

## **ZEICHNUNGSANGEBOT**

---

(Firmenwortlaut/Vor- und Nachname)

---

(Firmenbuchnummer/Geburtsdatum)

---

(Geschäftsanschrift/Adresse)

---

(E-Mail-Adresse)

---

(IBAN)

---

(kontoführende Bank)

(in der Folge auch „**Zeichner:in**“)

stellt hiermit das verbindliche und unwiderruflich Angebot, \_\_\_\_\_ Stück [Mindestmenge: zwei Stück] Genussrechte (die „**Genussrechte**“) der Stadionliebe GmbH („**Emittentin**“) im Nennbetrag von EUR 1 je Stück zum Ausgabepreis von EUR 315 je Stück zu zeichnen.

Dieses Angebot gilt bis 30.11.2024 und kann von der Emittentin bis dahin per E-Mail an die oben angeführte E-Mail-Adresse angenommen werden. Der/Die Zeichner:in wird den sich aus der Stückzahl multipliziert mit dem Ausgabepreis je Stück errechneten Zeichnungsbetrag von EUR \_\_\_\_\_ unverzüglich nach der Annahme des Angebots durch die Emittentin auf das Konto der Emittentin Commerzbank AG, IBAN DE72 7114 2041 0634 0640 00, lautend auf Stadionliebe GmbH, überweisen. Geht die Zahlung nicht binnen zehn Tagen ab Annahme des Angebots bei der Emittentin ein, kann diese von der Zeichnung zurücktreten.

Ich bestätige hiermit gegenüber der Emittentin ausdrücklich, (Zutreffendes bitte ankreuzen):

- dass ich höchstens das Doppelte meines durchschnittlichen monatlichen Nettoeinkommens über zwölf Monate gerechnet; oder
- maximal 10% Prozent meines Finanzanlagevermögens investiere.

**Mit der Unterfertigung dieses Zeichnungsangebots durch den/die Zeichner:in bzw dessen/deren vertretungsbefugte Personen bestätigt der/die Zeichner:in, die Genussrechtsbedingungen und das Informationsblatt gemäß § 4 Alternativfinanzierungsgesetz erhalten zu haben, die Zeichnung der Genussrechte weder auf fremde Rechnung noch in fremdem Auftrag zu tätigen**

**und sich der wesentlichen Risiken der Investition in die Genussrechte bewusst zu sein.  
Insbesondere ist dem/der Zeichner:in bewusst, dass auch ein Totalverlust möglich ist.**

**Darüber hinaus bestätigt der/die Zeichner:in, dass sich sein/ihr Wohnsitz und sein/ihr gewöhnlicher Aufenthalt nicht außerhalb von Österreich befinden.**

Datenschutzhinweis: Ihre hier angegebenen personenbezogenen Daten werden gemäß Art 6 Abs 1 Satz 1 lit b DSGVO durch die verantwortliche Emittentin Stadionliebe GmbH, Siemensstraße 11, 84513 Töging am Inn, Deutschland, zum Zweck der Durchführung der Emission und der Verwaltung der ausgegebenen Genussrechte verarbeitet. Weitere Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie in der Datenschutzerklärung der Emittentin, abrufbar unter <https://www.stadion-liebe.com/datenschutz>.

- Ich stimme zu, dass die Stadionliebe GmbH meinen Firmenwortlaut/Vor- und Nachname, Geschäftsanschrift/Adresse und E-Mail-Adresse an die Sensus Pura Germany GmbH, Nürnberger Straße 17, 91781 Weißenburg in Bayern übermitteln darf, damit mir diese **per E-Mail Informationen über weitere Finanzinstrumente** (Wertpapiere, Vermögensanlagen) auch von anderen Emittent:innen zusenden kann und dafür meinen Firmenwortlaut/Vor- und Nachname, Geschäftsanschrift/Adresse, E-Mail-Adresse und welche Informationen sie mir zugesandt hat, speichern darf.
  
