

**Objetivo do Fundo:**

Oferecer aos cotistas uma alternativa de investimento com objetivo de retorno CDI+1% ao ano, no médio e longo prazo, aliando baixa volatilidade à liquidez de curto prazo (D+05).

**Estratégia de Investimento:**

O Fundo investe de forma diversificada em Fundos de Renda Fixa que apresentaram rentabilidade média entre 105% e 110% do CDI de forma consistente nos últimos anos. Os fundos selecionados passam por um rigoroso processo de Due Diligence, que avalia a estratégia e a diversificação da carteira, bem como a qualidade e a robustez dos processos e da equipe da gestora. Nosso objetivo é proporcionar aos cotistas do TERRA PREMIUM uma valorização superior ao CDI com segurança, diversificando entre os melhores gestores do segmento.

**Público alvo:**
**Visão Geral do Fundo**

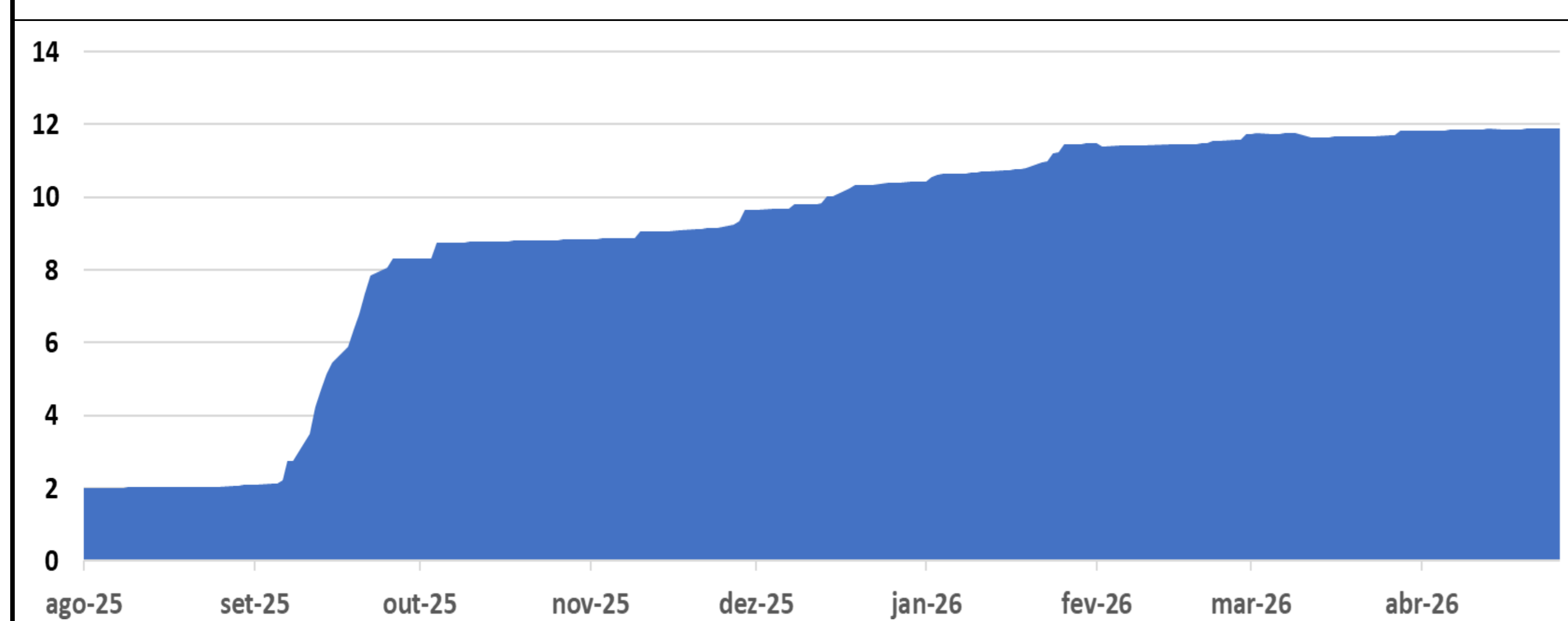
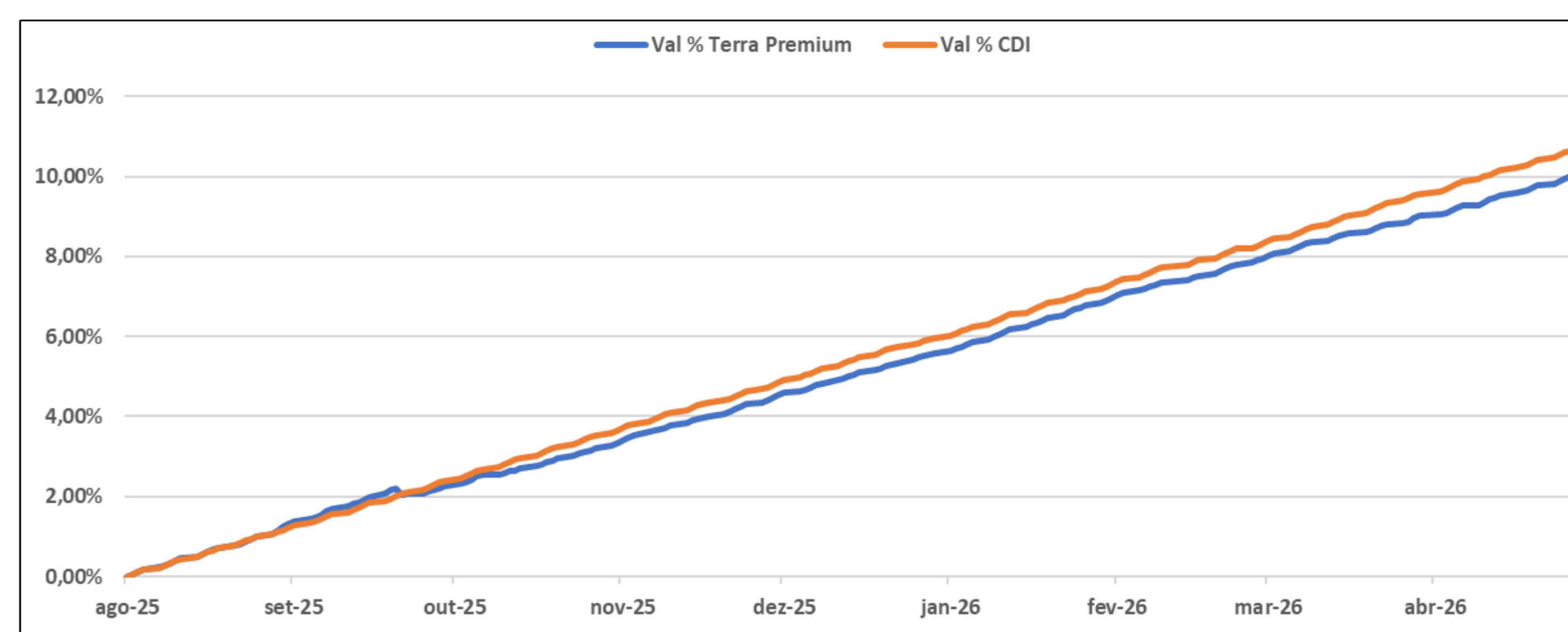
Taxa de Administração	<b>0,20% ao ano</b>	Cota de Aplicação	<b>D+0 (cota de fechamento)</b>
Taxa de Custódia	<b>0,10% ao ano</b>	Cota de Resgate	<b>D+4 (dias corridos)</b>
Taxa de Gestão	<b>0,40% ao ano</b>	Liquidação do Resgate	<b>D+1 após a data da cota de resgate</b>
Taxa de Performance	<b>não há</b>	Horário limite de Movimentação	<b>14h45</b>
Benchmark	<b>CDI</b>	Aplicação inicial	<b>R\$ 100,00</b>
Gestor	<b>Terra Gestora</b>	Movimentação mínima	<b>R\$ 100,00</b>
Administrador	<b>Monetar</b>	Saldo mínimo	<b>Não há</b>
Custodiante	<b>Terra Investimentos DTVM</b>	Banco	<b>307</b>
Classificação CVM	<b>Fundo de Renda Fixa</b>	Agência	<b>1</b>
Tipo ANBIMA	<b>Renda Fixa Duração Livre Crédito Livre</b>	Conta	<b>600488-5</b>
Código ANBIMA	<b>C0001285815</b>	CNPJ do Fundo	<b>61.883.060/0001-94</b>
Risco (Perfil Suitability)	<b>Moderado</b>	Código ISIN	<b>BROOZRC TF007</b>
Regulamento	<a href="#">(Link)</a>	Código GINN	<b>IZRDFZ.00164.ME.076</b>
Data de início do Fundo	<b>05/08/2025</b>	Tributação (IR)	<b>17,50%</b>

