

# Inteligencia en Finanzas, S.A.P.I. de C.V. Institución de Fondos de Pago Electrónico

## INFORMACIÓN FINANCIERA Tercer trimestre 2025

---

### Contenido:

- I. Normatividad aplicable
- II. Estados Financieros trimestrales
- III. Notas a los estados financieros
- IV. Otras revelaciones

### Normatividad aplicable

De conformidad con el Artículo 37 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Tecnología Financiera, la Institución difunde a través de su página de Internet los estados financieros básicos con cifras al 30 de septiembre de 2025 (julio, agosto y septiembre). Estos han sido elaborados incluyendo sus notas bajo el criterio de importancia relativa y las características cualitativas de relevancia establecidas en las Normas de Información Financiera (NIF) vigentes, emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF).

Inteligencia en Finanzas, S.A.P.I. de C.V. Institución de Fondos de Pago Electrónico

Estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025

(Cifras en miles de pesos)

**ACTIVO:**

Efectivo y equivalentes de efectivo	180,763
Deudores por reporto	999,196
Cuentas por cobrar (neto)	176,600
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	35,012
Pagos anticipados y otros activos	50,692
Propiedades, mobiliario y equipo (neto)	623

<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1,442,886</b>
---------------------	------------------

**PASIVO:**

Fondos de pago electrónico emitidos	1,174,415
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	13,450
Cuentas por pagar a partes relacionadas	114,177
Pasivo por beneficios a los empleados	2,929
Créditos diferidos y cobros anticipados	

<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1,304,971</b>
---------------------	------------------

**CAPITAL:**

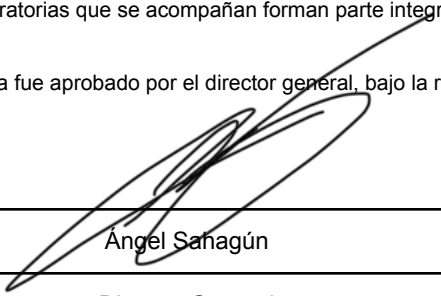
Capital contribuido	1,419,777
Capital ganado	-1,281,862

<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>137,915</b>
-------------------------------	----------------

<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>1,442,886</b>
--	------------------

“El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de fondos de pago electrónico, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Las notas aclaratorias que se acompañan forman parte integrante de este estado financiero.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el director general, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.”


Ángel Sahagún
Director General

Inteligencia en Finanzas, S.A.P.I. de C.V. Institución de Fondos de Pago Electrónico

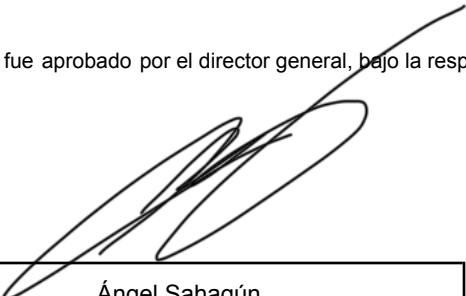
Estado de resultados Integral del 01 de julio al 30 de septiembre de 2025

(Cifras en miles de pesos)

<b>RESULTADO POR SERVICIOS</b>	<b>1,729</b>
Ingresos por intereses	61,426
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>61,426</b>
Resultado por intermediación	(139)
Otros ingresos (egresos) de la operación	54,342
Gastos de administración y promoción	(38,310)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>79,048</b>
Impuestos a la utilidad	
<b>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS</b>	<b>79,048</b>
Operaciones discontinuadas	
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>79,048</b>

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de fondos de pago electrónico, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Las notas aclaratorias que se acompañan forman parte integrante de este estado financiero.

El presente estado de resultados integral fue aprobado por el director general, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

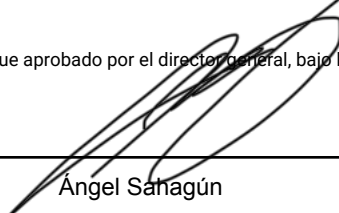
  
Ángel Sahagún  
Director General

**Inteligencia en Finanzas, S.A.P.I. de C.V. Institución de Fondos de Pago Electrónico**  
**Estado de cambios en el capital contable del 01 de julio al 30 de septiembre de 2025**  
**(Cifras en miles de pesos)**

Concepto	Capital contribuido		Capital ganado		Total capital contable
	Capital Social	Resultados acumulados	Otros resultados Integrales		
<b>Saldo al 30 de junio de 2025</b>	1,409,174	-1,317,643	2,683	48,264	
<b>MOVIMIENTO DE PROPIETARIOS:</b>					
Aportaciones de capital	10,603				
<b>RESULTADO INTEGRAL:</b>					
Resultado neto		38,464		40,584	
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>1,419,777</b>	<b>-1,279,179</b>	<b>2,683</b>	<b>88,848</b>	

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de fondos de pago electrónico, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Las notas aclaratorias que se acompañan forman parte integrante de este estado financiero.

