



# PREMIUMVILLA MIT DOPPELGRUNDSTÜCK UND RHEINNÄHE

Exklusives Wohnen zwischen Köln & Düsseldorf



Dormagen  
Deutschland



ca. 195 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche



ca. 505 m<sup>2</sup>  
Grundstück



1.599.000  
Euro

Diese herausragende Neubauvilla aus dem Jahr 2023 vereint zeitlose Eleganz, modernste Technik und eine Ausstattung, die in ihrer Wertigkeit und Liebe zum Detail ihresgleichen sucht.

Eight Immobilien – Kaiserswerther Markt 5 – 40489 Düsseldorf  
[sylvia.waritsch@eight-immobilien.de](mailto:sylvia.waritsch@eight-immobilien.de) – [www.eight-immobilien.de](http://www.eight-immobilien.de)