**Rentabilidade Histórica %**

	jan-2026	fev-2026	mar-2026	abr-2026	mai-2026	jun-2026	jul-2026	ago-2026	set-2026	out-2026	nov-2026	dez-2026	Ano 2026	6 Meses	12 Meses	24 Meses	Desde o início (05/08/25)
<b>Fundo</b>	1,19%	0,95%	1,00%	1,04%									4,25%	6,60%	-	-	10,01%
<b>% CDI</b>	102,13%	95,00%	82,64%	95,78%									93,59%	95,28%	-	-	93,52%
<b>CDI</b>	1,16%	1,00%	1,21%	1,09%									4,54%	6,93%	-	-	10,71%

	jan-2025	fev-2025	mar-2025	abr-2025	mai-2025	jun-2025	jul-2025	ago-2025	set-2025	out-2025	nov-2025	dez-2025	Ano 2025
<b>Fundo</b>	-	-	-	-	-	-	-	1,00%	1,11%	1,05%	1,07%	1,18%	5,53%
<b>% CDI</b>	-	-	-	-	-	-	-	100,6%	95,34%	82,48%	101,33%	96,56%	93,73%
<b>CDI</b>	-	-	-	-	-	-	-	1,00%	1,22%	1,27%	1,05%	1,22%	5,90%

Risco		
Indicador	12 Meses	Início
Volatilidade	-	-
Sharpe	-	-

**Patrimônio Líquido (R\$ milhões)**

**Gráfico de Rentabilidade**

**Histórico de Retorno**

Maior Retorno Mensal %	<b>1,19%</b>
Menor Retorno Mensal %	<b>0,95%</b>
Nº de Meses com Retorno Positivo	<b>10</b>
Nº de Meses com Retorno Negativo	<b>0</b>

**Cota e Patrimônio**

Cota do Fundo	<b>1.100,13666200</b>
Patrimônio	<b>R\$ 11.894.398,81</b>
Patrimônio Médio 12 meses	<b>-</b>