El presente estado de cambios en el capital contable fue aprobado por el director general, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

 Ángel Sahagún
Director General

Inteligencia en Finanzas, S.A.P.I. de C.V. Institución de Fondos de Pago Electrónico

Estado de Flujos de efectivo del 01 de Julio al 30 de Septiembre de 2025

(Cifras en miles de pesos)

**Actividades de operación**

Resultado antes de impuestos a la utilidad	38,464
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:	
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	36
Amortizaciones de activos intangibles	
Cambios en partidas de operación:	
Cambio en deudores por reporto	-122,071
Cambio en cuentas por cobrar (neto)	90,871
Cambio en otros activos operativos (neto)	101
Cambio en otros pasivos operativos	141,185
Cambio en otras cuentas por pagar	-134,212
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>14,374</b>

**Actividades de inversión**

Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>-</b>

Actividades de financiamiento:

Pago de pasivo por arrendamiento	
Cobros por emisión de acciones	10,603
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>10,603</b>

**Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo** **24,977**

Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	155,785

**Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo** **180,763**

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de fondos de pago electrónico, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Las notas aclaratorias que se acompañan forman parte integrante de este estado financiero.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el director general, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Angel Sahagún
Director General

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

## ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

Inteligencia en Finanzas, S.A.P.I. de C.V. (conocida comercialmente como "albo") se constituyó el 16 de mayo de 2014, ante el notario público No. 25 del Estado de Yucatán, México, según consta en el acta constitutiva número 222 y con duración indefinida, con Registro Federal de contribuyente IF140516312.

La Institución recibió la autorización de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), previo acuerdo del Comité de Nueva Tecnología Financiera, para organizarse y operar como una Institución de Fondos de Pago Electrónico (IFPE), en términos de lo dispuesto por el artículo 22 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera (Ley Fintech). Dicha autorización fue publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de mayo de 2022.

La actividad principal de la Institución consiste en la prestación de servicios financieros tecnológicos a través de la emisión y administración de fondos de pago electrónico.

De acuerdo con sus estatutos sociales y la autorización otorgada por las autoridades financieras, el objeto de la Institución consiste en la organización, operación y funcionamiento como Institución de Fondos de Pago Electrónico (IFPE). En este sentido, albo se especializa en la prestación de servicios financieros tecnológicos de manera habitual y profesional, mediante la emisión, administración, redención y transmisión de fondos de pago electrónico. Dichas actividades se ejecutan primordialmente a través de su plataforma tecnológica, la cual integra aplicaciones informáticas, interfaces y medios de comunicación digital, permitiendo la gestión eficiente de los recursos de sus usuarios en cumplimiento con la Ley Fintech.

## POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

### a) Bases de preparación y cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con los criterios de contabilidad para Instituciones de Fondos de Pago Electrónico (IFPE) establecidos por la CNBV en el Anexo 7 de las Disposiciones. En cumplimiento con el manual IF-CYF01, la Institución aplica de manera supletoria las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el CINIF en ausencia de criterios específicos.

### b) Consistencia

Las políticas aplicadas son consistentes con las utilizadas en el ejercicio anual anterior y se rigen por el Manual de Contabilidad y Reportes Regulatorios (Código: IF-CYF01) de albo. Cualquier cambio en estas políticas es aprobado por el Comité de Auditoría.

### c) Efectivo y equivalentes de efectivo

De acuerdo con la normativa interna de albo, este rubro se integra por moneda de curso legal y depósitos en cuentas de cheques disponibles para la operación.

- Valuación: El efectivo se reconoce a su valor nominal. Equivalentes: Incluye inversiones disponibles a la vista (máximo 48 horas) valuadas a su valor razonable.
- Rendimientos: Se reconocen en los resultados conforme se devengan en el rubro de "Ingresos por intereses".

### d) Deudores por reporto

Conforme al manual IF-CYF01, las operaciones de reporto se registran cuando albo actúa como reportadora, invirtiendo en instrumentos gubernamentales.

- Control: El colateral recibido se controla a través de cuentas de orden para asegurar su trazabilidad.
- Término del reporto: Al vencimiento, el principal se reintegra al efectivo restringido y los intereses netos se registran en bancos.

