

**Objetivo do Fundo:**

Oferecer aos cotistas uma alternativa de investimento com potencial de retorno acima do CDI no médio e longo prazo, aliando baixa volatilidade à liquidez diária (D+0).

**Estratégia de Investimentos do Fundo:**

O Fundo busca oferecer ao investidor uma alternativa eficiente e segura de investimento em renda fixa, por meio de uma alocação diversificada em cotas de fundos que visam superar o CDI de forma consistente. A seleção dos fundos é feita a partir de um criterioso processo de análise, que avalia a qualidade da gestão, a solidez das estratégias e a diversificação das carteiras. Com foco na preservação de capital e na geração de retornos atrativos, o Fundo investe nos melhores gestores do segmento, priorizando fundos com histórico comprovado de desempenho consistente e baixa volatilidade.

**Público alvo:**
**Visão Geral do Fundo**

|                            |   |                                |                            |
|----------------------------|---|--------------------------------|----------------------------|
| Taxa de Administração      | <b>0,15% ao ano</b>                           | Cota de Aplicação              | <b>D+0</b>                 |
| Taxa de Gestão             | <b>0,15% ao ano</b>                           | Cota de Resgate                | <b>D+0</b>                 |
| Taxa de Performance        | <b>Não há</b>                                 | Liquidação do Resgate          | <b>D+0</b>                 |
| Benchmark                  | <b>CDI</b>                                    | Horário limite de Movimentação | <b>14h45</b>               |
| Gestor                     | <b>Terra Gestora</b>                          | Aplicação inicial              | <b>R\$ 100,00</b>          |
| Administrador              | <b>Monetar</b>                                | Movimentação mínima            | <b>R\$ 100,00</b>          |
| Custodiante                | <b>Terra Investimentos DTVM</b>               | Saldo mínimo                   | <b>R\$ 100,00</b>          |
| Classificação CVM          | <b>Renda Fixa</b>                             | Banco                          | <b>307</b>                 |
| Tipo ANBIMA                | <b>Renda Fixa Duração Livre Crédito Livre</b> | Agência                        | <b>1</b>                   |
| Categoria ANBIMA           | <b>Renda Fixa</b>                             | Conta                          | <b>600367-0</b>            |
| Risco (Perfil Suitability) | <b>Moderado</b>                               | CNPJ do Fundo                  | <b>51.892.732/0001-74</b>  |
| Regulamento                | <a href="#">Link</a>                          | Código ISIN                    | <b>BROGZMCTF004</b>        |
| Data de início do Fundo    | <b>25/09/2023</b>                             | Código GIIN                    | <b>IZRDFZ.00070.ME.076</b> |
|                            |   | Tributação (IR)                | <b>17,50%</b>              |

**Rentabilidade Histórica %**

|              | jan-2026 | fev-2026 | mar-2026 | abr-2026 | mai-2026 | jun-2026 | jul-2026 | ago-2026 | set-2026 | out-2026 | nov-2026 | dez-2026 | Ano 2026 | 6 Meses | 12 Meses | 24 Meses | Desde o início (25/09/23) |
|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|---------------------------|
| <b>Fundo</b> | 1,19%    | 1,01%    | 1,21%    | 1,08%    |          |          |          |          |          |          |          |          | 4,57%    | 6,98%   | 14,85%   | 28,02%   | 36,68%                    |
| <b>% CDI</b> | 102,58%  | 101,41%  | 99,61%   | 98,99%   |          |          |          |          |          |          |          |          | 100,65%  | 100,73% | 100,16%  | 100,13%  | 100,45%                   |
| <b>CDI</b>   | 1,16%    | 1,00%    | 1,21%    | 1,09%    |          |          |          |          |          |          |          |          | 4,54%    | 6,93%   | 14,83%   | 27,98%   | 36,52%                    |

