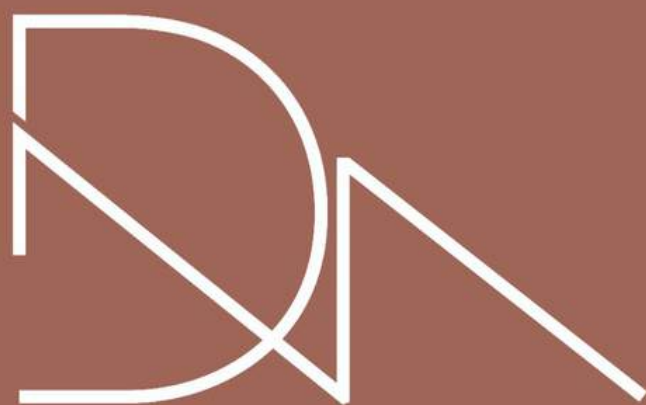


PORTFÓLIO



DENISE MARQUESINI

ARQUITETURA E SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS



(11) 99936 - 8008



denise@denisemarquesini.com.br



Brooklin Novo - São Paulo - SP

Caieiras- São Paulo - SP



DENISE MARQUESINI



À frente do escritório está a Arquiteta Denise Marquesini, profissional com vasta experiência em gerenciamento de obras e projetos de construção civil dentro do mercado imobiliário. Especialista em gerenciamento de empreendimentos da construção civil, atuou como docente em cursos superiores e de extensão nas universidades Nove de Julho e Estácio, contribuindo para a formação de novos profissionais. Atualmente faz parte do núcleo educativo da escola de ensino superior do Espírito Santo - EducENG (Curso nacionalmente reconhecido da NBR 12721-2006 específico para incorporações imobiliárias, divisões de áreas provativas e comuns e frações ideais no solo).

Com um acervo técnico que reúne milhares de atividades já realizadas, Denise possui sólida trajetória na área desde 1996, unindo conhecimento acadêmico, prática de mercado e visão estratégica. Sua liderança garante que cada projeto seja conduzido com excelência, inovação e responsabilidade.

Além de liderar o escritório, ela também integra o quadro societário da empresa EP3 Assessoria e Planejamento em Construção Civil - Grupo Enciplan - atuante no grupo desde 2.000, ampliando sua atuação em Normatização de Incorporação Imobiliária segundo a NBR 12.721 e assessoria na implantação de empreendimentos (financiamento bancário, planilhas orçamentárias, assessoria na implementação de projetos arquitetônicos a diversas incorporadoras no setor).

SERVIÇOS

DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS RESIDENCIAIS, CORPORATIVOS E HOSPITALARES

- Arquitetura
- Interiores
- "ASBUILT" e Regularização
- Paisagismo
- Topográfico
- Fundação
- Estrutura
- Hidráulico
- Elétrico
- Laudo Técnico de Avaliação (LTA) - Hospitalar e para unidades de saúde

APROVAÇÃO EM ORGÃOS PÚBLICOS (PREFEITURA, CETESB, BOMBEIRO E VIGILÂNCIA SANITÁRIA)

- Prefeitura
- CETESB
- Corpo de Bombeiros
- Vigilância Sanitária

GERENCIAMENTO DE OBRAS

- Planilhas orçamentárias
- Relatórios técnicos

EXECUÇÃO DE OBRAS

- Execução 100% de edificações
- Reformas residenciais, corporativas, indústrias e hospitalares