### e) Otros activos y pagos anticipados

Comprende erogaciones por bienes o servicios a recibir en el futuro, destacando las licencias del software Oracle NetSuite utilizado para la contabilidad institucional. Se amortizan en línea recta durante su vida útil estimada.

f) Impuestos a la utilidad

Se determinan bajo el método de activos y pasivos conforme a la NIF D-4. Los impuestos diferidos activos se registran únicamente cuando existe una alta probabilidad de recuperación futura.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

El rubro de efectivo y equivalentes se integra primordialmente por saldos en cuentas de depósito a la vista en instituciones de crédito. Dichos activos financieros se reconocen a su valor nominal debido a su alta liquidez y bajo riesgo de cambio en su valor. Asimismo, los rendimientos generados por estos saldos bancarios se devengan diariamente y se registran en el Estado de Resultado Integral dentro del margen financiero, garantizando una presentación fiel de los ingresos por intereses del periodo

(Cifras en miles de pesos)	
	<b>3Q 2025</b>
Efectivo en caja y bancos	
Inversiones disponibles a la vista	
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>

**DEUDORES POR REPORTO**

El rubro se integra por el saldo de las inversiones en deudores por reporto, utilizando instrumentos gubernamentales con plazos de vencimiento a 24 horas, en estricto cumplimiento con la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera. Al vencimiento de cada operación, se reconoce el retorno del principal en la cuenta de efectivo restringido, mientras que los rendimientos netos generados se registran como ingresos por intereses en el estado de resultado integral del periodo correspondiente.

(Cifras en miles de pesos)	
	<b>3Q 2025</b>
Fondos de usuarios	999,196
<b>TOTAL</b>	<b>\$999,196</b>

**CUENTAS POR COBRAR**

Las cuentas por cobrar se registran a su valor nominal y representan derechos exigibles para la Institución derivados de sus operaciones de servicios y saldos a favor de impuesto

(Cifras en miles de pesos)	
	<b>3Q 2025</b>
Impuestos por recuperar	169,810
Otras cuentas por cobrar	41,802
<b>TOTAL</b>	<b>\$211,612</b>

### PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS

En el rubro de pagos anticipados, los activos se reconocen a su valor nominal y se mantienen como recursos operativos pendientes de aplicación. Por su parte, los depósitos en garantía corresponden a fondos con disponibilidad restringida, valuados a su costo de adquisición.

(Cifras en miles de pesos)	
	<b>3Q 2025</b>
Otros pagos anticipados	50,692
Depósitos en garantía	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 50,692</b>

### MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

El equipo se registra al costo de adquisición. La depreciación se calcula por el método de línea recta con base en la vida útil estimada del activo, aplicando las tasas que la administración considera razonables para reflejar el consumo de los beneficios económicos de los bienes

(Cifras en miles de pesos)	
	<b>3Q 2025</b>
Mobiliario y equipo de oficina	1,329
Depreciación acumulada	(705)
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 623</b>

## CAPITAL SOCIAL

ACCIONISTA	ACCIONES		TOTAL ACCIONES	%
	CAPITAL FIJO SERIE A	CAPITAL VARIABLE SERIE B		
Albo Holding Ltd	5,049,999	1,289,813,888	1,294,874,490	99.9999992 %
Mexican Fintech Founders	1	0	1	0.0000008%
TOTAL	5,050,000	1,289,813,888	1,294,874,491	100%

## INCREMENTOS O REDUCCIONES DE CAPITAL Y PAGO DE DIVIDENDOS

Al 30 de septiembre de 2025, el capital social de la Institución presenta un incremento derivado de los acuerdos tomados en Asamblea de Accionistas. Durante el tercer trimestre de 2025, se aprobó y formalizó un aumento de capital social en su parte variable por la cantidad de \$10,603,110.00 (diez millones seiscientos tres mil ciento diez pesos 00/100 M.N.)

Este incremento se encuentra representado por la emisión de 10,603 acciones, Clase II, ordinarias, nominativas y sin expresión de valor nominal. Con esta suscripción, el saldo del capital suscrito y pagado se actualiza para reflejar la nueva estructura accionaria conforme a las Actas de Asamblea correspondientes, fortaleciendo la base patrimonial de la Institución para dar cumplimiento a los planes de expansión y requisitos regulatorios de capital.

## Otras revelaciones

Con base en lo dispuesto en el artículo 37 de las Disposiciones, la Compañía reporta la siguiente información respecto a los estados financieros al 30 de septiembre de 2025:

### I. Cambios significativos en la información financiera del período intermedio.

La naturaleza y los importes de los conceptos que integran el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultado Integral de la Institución no presentan cambios significativos durante el tercer trimestre de 2025 en comparación con el cierre del ejercicio anterior.

### II. Deuda largo plazo

La Institución no presenta deuda a largo plazo durante el tercer trimestre de 2026.

### III. Los incrementos o reducciones de capital y pago de dividendos.

Al 30 de septiembre de 2025, el capital social de la Institución presenta un incremento derivado de los acuerdos tomados en Asamblea de Accionistas. Durante el tercer trimestre de 2025, se aprobó y formalizó un aumento de capital social en su parte variable por la cantidad de \$10,603,110.00 (diez millones seiscientos tres mil ciento diez pesos 00/100 M.N.)

Este incremento se encuentra representado por la emisión de 10,603 acciones, Clase II, ordinarias, nominativas y sin expresión de valor nominal. Con esta suscripción, el saldo del capital suscrito y pagado se actualiza para reflejar la nueva estructura accionaria conforme a las Actas de Asamblea correspondientes, fortaleciendo la base patrimonial de la Institución para dar cumplimiento a los planes de expansión y requisitos regulatorios de capital.

#### **IV. Eventos subsecuentes**

Al cierre del tercer trimestre el 2025 no existen eventos subsecuentes.

#### **V. Inversiones en instrumentos financieros**

Al 30 de septiembre de 2025, la Institución mantiene inversiones por un monto total de \$999,196 (miles de pesos), presentadas en el Estado de Situación Financiera bajo el rubro de Deudores por Reporto. Dichas inversiones corresponden a instrumentos de alta liquidez con vencimientos no mayores a 90 días, los cuales no están sujetos a riesgos significativos de cambios en su valor.

#### **VI. Activos Virtuales**

Al 30 de septiembre de 2025, la Compañía no cuenta con posición en activos virtuales.

#### **VII. Las reclasificaciones entre categorías de las inversiones en instrumentos financieros**

Durante el tercer trimestre de 2025, no se realizaron reclasificaciones entre categorías de inversiones en instrumentos financieros.

#### **VIII. Tasas de interés promedio de los préstamos bancarios y de otros organismos**

Al 30 de septiembre de 2025, no existen préstamos bancarios y de otros organismos diferentes a los saldos de las tarjetas corporativas.

#### **IX. Montos nominales de los instrumentos financieros derivados que tengan como subyacente Activos Virtuales, por tipo de instrumento y por subyacente.**

Al 30 de septiembre de 2025, no existen instrumentos financieros derivados que tengan como subyacente Activos Virtuales, por tipo de instrumento y por subyacente.

#### **X. Resultados por valuación**

Al 30 de septiembre de 2025, no existe resultado por valuación o compraventa de inversiones en instrumentos financieros, reportos instrumentos financieros derivados.

## XI. Otros ingresos (egresos) de la operación

Los otros ingresos (egresos) de la operación se integra como sigue:

(Cifras en miles de pesos)	
	3Q 2025
Incentivos	54,342
Otros ingresos	0
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>\$54,342</b>
Riesgos materializados	0
otros egresos	0
<b>Total otros egresos</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL OTROS INGRESOS (EGRESOS)</b>	<b>\$54,342</b>

## XII. Impuestos Diferidos

De conformidad con el manual IF-CYF01 y la NIF D-4, los impuestos a la utilidad diferidos se determinan aplicando el método de activos y pasivos, comparando los valores contables y fiscales. Al 30 de septiembre de 2025, la Institución ha generado pérdidas fiscales acumuladas. Debido al importe elevado de las mismas y a que la Institución se encuentra en una etapa de expansión donde no existe certeza absoluta sobre la generación de utilidades fiscales en el corto plazo para su recuperación, la Administración ha determinado no reconocer contablemente el activo por impuesto diferido asociado a dichas pérdidas.

(Cifras en miles de pesos)	
	3Q 2025
<i>Activo diferido:</i>	
Pérdidas fiscales actualizadas	-404,464
Provisiones	
Provisiones por obligaciones laborales	2,882
<b>Total activo diferido</b>	<b>-\$401,582</b>

<i>Pasivo diferido:</i>	
<i>Pagos anticipados</i>	
<i>Activo fijo</i>	
Activo Intangible	
<b>Total pasivo diferido</b>	<b>\$0</b>
ACTIVO (PASIVO) DIFERIDO	-\$401,582
<b>Estimación por irrecuperabilidad</b>	<b>\$401,582</b>
<b>TOTAL ACTIVO (PASIVO) DIFERIDO</b>	<b>\$0</b>

### XIII. Índice de capitalización.

Al cierre del tercer trimestre de 2025, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) no ha emitido la metodología de cálculo aplicable a las Instituciones de Fondos de Pago Electrónico para la determinación del Índice de Capitalización.

No obstante, la Institución cumple ampliamente con el capital mínimo requerido por la normativa vigente.

#### XIV. Saldos y transacciones con partes relacionadas

##### a) Naturaleza de la relación y transacciones

La Sociedad celebra operaciones con partes relacionadas en el curso normal de sus actividades. Al cierre del periodo que se reporta, las transacciones principales se describen a continuación:

- I. Cuentas por pagar: Se derivan de la recepción de servicios de soporte administrativo, mercadotecnia y atención a usuarios (call center), prestados por empresas del mismo grupo empresarial para la continuidad de la operación de la Institución.
- II. Cuentas por cobrar: Corresponden a saldos pendientes por la enajenación de activos fijos (equipo de cómputo y mobiliario) realizada a empresas relacionadas. Dichas operaciones se encuentran debidamente documentadas en contratos cuyos términos y condiciones permanecen vigentes.

##### b) Condiciones de las operaciones

Los saldos con partes relacionadas no devengan intereses, no tienen garantías específicas y se estima que las condiciones de contraprestación son sustancialmente iguales a las que se pactarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

Saldos con partes relacionadas	
Los saldos con compañías relacionadas durante el tercer trimestre terminado al 30 de septiembre de 2025, se muestran a continuación:	
	<b>3Q 2025 Equivalente en miles de pesos</b>
<i>Por cobrar:</i>	
Otras cuentas por cobrar	35,012
<i>Por pagar</i>	
Servicios administrativos	114,177

Las provisiones de servicios administrativos se registran en el rubro Acreedores diversos y otras cuentas por pagar dentro del estado de situación financiera.

Transacciones con partes relacionadas	
Durante el tercer trimestre de 2025, se realizaron las siguientes operaciones con partes relacionadas:	
	<b>3Q 2025</b> Equivalente en miles de pesos
<i>Ingresos:</i>	
Subarrendamiento de oficinas	\$ 0
<i>Gastos</i>	
Servicios administrativos	\$ 0

Los gastos por servicios administrativos se registran en el rubro de Otros gastos de administración y promoción, dentro del estado de resultado integral

## **XV. Cambios en políticas contables**

No hubo cambios en las políticas contables de la Compañía durante el tercer trimestre de 2025.

## **XVI. Los activos ajustados y la razón de apalancamiento**

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad informa que no presenta activos ajustados ni nivel de apalancamiento alguno. Esta situación obedece a dos factores: primero, que la operatividad de la Institución no contempla el uso de apalancamiento financiero; y segundo, que la CNBV aún no ha publicado las disposiciones técnicas para el cálculo de dichos indicadores aplicables a las IFPE. Por lo anterior, ambos rubros se reportan con valor de cero, en espera de la normativa secundaria correspondiente.

## INFORME DEL DIRECTOR GENERAL DE INTELIGENCIA EN FINANZAS, S.A.P.I. DE C.V. INSTITUCIÓN DE FONDOS DE PAGO ELECTRÓNICO

### ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA ITF

No obstante la utilidad presentada al cierre de 2024, se continúa con acciones para mejorar la eficiencia en la operación, reducir los costos y mejorar la rentabilidad, a la vez de dar cumplimiento regulatorio al capital mínimo. Se detallan a continuación:

Se ha establecido un estricto plan de monitoreo de costos para que en ningún caso excedan los umbrales presupuestados. Adicionalmente se han logrado establecer controles para la detección de riesgos que pudieran resultar en pérdidas operativas.

Desde la perspectiva operativa, una señal favorable de desempeño durante el ejercicio es el saldo de \$1,429 MDP del AUM al final de ejercicio (una variación del 52% más con respecto al cierre de 2023) que demuestra un claro aumento en captación y retención de clientes para Intelifin. Un acentuado crecimiento en este rubro tuvo lugar del segundo al tercer trimestre del ejercicio, mostrando un incremento del 36%. Es importante señalar que tanto la inversión de los recursos de terceros como los propios se llevan en estricto apego con lo señalado en las políticas que rigen la tesorería de la compañía.

Es pertinente hacer mención de que la compañía ha presentado pérdidas fiscales en todos sus ejercicios operativos. A la fecha no se tienen fincados créditos fiscales ni adeudos provenientes de las obligaciones impositivas.

En caso en que la compañía presente utilidades contables y se cumplan con los requisitos legales y se cumpla con las acciones marcadas en los estatutos, se estará a lo que se señala en las políticas internas sobre la reinversión de utilidades y pago de dividendos.

Para capitalizar la creciente base de clientes obtenida a la fecha, se plantea como estrategia para el 2025 ofrecer productos especializados para los distintos segmentos que promuevan e incrementen la transaccionalidad, para así garantizar un crecimiento sostenido de los ingresos y alcanzar los niveles de rentabilidad esperados.

En los últimos años el escenario económico ha sido complejo para el sector, dada las presiones inflacionarias y altas tasas de interés, escasez de dinero y poco crecimiento económico, Intelifin, no sólo procuró la eficiencia operativa sino que fortaleció su actual cartera de productos, asegurando su correcta maduración y evolución de cara a los diferentes perfiles de cliente.