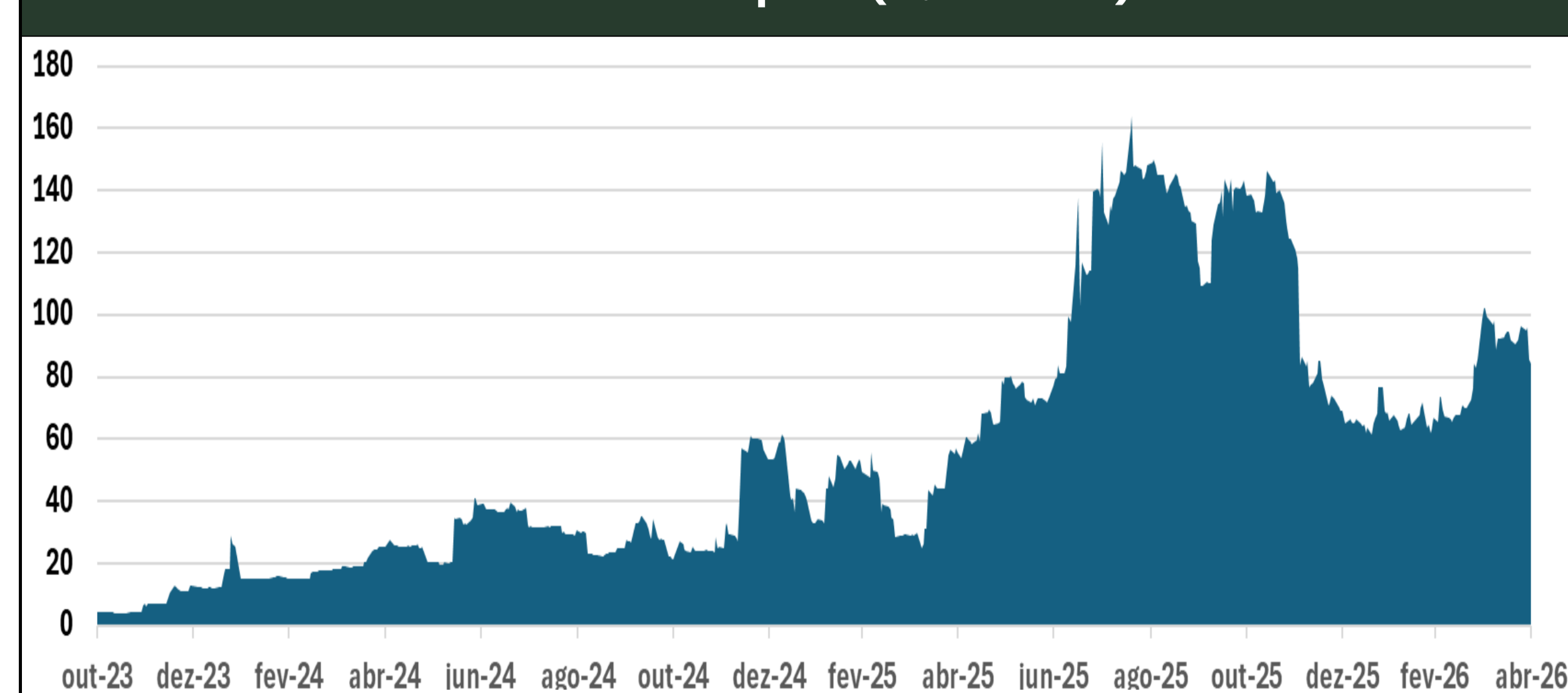
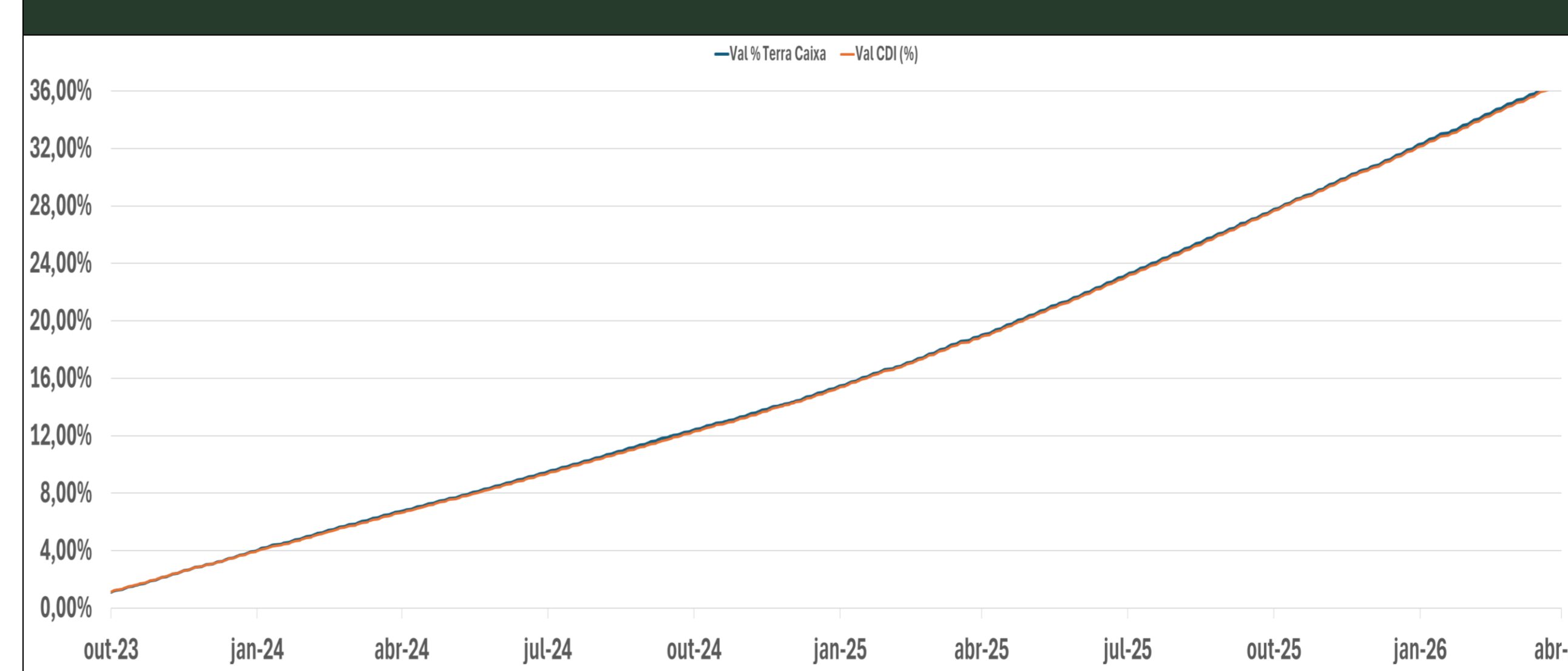
|              | jan-2025 | fev-2025 | mar-2025 | abr-2025 | mai-2025 | jun-2025 | jul-2025 | ago-2025 | set-2025 | out-2025 | nov-2025 | dez-2025 | Ano 2025 |
|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Fundo</b> | 1,02%    | 0,98%    | 0,98%    | 1,07%    | 1,14%    | 1,09%    | 1,29%    | 1,17%    | 1,20%    | 1,25%    | 1,05%    | 1,24%    | 14,34%   |
| <b>% CDI</b> | 100,9%   | 99,8%    | 101,5%   | 101,2%   | 100,6%   | 99,5%    | 101,0%   | 100,2%   | 98,55%   | 97,90%   | 99,78%   | 101,77%  | 100,21%  |
| <b>CDI</b>   | 1,01%    | 0,99%    | 0,96%    | 1,06%    | 1,14%    | 1,10%    | 1,28%    | 1,16%    | 1,22%    | 1,28%    | 1,05%    | 1,22%    | 14,31%   |

