

Grundstück unverbindlich anbieten

Ihre Angaben helfen uns, das Grundstück und mögliche Vermarktungswege vorab einzuordnen.



Seite 1 von 3

Sie besitzen ein Grundstück und möchten einen möglichen Verkauf prüfen?

Das Angebot ist zunächst unverbindlich - Sie müssen sich noch nicht endgültig für einen Verkauf entschieden haben.

1. Ihre Kontaktdaten

Vorname / Nachname

Telefon / Mobil

E-Mail

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

2. Lage und Größe des Grundstücks

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Gemarkung (falls bekannt)

Flur / Flurstück(e)

Grundstücksfläche ca. in m²

3. Grundstücksart

☐ Baugrundstück

☐ Baulücke

☐ Grundstück mit Altbestand

☐ Gartengrundstück

☐ Gewerbegrundstück

☐ Land-/Forstfläche

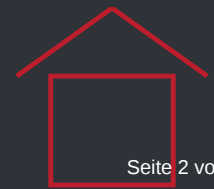
☐ Entwicklungsfläche

☐ Teilgrundstück

☐ Sonstiges

Grundstück unverbindlich anbieten

Angaben zu Bebauung, Baurecht, Erschließung und Besonderheiten.



Seite 2 von 3

4. Vorhandene Bebauung

- | | | |
|---|--|---|
| ☐ unbaut | ☐ Einfamilienhaus | ☐ Wochenendhaus / Bungalow |
| ☐ Nebengebäude / Halle | ☐ sanierungsbedürftiger Bestand | ☐ mögliches Abrissobjekt |

Baujahr des Bestands (falls bekannt)

5. Baurecht / mögliche Bebauung

- | | | |
|--|---|---|
| ☐ B-Plan vorhanden | ☐ Bebauung nach § 34 bekannt | ☐ Baurecht unbekannt |
| ☐ Bauvoranfrage vorhanden | ☐ Baugenehmigung vorhanden | ☐ noch nicht geprüft |

Bekannte Bebauungsmöglichkeit

6. Erschließung

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ voll erschlossen | ☐ teilerschlossen | ☐ nicht erschlossen |
| ☐ Strom | ☐ Trinkwasser | ☐ Abwasser |
| ☐ Gas | ☐ Telekom / Glasfaser | ☐ Straßenzufahrt |

7. Grundstück und Besonderheiten

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ Teilung möglicherweise interessant | ☐ Baumbestand | ☐ Hanglage |
| ☐ Teich / Gewässer | ☐ Altlasten bekannt | ☐ Dienstbarkeit / Wegerecht |

Weitere Besonderheiten / Hinweise zum Grundstück

Grundstück unverbindlich anbieten

Ihre Verkaufsvorstellungen, vorhandene Unterlagen und gewünschte Kontaktaufnahme.



8. Ihre Verkaufsvorstellungen

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ so schnell wie möglich | ☐ innerhalb 3 Monate | ☐ innerhalb 6 Monate |
| ☐ innerhalb 12 Monate | ☐ späterer Verkauf | ☐ zunächst nur informieren |

Preisvorstellung (optional)

9. Vorhandene Unterlagen

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ Flurkarte | ☐ Grundbuchauszug | ☐ Bebauungsplan |
| ☐ Lageplan | ☐ Bauvorbescheid | ☐ Baugenehmigung |
| ☐ Bodengutachten | ☐ Fotos | ☐ sonstige Unterlagen |

10. Weitere Informationen

11. Kontakt und Einverständnis

Ich wünsche eine Kontaktaufnahme zu meinem Grundstück. Meine Angaben dürfen zur Bearbeitung dieser Anfrage verwendet werden.
Die Übermittlung ist unverbindlich und begründet für sich allein keinen Maklervertrag und keine Verpflichtung zum Verkauf.

☐ Ja, ich wünsche eine persönliche Kontaktaufnahme.

Bevorzugte Kontaktart: ☐ Telefon ☐ E-Mail ☐ WhatsApp

Ort / Datum

Unterschrift (bei Ausdruck)

Formular zurücksenden

PDF ausfüllen, speichern und per E-Mail zurücksenden - oder ausdrucken und handschriftlich ausfüllen.

E-Mail: immobilien.u.dienstleistungen@t-online.de

Mobil: +49 174 785 748 3