



ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2025.

Estados Financieros

Año terminado al 31 de diciembre de 2025

Índice

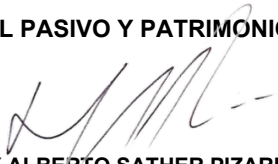
Estados Financieros

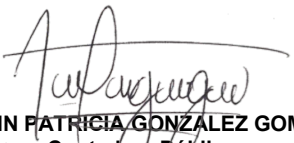
Estados de Situación Financiera	2
Estados de Resultados Integrales	3
Estados de Cambios en el Patrimonio	4
Estados de Flujos de Efectivo	5
Notas a los Estados Financieros	6
Certificación de los Estados Financieros	24

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2025 con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Notas	AL 31 DE DICIEMBRE 2025	AL 31 DE DICIEMBRE 2024
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalentes al efectivo	1	6.214.057.113	9.700.556.364
Cuentas por Cobrar Comerciales	2	39.299.153.641	39.903.516.770
Otras cuentas por cobrar	2	12.522.479.789	10.585.315.894
Inventarios	3	5.127.217.617	3.195.304.053
Otros Activos Corrientes	4	51.439.500.282	48.545.622.361
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		114.602.408.442	111.930.315.442
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad planta y equipo	5	82.687.420.858	62.299.612.758
Intangibles	6	127.621.574	324.075.063
Activo por Impuesto Diferido		-	37.342.839
Otros Activos No Corrientes	7	16.961.313.238	898.822.378
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		99.776.355.670	63.559.853.038
TOTAL ACTIVO		214.378.764.112	175.490.168.480
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones Financieras Corto Plazo	8	1.900.000.000	2.833.892.001
Proveedores, Cuentas por Pagar y otras Corriente	9	17.171.206.773	6.602.949.883
Impuestos Gravámenes y tasas	10	2.311.866.294	6.819.568.196
Beneficios a empleados Corrientes	11	15.201.214.668	21.024.383.463
TOTAL PASIVO CORRIENTE		36.584.287.735	37.280.793.543
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones Financieras Largo Plazo	12	45.313.551.071	26.517.044.932
Cuentas por pagar y otras No Corrientes		-	3.501.028.515
Beneficios a empleados No Corrientes	13	18.874.857.713	13.427.915.700
Otros Pasivos	14	5.590.954.885	4.481.771.559
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		69.779.363.669	47.927.760.706
TOTAL PASIVO		106.363.651.404	85.208.554.249
PATRIMONIO			
Capital social	15	17.340.000.000	13.340.000.000
Reservas obligatorias		5.945.293.058	5.945.293.058
Utilidad del ejercicio		6.528.074.911	8.420.037.733
Resultado de ejercicios anteriores		34.025.074.117	33.605.036.382
Otros Resultados Integrales		44.176.670.623	28.971.247.058
TOTAL PATRIMONIO		108.015.112.708	90.281.614.231
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		214.378.764.112	175.490.168.480


HENRY ALBERTO SATHER PIZARRO
Representante Legal


IVONN PATRICIA GONZALEZ GOMEZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 243445-T

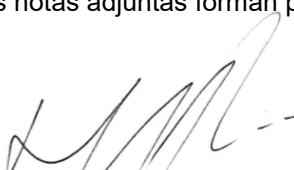

CLAUDIA MILEK FORERO QUIROGA
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 221636-T

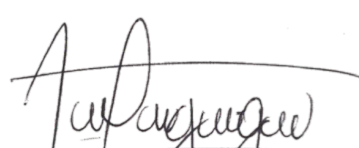
Estado de Resultados Integrales

Al 31 de diciembre de 2025 con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Notas	AL 31 DE DICIEMBRE 2025	AL 31 DE DICIEMBRE 2024
Ingresos Netos Seguridad	16	434.529.233.064	421.307.875.931
Costos Personal Directo e Indirecto	17	345.147.868.082	340.891.048.156
TOTAL GANANCIA BRUTA		89.381.364.982	80.416.827.775
Gastos de Administración	18	42.768.875.032	38.831.209.27
Gastos de Ventas	19	6.886.575.485	6.307.424.851
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		49.655.450.517	45.138.634.124
UTILIDAD OPERACIONAL		39.725.914.465	35.278.193.651
Otros Gastos	20	22.009.383.057	13.379.888.455
Otros Ingresos	20	2.846.628.923	7.665.949.267
TOTAL OTROS NO OPERACIONALES		19.162.754.134	5.713.939.188
Gastos Financieros	21	9.158.061.095	15.505.715.502
Ingresos Financieros	21	336.335.676	601.364.772
TOTAL INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS		8.821.725.419	14.904.350.730
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		11.741.434.912	14.659.903.733
Impuesto de Renta		5.213.360.000	6.239.866.000
Impuesto Diferido		0	0
TOTAL GASTOS POR IMPUESTOS		5.213.360.000	6.239.866.000
RESULTADO DEL EJERCICIO		6.528.074.911	8.420.037.733

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.


HENRY ALBERTO SATHER PIZARRO
Representante Legal


IVONN PATRICIA GONZALEZ GOMEZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 243445-T


CLAUDIA MILLENA FORERO QUIROGA
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 221636-T

Estados de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2025 con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	31/12/2024	AUMENTO	DISMINUCIÓN	31/12/2025
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL				
Capital Social	13.340.000.000	4.000.000.000	-	17.340.000.000
Reservas obligatorias	5.945.293.058	-	-	5.945.293.058
Resultados del ejercicio	8.420.037.733	-	1.891.962.822	6.528.074.911
Resultado de Ejercicios Anteriores	33.605.036.382	8.420.037.733	8.000.000.000	34.025.074.115
SUPERÁVIT POR VALORIZACIONES				
De propiedades, planta y equipo	28.971.247.058	15.205.423.565	-	44.176.670.623
TOTALES	90.281.614.231	27.625.461.298	9.891.962.822	108.015.112.707

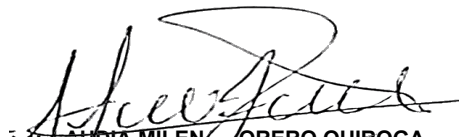
Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros



HENRY ALBERTO SATHER PIZARRO
Representante Legal



IVONN PATRICIA GONZALEZ GOMEZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 243445-T



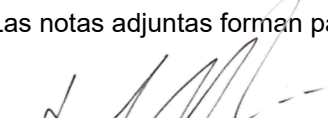
CLAUDIA MILEN ORERO QUIROGA
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 221636-T