|              | jan-2024 | fev-2024 | mar-2024 | abr-2024 | mai-2024 | jun-2024 | jul-2024 | ago-2024 | set-2024 | out-2024 | nov-2024 | dez-2024 | Ano 2024 |
|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Fundo</b> | 1,00%    | 0,84%    | 0,84%    | 0,89%    | 0,82%    | 0,79%    | 0,92%    | 0,87%    | 0,86%    | 0,91%    | 0,80%    | 0,89%    | 10,95%   |
| <b>% CDI</b> | 103,3%   | 104,8%   | 101,0%   | 100,6%   | 98,5%    | 100,8%   | 101,5%   | 100,8%   | 102,99%  | 97,76%   | 100,55%  | 95,62%   | 100,68%  |
| <b>CDI</b>   | 0,97%    | 0,80%    | 0,83%    | 0,89%    | 0,83%    | 0,79%    | 0,91%    | 0,87%    | 0,83%    | 0,93%    | 0,79%    | 0,93%    | 10,87%   |

|              | jan-2023 | fev-2023 | mar-2023 | abr-2023 | mai-2023 | jun-2023 | jul-2023 | ago-2023 | set-2023 | out-2023 | nov-2023 | dez-2023 | Ano 2023 |
|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Fundo</b> | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 0,18%    | 0,98%    | 0,93%    | 0,91%    | 3,03%    |
| <b>% CDI</b> | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 96,86%   | 99,76%   | 101,04%  | 101,91%  | 99,98%   |
| <b>CDI</b>   | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 0,19%    | 1,00%    | 0,92%    | 0,90%    | 3,03%    |

**Risco**

| Indicador    | 12 Meses | Início |
|--------------|----------|--------|
| Volatilidade | 0,08%    | 0,12%  |
| Sharpe       | 0,88     | 0,51   |

**Patrimônio Líquido (R\$ milhões)**

**Gráfico de Rentabilidade**

**Histórico de Retorno**

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Maior Retorno Mensal %           | <b>1,29%</b> |
| Menor Retorno Mensal %           | <b>0,79%</b> |
| Nº de Meses com Retorno Positivo | <b>32</b>    |
| Nº de Meses com Retorno Negativo | <b>0</b>     |

**Cota e Patrimônio**

|                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| Cota do Fundo             | <b>1.366.80832874</b>    |
| Patrimônio                | <b>R\$ 84.414.357,52</b> |
| Patrimônio Médio 12 meses | <b>R\$ 99.289.518,77</b> |



As informações contidas neste material são de caráter exclusivamente informativo. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de investimento não contam com a garantia do administrador, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. Os fundos de crédito privado estão sujeitos a risco de perda substancial de seu patrimônio líquido em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos ativos integrantes de sua carteira, inclusive por força de intervenção, liquidação, regime de administração temporária, falência, recuperação judicial ou extrajudicial dos emissores responsáveis pelos ativos do fundo. Não há garantia de que este fundo terá o tratamento tributário para fundos de longo prazo. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Nossos canais de atendimento: E-mail: atendimento@terragestora.com.br. Telefones: 2050-2843 Ouvidoria: