



MOTIE VREEMD HUUR-/GEBRUIKSOVEREENKOMST MARKTPAVILJOEN

De gemeenteraad van de gemeente Valkenswaard in vergadering bijeen op donderdag 12 december 2024,

Constaterende dat

- De gemeenteraad eerder een besluit heeft genomen om medewerking te verlenen aan de realisatie van een Marktpaviljoen;
- Het uitgangspunt vanaf de start van dit initiatief is geweest dat het project de gemeente en haar inwoners geen geld mag kosten;
- De initiële financiering voor de realisatie en de jaarlijkse exploitatiekosten voor de nabije toekomst zeker lijken gesteld;
- Er na maanden van overleg nog steeds geen definitieve duidelijkheid bestaat over:
 - De concrete invulling van het beheer en onderhoud;
 - Verdeling van verantwoordelijkheden m.b.t. het eigenaarschap en beheer;
 - De continuïteit van vrijwillige inzet;
 - De meerjarige betrokkenheid van sponsors op de langere termijn;

Overwegende dat

- De discussie over de grondhouding van de gemeente(raad) t.o.v. een marktpaviljoen reeds is gevoerd, en daar niet opnieuw een discussie over dient te ontstaan;
- Er echter nog veel onduidelijkheden bestaan, waarover duidelijk afspraken gemaakt moeten worden met de initiatiefnemers;
- Eén van deze onduidelijkheden van financiële aard is;
- De financiële dekking weliswaar rond lijkt op de kortere termijn, maar sponsors en vrijwilligers zich elk moment kunnen terugtrekken, hetgeen geen garanties biedt voor de langere termijn;
- De raad het plan heeft gesteund vanuit het principe dat "burgerinitiatieven ondanks vraagtekens het vertrouwen verdienen", maar dat deze vraagtekens nog steeds niet zijn weggenomen;
- Het van groot belang is dat de gemeente vasthoudt aan het oorspronkelijke uitgangspunt dat het project onze inwoners niets extra mag kosten, mede omdat dit van invloed is geweest op de positieve houding van een deel van hen ten opzichte van het Marktpaviljoen en deels bepalend is geweest in de besluitvorming in de gemeenteraad;
- Het paviljoen weliswaar demontabel is, maar bij gebrek aan vrijwilligers of financiële middelen een permanente last kan worden voor de gemeente;
- Nog onbekend is wat de consequentie gaat zijn voor evenementen en activiteiten op of rond de markt, hetgeen kan leiden tot discussie over verplaatsingskosten en de frequentie daarvan;

