

Bericht der Revisionsstelle

über die Prüfung der Jahresrechnung **2025**

Stiftung Adulta
4133 Pratteln

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der
Stiftung Adulta, Pratteln

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **Stiftung Adulta** für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Demnach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Stiftungsstatuten sowie die Anlagen nicht dem Anlagereglement entsprechen.

Liestal, 14. April 2026

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG


digital unterschrieben 

Mario Mosimann
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor


digital unterschrieben 

Ileana Heuer
Zugelassene Revisionsexpertin

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

	Anhang	31.12.25 CHF	31.12.24 CHF
AKTIVEN			
Umlaufvermögen			
Flüssige Mittel		2'955'261	2'494'744
Forderungen aus Lieferungen / Leistungen		499'914	279'789
Übrige kurzfristige Forderungen			
<i>Kurzfr. Forderung gg. Kanton Basel-Land aus Ausfinanzierung BLPK</i>	3.1.	0	0
<i>Übrige kurzfristige Forderungen</i>		10'770	44'440
Aktive Rechnungsabgrenzungen		49'484	102'457
TOTAL Umlaufvermögen		3'515'429	2'921'430
Anlagevermögen			
Finanzanlagen			
<i>Basellandschaftliche Pensionkasse, Arbeitgeberreserve</i>		59'655	59'655
<i>Langfr. Forderungen gg. Kanton Baselland aus Ausfinanzierung BLPK</i>	3.1.	0	0
<i>Mietkautionen</i>		69'772	69'750
<i>Genossenschaftsanteile Homebase</i>		5'000	5'000
<i>Anzahlung Immobilien-Projekt Homebase</i>		375'300	375'300
Immobilie Sachanlagen	2.4.	1'956'014	2'164'180
Mobile Sachanlagen	2.4.	111'545	179'323
TOTAL Anlagevermögen		2'577'286	2'853'208
TOTAL AKTIVEN		6'092'715	5'774'638
PASSIVEN			
Fremdkapital			
Kurzfristiges Fremdkapital			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen / Leistungen		343'624	355'867
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten		0	0
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten			
<i>Kurzfr. Verbindlichkeit, Zinsant. Ford. gg. Kanton BL aus Ausfinanz. BLPK</i>	3.2.	0	0
<i>Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten</i>		432'481	265'033
Passive Rechnungsabgrenzungen		265'896	486'148
TOTAL Kurzfristiges Fremdkapital		1'042'000	1'107'048
Langfristiges Fremdkapital			
Rückstellungen sowie vom Gesetz vorgesehene ähnliche Positionen			
<i>Rückstellung, Zinsant. Forderung gg. Kanton BL aus Ausfinanz. BLPK</i>	3.2	0	0
<i>Fondskapital, zweckgebunden</i>	3.3	105'093	147'423
TOTAL Langfristiges Fremdkapital		105'093	147'423
TOTAL Fremdkapital		1'147'094	1'254'471
Eigenkapital			
Stiftungskapital		499'105	499'105
Freiwillige Gewinnreserven oder kumulierte Verluste als Minuspositionen			
<i>Fondskapital, frei</i>		3'724'395	3'705'584
<i>Ergebnisvortrag, Ausfinanzierung BLPK</i>	3.4	0	0
<i>Ergebnisvortrag</i>		722'121	315'478
TOTAL Eigenkapital		4'945'621	4'520'167
TOTAL PASSIVEN		6'092'715	5'774'638

	Anhang	2025 CHF	2024 CHF
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen			
Kostenbeteiligungen MmB	3.5	4'966'167	4'913'814
Übrige Beiträge MmB		21'209	32'102
Einnahmen aus Produktion		30'693	27'881
Mietzinsertrag: Untervermietung		31'438	31'408
Erträge aus Leistungen Personal / Dritte		123'963	136'565
Betriebsbeiträge Kantone	3.5	13'931'352	13'343'947
TOTAL Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen		19'104'823	18'485'717
Spenden			
Spendeneingang		60'103	55'149
Spendenverwendung		-59'497	-15'721
Zuweisung / Entnahme Fondskapital		89'642	-39'428
TOTAL Spenden		90'248	0
TOTAL Ertrag		19'195'071	18'485'717
Personalaufwand			
Besoldungen	3.6	-12'375'155	-12'360'237
Sozialleistungen		-2'631'116	-2'597'947
Lohnnebenkosten		-373'101	-631'125
TOTAL Personalaufwand		-15'379'372	-15'589'310
Sachaufwand			
Medizinischer Bedarf		-17'437	-23'498
Lebensmittel / Getränke		-626'572	-600'403
Haushalt		-197'735	-213'418
Unterhalt / Reparaturen Sachanlagen		-539'450	-592'371
Aufwand Anlagenutzung		-605'807	-585'291
Energie / Wasser		-219'845	-226'188
Freizeitgestaltung MmB		-95'732	-95'605
Büro / Verwaltung		-608'760	-318'893
Atelier / Tagesgestaltung MmB		-32'453	-38'201
Übriger Sachaufwand		-117'435	-128'693
TOTAL Sachaufwand		-3'061'226	-2'822'559
Abschreibungen Sachanlagen			
Abschreibungen Sachanlagen		-359'884	-249'542
TOTAL Abschreibungen Sachanlagen		-359'884	-249'542
TOTAL Betriebsaufwand		-18'800'482	-18'661'411
Betriebsergebnis		394'590	-175'694
Finanzerfolg			
Finanzaufwand		-4'008	-1'387
Finanzertrag		1'384	16'196
TOTAL Finanzerfolg		-2'624	14'809
Ordentliches Ergebnis		391'965	-160'885
Ausserordentlicher Erfolg			
Ausserordentlicher Ertrag		12'719	3'900
Ausserordentlicher Aufwand		-2'056	-2'353
Ausserordentlicher Ertrag: Einnahmen, Ausfinanzierung BLPK		4'014	40'660
Ausserordentlicher Ertrag: Aufl. Rückstellung, Zinsant. Ford. gg. Kanton BL	3.2	0	767
Ausserordentlicher Aufwand: Abschluss Ausfinanzierung BLPK		0	-26'683
TOTAL Ausserordentlicher Erfolg		14'677	16'291
Jahresergebnis I		406'643	-144'594
Zuweisung Ergebnisvortrag, Ausfinanzierung BLPK: Anteil Einnahmen	3.4	0	-25'833
Zuweisung Finanzanl. Ford. gg. Kanton BL Ausfinanz. BLPK: Ant. Einnahmen	3.1	0	-13'241
Zuweisung Ergebnisvortrag, Zuweisung/Entnahme gem. LV (VJ)		-406'643	183'667
Jahresergebnis II		0	0

1 Allgemeine Angaben zur Stiftung

1.1. Zweck der Stiftung

Der Zweck der Stiftung ist die Verbesserung der Lebensqualität von Menschen mit einer kognitiven und/oder anderen Behinderung. Die Stiftung führt insbesondere Institutionen mit Angeboten für betreutes und begleitetes Wohnen, für begleitete Tagesgestaltung und begleitete Arbeit sowie weitere Angebote für Menschen mit kognitiven und/oder anderen Behinderungen. Im Weiteren unterstützt die Stiftung den Stifter in seinen Zielsetzungen ideell und partnerschaftlich. Das Tätigkeitsgebiet der Stiftung erstreckt sich auf den Kanton Basel-Landschaft.

1.2. Organe und Geschäftsleitung

Die Organe der Stiftung sind der Stiftungsrat sowie die Revisionsstelle.

Stiftungsrat:

- Haefely Christian André, Gempen (Präsident)
- Bachmann Michael, Hägendorf
- Eglin Michel, Liestal (ab 13.08.2025)
- Glasstetter Daniel, Reinach (bis 30.04.2025)
- Harr Harder Michael, Basel
- Müller Bettina, Basel
- Rauner-Mareending Ernst, Muttenz
- Recht Frieder Joachim, Ettingen (deutscher Staatsangehöriger, Vizepräsident)

Zeichnungsberechtigung: Der Stiftungsrat zeichnet kollektiv zu zweien.

Der Stiftungsrat erhält für die Teilnahme an Sitzungen sowie für zusätzliche zugeteilte Befugnisse oder Aufgaben eine massvolle Aufwandsentschädigung. Diese ist im Detail festgelegt im Spesenreglement Stiftungsrat. Im Berichtsjahr betragen diese Entschädigungen CHF 31'956 für den gesamten Stiftungsrat.

Revisionsstelle: Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

Geschäftsleitung

- Steiger, Karin, Reinach (Geschäftsführerin)
- Rheia, Marc, Hartheim D (Leiter Dienste, ab 01.02.2025)
- Vieser, Raffael, Freiburg D (Leiter Agogik und Qualität, Stv. Geschäftsführer)

Zeichnungsberechtigung: Die Geschäftsleitung zeichnet kollektiv zu zweien.

Die Vergütung der Geschäftsleitung erfolgt im Rahmen des durch den Stiftungsrat festgelegten Monatslohns.

1.3. Aufsichtsbehörde

BVG- und Stiftungsaufsicht beider Basel, Basel (Verfügung vom 12.12.2007)

1.4. Urkunden und wichtige Reglemente

	In Kraft seit
Stiftungsstatut	09.04.2025
Organisationsreglement	01.01.2024
Anlagereglement	17.10.2011
Spesenreglement Stiftungsrat	01.01.2022

1.5. Vollzeitstellen

Anzahl Vollzeitstellen < 250

2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

2.1. Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 - 962) erstellt.

2.2. Darstellung Bilanz und Erfolgsrechnung

Die Jahresrechnung 2025 wurde wie im Vorjahr erstellt. Damit ist die Stetigkeit der Darstellung sowie die Vergleichbarkeit gegeben.

2.3. Vorräte

Die Warenvorräte beschränken sich auf Verbrauchsmaterialien und werden nicht bewertet.

2.4. Sachanlagen

Die Abschreibungen werden linear vom Anschaffungswert berechnet.

- Immoblie Sachanlagen 4%
- Maschinen und Fahrzeuge 20%
- Informatik- und Kommunikation 25%

Zum Zweck der Wiederbeschaffung können zusätzliche Abschreibungen vorgenommen werden.

Aufgrund eines Neubauprojektes in Allschwil wird das bestehende Gebäude "Dr. Augustin-Haus" im Berichtsjahr 2028 abgerissen. Dies führt zu jährlichen Sonderabschreibungen in Höhe von CHF 74'912.16.

3 Angaben zu Bilanz und Erfolgsrechnung

- 3.1. Die Ausfinanzierung der BLPK wurde im Jahr 2024 endgültig abgeschlossen. Der Restbetrag in Höhe von CHF 35'125 wurde über den ausserordentlichen Ertrag ausgebucht.

Langfr. Forderung gg. Kanton Basel-Land aus Ausfinanz. BLPK; Detail	31.12.2025	31.12.2024
Anfangsbestand per 01.01.	0	0
Rückbuchung Anteil Forderung kurzfristig, VJ	0	48'365
Anteil Forderung kurzfristig, lfd. Jahr	0	0
Betriebsbeiträge lfd. Jahr, Anteil zur Amortisation des Darlehens BLKB	0	-13'241
Ausbuchung durch den Kanton BL nicht rückfinanzierter Anteil	0	-35'125
Endbestand per 31.12.	0	0

- 3.2. Die Ausfinanzierung der BLPK wurde im Jahr 2024 endgültig abgerechnet.

Rückst. Zinsant. Ford. gg. Kanton Basel-Land aus Ausfinanz. BLPK; Detail	31.12.2025	31.12.2024
Anfangsbestand per 01.01.	0	0
Rückbuchung Anteil Verbindlichkeiten kurzfristig, VJ	0	2'943
Anteil Verbindlichkeiten kurzfristig, lfd. Jahr	0	0
Auflösung Amortisierter Anteil Darlehenszins lfd. Jahr	0	-767
Ausbuchung durch den Kanton BL nicht rückfinanzierter Anteil	0	-2'176
Endbestand per 31.12.	0	0

3.3.

Fondskapital, zweckgebunden; Detail	31.12.2025	31.12.2024
Fonds Denk an mich	-1'050	0
Fonds Freizeit Rothuus, Kästeli	24'397	24'397
Fondskapital zweckgebunden, Opalinus	44'261	100'000
Fonds Anschaffung Bus, Opalinus	5'821	7'927
Fonds Freizeit, Dr. Augustin-Haus	750	350
Fonds Neubauprojekt, Dr. Augustin-Haus	15'033	0
Fonds Pfarrer Brunner-Stiftung, Werkstube	12'113	12'113
Fonds Freizeit, Werkstube	3'770	2'637
TOTAL Fondskapital zweckgebunden	105'093	147'423

- 3.4. Die Ausfinanzierung der BLPK wurde im Jahr 2024 endgültig abgeschlossen.

