



Modularika
CASAS PREFABRICADAS

CATÁLOGO DE MODELOS

Tu proyecto comienza aquí.



Imagen conceptual

**Espacios modulares para vivienda,
hospedaje, oficinas y comercios.**

LUMA • ZENA • TERA • ARIA • ELIA • ARIA TSH

Descubre el espacio para tu proyecto.

Encuentra tu modelo.

Referencias visuales y ejemplos de personalización.



Modularika
CASAS PREFABRICADAS

Conoce el punto de partida. Imagina sus posibilidades.



PERSONALIZACIÓN

LUMA

5.80 × 2.48 m · aprox. 14 m²



Ref. estándar

\$119,900 + IVA

Por módulo básico



PERSONALIZACIÓN

ZENA

5.80 × 2.48 m · aprox. 14 m²



Ref. estándar

\$149,900 + IVA

Por módulo básico



PERSONALIZACIÓN

TERA

Módulos de 18 m² · proyectos 36-108 m²



Ref. estándar

Según proyecto

Referencia estándar: TERA 36



PERSONALIZACIÓN

ARIA

18.5-74 m² · un solo nivel



Ref. estándar

Según configuración

Referencia estándar: ARIA 20



PERSONALIZACIÓN

ELIA

37-74 m² interiores · techo a dos aguas

COTIZACIÓN

Según configuración

Imagen ilustrativa personalizada



PERSONALIZACIÓN

ARIA TSH

74-114 m² interiores · dos niveles

COTIZACIÓN

Según configuración

Imagen ilustrativa personalizada

Las imágenes personalizadas no representan el precio de entrada.

LUMA y ZENA: precio por módulo básico; versión estándar según propuesta. Imágenes ilustrativas. Equipamiento, accesorios, envío e instalación se cotizan por separado. Vigencia: octubre 2026.

LUMA



Modularika
CASAS PREFABRICADAS

Un módulo. Más formas de crecer.

Tu punto de partida y sus posibilidades.

EJEMPLO DE PERSONALIZACIÓN



Modularika · modularika.com

Acabados, equipamiento y accesorios adicionales: cotización aparte.

5.80 × 2.48 m | Aprox. 14 m² por módulo

REFERENCIA VISUAL ESTÁNDAR



Modularika · modularika.com

PRECIO DE ENTRADA · DESDE

\$119,900

MXN + IVA · Por módulo básico

El precio corresponde al módulo básico. La versión estándar y sus alcances se confirman en la propuesta.

POSIBILIDADES PARA TU PROYECTO*



1 NIVEL



2 NIVELES*



3 NIVELES*

Vivienda · Oficina · Dormitorio

¿Qué espacio necesitas crear?

*Proyectos de 1 a 3 niveles sujetos a validación técnica. Imágenes ilustrativas. Equipamiento, accesorios, envío e instalación se cotizan por separado. Vigencia: octubre 2026.