- Ich stimme zu, dass die Stadionliebe GmbH meinen Firmenwortlaut/Vor- und Nachname, Geschäftsanschrift/Adresse und E-Mail-Adresse an die Sensus Pura Germany GmbH, Nürnberger Straße 17, 91781 Weißenburg in Bayern übermitteln darf, damit diese für mich ein **Nutzerkonto unter [sensuspura.com](https://sensuspura.com) anlegt, in welchem ich jederzeit Zugriff auf meine Daten habe sowie Neuigkeiten zu meinen** über die Stadionliebe GmbH **erworbenen Finanzinstrumenten erhalte**, und dafür meinen Firmenwortlaut/Vor- und Nachname, Geschäftsanschrift/Adresse, E-Mail-Adresse, erworbene Finanzinstrumente und die Neuigkeiten zu meinen erworbenen Finanzinstrumenten speichern darf. Im Zuge der Nutzerkontoeröffnung erhalte ich ein E-Mail zur Verifizierung meiner E-Mail-Adresse.

Diese Einwilligungen kann ich jederzeit gesamt oder einzeln per Post (Sensus Pura Germany GmbH, Nürnberger Straße 17, 91781 Weißenburg in Bayern) oder per Mail an [support@sensuspura.com](mailto:support@sensuspura.com) oder durch Klicken eines Links am Ende einer zugesandten E-Mail widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der bis dahin erfolgten Verarbeitung nicht berührt. Weitere Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten durch die Sensus Pura Germany GmbH finden Sie unter <https://sensuspura.com/privacy-policy/>.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift des/der Zeichners:in

## **ERGÄNZENDE INFORMATIONEN NACH FERNFING FÜR GENUSSRECHTSINHABER:INNEN**

### **1. Weitere von den Genussrechtsinhaber:innen zu zahlende Steuern und Kosten (für Privatpersonen in Österreich)**

Laufende Gewinnansprüche, welche an die Genussrechtsinhaber:innen ausgeschüttet werden, stellen Einkünfte aus Kapitalvermögen gemäß § 27 EStG dar und unterliegen der Kapitalertragsteuer von derzeit 27,5% gemäß § 27a EStG.

Gewinne, welche Genussrechtsinhaber:innen aus der Abschichtung oder dem Verkauf ihrer Genussrechte generieren, stellen ebenfalls Einkünfte aus Kapitalvermögen gemäß § 27 EStG dar und unterliegen dem besonderen Steuersatz gemäß § 27a EStG von derzeit 27,5%.

Sofern eine diesbezügliche gesetzliche Verpflichtung besteht, wird die Emittentin Steuern einbehalten und für die Genussrechtsinhaber:innen abführen.

### **2. Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen**

Die zur Verfügung gestellten Informationen verlieren ihre Gültigkeit mit Ende der Angebotsfrist am 30.11.024.

### **3. Kosten für Fernkommunikation**

Für die Verwendung von Fernkommunikationsmitteln werden dem/der Genussrechtsinhaber:in keine gesonderten Kosten in Rechnung gestellt.

### **4. Rücktrittsrecht**

Bei Annahme des Angebots seitens Emittenten hat der/die Genussrechtsinhaber:in als Verbraucher:in im Sinne des Konsumentenschutzgesetzes und des Fern-Finanzdienstleistung-Gesetzes das Recht, binnen 14 Tagen vom Zeichnungsangebot zurückzutreten.

### **5. Erklärungen und Mitteilungen**

Erklärungen und Mitteilungen an die Emittentin sind an folgende Adresse zu richten: Stadionliebe GmbH, Siemensstraße 11, 84513 Töging am Inn, Deutschland. Der/Die Genussrechtsinhaber:in kann Erklärungen und Mitteilungen an die Emittentin auch per E-Mail unter [stefan@stadion-liebe.com](mailto:stefan@stadion-liebe.com) abgeben.

### **6. Vertragssprache und Sprache für die Kommunikation während der Laufzeit des Vertrages**

Die Vertragsbedingungen und Informationen stehen in deutscher Sprache zur Verfügung. Die Kommunikation mit dem/der Genussrechtsinhaber:in wird ausschließlich auf Deutsch geführt.