
- Medio Baño para Visitas
- Exuberante Jardín de Acceso y Patio Jardín Privado
- Plunge Pool Privada en la Azotea
- Oasis en la Azotea
- Fluida Integración Interior-Exterior
- Abundante Luz Natural de Piso a Techo
- Baño Principal Inspirado en un Spa
- Bodega de Almacenamiento
- Estacionamiento Techado para Dos Vehículos
- Disponible en Tres Colecciones de Diseño

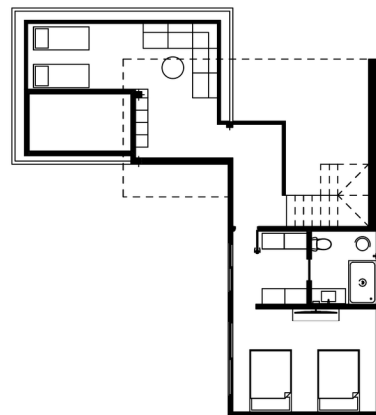
PLANOS



94 m² | 1,001 sq ft



84 m² | 908 sq ft



55 m² | 592 sq ft

DISPONIBILIDAD

Precio desde	\$10,200,000 MXN
Tiempo Estimado	6-8 meses
Cuotas de Mantenimiento	\$ - / m ²
Mejoras Opcionales	Paquete de Mobiliario y Acabados Personalizados

CONTACTO

Para obtener más información o programar una visita privada:



+52 987 114 0101



ventas@esenciaixchel.com



www.esenciaixchel.com



Cozumel, Quintana Roo, Mexico



ESENCIA
IXCHEL

Los precios y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso.