



MODELLO 730 2025 REDDITI 2024

- Documento d'identità in corso di validità, codice fiscale anche del coniuge e familiari a carico;
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente Modello 730 o modello unico con ricevuta di presentazione.

REDDITI PERCEPITI E IMPOSTE PAGATE

- Modello CU 2025, redditi 2024, anche del coniuge e dei familiari a carico;
- Certificazione redditi e pensioni estere percepite nel 2024;
- Modelli F24 di acconti di imposta versati autonomamente nel 2024 ed eccedenze compensate;
- Documentazione attestante la percezione di redditi nel 2024 (borse di studio, assegno di mantenimento dall'ex coniuge, ecc.).

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale recente;
- Atti notarili o contratti di compravendita, donazione, divisione e successione;
- Contratti di locazione legge 431/98;
- Canoni derivanti dalla locazione di immobili.

SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI SOSTENUTE NEL 2023

CASA

- Contratto di locazione relativo ad abitazione principale;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui ipotecari (acquisto o ristrutturazione/costruzione abitazione principale), atto di acquisto, atto di mutuo;
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e stipula del mutuo;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Concessione edilizia e fatture lavori eseguiti nel caso di mutui per ristrutturazione/costruzione abitazione principale;
- Atti notarili e fatture dell'impresa venditrice per recupero credito di imposta riacquisto prima casa;
- Tutta la documentazione per la detrazione del 36%-50% o 65% (per le spese sostenute per interventi relativi a risparmio energetico, all'acquisto e posa in opera di schermature solari e impianti di climatizzazione invernale), ristrutturazioni edilizie (fatture, bonifici, concessioni edilizie) e "bonus verde" (bonifici e fatture), spese per risparmio energetico ed interventi edilizi per bonus 110% (fatture e bonifici);
- Spese (fatture e bonifici) per l'acquisto di mobili e elettrodomestici classe A+ (50%) finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione;

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DEVE ESSERE PRODOTTA IN FOTOCOPIA



- Tutta la documentazione del 55% e 65%, fatture, bonifici, certificazione inviata all'ENEA e relativa ricevuta di avvenuta ricezione.

FIGLI A CARICO

- Spese scolastiche (scuola materna/asilo, scuola primaria, scuola secondaria di primo e secondo grado);
- Tasse universitarie;
- Ricevute o quietanze di versamento per iscrizione annuale e l'abbonamento per ragazzi di età compresa tra i 5 e 18 anni, di associazioni sportive, palestre, piscine e altre strutture per la pratica sportiva dilettantistica;
- Spese per canoni di locazione o convitti sostenute per studenti universitari fuori sede, anche all'estero:
- Rette pagate per l'asilo nido (privato e pubblico);
- Ricevute per spese sostenute per acquisto di monopattini e servizi di mobilità elettrici.

EX CONIUGE

- Assegni periodici versati all'ex coniuge – sentenza di separazione – codice fiscale ex coniuge – bonifici o ricevute attestanti il versamento.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto e quietanza di versamento premi per assicurazione vita o infortuni, rischio morte o invalidità permanente, a tutela di persone con disabilità grave; per assicurazione rischio eventi calamitosi stipulate per unità immobiliari ad uso abitativo;
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi (prosecuzione volontaria, ricongiunzione periodi assicurativi, riscatto anni di laurea, fondo casalinghe).
- Quietanza di versamento per forme pensionistiche complementari e individuali.
- Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari (colf/badanti, babysitter).

SPESE MEDICHE

- Fatture o ricevute per visite mediche generiche o specialistiche;
- Medicinali: scontrini (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia) con codice fiscale dell'acquirente, natura e quantità del farmaco;
- Spese per acquisto o affitto dispositivi medici con marcatura CE;
- Spese per cure odontoiatriche;
- Spese per assistenza infermieristica e riabilitativa;
- Ticket ospedalieri/sanitari o esami di laboratorio;

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DEVE ESSERE PRODOTTA IN FOTOCOPIA



- Fatture o ricevute fiscali per spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici) consegnare certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap;
- Spese per veicoli per i portatori di handicap, certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap, eventuale patente speciale e certificato riconoscimento accompagnamento;
- Documentazione per spese per addetti all'assistenza personale (badante).

ALTRO

- Bonus vacanze se utilizzato nel 2024 (fatture e bonifici alle strutture);
- Erogazioni liberali (Onlus, Ong; Istituzioni religiose, Partiti politici, istituti scolastici, ecc): ricevute di versamento con risultante la natura di liberalità del versamento;
- Spese per acquisto di cani guida;
- Spese funebri;
- Spese veterinarie;
- Spese per abbonamenti annuali, mensili e settimanali a mezzi di trasporto pubblico con tessera di riconoscimento;
- Spese per strumenti compensativi e sussidi tecnici informatici per studenti con certificazione DSA.

PER TUTTE LE SPESE SOSTENUTE, ECCETTO FARMACI DA BANCO O VISITE MEDICHE PRESSO STRUTTURE SSN, E' NECESSARIO ESSERE IN POSSESSO DELLA TRACCIABILITÀ DEL PAGAMENTO (BANCOMAT/ASSEGNO/BONIFICO).

PRODURRE ESTRATTO CONTO DELLA BANCA CHE ATTESTI I PAGAMENTI.

*** TUTTI I PAGAMENTI EFFETTUATI IN CONTANTI NON POTRANNO ESSERE PRESI IN CONSIDERAZIONE PER LE DETRAZIONI**

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DEVE ESSERE PRODOTTA IN FOTOCOPIA