Adicionalmente, continuamos con el trámite para ser participante directo del SPEI, por lo que se prevé que para mediados de 2025, Intelifin cuente con la conexión al SPEI, lo anterior con el objetivo de ofrecer mejor servicio a nuestros clientes y a su vez, mejorar los costos internos de operación.

Respecto a la liquidez de albo, las fuentes internas provienen principalmente de la operación, mientras que las fuentes externas de liquidez corresponden a aportaciones para futuros aumentos de capital por parte de su accionista principal Albo Holding Limited. Adicionalmente, se hace mención que no existe una fuente de recursos importante aún no utilizada consistente en financiamientos bancarios o líneas de crédito dispuestas, por lo que no se cuenta con fuentes de financiamiento adicionales pendientes de uso.

Por otra parte, al cierre del ejercicio 2024, albo no cuenta con inversiones relevantes en capital comprometidas.

Durante el ejercicio 2024, el capital contable presentó un crecimiento en comparación con el ejercicio anterior. La razón principal de este movimiento obedece a la obtención de una utilidad neta de \$2,907 miles de pesos al cierre del ejercicio 2024, la cual fortaleció el patrimonio de la institución.

Asimismo, el rubro de Resultados Acumulados presentó una variación de \$2,907 motivada por la integración de la utilidad neta del presente ejercicio al capital contable.

Adicionalmente, en cumplimiento a la normativa aplicable, se hace constar que a la fecha de emisión de este informe no existen eventos conocidos por la administración que puedan provocar que la información aquí difundida no sea indicativa de la situación financiera, los resultados de operación, los cambios en el capital contable y flujos de efectivo de albo.

**a) RESUMEN DE LA OPERACIÓN. (CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

A continuación, se exponen los comentarios y el desglose técnico relativos a la situación financiera y los resultados de las actividades de la Institución, conforme a la normativa vigente:

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>		
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>		
	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Efectivo en caja y bancos	153,001	
Inversiones disponibles a la vista	945	
<b>TOTAL</b>	<b>\$153,946</b>	<b>\$180,763</b>

Al 30 de junio de 2025, el rubro presenta un saldo de \$180,763, lo que representa un incremento del 13.3% respecto al segundo trimestre de 2025 (\$153,946). Esta variación deriva principalmente de la disposición de las inversiones a la vista para cubrir los ciclos operativos del trimestre.

<b>Deudores por reporto</b>		
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>		
	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Deudores por reporto	877,125	1,174,415
<b>TOTAL</b>	<b>\$877,125</b>	<b>\$1,174,415</b>

Este rubro registró un saldo de \$1,174,415, reflejando un incremento de \$297,290 en comparación con el segundo trimestre de 2025. Dicho movimiento es congruente con la dinámica de captación positiva del periodo y el aumento en el volumen de fondos de pago electrónico en circulación, lo cual incrementa la base de recursos excedentes destinados a colocación en reporto

<b>Cuentas por cobrar parte relacionada</b>		
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>		
	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
otras cuentas por cobrar parte relacionada	118,272	35,012
<b>TOTAL</b>	<b>\$119,409</b>	<b>\$ 35,012</b>

Al cierre del segundo trimestre de 2025, el rubro de Deudores Diversos presenta una disminución del 74% respecto al cierre del segundo trimestre de 2025, derivado de la recuperación de saldos operativos y liquidación de deudores menores. Por su parte, el saldo de Otras cuentas por cobrar parte relacionada se mantuvo sin variaciones durante el periodo, reflejando la estabilidad en las operaciones Intercompañía y la consistencia en el registro de saldos exigibles a entidades del grupo.

<b>Pagos anticipados y otros activos</b>		
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>		
	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Otros pagos anticipados	22,224	20,283
Depósitos en garantía	30,409	30,409
<b>TOTAL</b>	<b>\$52,633</b>	<b>\$50,692</b>

Al 30 de junio de 2025, el rubro de Depósitos en Garantía asciende a \$30,409 (miles de pesos), manteniéndose sin variaciones respecto al cierre anterior. Este saldo se integra principalmente por el colateral entregado a Mastercard para garantizar la liquidación de las operaciones de la red.

<b>Mobiliario y equipo de oficina</b>		
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>		
	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Mobiliario y equipo de oficina	1,335	1,335
Depreciación acumulada	(676)	(712)
<b>TOTAL</b>	<b>\$659</b>	<b>\$623</b>

El rubro de Mobiliario y equipo de oficina no presenta variaciones significativas respecto al cierre anterior. La ligera disminución en el saldo neto deriva exclusivamente del reconocimiento de la depreciación acumulada del trimestre. Durante el periodo, la Institución no registró altas ni bajas de activos fijos.

