



Objetivo do Fundo:

Oferecer aos cotistas uma alternativa de investimento com objetivo de retorno CDI+3% ao ano, no médio e longo prazo.

Estratégia de Investimento:

O Fundo investe de forma diversificada em cotas de FIDCs cuidadosamente selecionados, priorizando estruturas sólidas e histórico consistente de rentabilidade. Todos os investimentos passam por um rigoroso processo de análise e due diligence, que avalia a qualidade dos ativos, a diversificação das carteiras e a experiência dos gestores. O objetivo é oferecer aos cotistas uma combinação eficiente de segurança e retorno atrativo, com a maior parte dos recursos direcionada a cotas seniores com alto nível de subordinação, que proporcionam maior proteção e previsibilidade

Público alvo:

Investidor Qualificado

Visão Geral do Fundo

Taxa de Administração	0,15% ao ano	Cota de Aplicação	D+0 (cota de fechamento)
Taxa de Gestão	1,00% ao ano	Cota de Resgate	D+45 (dias corridos)
Taxa de Performance	10% do que exceder 100% do CDI	Liquidação do Resgate	D+2 (dias úteis para pagamento)
Benchmark	CDI	Horário limite de Movimentação	14h45
Gestor	PRX Capital	Aplicação inicial	R\$ 500,00
Co-Gestor	Terra Gestora	Movimentação mínima	R\$ 500,00
Administrador	Monetar	Saldo mínimo	Não há
Custodiante	Terra Investimentos DTVM	Banco	307
Classificação CVM	FIDC	Agência	1
Categoria ANBIMA	FIDC	Conta	600445-1
Código ANBIMA	F0001287664	CNPJ do Fundo	58.223.796/0001-21
Risco (Perfil Suitability)	Arrojado	Código ISIN	BR0NULCTF003
Regulamento	Link	Código GINN	IZRDFZ.00173.ME.076
Data de início do Fundo	30/09/2025	Tributação (IR)	15% (no resgate)

Rentabilidade Histórica %

	jan-2026	fev-2026	mar-2026	abr-2026	mai-2026	jun-2026	jul-2026	ago-2026	set-2026	out-2026	nov-2026	dez-2026	Ano 2026	6 Meses	12 Meses	24 Meses	Desde o início ()5/08/25)
Fundo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% CDI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CDI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Histórico de Retorno (Backtest)

Máximo Retorno Mensal %	-
Mínimo Retorno Mensal %	-
Nº de Meses com Retorno Positivo	-
Nº de Meses com Retorno Negativo	-
Nº de Meses com Retorno acima do CDI	-
Nº de Meses com Retorno abaixo do CDI	-

Cota e Patrimônio

Cota do Fundo	1.067,84104484
PL Atual	R\$ 5.349.886,62
PL Médio 12 meses	-

Gestora:



Administradora:



Custodiante:



Autorregulação:



As informações contidas neste material são de caráter exclusivamente informativo. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de investimento não contam com a garantia do administrador, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. Os fundos de crédito privado estão sujeitos a risco de perda substancial de seu patrimônio líquido em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos ativos integrantes de sua carteira, inclusive por força de intervenção, liquidação, regime de administração temporária, falência, recuperação judicial ou extrajudicial dos emissores responsáveis pelos ativos do fundo. Não há garantia de que este fundo terá o tratamento tributário para fundos de longo prazo. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Nossos canais de atendimento: E-mail: atendimento@terragestora.com.br. Telefones: 2050-2843 Ouvidoria: 0800 940 0406.