



Objetivo do Fundo

O fundo tem o objetivo de oferecer um retorno CDI+3% ao ano no médio e longo prazo, por meio de investimento majoritário em cotas seniores de FIDCs de boa qualidade.

Estratégia

A estratégia do Fundo busca proporcionar aos cotistas uma exposição eficiente e diversificada ao mercado de FIDCs, por meio da alocação predominantemente em cotas seniores de fundos criteriosamente selecionados, que apresentam estruturas robustas, elevados padrões de governança, histórico consistente de desempenho e altos níveis de subordinação. Atualmente, a carteira possui, em média, aproximadamente 50% de subordinação, característica que reforça a proteção contra perdas, contribui para a mitigação de riscos e favorece maior previsibilidade dos fluxos de retorno. Todos os investimentos são submetidos a um rigoroso processo de análise e due diligence, contemplando a avaliação da qualidade dos ativos subjacentes, da diversificação das carteiras, da estrutura de crédito, bem como da capacidade técnica e do histórico dos gestores, buscando a construção de um portfólio sólido, resiliente e alinhado aos objetivos de retorno ajustado ao risco dos cotistas.

Público alvo

Investidor Qualificado

Visão Geral do Fundo

Taxa de Administração	0,15% ao ano	Cota de Aplicação	D+0 (cota de fechamento)
Taxa de Gestão	1,00% ao ano	Cota de Resgate e Liquidação	D+45 / D+2 após a data da cota de resgate
Taxa de Performance	10% sobre o que exceder o CDI	Horário limite de Movimentação	14h45
Benchmark	CDI	Aplicação inicial	R\$ 500,00
Gestor	PRX Capital / Terra Gestora (Co-gestora)	Movimentação mínima	R\$ 500,00
Administrador	Monetar	Saldo mínimo	Não há
Custodiante	Terra Investimentos DTVM	Banco	307
Classificação CVM	Fundo de Direitos Creditórios	Agência	1
Tipo ANBIMA	Outros	Conta	600445-1
Código ANBIMA	F0001287664	CNPJ do Fundo	58.223.796/0001-21
Risco (Perfil Suitability)	Moderado	Código ISIN	BR0NULCTF003
Regulamento	Link	Código GINN	IZRDFZ.00173.ME.076
Data de início do Fundo	30/09/2025	Tributação (IR)	15% do ganho no Resgate de Cotas

Rentabilidade Histórica %

	jan-2026	fev-2026	mar-2026	abr-2026	mai-2026	jun-2026	jul-2026	ago-2026	set-2026	out-2026	nov-2026	dez-2026	Ano 2026	6 Meses	12 Meses	24 Meses	Desde o início
Fundo	1,35%	1,15%	1,46%	1,32%	1,30%	1,35%							8,20%	8,20%	-	-	12,42%
% CDI	115,65%	115,75%	120,15%	121,09%	120,78%	120,87%							119,71%	119,71%	-	-	116,25%
CDI	1,16%	1,00%	1,21%	1,09%	1,07%	1,12%							6,85%	6,85%	-	-	10,68%

	jan-2025	fev-2025	mar-2025	abr-2025	mai-2025	jun-2025	jul-2025	ago-2025	set-2025	out-2025	nov-2025	dez-2025	Ano 2025
Fundo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,19%	1,22%	1,44%	3,90%
% CDI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,5%	115,61%	118,37%	108,70%
CDI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,28%	1,05%	1,22%	3,59%

Risco		
Indicador	12 Meses	Início
Volatilidade	-	0,48%
Sharpe	-	6,76

Patrimônio Líquido (R\$ milhões)

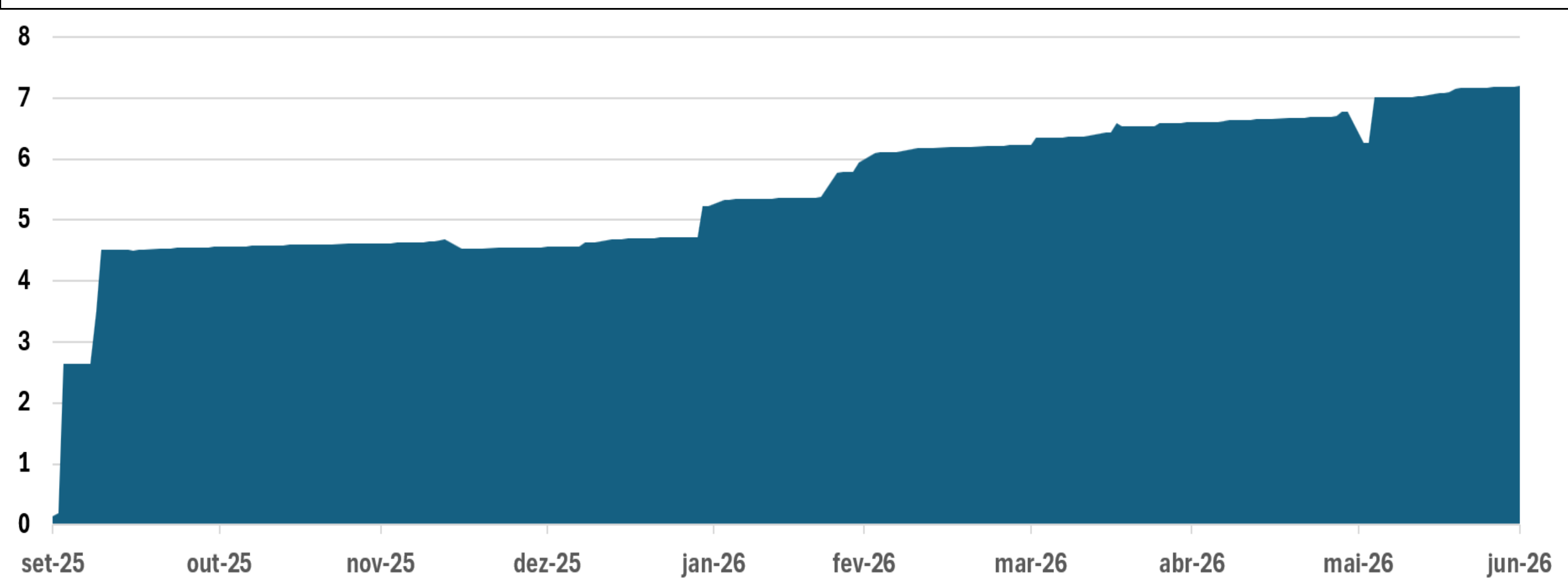
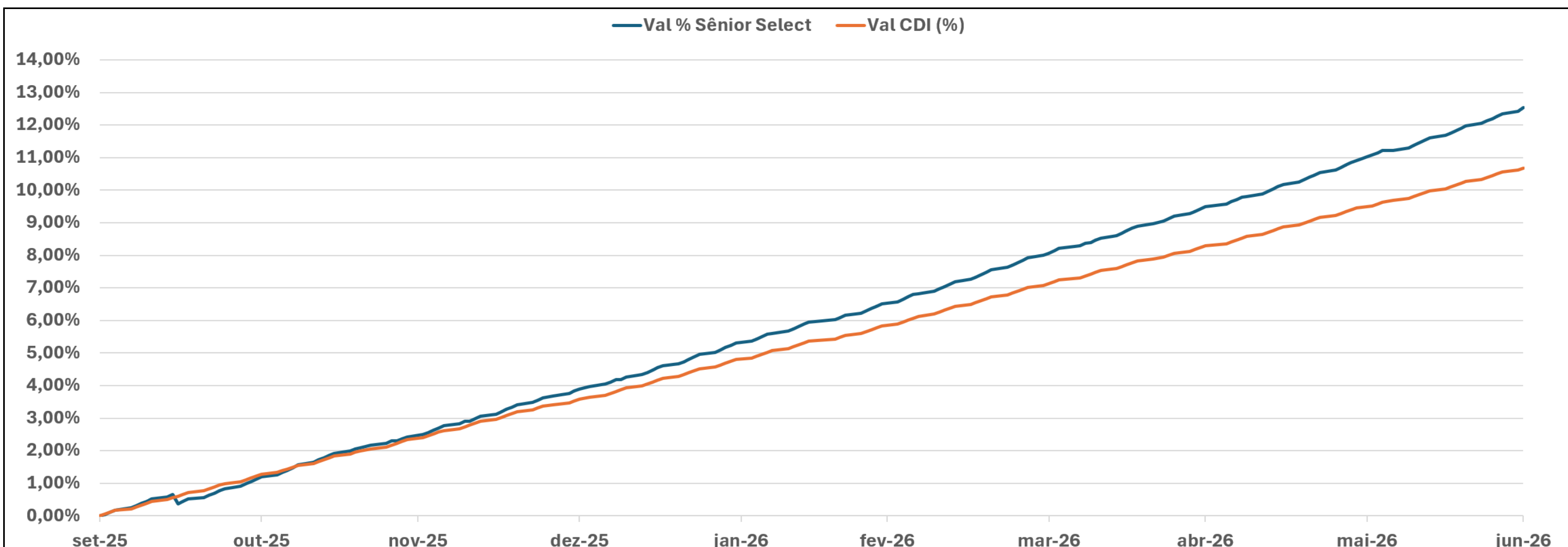