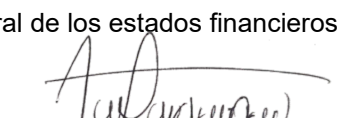
Estados de Flujos de Efectivo

Al 31 de diciembre de 2025 con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		AÑO 2025	AÑO 2024
UTILIDAD DEL PERIODO O PERDIDA		6.528.074.911	8.420.037.733
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO:			
Depreciaciones		1.797.117.305	605.476.903
Amortizaciones		533.164.628	117.169.374
Deterioro Deudores	-	6.080.296.042	1.621.793.833
Impuesto diferido	-	3.317.965.000	-
Provision de renta		5.213.360.000	6.239.866.000
EFFECTIVO GENERADO EN OPERACIONES		4.673.455.801	17.004.343.843
(-) Aumento en cuentas por cobrar		604.363.129	19.009.696.464
(+) Disminución otras cuentas por cobrar	-	1.937.163.895	4.380.131.385
(-) Aumento en inventarios	-	1.931.913.564	1.228.776.783
(-) Aumento activos intangibles		196.453.489	16.601.826
(-) Aumento Otros Activos	-	18.956.368.781	25.101.628.509
(+) Aumento Proveedores y cuentas por pagar		7.067.228.375	3.276.399.117
(+) Aumento Impuestos gravámenes y tasas	-	4.507.701.902	806.397.598
(+) Aumento en obligaciones laborales	-	376.226.782	13.708.750.263
(+) Aumento en otros pasivos		1.109.183.326	4.265.470.260
(-) Disminución en otros pasivos		-	-
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-	18.732.146.605	6.473.652.781
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
(-) Compra de propiedades, planta y equipo y de inversión	-	20.387.808.100	8.951.298.928
(-) Compra de intangibles		-	-
(-) Compra de inventarios		-	-
(+) Disminución de propiedades, planta y equipo		-	-
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-	20.387.808.100	8.951.298.928
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
(+) Nuevas obligaciones a corto plazo	-	933.892.001	41.705.062
(+) Nuevas obligaciones de largo plazo		18.796.506.139	1.350.951.208
(-) Pago de obligaciones de largo plazo		-	8.770.673.632
(-) Pago de Dividendos	-	4.000.000.000	7.171.309.466
(+) Superavit por Valorizaciones		15.205.423.565	4.439.933.986
(+) Efecto por reexpresión			
(+) Reservas			694.066.032
(-) Resultado de ejercicios anteriores		1.891.962.822	
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-	30.960.000.525	9.457.031.872
AUMENTO O DISMINUCION DE EFECTIVO	-	3.486.498.379	5.069.665.824
EFFECTIVO 31 DICIEMBRE DEL AÑO ANTERIOR		9.700.556.363	4.630.890.539
EFFECTIVO 31 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO		6.214.057.984	9.700.556.363

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros


HENRY ALBERTO SATHER PIZARRO
Representante Legal


IVONN PATRICIA GONZÁLEZ GÓMEZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 243445-T


CLAUDIA MILA FORERO QUIROGA
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 221636-T



Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Entidad que reporta

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA es una sociedad de responsabilidad limitada con ánimo de lucro, constituida mediante Escritura Pública No. 2747 de la Notaría Cuarta de Bogotá D.C., el 1 de junio de 1978. La entidad fue inscrita en la Cámara de Comercio el 8 de agosto de 1998, bajo el número 60437 del Libro IX, con la razón social **SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA**.

OBJETO SOCIAL. La compañía tiene como objeto principal la prestación remunerada de servicios de vigilancia y seguridad privada en todo el territorio nacional, dirigidos a personas naturales y/o jurídicas de derecho público y/o privado. Dichos servicios se ofrecen en las modalidades de vigilancia fija, móvil y escolta de personas, vehículos, mercancías u otros bienes durante su desplazamiento. Para ello, se emplean armas de fuego, recurso humano, animales, medios tecnológicos y materiales (equipos de detección, visión o escucha remota, identificación, interferencia y escucha de comunicaciones, equipos de seguridad bancaria, elementos ofensivos, equipos para prevención de actos terroristas y demás autorizados por el Gobierno Nacional), así como vehículos e instalaciones físicas.

La sociedad también presta servicios conexos de asesoría, consultoría e investigación en seguridad, conforme a las disposiciones de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA es una sociedad de responsabilidad limitada con ánimo de lucro. Se encuentra subordinada y presenta situación de control y grupo empresarial inscrito el 10 de julio de 2018, bajo el No. 02356010 del Libro IX, con el señor Walter José Saavedra Troncoso como persona natural matriz, quien ejerce dicha situación de control.

El domicilio principal de la sociedad está ubicado en la ciudad de Bogotá, D.C., Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, desde donde se ejerce su administración.

VIGENCIA. La sociedad no se encuentra disuelta y su duración está prevista hasta el 6 de mayo de 2114.

Los órganos de administración de la sociedad son:

- **Asamblea General de Socios**, que sesiona de manera ordinaria dentro de los tres (3) primeros meses de cada año.
- **Junta Directiva**, designada por CR Bureau.
- **Director General**, quien actúa como representante legal de la sociedad y ejecuta las políticas y decisiones emanadas de los órganos de dirección y administración.



Bases de Preparación de los Estados Financieros

Marco Técnico Normativo

Con corte a la fecha de presentación de los Estados Financieros, SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA se encuentra obligada a presentar únicamente Estados Financieros individuales comparativos al término del 31 de diciembre, preparados de conformidad con lo dispuesto en el Anexo 2 del Decreto 2420 del 14 de diciembre de 2015.

Las normas contenidas en dicho anexo son congruentes, en todos los aspectos significativos, con el Estándar Internacional para Pymes emitido por el IASB en 2015. En consecuencia, estos Estados Financieros cumplen, en lo esencial, con los requerimientos establecidos en dicho estándar.

La compañía aplica el Estándar Internacional para Pymes modificado a partir del año 2017, en virtud de lo establecido en el Anexo 2 del Decreto 2420 de 2015 y el Decreto 2496 de 2015. La transición al Estándar Internacional para Pymes se llevó a cabo con corte al 1 de enero de 2015, conforme a lo dispuesto en el Decreto 3022 de 2013.

Hasta el 31 de diciembre de 2015, y de acuerdo con la legislación vigente en ese momento, la entidad preparó y presentó sus Estados Financieros bajo los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Colombia (PCGA), establecidos en el Decreto 2649 de 1993. La información financiera de períodos anteriores incluida en los presentes Estados Financieros, con fines comparativos, ha sido ajustada y se presenta conforme al nuevo marco técnico normativo.

Estos Estados Financieros han sido autorizados por la Administración de la compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Socios

Importancia Relativa

La compañía prepara y presenta su información financiera conforme a su naturaleza e importancia relativa, con el propósito de que los usuarios puedan identificar y analizar los datos relevantes para la toma de decisiones.