Ergebnisvortrag, Ausfinanzierung BLPK; Detail	31.12.2025	31.12.2024
Anfangsbestand per 01.01.	0	19'567
Zuweisung Ergebnis, Anteil Einnahmen Tarifierhöhung (ohne Kanton Basel-Land)	0	-25'833
Ausbuchung durch den Kanton BL nicht rückfinanzierter Anteil	0	6'266
Endbestand per 31.12.	0	0

- 3.5. Ab 01.01.2021 gilt eine neue Leistungsvereinbarung, ab 01.01.2025 gilt zusätzlich Nachtrag 1. Aus den folgenden Aufstellungen sind die Details der Kostenbeteiligungen sowie der Betriebsbeiträge ersichtlich.

Kostenbeteiligungen; Detail	2025	2024
Kostenbeteiligungen Kanton Basel-Landschaft	4'353'447	4'212'828
Kostenbeteiligungen Ausserkantonale	655'863	700'985
Debitorenverluste	-43'143	0
TOTAL Kostenbeteiligungen	4'966'167	4'913'814

Betriebsbeiträge Kantone; Detail	2025	2024
Betriebsbeiträge Kanton Basel-Landschaft	12'055'339	11'460'324
Betriebsbeiträge Ausserkantonale	1'876'014	1'883'623
TOTAL Betriebsbeiträge Kantone	13'931'352	13'343'947

3.6. Besoldung; Detail	2025	2024
Lohn Betreuung	7'995'424	8'193'422
Lohn Leitung / Verwaltung	1'343'451	1'010'285
Lohn Oekonomie / Hauswirtschaft	861'316	895'814
Lohn Technischer Dienst	313'538	282'400
Lohn Werk- / Beschäftigungsstätten / Begleitete Arbeit	1'861'426	1'978'317
TOTAL Besoldung	12'375'155	12'360'237

4 Übrige Angaben

4.1. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeter Aktiven, Eigentumsvorbehalt

	31.12.2025	31.12.2024
Verpfändete Aktiven (Buchwerte): Liegenschaft Opalinus	404'414	440'368
Mietzinskautionen	69'772	69'750

4.2. Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten/langfristige Mietverträge und Restlaufzeit von über einem Jahr sowie Baurechtsverträge

	31.12.2025	31.12.2024
Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten	5'859	7'589
Langfristige Mietverträge und Restlaufzeit von über einem Jahr	89'370	148'950
TOTAL	95'229	156'539

Baurechtsvertrag vom 22. März 1993 bis 31. Dez. 2041 / Baurechtszins CHF 82'175.70.-- p.a.

Baurechtsvertrag vom 13. Jan./04. Febr. 1982 bis 30. Juni 2080 / Baurechtszins CHF 54'445.70 p.a.

4.3. Verbindlichkeiten/Guthaben gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

<u>Verbindlichkeiten/Guthaben gegenüber den Vorsorgeeinrichtungen</u>	31.12.2025	31.12.2024
Basellandschaftliche Pensionskasse, Liestal: Verbindlichkeit	172'457	161'891

4.4. Eventualverbindlichkeiten

Rückzahlungsverpflichtungen Subventionen

Für die von Subventionsgebern geleisteten Bau- und Einrichtungsbeiträge bestehen für den Fall von Zweckänderungen der Liegenschaften, Eventualverbindlichkeiten (Rückzahlungsverpflichtungen) auf 25 Jahre

Das Bundesamt für Sozialversicherungen BSV hat im Februar 2014 diese Angaben vorgelegt. Daraus ergeben sich per 31.12.2025 resp. 31.12.2024 folgende Werte:

Standorte	Datum der Abrechnungsverfügung	31.12.2025	31.12.2024
Dr. Augustin-Haus, Allschwil	15.12.2000	0	26'012
Dr. Augustin-Haus, Allschwil	02.05.2009	54'732	60'813
Kästli, Pratteln	23.06.1999	0	0
Opalinus, Gelterkinden	09.07.1999	0	0
Opalinus, Gelterkinden	07.06.2004	19'312	24'140
Werkstube, Aesch	17.06.1999	0	0
TOTAL		74'044	110'965

Es bestehen keine weiteren nach OR Art. 959c ausweispflichtigen Tatbestände.