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR



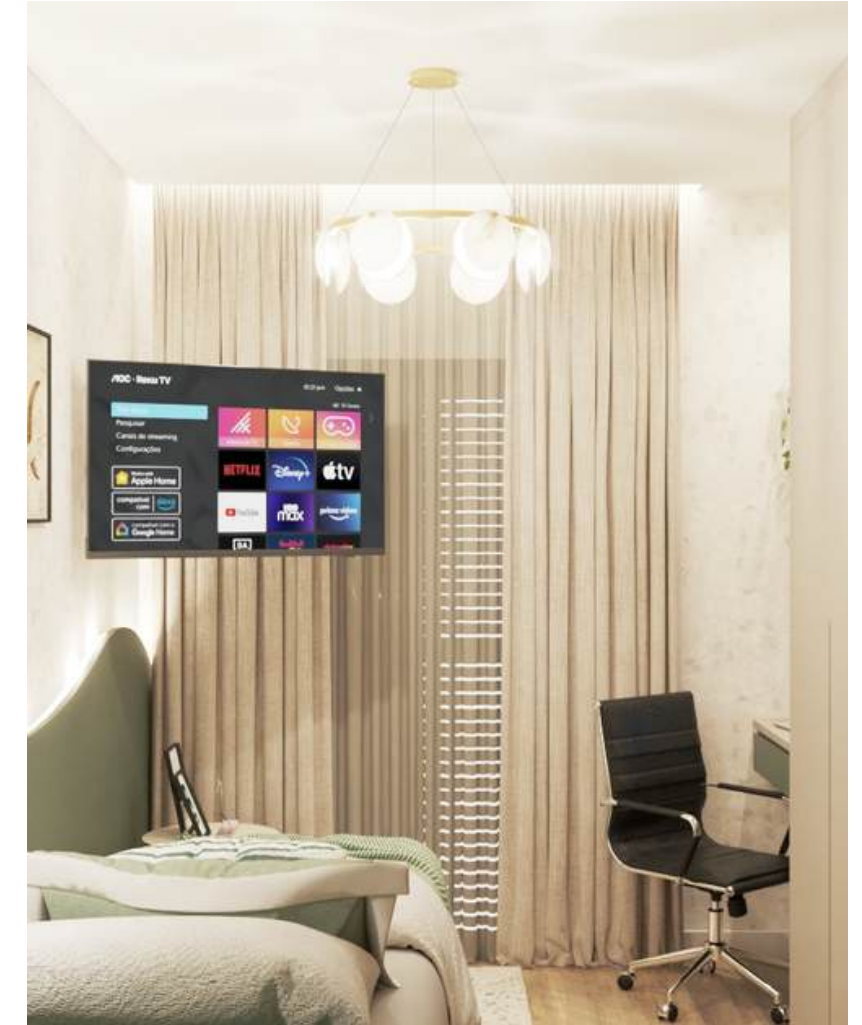
Estado de São Paulo

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

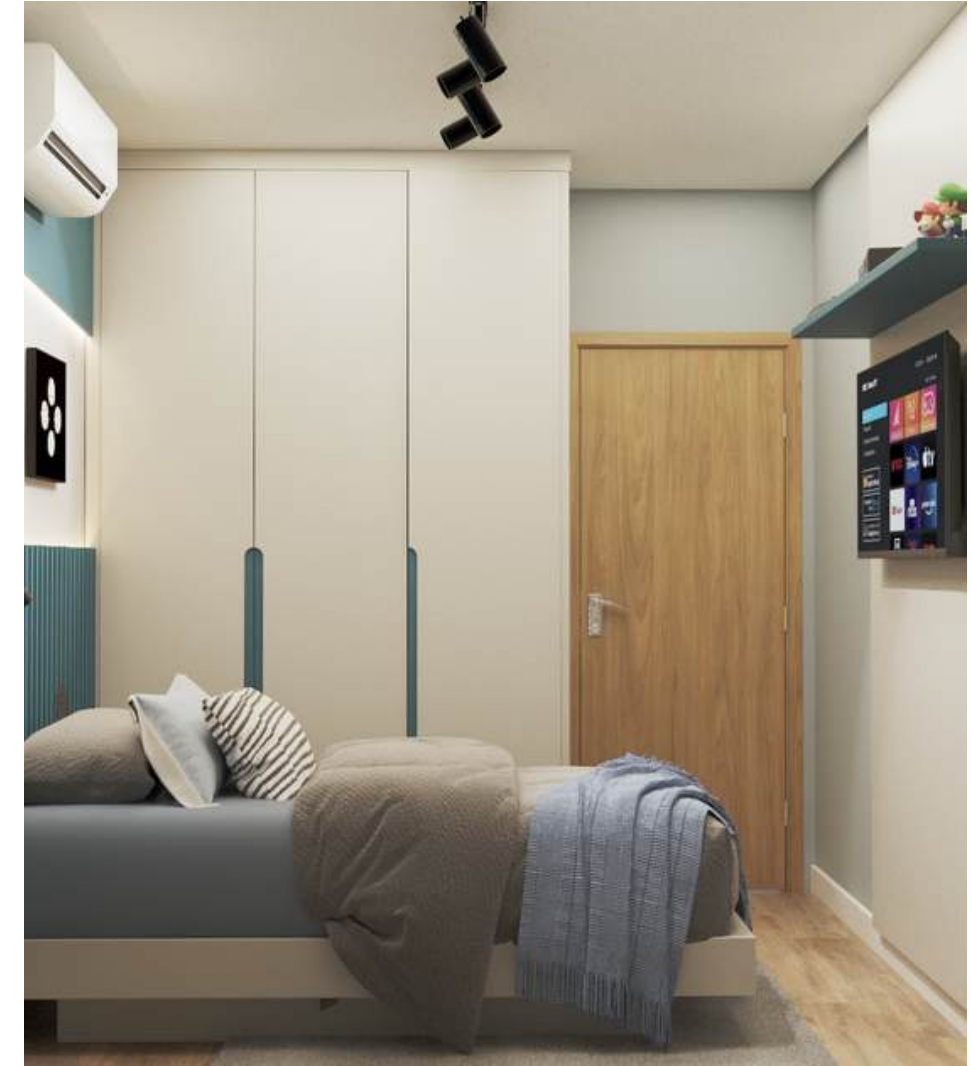


Estado de São Paulo

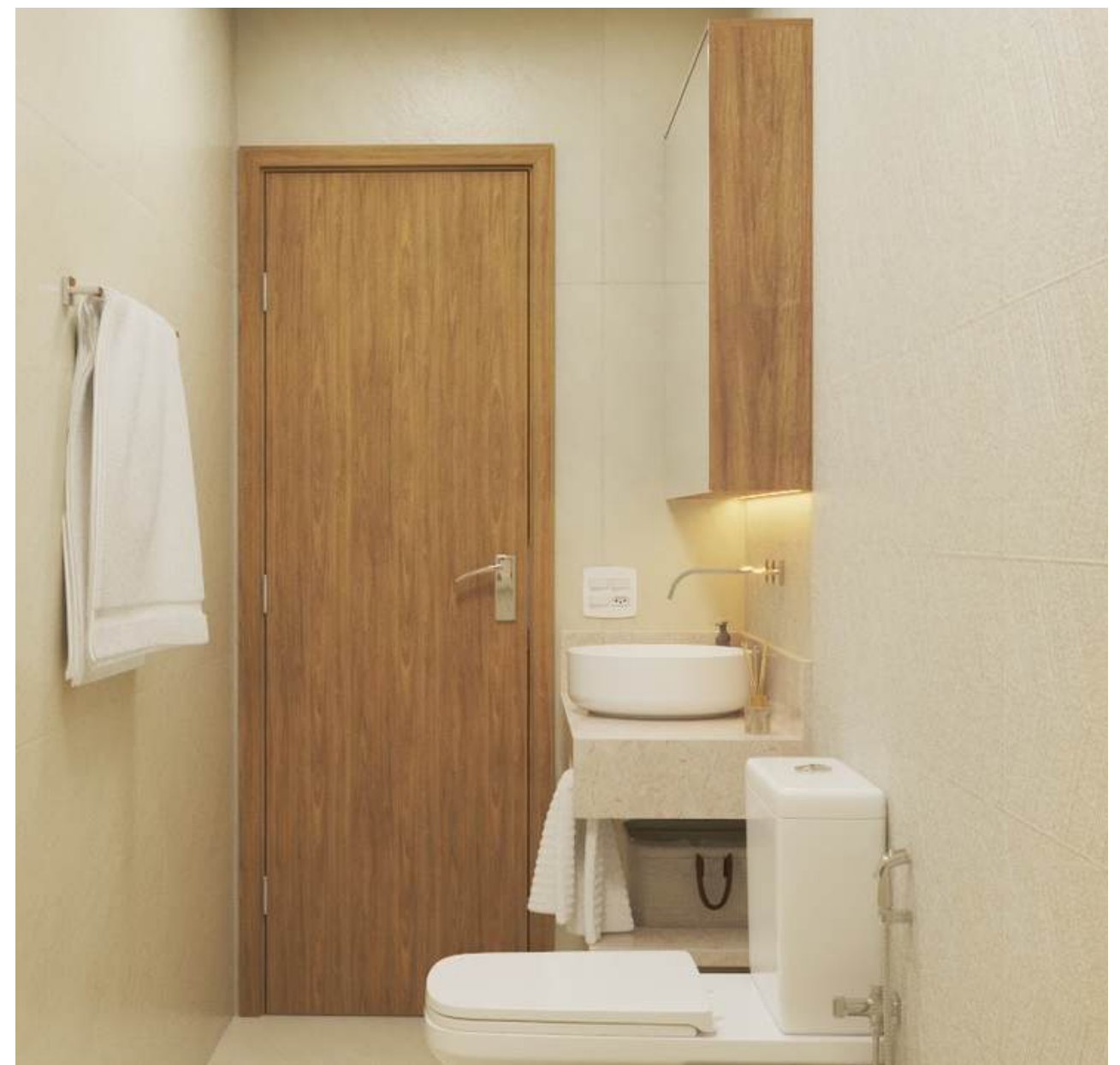
PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



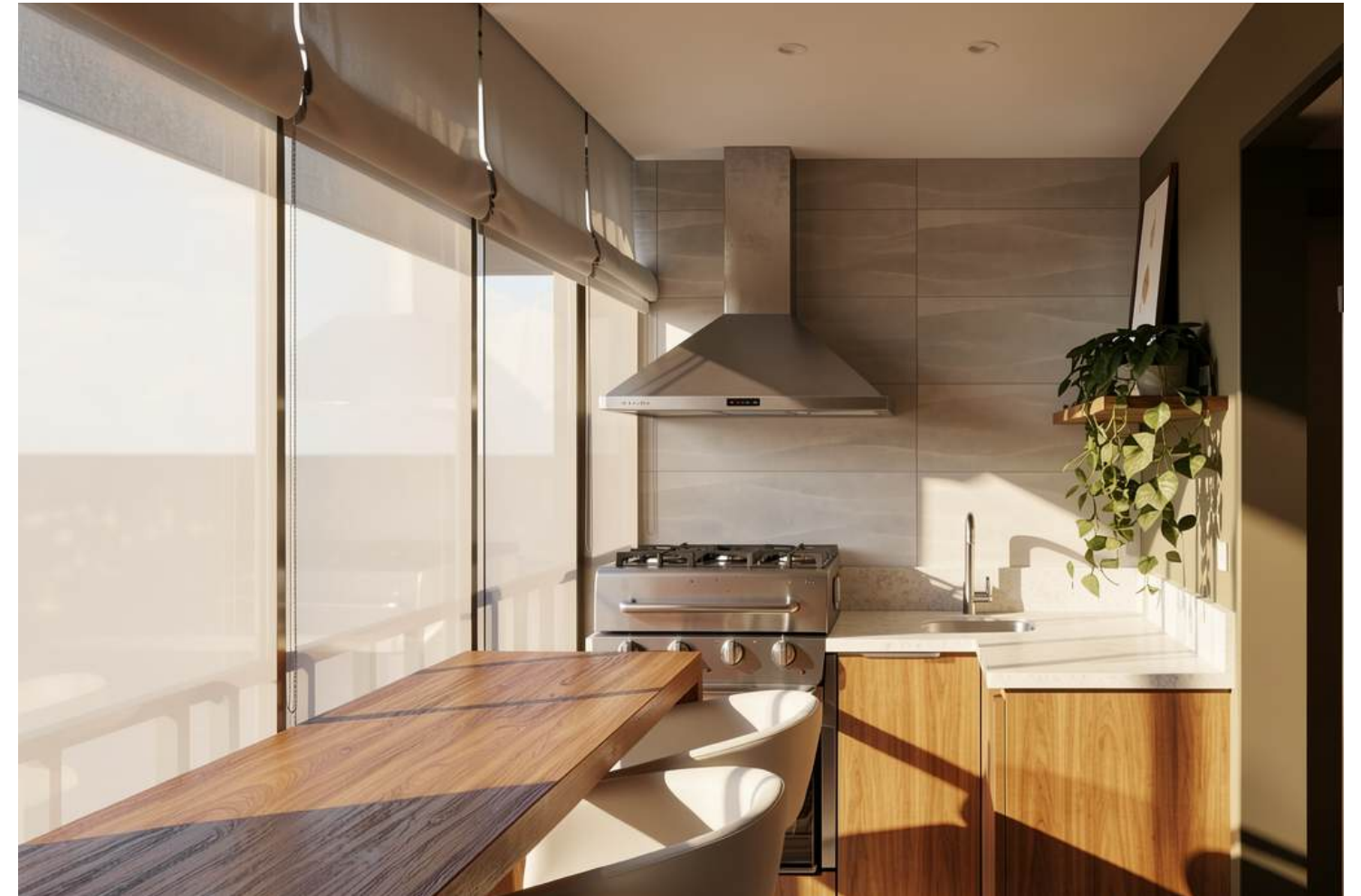
PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



PROJETOS DE INTERIORES



Produção e entrega

PROJETOS DE INTERIORES



Produção e entrega

PRODUÇÃO DE INTERIORES



Produção e entrega

PRODUÇÃO DE INTERIORES



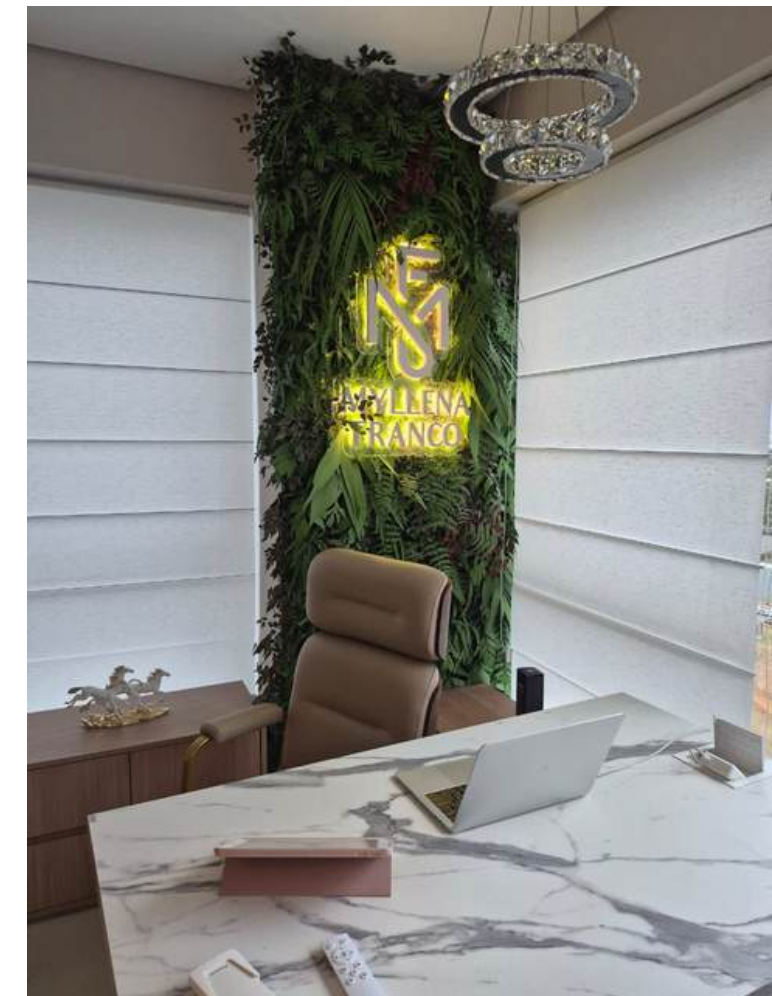
Produção e entrega

PROJETOS DE INTERIORES CORPORATIVOS



Alphaville, SP

PROJETOS DE INTERIORES CORPORATIVOS



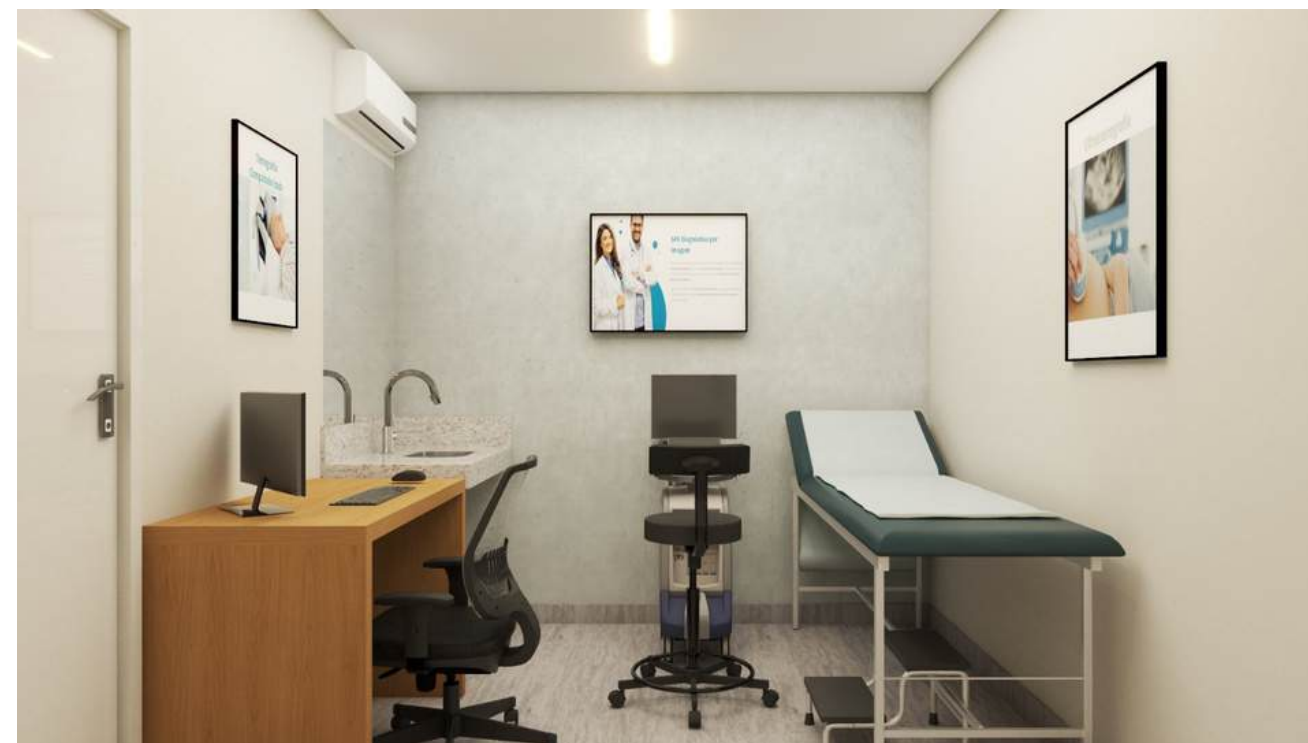
Alphaville, SP

Industriais



Loja de Fabrica- Refrigerantes Convenção

HOSPITALARES



Projetos, LTA e Gerenciamento de Obras

HOSPITALARES



Sala Tomografia- HPM-BH

HOSPITALARES



Projetos, LTA e Gerenciamento de Obras - Rede Mario Gatti Campinas

HOSPITALARES



Projetos, LTA e Gerenciamento de Obras - Hospital da Polícia Militar de Belo Horizonte

CORPORATIVOS

Sede do BNDES - Rio de Janeiro



As Built, regularização e planejamento imobiliário

CORPORATIVOS

Centro Empresarial Mario Garnero - São Paulo



As Built, regularização e planejamento imobiliário

CORPORATIVOS

Sede do Grupo Pão de Açúcar - São Paulo



As Built, regularização e planejamento imobiliário

CONDOMÍNIOS HOTELEIROS (COTAS)



Celebration Suítes

CONDOMÍNIOS HOTELEIROS (COTAS)



Hot Beach Suítes