Moneda Funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de **SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA** se expresan en pesos colombianos (COP), que constituyen tanto su moneda funcional como su moneda de presentación

Los Estados Financieros se presentan en millones de pesos colombianos, redondeados a la unidad más cercana, salvo cuando se indique lo contrario.

Hipótesis de Negocio en Marcha

La Gerencia no considera probable la terminación abrupta de las operaciones, sustentado en los indicadores financieros de la compañía y en el cumplimiento oportuno de sus obligaciones con empleados y proveedores. Asimismo, la Administración proyecta un crecimiento sostenible y sustentable, en línea con la estabilidad y desarrollo de la organización.

Comparación de la Información

Los Estados Financieros se presentan con fines comparativos, incluyendo cada una de las partidas del estado de situación financiera, del estado de resultados, del estado de flujos de efectivo, del estado de cambios en el patrimonio y de las notas.



La información revelada corresponde al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025, comparada con la información del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024.

Bases de Medición

Los Estados Financieros han sido preparados aplicando el costo histórico como criterio general de medición, el valor razonable para determinados activos y pasivos financieros, y el modelo de revaluación para los bienes inmuebles.

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables, así como los montos de activos, pasivos —incluidos los pasivos contingentes— en la fecha de corte, y los ingresos y gastos del período

Materialidad O Importancia Relativa

Las omisiones o inexactitudes de partidas se consideran materiales o de importancia relativa si, individualmente o en conjunto, pueden influir en las decisiones económicas de los usuarios basadas en los Estados Financieros. La materialidad depende de la magnitud y la naturaleza de la omisión o inexactitud, evaluada según las circunstancias particulares en que se produzcan. La magnitud, la naturaleza de la partida, o una combinación de ambas, pueden ser el factor determinante.

Base de Acumulación O Devengo

En la compañía se reconoce los efectos de las transacciones y demás sucesos cuando ocurren, y no únicamente cuando se recibe o paga dinero u otro equivalente al efectivo. Estos se registran e informan en los Estados Financieros de los períodos a los que corresponden. Bajo este supuesto se preparan el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral y el Estado de Cambios en el Patrimonio. El Estado de Flujos de Efectivo se presenta bajo el método indirecto.

Comparabilidad

Los usuarios deben poder comparar los Estados Financieros de la compañía a lo largo del tiempo para identificar tendencias en su situación y rendimiento financiero. Asimismo, deben poder comparar los Estados Financieros de distintas entidades para evaluar su situación financiera, rendimiento y flujos de efectivo relativos. Por ello, la medición y presentación de los efectos financieros de transacciones similares y otros sucesos deben realizarse de manera uniforme en el tiempo.

La compañía informa las políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros, cualquier cambio en dichas políticas y los efectos derivados. En consecuencia, SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA presenta los Estados Financieros del período informado de manera comparativa con el período anterior.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros y las notas que los acompañan fueron aprobados por el Representante Legal el 27 de marzo de 2026, para ser presentados a la Junta de Socios, la cual podrá aprobarlos o modificarlos



Políticas Contables Significativas

Las políticas contables y las bases descritas a continuación han sido aplicadas de manera consistente en la preparación de los Estados Financieros, elaborados conforme a las Normas de Contabilidad e Información Financiera aceptadas en Colombia (NIIF), salvo indicación en contrario.

Instrumentos Financieros

De acuerdo con las NIIF, un instrumento financiero se define como cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra. Los requerimientos de la **Sección 11** son aplicables a los instrumentos financieros básicos y resultan relevantes para todas las entidades que cumplen con la NIIF para PYMES.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA considera como equivalentes al efectivo aquellas inversiones de corto plazo de alta liquidez, mantenidas principalmente para cumplir compromisos de pago inmediatos más que con fines de inversión. Comprenden el efectivo disponible, los depósitos bancarios y otras inversiones de corto plazo con vencimiento no mayor a 90 días.

Deudores

La compañía reconoce inicialmente los instrumentos financieros por concepto de deudores como activos financieros, al precio de la transacción pactado entre el cliente y la sociedad. Las cuentas por cobrar constituyen activos financieros que otorgan derecho a recibir pagos fijos o determinables.

Se registran los importes pendientes de cobro de terceros a favor de la entidad, tanto comerciales como no comerciales. Incluyen, entre otros: clientes, ingresos por cobrar, reclamaciones, anticipos de contratos y proveedores.

En la clasificación del balance por liquidez, las cuentas por cobrar se presentan como activo corriente. Su medición inicial se realiza al precio de la transacción, incluyendo los costos asociados, y posteriormente se ajusta conforme a las políticas contables vigentes.

Los valores por cobrar se eliminan del estado de situación financiera cuando el cliente o deudor cancela la totalidad de la obligación y queda a paz y salvo, o cuando, tras un análisis pertinente, se determina que el valor es irrecuperable. En este último caso, la baja se realiza de manera proporcional según el análisis de la situación financiera.

Deterioro de Cartera

Al cierre de cada período, la compañía evalúa la existencia de evidencia objetiva de incobrabilidad. Cuando esta se identifica, se reconoce de inmediato una estimación para cuentas incobrables.

El deterioro se determina mediante un análisis de cartera por edades, identificando las cuentas vencidas. La Gerencia verifica dichos saldos y procede con la gestión de cobro. Para la determinación del deterioro, SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA aplica rangos definidos de acuerdo con la antigüedad de la cartera.

Deterioro de Cartera	% Deterioro
Mayor a 365 días	Se realiza una combinación dejando los acumulados como se venían realizando tomado el 33% cada año, luego para el 2025 se eso quiere decir que una cuenta por cobrar que supere 3 años estará deteriorada 100%.

	Nota Explicativa – Cálculo de Deterioro Base inicial: Información detallada de la cartera con corte al 31 de diciembre de 2025. Balance: Datos extraídos del sistema, utilizados para el cálculo del deterioro. Deterioro con VP: Cálculo del deterioro conforme a la metodología sugerida en la revisión fiscal. Tasa SF: Soporte de la tasa efectiva empleada para el cálculo del deterioro a valor presente.
--	---

Inventarios

Para **SEGURIDAD SUPERIOR LTDA**, los inventarios corresponden a bienes de consumo, dotación, elementos de protección, elementos de puesto, armamento y otros recursos necesarios para la operación. Los inventarios se reconocen inicialmente al **costo histórico**, que incluye el precio de adquisición y todos los gastos directamente atribuibles para ponerlos en condiciones de uso.

DESCRIPCION	ROTACION
Inventario de Consumo	La sociedad ingresara al sistema de información de los inventarios aquellos productos que sean recibidos físicamente en forma satisfactoria en cuanto a calidad, cantidad y características definidas por parte de la sociedad.