<b>cuentas por pagar</b>		
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>		
	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Otras cuentas por pagar	50,537	13,510
Cuentas por pagar partes relacionadas	211,376	114,177
<b>TOTAL</b>	<b>\$261,913</b>	<b>\$127,627</b>

Al 30 de septiembre de 2025, el rubro de Cuentas por pagar muestra una disminución significativa del 51.3% respecto al trimestre anterior, cerrando con un saldo total de \$127,627. Esta variación se concentra primordialmente en la liquidación de saldos con partes relacionadas, los cuales pasaron de \$211,376 a \$114,177, así como en la reducción de otras cuentas por pagar operativas. Durante el trimestre, la Institución mantuvo la consistencia en el cumplimiento de sus obligaciones con proveedores estratégicos y entidades del grupo conforme a los plazos pactados, optimizando su estructura de pasivos circulantes.

<b>Fondos de pagos electrónicos</b>		
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>		
	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Fondos de pagos electrónicos	1,035,062	1,174,415
<b>TOTAL</b>	<b>\$1,035,062</b>	<b>\$1,174,415</b>

Al 30 de septiembre de 2025, el rubro de Fondos de pago electrónico emitidos presenta un incremento en comparación con el trimestre anterior. Esta variación deriva de una dinámica de captación positiva y del comportamiento operativo de los usuarios durante el periodo.

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

<b>Comisiones y tarifas cobradas</b> (Cifras en miles de pesos)			
	<b>3Q 2024</b>	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Comisiones y tarifas cobradas	8,217	23,665	24,907
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 8,217</b>	<b>23,665</b>	<b>\$24,907</b>

Al cierre del tercer trimestre de 2025, el rubro de Comisiones y tarifas cobradas registró un saldo de \$24,907, lo que representa un incremento extraordinario del 203.1% en comparación con el mismo periodo del ejercicio anterior (3Q 2024: \$8,217). Asimismo, se observa un crecimiento sostenido del 5.2% respecto al trimestre inmediato anterior (2Q 2025: \$23,665).

<b>Comisiones y tarifas pagadas</b> (Cifras en miles de pesos)			
	<b>3Q 2024</b>	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Comisiones y tarifas pagadas	28,236	22,310	60
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 28,236</b>	<b>\$22,310</b>	<b>\$ 60</b>

Al cierre del septiembre de 2025, el rubro de Comisiones y tarifas pagadas registró una disminución significativa, situándose en \$60. Esta cifra representa una reducción del 99.7% respecto al trimestre anterior (2Q 2025: \$22,310) y del 99.8% en comparación con el mismo periodo del ejercicio anterior (3Q 2024: \$28,236).

<b>Ingresos por intereses</b> (Cifras en miles de pesos)			
	<b>3Q 2024</b>	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Ingresos por intereses	67,465	44,659	61,426
<b>TOTAL</b>	<b>\$67,465</b>	<b>\$44,659</b>	<b>\$61,426</b>

Al cierre del tercer trimestre de 2025, los Ingresos por intereses registraron un saldo de \$61,426, lo que representa un notable incremento del 37.5% en comparación con el trimestre inmediato anterior (2Q 2025: \$44,659). Respecto al mismo periodo del ejercicio anterior (3Q 2024: \$67,465), se observa una disminución marginal del 8.9%.

<b>Otros ingresos y egresos de la operación</b>			
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>			
	<b>3Q 2024</b>	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Incentivos	23,833	31,671	54,342
<b>TOTAL</b>	<b>\$23,833</b>	<b>\$31,671</b>	<b>\$54,342</b>

Al 30 de septiembre de 2025, el rubro de Otros ingresos de la operación registró un saldo de \$54,342, lo que representa un incremento del 128% respecto al mismo periodo del año anterior (3Q 2024: \$23,833). Asimismo, se observa un crecimiento del 71.6% en comparación con el trimestre inmediato anterior (2Q 2025: \$31,671).

<b>Gastos de Administración y promoción</b>			
<b>(Cifras en miles de pesos)</b>			
	<b>3Q 2024</b>	<b>2Q 2025</b>	<b>3Q 2025</b>
Gastos de Administración y promoción	32,870	28,142	38,310
<b>TOTAL</b>	<b>\$32,870</b>	<b>\$28,142</b>	<b>\$38,310</b>

Al 30 de junio de 2025, los Gastos de administración y promoción presentan un incremento proporcional al crecimiento en la transaccionalidad y captación de la Institución. Esta variación deriva principalmente del fortalecimiento de la infraestructura operativa y los esfuerzos comerciales realizados durante el trimestre para expandir la base de usuarios.

#### DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO

El Control Interno de albo incluye los procesos, políticas, funciones, responsabilidades, límites, facultades, contratos, formatos y sistemas automatizados, junto con las medidas y acciones requeridas para dar una certeza razonable en el logro de los objetivos, así como resguardar los recursos de albo y los de sus usuarios, reduciendo las pérdidas por fraude o negligencia.

