

Bestyrelsesmøde 2 Marts 26

Tilstede:

B. L. Petersen (Formand)	Ja
A. Paulsen(Næstformand)	Ja
B. Hansen (Bestyrelsesmedlem)	Ja
A. Sørensen (Bestyrelsesmedlem)	Ja
F. Nielsen (Bestyrelsesmedlem)	Ja
S. Brinck (Suppleant)	Ja
J. Schulz (Suppleant)	Nej (afbud)
K. Brock (Havnemester)	Ja

Konstituering af bestyrelsen efter generalforsamlingen

Bestyrelsen fortsætter i sin nuværende sammensætning og konstituering.
På næste møde vil formanden komme med et forslag til opgave inddelingen for det kommende år herunder ansvarsområder samt udpege kontaktpersoner til myndigheder og samarbejdspartnere.

Generalforsamling, opfølgning

På generalforsamlingen var der et ønske om, at der skulle være en begrænsning på bådets størrelse i havnen. Tidligere praksis har været en grænse på 15,00meter eller konkret vurdering.

Det var ønsket at der tilføjes en vægtgrænse oveni.

Bestyrelsen og havnens personale vil for eftertiden arbejde ud fra disse principper:

1. Sejlbåde 14t
2. Motorbåde 14t
3. Motorbåde med stort vindfang 12t (stor flybride o lign.)
4. Alle undtagelser aftales mellem havnemesteren og formand/næstformanden, der tages højde for størrelse, vindfang, vægt samt placering i havnen, herunder hvilken retning pladsen har stævn eller agter mod.

Disse føres i administrations reglementet af havnens personale, der kan ske ændringer, såfremt disse giver væsentligt besvær for havnens personale at administrere efter.

Andelshaver, eksklusioner og inkasso, igangværende sager

Der arbejdes forsat på at få orden på de sidste sager fra sæson 2025.

Bestyrelsen og havnens personale arbejder ud fra følgende princip.

1. 10 dage efter forfald, sendes første rykker
2. 10 dage efter første rykker, sendes anden rykker
3. 10 dage efter anden rykker, sendes tredje rykker samt varsel om inkasso samt eksklusion fra selskabet.

Status på oprensning

Tilladelse afventer forsat, forventes givet i løbet af forår eller sommer 2026.

Status på Østmolen

Intet nyt.

Marina Café, ombygning

Fase 1. færdig, og den er åben og klar til at modtage kunder. Punktet udgår indtil efteråret.

Alpina Marine

For fremtiden vil man se Alpina Marine på havnen, de nødvendige tilladelser er indhentet. Det forventes at butikken er klar til sæson 2026. Havnens personale samt bestyrelsen ser frem til samarbejdet.

Legeplads

Forløber som planlagt, byggetilladelse afventer.

DGI Landsstævne

Der er intet nyt, og vi afventer fortsat.

Orientering/status på havnen af havnemesteren (besøgstal, fælles optagning, rengøring, toiletter/baderum, personale + mere)

Vedligehold forløber som planlagt.

Forberedelser til fælles isætning er i gang,

Ny leverandør af rengøring er ved at være klar.

Havnemesteren forventer sæsonstart, der forløber planmæssigt med få eller ingen større udfordringer, bestyrelsen er enige i dette.

Der vil i sæson 2026 være større fokus på ordinært løbende vedligehold end de tidligere år, da de sidste efterdønninger og efterslæb fra stormfloden er overstået.

Evt.

Der kommer flere båd vogne til havnen, hvad er aftalen?

Havnemesteren har forud for mødet undersøgt, om der er tilkommet vogne, det er der ikke umiddelbart. Dog mangler der afmærkning på en vogn og et stativ. Ejerne af disse er efterlyst pr. mail dags dato.

Er der stadig nogen der lejer/låner pladser ud?

Der har tidligere været pladser hvor der har været tvivl om at ejerskab af båd og plads var en og samme person, bestyrelsen har for nuværende ikke kendskab til fremleje af ikke tilladt fremleje af pladser.

Både som ikke ligger på pladser der ikke passer til størrelsen eks. Lille båd på en stor plads eller omvendt?

Der er på generalforsamlingen givet udtryk fra andelshaverne, at havnen skal tilpasse anvendelsen af pladser, såfremt det giver mening eller der opstår mangel på en bestemt størrelse.

Bestyrelsen ser de tilkendegivelser der var på generalforsamlingen 2026 som et tegn på en større vilje blandt andelshaverne til at gøre mere aktivt brug af selskabets ret til at lave rokader hvor det giver mening. Samtidig vil bestyrelsen understrege, at ovenstående selvfølgelig skal ske ud fra et princip om at det skal give mening, være velovervejet, være proportionelt samt at andelshaverne det kan påvirke skal høres.

-

Næstemøde

Planlægges til den 13/4-2026 klokken 1700.

Signaturer:

B. L. Petersen

A. Paulsen

B. Hansen

A. Sørensen

F. Nielsen