Obligaciones Financieras

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA reconoce como pasivos financieros todas las obligaciones contraídas con bancos y otras entidades financieras. El marco de referencia para su contabilización corresponde a la **Sección 11 – Instrumentos Financieros** y la **Sección 22 – Pasivos y Patrimonio** de la NIIF para PYMES.

La determinación del **costo amortizado** de las obligaciones financieras se realiza mensualmente, y su reconocimiento afecta el estado de resultados en el período en que se devenga.

Cuentas por Pagar

Los proveedores y las cuentas por pagar son pasivos Financieros básicos y comprende el valor de las obligaciones contraídas por la sociedad con terceros por concepto de adquisición de bienes y/o servicios en desarrollo de las operaciones relacionadas directamente con la explotación del objeto social.

La cancelación de un pasivo financiero implica habitualmente el pago de efectivo, la transferencia de otros activos, la prestación de servicios o la sustitución de esa obligación por otra. Una obligación puede cancelarse también por otros medios, tales como la renuncia o la pérdida de los derechos por parte del acreedor.

La sección 11 de NIIF para las PYMES, versión año 2009, define un instrumento financiero así: “es un contrato que da lugar a un activo financiero de una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio de otra”

La propiedad, planta y equipo se definen como activos tangibles que se mantienen para uso administrativo, para la operación de la compañía o con el propósito de arrendarlos a terceros, y cuyo período de utilización esperado es superior a un año.

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA reconocerá como propiedad, planta y equipo aquellos elementos que cumplan con las condiciones estipuladas en la Sección 2, párrafo 2.27 de la NIIF para PYMES, es decir, cuando



sea probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros derivados de su uso y el activo pueda medirse de manera fiable.

La compañía clasifica la propiedad, planta y equipo en los siguientes grupos:

- Edificios
- Maquinaria y equipo
- Equipos de computación y comunicación
- Equipos de oficina
- Flota y equipo de transporte
- Armamento y equipo de vigilancia
- Semovientes

Medición Inicial:

La sociedad medirá un elemento de propiedad, planta y equipo por su costo histórico en el reconocimiento inicial. Este incluye el valor de adquisición y cualquier gasto directamente atribuible (excluyendo impuestos recuperables), equivalente al precio en efectivo en la fecha de reconocimiento. Cuando el pago se aplase más allá de los términos normales de crédito, el activo se medirá al valor presente de los pagos futuros, conforme a la Sección 17, párrafos 17.9 y 17.13 de la NIIF para PYMES.

Medición posterior:

La compañía medirá su propiedad, planta y equipo de la siguiente manera:

- **Bienes inmuebles:** bajo el **modelo de revaluación**, mostrando su valor razonable a la fecha de corte de los Estados Financieros.
- **Otros grupos de propiedad, planta y equipo:** al **costo histórico**, menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro, siempre que existan indicios de deterioro (Sección 17, párrafo 17.15 de la NIIF para PYMES).

La sociedad determina que los costos de **reparaciones y mantenimientos** se reconocen como **gastos del período**, mientras que las **mejoras significativas** se capitalizan como mayor valor del activo.

De acuerdo con las modificaciones introducidas por el **Anexo 2 del Decreto 2496 de 2015**, las entidades del Grupo 2 pueden optar por aplicar el modelo del costo o el modelo de revaluación para partidas específicas de propiedad, planta y equipo. El modelo de revaluación, incorporado en el párrafo 17.15(b), entró en vigor el 1 de enero de 2017.

En consecuencia, **SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA** aplicará:

- El **modelo de revaluación** para bienes inmuebles.
- El **modelo del costo** para los demás grupos de propiedad, planta y equipo.

Depreciación

Los elementos de propiedad, planta y equipo tendrán un monto a depreciar que se asignará de manera sistemática a lo largo de su vida útil estimada.

- El método de depreciación utilizado por SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA será el método de línea recta, distribuyendo el costo del activo de forma uniforme durante su vida útil.
- La depreciación comenzará cuando el activo esté en condiciones de ser utilizado, es decir, cuando la administración disponga del lugar y las condiciones necesarias para su operación.



- Si se identifica un cambio significativo respecto a la última fecha de reporte, la sociedad revisará el método de depreciación y la vida útil del activo. Dichos ajustes se contabilizarán como cambios en estimaciones contables, conforme a la Sección 10 de la NIIF para PYMES.

Vida útil:

La vida útil se entiende como el período durante el cual se espera que un activo de propiedad, planta y equipo esté disponible para su uso por la compañía, o el número de unidades de producción que se espera obtener del mismo (definición adaptada del Glosario NIIF para PYMES, versión 2009).

Para **SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA**, la vida útil de los activos se establece de la siguiente manera:

TIPO DE ACTIVO	VIDA UTIL
Edificios	45 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Equipos computación y comunicación	5 años
Equipos de oficina	10 años
Flota y equipo de transporte	5 a 10 años
Armamento y equipo de vigilancia	10 años
Semovientes	Se estudiará individualmente
Otros	Se estudiará individualmente

En caso de que al momento de la adquisición se estime una vida útil diferente a las señaladas, se aplicará la vida útil determinada en dicha evaluación.

Los activos de propiedad, planta y equipo cuyo valor de compra sea inferior a **un (1) salario mínimo mensual legal vigente (SMMLV)** serán reconocidos como gasto del período o depreciados en el mismo período de adquisición.

Deterioro de Propiedades, Planta y Equipo

Cuando SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA tenga indicios claros de deterioro en algún elemento de propiedad, planta y equipo, se procederá a comparar el importe en libros (costo menos depreciación acumulada y menos deterioro acumulado, si lo hubiere) con el importe recuperable, conforme a lo establecido en la Sección 27.1 de la NIIF para PYMES

Si el importe recuperable resulta inferior al importe en libros, la diferencia se reconocerá en los Estados Financieros como un gasto por deterioro.

Activos Intangibles.

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA reconocerá como activos intangibles todos aquellos activos identificables, de carácter no monetario y sin apariencia física.

Medición inicial:

- Se reconocerán al **costo**, que incluye el precio de adquisición, impuestos no recuperables (menos descuentos y rebajas comerciales), y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.
- Los costos financieros relacionados con la adquisición de intangibles se reconocerán como **gasto del período**, y no forman parte del costo del activo.

Medición posterior:

- Los activos intangibles se presentarán al **costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro**.
- El método de amortización utilizado será el **método lineal**, reconociendo el cargo por amortización en el estado de resultados de cada período.

Vida útil de los intangibles:

La vida útil de los activos intangibles será determinada por la Administración de acuerdo con la naturaleza del activo, su uso previsto y las condiciones específicas de la operación.

Para SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA, la vida útil para los intangibles será:

ACTIVO	VIDA UTIL
Pólizas de seguro	1 años
Software contable	10 años
Otros Software	Entre 05 y 10 años
Otras Licencias	Se estudiará individualmente

Provisiones y Contingencias

Las provisiones se reconocen como pasivos de cuantía o vencimiento inciertos. No se consideran provisiones aquellas partidas como “provisiones para prestaciones sociales” o “provisiones por intereses de obligaciones financieras”, dado que no cumplen el criterio de incertidumbre en la cuantía o vencimiento.

Reconocimiento inicial (al 31 de diciembre):

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA reconocerá una provisión únicamente cuando:

- Exista una obligación presente como resultado de un suceso pasado, que no pueda ser evitada de manera realista. Esta obligación puede ser legal o implícita, cuando se ha generado una expectativa válida ante terceros.
- Sea probable que se requiera transferir beneficios económicos para liquidar la obligación.
- El valor de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

La provisión se reconocerá como un pasivo en el estado de situación financiera y como un gasto en el estado de resultados, salvo que otra norma requiera que se capitalice como parte del costo de un activo.

Beneficios a los Empleados

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA reconocerá como cuentas por pagar por beneficios a empleados todas las contraprestaciones otorgadas a los trabajadores a cambio de sus servicios.

El costo de los beneficios se reconocerá:

- Como pasivo, después de deducir los importes pagados directamente a los empleados o como contribuciones a fondos de beneficios. Si el importe pagado excede las aportaciones requeridas, el exceso se reconocerá como activo, en la medida en que genere una reducción futura en pagos o un reembolso en efectivo.



- Como gasto, salvo que otra norma requiera que el costo se capitalice como parte de un activo (por ejemplo, inventarios o propiedad, planta y equipo).

Los beneficios a empleados a largo plazo comprenden, entre otros, las vacaciones acumuladas con periodos superiores a un (1) año

Patrimonio

El patrimonio de **SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA** está compuesto por el capital social, las reservas, los resultados del ejercicio y los resultados acumulados de ejercicios anteriores.

De acuerdo con la **NIIF para PYMES**, el patrimonio se define como la participación residual en los activos de una entidad, una vez deducidos todos sus pasivos. Incluye las inversiones realizadas por los propietarios, los incrementos derivados de operaciones rentables y conservados para el uso en las operaciones de la entidad, menos las reducciones por operaciones no rentables y las distribuciones a los propietarios.

Los instrumentos de patrimonio se miden al valor razonable del efectivo u otros recursos recibidos o por recibir, neto de los costos directos de emisión. Si el pago se aplaza, se considera el valor en el tiempo del dinero, siempre que su efecto sea significativo.

Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias representan la entrada bruta de beneficios económicos durante el período contable, generados en el curso normal de las operaciones de **SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA**. Estos ingresos provienen principalmente de la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada, la implementación de sistemas de seguridad, así como de otras actividades directamente relacionadas con el objeto social de la compañía.

Medirá sus ingresos así:

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA medirá sus ingresos por actividades ordinarias conforme a lo dispuesto en la Sección 23 de la NIIF para PYMES (versión 2015, emitida por el IASB – International Accounting Standards Board).

La medición se realizará considerando el valor de la contraprestación recibida o por recibir, siempre que pueda determinarse de manera fiable y sea probable la obtención de beneficios económicos derivados de la transacción

Reconocimiento

De acuerdo con el párrafo 23.10 de la NIIF para PYMES (2015), **SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA** reconocerá ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes y servicios únicamente cuando se cumplan todas las siguientes condiciones:

- La entidad haya **transferido al comprador los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los bienes**.
- La entidad no conserve ninguna participación en la gestión ni retenga el control efectivo sobre los bienes vendidos.
- El importe de los ingresos pueda **medirse con fiabilidad**.
- Sea probable que la entidad obtenga los **beneficios económicos derivados de la transacción**.
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción puedan ser **medidos con fiabilidad**.

De esta forma el texto queda más preciso, con títulos claros y un lenguaje contable–jurídico uniforme.

Otros ingresos.

SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA reconocerá como otros ingresos aquellos incrementos de beneficios económicos que no provienen directamente de la actividad operacional de la compañía, siempre que puedan medirse con fiabilidad y cumplan con criterios de materialidad para ser incorporados al estado de resultado integral.

Los conceptos que integran esta categoría incluyen:

- Intereses.
- Recuperación de cartera posterior al período contable sobre el que se informa.
- Ingresos de ejercicios anteriores.
- Valoración de propiedad, planta y equipo a través de avalúos (registrados como otros resultados integrales).
- Ingresos diversos.

Costos y Gastos

La Compañía ha definido que el elemento de los Estados Financieros denominado “gastos” conserva el concepto general establecido en la Sección 2.23(b) de la NIIF para PYMES, según el cual:

“Son los decrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de salidas o decrementos de valor de los activos, o bien como incrementos de las obligaciones, que dan como resultado disminuciones del patrimonio.”

La compañía reconocerá un gasto cuando:

- Surja un decremento en los beneficios económicos futuros en forma de salida o disminución del valor de activos, o bien el surgimiento de obligaciones.
- Dicho decremento pueda ser medido de manera fiable.

Juicios, Estimaciones, Riesgos y Corrección de Errores Contables

La administración de SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA aplicará la Sección 10 de la NIIF para PYMES en lo referente a políticas contables, estimaciones y errores.

Esto implica que, cuando se identifiquen errores materiales o cambios significativos en estimaciones contables, la entidad podrá efectuar la Re expresión de la información contable de períodos anteriores, garantizando que los Estados Financieros reflejen de manera fiel y consistente la situación financiera y el desempeño de la compañía.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

NOTA 1: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El valor registrado en efectivo y equivalentes al efectivo corresponde al **efectivo en caja** y a los **depósitos en entidades financieras**.

Los recursos representados en efectivo cumplen con las siguientes condiciones:

- Tienen disponibilidad inmediata para atender las operaciones ordinarias de la compañía.
- Se encuentran debidamente conciliados con los extractos bancarios.
- No presentan partidas pendientes de conciliación ni diferencias con los saldos reportados por las entidades financieras

DESCRIPCION	2025	2024
BANCOS NACIONALES	3.559.897.491	3.046.308.090
CDT	1.327.250.802	1.770.318.506
CAJAS MENORES	704.900.000	700.300.000
CUENTAS EN EL EXTERIOR	429.665.141	476.166.683
FIDUCIAS	192.343.677	3.707.463.084
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	6.214.057.113	9.700.556.364

NOTA 2: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El rubro de **CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES** está representado por valores por cobrar derivados del desarrollo normal de la prestación de servicios de vigilancia privada y otros conceptos, distribuidos de la siguiente manera:

- **Clientes nacionales:** Corresponde al valor pendiente por cobrar a clientes nacionales por concepto de prestación de servicios.
- **Impuestos y retenciones:** Representa los saldos a favor de la compañía por concepto de impuestos y retenciones.
- **Proveedores:** Corresponde a anticipos otorgados a las empresas que integran el Grupo Superior.

DESCRIPCION	2025	2024
NACIONALES	37.423.639.365	39.873.563.679
CARTERA EN COBRO JURIDICO	7.580.103.303	
GRUPO SUPERIOR	375.707.014	29.953.091
PROVISION DE DETERIORO DE CARTERA	-6.080.296.042	-6.815.494.422
TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	39.299.153.641	33.088.022.348

DESCRIPCION	2025	2024
SOCIOS Y ACCIONISTAS	9.916.991.466	9.204.015.279
IMPUESTOS Y RETENCIONES	205.577.798	6.243.254.337
A PROVEEDORES	971.543.248	17.311.751
OTROS	679.435.534	735.238.006
A TRABAJADORES	748.931.743	1.200.990.943
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	12.522.479.789	17.400.810.316

Los deudores, en su mayoría, corresponden a saldos a favor de la entidad por la venta de servicios. Se contabilizan por su valor nominal, y las amortizaciones se realizan con los pagos mensuales según lo convenido contractualmente.

El deterioro individual de los deudores se reconoce sobre los saldos en mora y no pagados dentro de los términos establecidos. Dicho deterioro se estima con base en un análisis individual de las cuentas por cobrar, garantizando que los Estados Financieros reflejen razonablemente la recuperabilidad de los activos.

NOTA 3: INVENTARIOS

El rubro de inventarios corresponde a los productos adquiridos por la entidad para ser utilizados en el desarrollo de sus operaciones, de acuerdo con las solicitudes de cada área.

Los inventarios se encuentran disponibles para su uso inmediato y se registran por su valor de adquisición, correspondiendo principalmente a inventarios de consumo.

La compañía garantiza que estos inventarios se mantienen bajo un control administrativo y contable adecuado, asegurando su correcta utilización dentro del giro ordinario de las actividades.

DESCRIPCION	2025	2024
Inventario de consumo	5.127.217.617	3.195.304.053

NOTA 4: OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Para el 2025 este rubro lo compone la participación de la compañía en negociaciones con Uniones Temporales, registrada de acuerdo con el porcentaje de participación que le corresponde a SEGURIDAD SUPERIOR LIMITADA.

Estos activos se reconocen como parte del capital invertido en dichas negociaciones y se presentan dentro del estado de situación financiera en la categoría de activos corrientes, en la medida en que se espera su realización o liquidación dentro del ciclo normal de operaciones de la entidad.

DESCRIPCION	2025	2024
CARTERA UT	42.887.405.737	48.545.622.361
INGRESOS POR FACTURAR UT	8.031.049.723	
OTROS	520.909.729	
INTEGRACION UT	51.439.500.282	48.545.622.361

NOTA 5: PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

El rubro de propiedades, planta y equipo representa el conjunto de bienes adquiridos por la entidad para el desarrollo de su actividad comercial, no destinados para la venta.

El valor más representativo corresponde a las edificaciones, cuyo incremento se debe a la aplicación del modelo de revaluación.

Para el año 2025, la compañía solicitó la actualización de los avalúos, dado que en el año 2024 no se logró completar la totalidad de los avalúos previstos. Como resultado, las propiedades, planta y equipo se presentan con valores ajustados conforme a las nuevas valoraciones.

	Muebles, enseres y equipo de Oficina	Computo y Telecomunicaciones	Vehiculos	Equipos de Seguridad	Maquinaria y equipo	Terrenos e inmuebles	Semovientes	Total
Saldo neto al 31 de diciembre de 2024	3.206.495.718	8.534.577.085	7.774.152.293	5.790.446.553		51.066.492.114	181.992.867	76.554.156.630
compras	217.464.885	1.520.668.498	1.066.014.869	1.378.231.455		21.041.557.498	24.378.900	25.248.316.106
Saldo neto al 31 de diciembre de 2025	3.423.960.603	10.055.245.583	8.840.167.162	7.168.678.008	-	72.108.049.612	206.371.767	101.802.472.736
Depreciacion								-
Gasto de depreciacion del año 2024	- 69.847.265	- 5.499.403.025	- 3.175.912.374	- 2.976.348.760	- 128.290.895	- 2.133.210.734	- 71.272.719	- 14.054.285.773
Gasto de depreciacion del año 2025	- 92.802.129	- 7.374.964.721	- 4.453.099.288	- 3.991.020.265	- 1.781.565	- 972.635.864	- 95.537.041	- 16.981.840.873
Saldo neto al 31 de diciembre de 2024	3.136.648.453	3.035.174.060	4.598.239.919	2.814.097.793	- 128.290.895	48.933.281.380	110.720.148	62.499.870.857
Saldo neto al 31 de diciembre de 2025	3.331.158.475	2.680.280.862	4.387.067.874	3.177.657.743	- 1.781.565	71.135.413.748	110.834.726	84.820.631.862

NOTA 6: INTANGIBLES Y DIFERIDOS

Se registran los valores cancelados por licencias y programas de computador adquiridos para el desarrollo del objeto social. Dichos activos intangibles se amortizan conforme a su vida útil estimada.

DESCRIPCION	2025	2024
LICENCIAS SOFTWARE	655.843.022	549.002.143
AMORTIZACION LICENCIAS	-651.394.224	-382.852.753
BIENES RECIBIDOS EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING	157.925.673	157.925.673
AMORTIZACION BIENES RECIBIDOS EN ARR. FINANCIERO LEASING	-34.752.897	
TOTAL INTANGIBLES	127.621.574	324.075.063

Los intangibles corresponden principalmente a licencias de software y equipos, cuya amortización se reconoce de acuerdo con su vida útil, siguiendo las políticas contables de la organización.

NOTA 7: OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Los otros activos no corrientes corresponden a la inclusión del porcentaje de participación en negociaciones realizadas con Uniones Temporales, así como a las mejoras efectuadas en bienes ajenos.

DESCRIPCION	2025	2024
INTEGRACION UT	16.195.285.911	898.822.378
MEJORA EN BIEN AJENO	997.213.316	0
AMORTIZACIONES	-231.185.991	0
TOTAL, OTROS ACTIVOS	16.961.313.238	898.822.378

Estos conceptos se reconocen como parte de los activos de la entidad y se registran conforme a las políticas contables vigentes, atendiendo a su naturaleza y al beneficio económico esperado en el largo plazo.

NOTA 8: OBLIGACIONES FINANCIERAS

Las obligaciones financieras comprenden el valor de los compromisos adquiridos por el ente económico mediante la obtención de recursos provenientes de establecimientos de crédito a corto plazo. Dichos pasivos reflejan las deudas contraídas para atender necesidades de liquidez y se registran conforme a las políticas contables vigentes, reconociendo su naturaleza de exigibilidad en el corto plazo.

DESCRIPCION	2025	2024
BANCOS NACIONALES	1.900.000.000	2.833.892.001
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	1.900.000.000	2.833.892.001

NOTA 9: PROVEEDORES, CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CORRIENTES

El saldo de estos rubros a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

- **Proveedores:** Obligaciones a cargo de la sociedad derivadas de la adquisición de bienes y/o servicios necesarios para la prestación de servicios, en desarrollo de operaciones directamente relacionadas con la explotación del objeto social.
- **Cuentas por Pagar:** Valores adeudados por **Seguridad Superior** a terceros, correspondientes a compromisos adquiridos en el curso de sus operaciones.



Las obligaciones con proveedores y cuentas por pagar se presentan de manera consolidada en los estados financieros, reflejando la exigibilidad de estos pasivos en el corto plazo y su impacto en la gestión de liquidez de la entidad.

DESCRIPCION	2025	2024
PROVEEDORES	5.790.238.617	2.041.974.336
APORTES DE NOMINA	4.687.086.999	2.222.681.191
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	4.454.290.279	1.334.413.045
EMPRESAS DEL GRUPO	1.987.835.387	
ACREEDORES VARIOS	233.866.850	17.528.764
IMPUESTOS	17.888.640	986.352.546
TOTAL CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CORRIENTES	17.171.206.773	6.602.949.883

NOTA 10: IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y TASAS

La composición de este rubro refleja las obligaciones tributarias al cierre del ejercicio, correspondientes al **Impuesto de Renta y Complementarios, Impuesto sobre las Ventas (IVA) y Impuesto de Industria y Comercio (ICA)**.

En relación con el impuesto de renta, durante la vigencia 2025 se efectuó la compensación del anticipo pagado en la declaración de renta del año gravable 2024, así como el reconocimiento de los pagos realizados por concepto de **autorretención especial en renta**.

Estos valores se registran conforme a las disposiciones fiscales aplicables y representan las obligaciones tributarias exigibles de la entidad al cierre del período.

DESCRIPCION	2025	2024
*DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	610.259.000	6.239.866.000
IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR	731.097.000	374.585.000
RETENCION EN LA FUENTE POR PAGAR	629.648.000	1.401.585.000
INDUSTRIA Y COMERCIO	265.434.294	252.513.447
RETENCION DE IVA POR PAGAR	75.428.000	60.357.000
IMPUESTO DIFERIDO	-	37.342.839
TOTAL IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	2.311.866.294	8.366.249.286

* IMPUESTO DE RENTA CALCULADO	5.213.360.000
(-) ANTICIPO DE RENTA VIGENCIA 2025	3.317.965.000
(-) AUTORRETENCION ESPECIAL EN RENTA PAGADA	1.285.136.000
IMPUESTO NETO A PAGAR	610.259.000

NOTA 11: BENEFICIOS A EMPLEADOS

Este rubro corresponde al valor de las obligaciones causadas y originadas en los contratos laborales vigentes, destinadas al pago de las prestaciones sociales legales del personal. Dichas obligaciones se reconocen como pasivos de la entidad y se distribuyen de la siguiente manera

DESCRIPCION	2025	2024
SALARIOS POR PAGAR	12.707.934.144	8.326.894.162
INTERESES DE CESANTIAS	1.633.610.964	877.255.910
LIQUIDACIONES DIFINITIVAS POR PAGAR	859.669.560	1.546.349.313
CESANTIAS POR PAGAR		8.072.886.293
PRIMA DE SERVICIOS		6.061.432
VACACIONES		3.741.285.667
TOTAL BENEFICIOS EMPLEADOS CORRIENTE	15.201.214.668	21.024.383.463

NOTA 12: OBLIGACIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

Este rubro corresponde a las reperfilaciones de crédito que mantenía la compañía al cierre del ejercicio 2025. Dichas obligaciones reflejan la reestructuración de compromisos financieros con entidades de crédito, orientada a extender plazos de pago y mejorar las condiciones de liquidez de la organización.

DESCRIPCION	2025	2024
BANCOS NACIONALES	45.230.649.908	26.409.884.364
CONTRATOS VEHICULOS	82.901.163	107.160.568
TOTAL OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	45.313.551.071	26.517.044.932

Se registran como pasivos de largo plazo en los estados financieros, en cumplimiento de las políticas contables vigentes y atendiendo a su naturaleza de exigibilidad futura.

NOTA 13: BENEFICIO A EMPLEADOS A LARGO PLAZO

Al cierre de 2025, este rubro corresponde a las partidas pendientes de vacaciones por disfrutar y a las cesantías causadas y por pagar en la vigencia siguiente. Estos valores se reconocen como obligaciones laborales de la entidad, en cumplimiento de la normatividad vigente, y se registran como pasivos exigibles frente al personal.

DESCRIPCION	2025	2024
VACACIONES	2.670.004.290	2.418.329.038
CESANTIAS	16.204.853.423	
TOTAL, OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	18.874.857.713	2.418.329.038

NOTA 14: OTROS PASIVOS

Este rubro agrupa las obligaciones de la entidad distintas de las financieras, que se encuentran pendientes de pago al cierre del ejercicio. Comprende principalmente

DESCRIPCION	2025	2024
SALARIOS POR PAGAR	2.972.362.135	3.998.311.467
OBLIGACIONES LABORALES	1.159.100.414	31.823.662
IMPUESTOS	612.596.782	405.210.694
OTROS	582.886.841	
PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES	264.008.713	24.074.163
TOTAL OTROS PASIVOS	5.590.954.885	4.459.419.986



Estos pasivos reflejan compromisos exigibles de la entidad en el corto plazo y provisiones reconocidas para atender obligaciones futuras, en cumplimiento de las políticas contables y normativas aplicables

NOTA 15: PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

El capital social al 31 de diciembre de 2025 está conformado por 86.700 acciones con un valor nominal de **17.340.000.000**.

Para el 2025 se realizó capitalización por 4.000.000.000 mediante acta 304 del 27 de octubre de 2025.

SOCIO	CUOTA	VALOR 2025	CUOTA	VALOR 2024
SOCIO 1	47.685	9.537.000.000	36.685	7.337.000.000
SOCIO 2	13.005	2.601.000.000	10.005	2.001.000.000
SOCIO 3	26.010	5.202.000.000	20.010	4.002.000.000
TOTAL	86.700	17.340.000.000	66.700	13.340.000.000

RESERVAS

El saldo de este rubro refleja los recursos retenidos por la entidad, tomados de las utilidades y de los incrementos generados con cargo al ejercicio anual, con el objeto de cumplir disposiciones legales, estatutarias o atender fines específicos.

