

PU40 CONSTRUCCIÓN

SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO MODIFICADO

Descripción

El PU40 Construcción Unipro es un sellador de poliuretano modificado con silanos, que cura con la humedad del aire a temperatura ambiente, formando una goma resistente y flexible. Está indicado para diversas aplicaciones de sellado, relleno y reparaciones en la construcción civil. El producto tiene flexibilidad permanente y adhiere a diferentes superficies como vidrio, hormigón, madera, metal, fibra, cerámica, algunos tipos de plásticos, caucho, entre otros. Tiene una consistencia pastosa y propiedades antideslizantes. Puede ser pintado, lavado y no genera hongos.

Datos Técnicos

Composición química	Poliuretano modificado
Color	Blanco, gris, negro – otros colores bajo consulta
Proceso de cura	Vulcanización en frío a temperatura y humedad ambiente
Densidad (no curado)	1,68 ± 0,05 g/cm ³
Tixotropía (no escurre)	Alta
Temperatura de aplicación	Entre 10°C – 35°C
Tiempo útil de aplicación	24 minutos (23°C / 50% H.R.*)
Tiempo de formación de piel	24 minutos (23°C / 50% H.R.*)
Velocidad de cura	3 mm/24 horas (25°C / 50% H.R.*)
Resistencia a la temperatura después del cura	-20°C a 90°C
Contracción después del cura	Hasta 1%
Dureza Shore A (ISO 868)	40 ± 3
Resistencia a la tracción (ISO 37)	1 MPa (± 0,05 MPa)
Elongación (ISO 37)	180% (± 25%)
Resistencia al desgarro (ASTM D 624)	2,50 N/mm (± 0,50 N/mm)
Validez (almacenamiento hasta 25°C)	12 meses

Los valores presentados son resultados típicos obtenidos, no sirven como especificación del producto y pueden variar según la temperatura y la humedad relativa del ambiente.

(*) H.R. = Humedad Relativa Ambiente.

Áreas de Aplicación

- Sellado de techos, cubiertas, toldos, canalones y ductos;
- Acabado perimetral de marcos de puertas, ventanas y carpintería;
- Sellado perimetral en construcción civil;
- Pegado para sustitución de fijaciones mecánicas.

Ventajas

- No gotea;
- Adhiere a diferentes superficies, incluso húmedas;
- Alta resistencia a la intemperie;
- Puede pintarse;
- Puede lavarse y no desarrolla hongos;
- Absorbe ruidos y vibraciones;
- No conduce electricidad;
- Baja emisión de compuestos orgánicos volátiles (VOC).

Limitaciones

No se recomienda para:

- Juntas de alto tráfico donde la resistencia a la abrasión es esencial (autopistas, aeropuertos, puertos);
- Juntas con inmersión continua en agua u otros líquidos;
- Juntas de dilatación estructural;
- Aplicaciones que sometan el producto a tensión mecánica antes de su curado completo;
- Sellado en placas de policarbonato y acrílico;
- Pegados estructurales (espejos, lavabos, vidrios de fachada, etc.).

Mecanismo de Curado

El PU40 Construcción Unipro cura por reacción química con la humedad atmosférica a temperatura ambiente. Cuanto mayor sea la humedad y la temperatura, mayor será la velocidad de curado. En ambientes con baja humedad, el curado será más lento.

Modo de Uso

- **Herramientas necesarias:** Pistola aplicadora de sellador (manual o neumática), espátula metálica lisa, cinta adhesiva de pintor;
- **Preparación de la superficie:** Debe estar limpia, seca y libre de partículas sueltas. Si hay pintura o recubrimientos, raspar las partes débiles o sueltas;
- **Aplicación:** Cortar la boquilla del cartucho en un ángulo de 45° al diámetro requerido. Insertar el cartucho en la pistola y aplicar con presión uniforme para evitar burbujas de aire. Retirar el exceso con una espátula y retirar la cinta antes del curado;
- **Limpieza:** Limpiar herramientas y superficies inmediatamente después del uso con un paño limpio humedecido con alcohol. Una vez curado, el producto solo se puede remover mecánicamente.

Acabados y Repasos

Cualquier acabado debe realizarse antes de la formación de piel. Se recomienda probar previamente agentes de acabado para verificar compatibilidad.

Pintura sobre el Producto

El PU40 Construcción Unipro puede pintarse después de la formación de película. Si la pintura requiere secado a alta temperatura, es necesario esperar el curado total del producto. Se recomienda realizar pruebas previas, ya que una elasticidad diferente entre el sellador y la pintura puede causar fisuras.

Almacenamiento

Debe almacenarse en un lugar limpio, seco y ventilado, protegido de la luz solar y fuentes de calor, con temperatura ambiente hasta 25°C.

Embalaje y Validez

Cartucho de 400 gramos – caja con 24 unidades.

Salsicha de 800 gramos – caja con 15 unidades.

Validez: 12 meses desde la fecha de fabricación, en envase original y sellado.

Precauciones

Los envases vacíos no deben reutilizarse bajo ninguna circunstancia y su descarte debe cumplir con las normativas y regulaciones oficiales vigentes. Mantener los envases del producto siempre fuera del alcance de niños y animales. Cuando los envases estén en uso y se necesite almacenarlos, deben permanecer bien cerrados. Durante la manipulación del sellador, es indispensable el uso de Equipos de Protección Personal (EPP), como guantes, gafas y protección para los brazos. Antes de utilizar el PU40 Construcción Unipro, consulte la FISPQ – Hoja de Seguridad de Productos Químicos.

Emergencias

- **Contacto con los ojos:** Lavar con abundante agua durante 15 minutos y acudir al médico;
- **Inhalación:** Buscar un lugar ventilado. Si hay dificultad para respirar, acudir al médico.
- **Contacto con la piel:** Lavar con agua y jabón. Si hay irritación, buscar atención médica;
- **Ingestión:** No inducir el vómito. Colocar a la persona de lado y acudir al médico de inmediato;
- En todos los casos, llevar el envase del producto al médico.

Consideraciones Finales

Las informaciones de esta ficha técnica sirven como guía de aplicación. La garantía del producto será inválida si los procedimientos no se siguen correctamente. Para aplicaciones no mencionadas, se debe consultar con nuestro Departamento Técnico.