ZENA

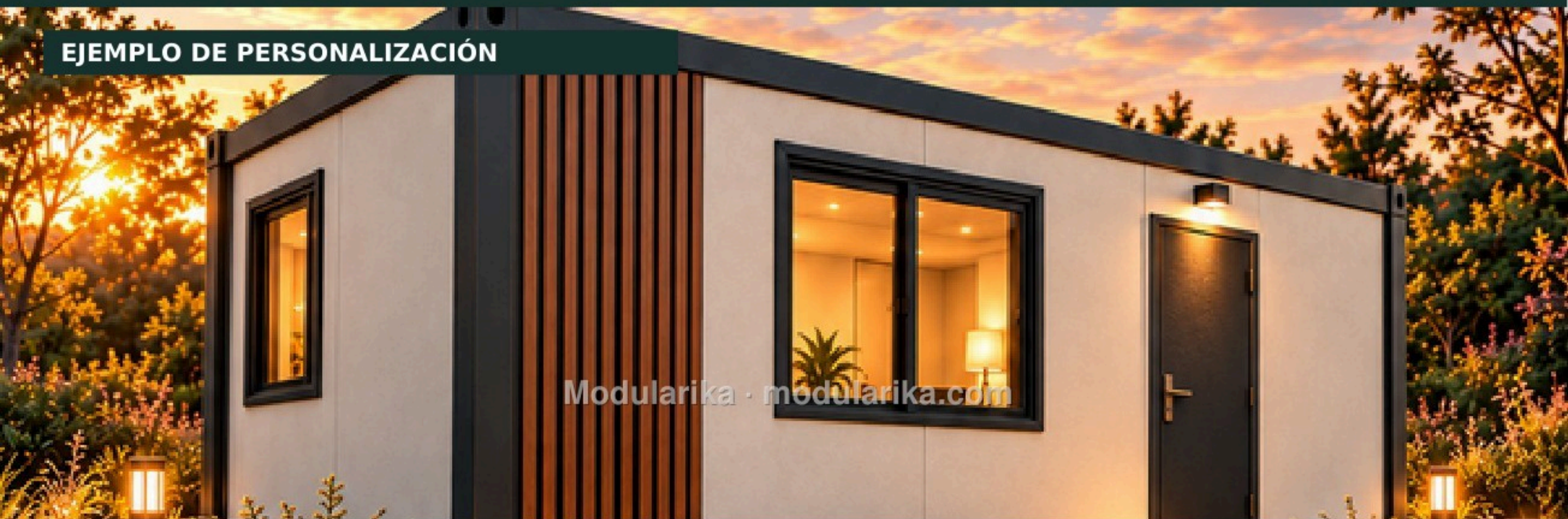


Modularika
CASAS PREFABRICADAS

Un módulo reforzado. Más formas de crecer.

Tu punto de partida y sus posibilidades.

EJEMPLO DE PERSONALIZACIÓN



Acabados, equipamiento y accesorios adicionales: cotización aparte.

5.80 × 2.48 m | Aprox. 14 m² por módulo

REFERENCIA VISUAL ESTÁNDAR



PRECIO DE ENTRADA · DESDE

\$149,900

MXN + IVA · Por módulo básico

El precio corresponde al módulo básico. La versión estándar y sus alcances se confirman en la propuesta.

POSIBILIDADES PARA TU PROYECTO*



1 NIVEL



2 NIVELES*



3 NIVELES*

Vivienda · Oficina · Dormitorio

¿Qué espacio necesitas crear?

*Proyectos de 1 a 3 niveles sujetos a validación técnica. Imágenes ilustrativas. Equipamiento, accesorios, envío e instalación se cotizan por separado. Vigencia: octubre 2026.

TERA

Tu proyecto, módulo a módulo.

Combina módulos y define tu configuración.



Modularika
CASAS PREFABRICADAS

EJEMPLO DE PERSONALIZACIÓN



Acabados, equipamiento y accesorios adicionales: cotización aparte.

Módulo base: 6 × 3 m · 18 m²

REFERENCIAS VISUALES ESTÁNDAR



TERA 36 · 36 m²

2 módulos · 6 × 6 m



TERA 54 · 54 m²

3 módulos · 9 × 6 m

Configuraciones: 36 · 54 · 72 · 90 · 108 m²

Vivienda · Hospedaje · Oficina

Cotización según proyecto.

¿Qué espacio necesitas crear?

Imágenes ilustrativas. Equipamiento, accesorios, envío e instalación se cotizan por separado. Vigencia: octubre 2026.

ARIA

Se expande para vivir más.

Cuatro tamaños. Un solo nivel.



Modularika
CASAS PREFABRICADAS

EJEMPLO DE PERSONALIZACIÓN



Acabados, equipamiento y accesorios adicionales: cotización aparte.

