

Objetivo do Fundo

O fundo tem o objetivo de oferecer um retorno CDI+1% ao ano no médio e longo prazo, por meio de investimento majoritário em cotas de Fundos de Renda Fixa, aliando baixa volatilidade à liquidez de curto prazo (D+5).

Estratégia

O Fundo investe de forma diversificada em Fundos de Renda Fixa que apresentaram rentabilidade média entre 105% e 110% do CDI de forma consistente nos últimos anos. Os fundos selecionados passam por um rigoroso processo de Due Diligence, que avalia a estratégia e a diversificação da carteira, bem como a qualidade e a robustez dos processos e da equipe da gestora. Nosso objetivo é proporcionar aos cotistas do TERRA PREMIUM uma valorização superior ao CDI com segurança, diversificando entre os melhores gestores do segmento.

Público-alvo

Público em Geral.

Visão Geral do Fundo

Taxa de Administração	0,20% ao ano	Cota de Aplicação	D+0 (cota de fechamento)
Taxa de Custódia	0,10% ao ano	Cota de Resgate	D+4 (dias corridos)
Taxa de Gestão	0,40% ao ano	Liquidação do Resgate	D+1 após a data da cota de resgate
Taxa de Performance	não há	Horário limite de Movimentação	14h45
Benchmark	CDI	Aplicação inicial	R\$ 100,00
Gestor	Terra Gestora	Movimentação mínima	R\$ 100,00
Administrador	Monetar	Saldo mínimo	Não há
Custodiante	Terra Investimentos DTVM	Banco	307
Classificação CVM	Fundo de Renda Fixa	Agência	1
Tipo ANBIMA	Renda Fixa Duração Livre Crédito Livre	Conta	600488-5
Código ANBIMA	C0001285815	CNPJ do Fundo	61.883.060/0001-94
Risco (Perfil Suitability)	Moderado	Código ISIN	BR00ZRCTF007
Regulamento	(Link)	Código GINN	IZRDFZ.00164.ME.076
Data de início do Fundo	05/08/2025	Tributação (IR)	17,5% do ganho no Resgate de Cotas

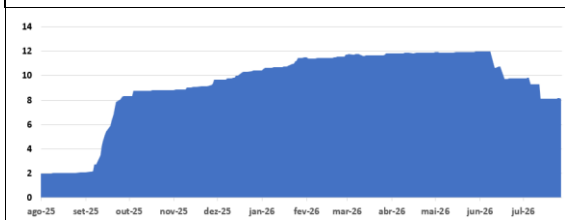
Rentabilidade Histórica %

	jan-2026	fev-2026	mar-2026	abr-2026	mai-2026	jun-2026	jul-2026	ago-2026	set-2026	out-2026	nov-2026	dez-2026	Ano 2026	6 Meses	12 Meses	24 Meses	Desde o início (05/08/25)
Fundo	1,19%	0,95%	1,00%	1,04%	1,19%	1,15%	1,26%						8,05%	6,78%	-	-	14,03%
% CDI	102,13%	95,00%	82,64%	95,78%	110,98%	102,73%	103,69%						98,84%	98,32%	-	-	98,59%
CDI	1,16%	1,00%	1,21%	1,09%	1,07%	1,12%	1,22%						8,14%	6,90%	-	-	14,52%

	jan-2025	fev-2025	mar-2025	abr-2025	mai-2025	jun-2025	jul-2025	ago-2025	set-2025	out-2025	nov-2025	dez-2025	Ano 2025
Fundo	-	-	-	-	-	-	-	1,00%	1,11%	1,05%	1,07%	1,18%	5,53%
% CDI	-	-	-	-	-	-	-	100,6%	95,34%	82,48%	101,33%	96,56%	93,73%
CDI	-	-	-	-	-	-	-	1,00%	1,22%	1,27%	1,05%	1,22%	5,90%

Risco		
Indicador	12 Meses	Início
Volatilidade	-	0,27%
Sharpe	-	-

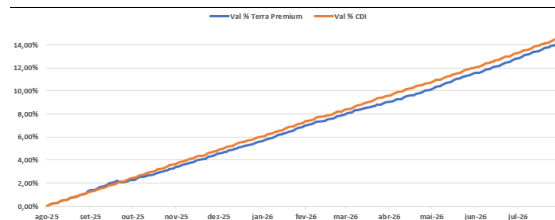
Patrimônio Líquido (R\$ milhões)



Histórico de Retorno

Maior Retorno Mensal %	1,26%
Menor Retorno Mensal %	0,95%
Nº de Meses com Retorno Positivo	12
Nº de Meses com Retorno Negativo	0
Cota do Fundo	1.140.28810431
Patrimônio do Fundo	R\$ 8.130.283,82
Patrimônio Médio 12 meses	-

Gráfico de Rentabilidade



COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA

