

DOE MEE MET PARKMANAGEMENT ZEIVING!



COLLECTIEF
PARKMANAGEMENT
ZEIVING

samen beter

Samen investeren in een schoon, veilig en toekomstbestendig bedrijventerrein

Wat levert Parkmanagement Zeiving op?

- ✓ **Schoon, heel & veilig** zijn onze kernwaarden: We zorgen gezamenlijk voor netheid en veiligheid op het terrein.
- ✓ Een **representatieve uitstraling**: We creëren een professionele en aantrekkelijke omgeving voor zowel medewerkers als klanten.
- ✓ **Korte lijnen met gemeente** en instanties: We verbeteren de communicatie en zorgen voor snelle actie bij kwesties die het terrein aangaan.
- ✓ Jij hebt invloed: **Je beslist mee** over de uitstraling en optimalisatie van ons industrieterrein.
- ✓ **Collectieve beveiliging**: Samen zorgen we voor extra veiligheid op het terrein.
- ✓ **Inspreek in verduurzaming**: We denken mee over hoe we het terrein duurzamer kunnen maken en onze energiekosten kunnen verlagen.



De voordelen van een collectief:

- ✓ **Delen van de kosten**: Door samen te werken kunnen we de kosten voor bijvoorbeeld beveiliging, onderhoud en verduurzaming efficiënt verdelen, zodat **het voor ieder bedrijf betaalbaar blijft**.
- ✓ **Vermijden van freeriders**: Iedereen draagt bij aan het gezamenlijke succes, waardoor bedrijven die niet meebetalen, maar wel profiteren, worden uitgesloten.
- ✓ **Echte slagkracht**: Door samen op te trekken hebben we meer invloed en kunnen we sneller en effectiever veranderingen doorvoeren. Hoe groter het collectief, hoe sterker onze stem!



www.zeiving.nl

DOE MEE MET PARKMANAGEMENT ZEIVING!



COLLECTIEF
PARKMANAGEMENT
ZEIVING
samen beter

Samen investeren in een schoon, veilig en toekomstbestendig bedrijventerrein

Kosten en bijdrage:

- ✓ Je bijdrage aan Parkmanagement Zeiving is gebaseerd op de WOZ-waarde van je bedrijfspand: **De bijdrage bedraagt 0,1% van de WOZ-waarde per jaar**, met een minimum van €175 en maximum van €3000.
- ✓ **De huurder van het pand is verantwoordelijk voor de betaling** van de bijdrage. Is er geen huurder, dan geldt de gebruiker of eigenaar van het pand als betaler.
- ✓ Het geld wordt geïnd via de **Belastingsamenwerking Rivierenland (BSR)**, maar is **direct beschikbaar voor het parkmanagement** en wordt uitsluitend **gebruikt voor de collectieve activiteiten en doelen**.



Keuze voor een BIZ (Bedrijven Investeringszone)



- ✓ Parkmanagement Zeiving kiest voor de oprichting van een BIZ (**Bedrijven Investeringszone**). Dit is een collectief waarin ondernemers gezamenlijk investeren in het verbeteren van het bedrijventerrein, bijvoorbeeld door te zorgen voor extra beveiliging, onderhoud, en verduurzaming.
- ✓ **Een stemming** wordt gehouden om deze keuze officieel goed te keuren. **Alle ondernemers kunnen hun stem uitbrengen** om zo gezamenlijk de toekomst van ons bedrijventerrein vorm te geven.
- ✓ Uw stem is **niet onbeperkt**, en dat is bewust, **na 5 jaar volgt een nieuwe stemming**, Zo blijven we scherp, effectief en gedragen.

Sluit u aan en maak het verschil!
Bezoek de website voor alle details en
veelgestelde vragen.

www.zeiving.nl

Scan de QR-code