De acuerdo con los resultados acumulados positivos por valor de **\$9.909.052.791**, se debe apropiar la **reserva legal** equivalente al 10%, lo que corresponde a **\$990.905.279**.

RESULTADOS

Corresponden a los ingresos percibidos y los egresos incurridos por el ente económico durante los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, derivados del desarrollo de su actividad comercial.

En el año 2025, mediante las Actas No. 304 y 307, se aprobó el reparto de dividendos por valor de \$8.000.000.000, con cargo a las utilidades generadas en la vigencia. Este registro refleja la distribución de beneficios a los accionistas, en cumplimiento de las decisiones adoptadas por la asamblea y conforme a las disposiciones legales y estatutarias aplicables.

OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Durante el año 2025 se realizaron avalúos de inmuebles con el objetivo de validar los registros efectuados en 2024 y efectuar, de manera contable, los ajustes correspondientes a cada uno de los bienes.

Para la emisión del estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, así como de los estados separados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, se verificaron previamente las afirmaciones contenidas en dichos estados. Las cifras fueron tomadas fielmente de los libros, en cumplimiento del reglamento y se ponen a disposición de los accionistas y terceros interesados.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

NOTA 16: INGRESOS

Los ingresos operativos de la entidad provienen principalmente de la prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada, que constituye la actividad esencial del objeto social.

Este rubro refleja la capacidad de la compañía para generar recursos a partir de su operación principal, consolidando su posición en el mercado y asegurando la sostenibilidad de sus actividades económicas.

DESCRIPCION	2025	2024
INGRESOS DE SEGURIDAD	433.771.147.325	321.868.724.881
OTROS INGRESOS	758.085.739	99.439.151.050
TOTAL INGRESOS	434.529.233.064	421.307.875.931

NOTA 17: COSTOS

Corresponden a los valores incurridos en el desarrollo normal de la actividad económica de la entidad durante los periodos terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024. Estos costos representan los desembolsos necesarios para la prestación de los servicios y el sostenimiento de la operación comercial, reconocidos bajo el **principio de causación** y conforme a las políticas contables vigentes.

Este rubro refleja el esfuerzo económico requerido para garantizar la continuidad de las actividades de la compañía y constituye un elemento esencial en la determinación de los resultados del ejercicio.

DESCRIPCION	2025	2024
MANO DE OBRA DIRECTA	333.940.047.775	311.615.069.396
COSTOS INDIRECTOS	11.207.820.307	29.275.978.761
TOTAL COSTOS	345.147.868.082	340.891.048.156

NOTA 18: GASTOS DE ADMINISTRACION

Corresponden a los costos incurridos durante el ejercicio, directamente vinculados con la gestión administrativa, orientada a la dirección, planeación y organización de las políticas establecidas por Seguridad Superior.

Estos gastos reflejan el esfuerzo de la entidad en mantener su estructura operativa y asegurar el cumplimiento de sus objetivos estratégicos, reconociéndose como parte esencial de la gestión empresarial.

DESCRIPCION	2025	2024
GASTOS DE PERSONAL	20.821.539.825	21.669.691.650
INDIRECTOS	21.947.335.207	29.275.978.761
TOTAL COSTOS	42.768.875.032	38.831.209.271

NOTA 19: GASTOS DE VENTAS

Corresponden a los gastos originados por la inclusión, en los estados financieros, del porcentaje asignado al área comercial. Estos gastos reflejan la proporción de recursos destinados a las actividades de promoción, gestión y soporte de ventas

DESCRIPCION	2025	2024
-------------	------	------



GASTOS DE PERSONAL	6.206.823.879	4.904.564.385
OTROS GASTOS	679.751.606	1.402.860.466
TOTAL COSTOS	6.886.575.485	6.307.424.851

NOTA 20: OTROS NO OPERACIONALES

Esta partida incluye otros gastos que no clasifican en las partidas anteriores, incluyendo los rubros de gastos de representación así:

DESCRIPCION	2025	2024
GASTOS DIVERSOS	11.343.092.379	
OTROS GASTOS	10.666.290.679	13.379.888.45
OTROS INGRESOS		7.665.949.267
TOTAL OTROS NO OPERACIONALES	22.009.383.057	5.713.939.188

NOTA 21: OTROS INGRESOS Y GASTOS NO FINANCIEROS

Esta partida comprende los gastos derivados de operaciones financieras y bancarias, tales como comisiones, gravamen a los movimientos financieros, así como los intereses generados por préstamos.

GASTOS FINANCIEROS

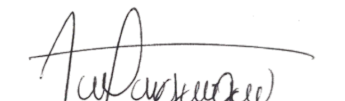
DESCRIPCION	2025	2024
GASTOS BANCARIOS	4.552.951.843	259.131.309
GRAVAMEN MOVIMIENTOS FINANCIEROS	2.483.777.713	2.195.701.578
INTERESES CORRIENTES	1.594.656.186	1.584.647.473
COMISIONES	447.468.280	176.000.555
DIFERENCIA EN CAMBIO	75.421.339	
OTROS GASTOS	3.785.734	11.290.234.587
TOTAL INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS	9.158.061.095	15.505.715.502

HECHOS POSTERIORES

A la fecha de presentación, la Administración no tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad a los períodos informados —correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y hasta la fecha de autorización de estos Estados Financieros— que deban ser revelados.

Finalmente, en relación con las condiciones del negocio, es importante resaltar que la compañía continúa presentando propuestas de nuevos proyectos, orientados a fortalecer y consolidar su posición en el mercado.


HENRY ALBERTO SATHER PIZARRO
Representante Legal


IVONN PATRICIA GONZALEZ GOMEZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 243445-T


CLAUDIA MIL FORERO QUIROGA
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 221636-T



Señores
CR BUREAU PARTNERS S.A.S
Atn. Claudia Milena Forero Quiroga
Revisor Fiscal Designado
Ciudad.

Certificación de los Estados Financieros Ley 222 de 1995

Dando cumplimiento a lo establecido en el Artículo 37 de la Ley 222 de 1995, los suscritos Representante Legal y, contador de **SEGURIDAD SUPERIOR LTDA** certificamos que, hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los estados financieros, estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo a Diciembre 31 del 2025, de conformidad con el anexo 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para entidades del grupo 2, al cual pertenecemos; incluyendo las correspondientes notas que forman parte de las revelaciones y que componen un todo indivisible con los estados financieros.



HENRY ALBERTO SATHER PIZARRO
Representante Legal



IVONN PATRICIA GONZALEZ GOMEZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 243445-T