Los objetivos de las estrategias, acciones, medidas y controles de Control Interno en albo, son:

- a. Operar apegados a las estrategias definidas por el Director General y el Consejo Directivo, eficientando la operación de los recursos humanos, los recursos tecnológicos y materiales.
- a. Contar con un sistema confiable para la identificación, evaluación y monitoreo de riesgos que coadyuve en mantener un control efectivo que minimice posibles pérdidas.
- a. Estandarizar y automatizar los procesos operativos, teniendo evaluaciones constantes del funcionamiento de sus controles y poder adoptar medidas correctivas de manera oportuna.
- a. Impulsar que la operación de albo cumpla las leyes y normativas aplicables.

Por último, su Estructura organizacional está compuesta por el Comité de Riesgos (a manera de junta Directiva), el Director de Legal, Riesgos y Compliance (como Supervisor) y el Gerente de Control Interno como responsable directo.

## INTEGRACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

El Consejo de Administración de albo se encuentra integrado por cuatro consejeros propietarios.

Haciéndose constar, de conformidad con lo establecido en el artículo 59 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera que (i) uno de estos consejeros propietarios es independiente y (ii) tres de los miembros han designado a su suplente, tal y como se detalla a continuación:

Consejo de Administración		
Consejero	Puesto Propietario	Suplente
Ángel Sahagún Fernández	Presidente	Dorothee Adeline Monique Mare
Johannes Christian Hauswaldt Álvarez	Tesorero	Christian Vázquez Sánchez
Ignacio Naime Nemer	Secretario	Ángel Sahagún Arcila
Javier Escobedo Villalón	Consejero Independiente	No Aplica

Los perfiles profesionales y experiencia de los Consejeros Propietarios es la siguiente:

### Ángel Sahagún Fernández

Ingeniero industrial y emprendedor mexicano con más de 10 años de experiencia de liderazgo y desarrollo de tecnología y software orientado a las finanzas. Ha colaborado desarrollando software para bancos como Scotiabank y Actinver. Nombrado en la lista Innovators Under 35 in LATAM por el Massachusetts Institute of Technology MIT en 2017. Actualmente es el Director General de **albo** y presidente del Consejo de Administración.

### Johannes Christian Hauswaldt Álvarez

Maestro en Administración Financiera y Economía y egresado del programa de alta dirección del IPADE. Actualmente se desempeña como CEO en Invested, empresa de planeación financiera, y cuenta más de 15 años de experiencia en el sector financiero, llegando a ser VP de Estrategia en Grupo Financiero Actinver, el broker bancario más grande de México. Inversionista ángel en startups como albo, PlayBusiness Crowdfunding y Uniko.

### Ignacio Naime Nemer

Actuario, empresario fundador e inversionista de empresas en el sector de tecnología desde hace 20 años, con numerosos proyectos tecnológicos exitosamente implementados, como equipamiento de aulas digitales, digitalización y credencialización. Miembro del Consejo de Distribuidores de la cadena Compulsiones. Inversionista de diversas startups y participante en el evento 500 Investor Night.

### Javier Escobedo Villalón

Maestro de Administración de Empresas, egresado por la Escuela de Negocios de Chicago Booth y licenciado en actuaría por la Universidad Anáhuac. Actualmente es Inversionista y fundador de Turtle & Dog, cargo que viene desempeñando desde el año 2019.

## Remuneraciones a los miembros del Consejo

Somos una empresa líder en el mercado siempre buscar atraer talento nacional e internacional, por lo cual nos esforzamos en tener salarios y compensaciones competitivas en el mercado, por lo que la compensación de los principales funcionarios se compone de:

1. Salario base competitivo
2. Prestaciones superiores a las de ley
3. Bono mensual por cumplimiento de objetivos
4. Plan de acciones
5. Seguro de Gastos Médicos Mayores con cobertura Internacional

La compensación del Consejo de Administración se compone exclusivamente de un paquete accionario, ninguno de los Consejeros, Director General y principales funcionarios de albo reciben ningún tipo de remuneración o emolumento en numerario por el desempeño de su encargo.

Lo anterior con base en la información y los estados financieros correspondientes al tercer trimestre de 2025; los cuales anexo al presente informe

Ángel Sahagún
Director General

El que suscribe manifiesto, bajo protesta de decir verdad, que en el ámbito de mis funciones, preparé la información relativa a Inteligencia en Finanzas, S.A.P.I. de C.V., Institución de Fondos de Pago Electrónico, contenida en el presente informe anual la cual, a mi leal saber y entender, refleja razonablemente su situación Financiera, sus resultados de operación, sus cambios en el capital contable y sus flujos de efectivo.