REFERENCIAS VISUALES ESTÁNDAR



ARIA 10

18.5 m²



ARIA 20

37 m²



ARIA 30

56 m²



ARIA 40

74 m²

Superficies aproximadas · Vivienda · Hospedaje · Oficina

Cotización según configuración.

¿Qué tamaño necesitas?

Imágenes ilustrativas. Equipamiento, accesorios, envío e instalación se cotizan por separado. Vigencia: octubre 2026.

ELIA

Espacios para vivir y disfrutar.
El encanto de un techo a dos aguas.



Modularika
CASAS PREFABRICADAS

EJEMPLO DE PERSONALIZACIÓN · COTIZACIÓN APARTE



Tres tamaños. Un estilo que enamora.

Elige el espacio para tu proyecto.



ELIA 20

37 m²

Superficie interior aproximada.



ELIA 30

56 m²



ELIA 40

74 m²



Vivienda



Casa de campo



Hospedaje

COTIZACIÓN
SEGÚN CONFIGURACIÓN

¿Qué tamaño
imaginas
para tu proyecto?

Terraza, equipamiento, envío e instalación se cotizan según configuración y destino.
Vigencia: octubre 2026. Imágenes ilustrativas.

ARIA TSH

Dos niveles. Más posibilidades.
Espacio que crece con tu proyecto.



Modularika

CASAS PREFABRICADAS

EJEMPLO DE PERSONALIZACIÓN · COTIZACIÓN APARTE



Dos niveles para tu proyecto.

Elige el tamaño que necesitas.



TSH 20

74 m² interiores

Superficies aproximadas.



TSH 30

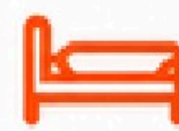
114 m² interiores



Vivienda



Renta por nivel



Hospedaje

COTIZACIÓN
SEGÚN CONFIGURACIÓN

**¿Cómo imaginas
tu proyecto?**

Pasillos, escalera, equipamiento, envío e instalación se definen en la propuesta.
Vigencia: octubre 2026. Imágenes ilustrativas.

Configura tu espacio.

Hazlo tuyo, según tu proyecto.

Opciones sujetas al modelo y configuración.



Modularika

CASAS PREFABRICADAS



Distribución

Áreas abiertas o espacios definidos.



Acabados

Pisos, muros y detalles interiores.



Cocina

Opciones de mobiliario y cubierta.



Baño

Muebles y accesorios para tu espacio.



Terraza

Un espacio exterior para disfrutar.



Accesos

Escaleras y pasillos según el proyecto.

Primero elige tu modelo. Después definimos sus opciones.

TU ESPACIO, A TU MEDIDA

¿Qué te gustaría agregar?

Opciones ilustrativas sujetas a disponibilidad y compatibilidad con el modelo. Equipamiento, accesorios, envío e instalación se confirman y cotizan en la propuesta. Vigencia: octubre 2026.

Cómo avanzar.

De la idea al siguiente paso.

Cuéntanos qué espacio quieres crear.



Modularika

CASAS PREFABRICADAS



01



Elige tu modelo

Identifica el tamaño y uso que te interesa.

02



Comparte tu proyecto

Ubicación, terreno, cantidad de módulos y fecha estimada.

03



Revisamos la viabilidad

Definimos qué información requiere tu proyecto y si necesita un Diagnóstico.

04



Recibe una propuesta

Confirmamos configuración, alcances e inversión.

HABLEMOS DE TU PROYECTO

Esríbenos por WhatsApp

33 1517 2198

wa.me/523315172198

PRECIOS DE REFERENCIA

Los precios son solo de referencia y corresponden a calidad básica o estándar, según el modelo.

No incluyen IVA, envío ni instalación. Pueden variar según la configuración, el volumen o la cantidad de módulos y el tipo de cambio del USD.

El precio y los alcances finales se confirman en la propuesta. Vigencia: octubre 2026. Imágenes ilustrativas.