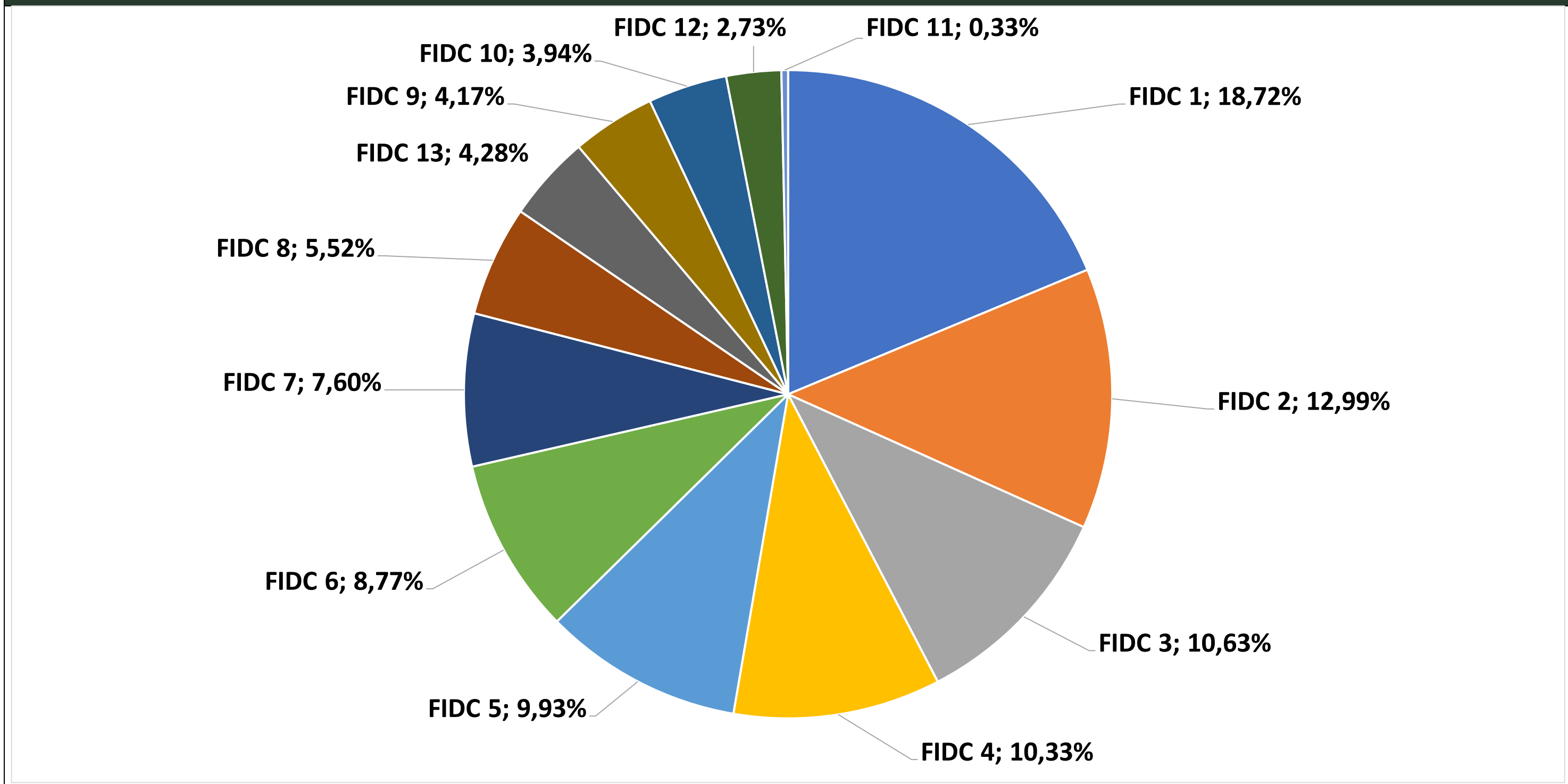
Gráfico de Rentabilidade



Histórico de Retorno

Maior Retorno Mensal %	1,46%
Menor Retorno Mensal %	1,15%
Nº de Meses com Retorno Positivo	9
Nº de Meses com Retorno Negativo	0
Cota do Fundo	1.124,18446564
Patrimônio atual da Estratégia	R\$ 12.111.160,17
Patrimônio atual do Fundo	R\$ 7.195.493,68
Patrimônio Médio 12 meses	-

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA



Gestora:



Administradora:



Custodiante:



Autorreulação:



As informações contidas neste material são de caráter exclusivamente informativo. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de investimento não contam com a garantia do administrador, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. Os fundos de crédito privado estão sujeitos a risco de perda substancial de seu patrimônio líquido em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos ativos integrantes de sua carteira, inclusive por força de intervenção, liquidação, regime de administração temporária, falência, recuperação judicial ou extrajudicial dos emissores responsáveis pelos ativos do fundo. Não há garantia de que este fundo terá o tratamento tributário para fundos de longo prazo. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Nossos canais de atendimento: E-mail: atendimento@terragestora.com.br. Telefones: 2050-2843 Ouvidoria: 0800 940 0406.