
Vedtægter
"Byens No. 16 A.M.B.A."

September 2025





Indhold

Punkt	Side
1. Navn	3
2. Formål og idegrundlag	3
3. Andelshavere	4
4. Drift og overskud	4
5. Andelsbeviser	4
6. Hæftelse	5
7. Tegningsret	5
8. Ledelse	5
9. Generalforsamlinger	5
10. Stemmeret og afstemninger	6
11. Årsrapport	7
12. Selskabets ophør	7



Vedtægter

1. Navn

- 1.1 Selskabets navn er "Byens No.16 A.m.b.a."
- 1.2 Selskabet har hjemsted i Fredensborg kommune.

2. Formål og idegrundlag

- 2.1 Andelsselskabets formål er at fremme medlemmernes økonomiske interesser ved at udvikle og understøtte by- og handelslivet i Fredensborg ved at andelsselskabet selv eller igennem ejerandele i andre virksomheder opkøber, etablerer, driver og/eller støtter detailhandelsorienterede virksomheder i Fredensborg. Andelsselskabet kan desuden støtte andre aktiviteter i Fredensborg efter bestyrelsens skøn, med det formål at fremme eller bevare en positiv udvikling af bylivet og af medlemmernes interesser.
- 2.2 Medlemmerne deltager i andelsvirksomheden som aftagere eller på anden måde, der understøtter medlemmernes fælles økonomiske interesser.
- 2.3 Selskabet er organiseret som et andelsselskab med begrænset ansvar (A.M.B.A.). Som andelshaver kan optages enhver, myndig person eller institution, selskab, forening og lignende, som har købt et eller flere andelsbeviser og som opfylder betingelserne i punkt 3.
- 2.4 Overskud fordeles i forhold til medlemmernes omsætning med selskabet eller forbliver i Selskabet til gavn for medlemmerne.
- 2.5 Medlemmernes økonomiske interesser fremmes yderligere gennem etablering af medlemsrabatordninger o.lign. der afspejler den omsætning, som medlemmerne repræsenterer.



3. Andelshavere

- 3.1 Som andelshaver kan optages fysiske eller juridiske personer, som aktivt vil støtte virksomhedens formål og værdigrundlag.
- 3.2 Selskabet fører en fortegnelse over samtlige andelshavere.
- 3.3 En andelshaver kan ekskluderes ved væsentlig misligholdelse af sine forpligtelser over selskabet, eller hvis denne aktivt modarbejder selskabet. Beslutning om eksklusion træffes af bestyrelsen og meddeles skriftligt af denne med omgående virkning.
- 3.4 Beslutninger om eksklusion skal begrundes skriftligt og kan indbringes for generalforsamlingen, der træffer endelig afgørelse herom.

4. Drift og overskud

- 4.1 Aktiviteterne finansieres helt eller delvist gennem tegning af andelskapital for hvilken, der udstedes andelsbeviser. Det forventes og tilstræbes, at virksomheden er selv bærende i forhold til driften.
- 4.2 Overskud fordeles i forhold til medlemmernes omsætning med selskabet eller forbliver i Selskabet til gavn for medlemmerne.
- 4.3 Overskud kan bruges til investeringer i virksomheder eller fornyelser i andelsselskabets eksisterende aktiviteter og kan desuden anvendes til at støtte initiativer i Fredensborg by, der fremmer andelselskabets formål.
- 4.4 Medlemmernes økonomiske interesser fremmes yderligere gennem etablering af medlems-rabatordninger o.lign. der afspejler den omsætning, som medlemmerne repræsenterer.

5. Andelsbeviser

- 5.1 Andelsbeviserne sælges med et pålydende på minimum DKK 1.000 pr. andelsbevis eller mere, dog altid et multipla af DKK 1.000. Andelsbeviserne nummereres fortløbende og erhververen optages i andelsfortegnelsen. Der er ingen begrænsninger for, hvor mange andelsbeviser der kan købes pr. person eller institution, eller beløb per andelsbevis, dog har hver andelshaver max. 1 stemme på generalforsamlingen, uanset antal af andelsbeviser denne besidder. Beløbet indbetales på selskabets bankkonto.
- 5.2 En andelshaver, der ønsker at afstå sin andel skal skriftligt meddele dette til bestyrelsen.
- 5.3 Andelshaveren kan afhænde andelen til enhver, der opfylder vedtægternes betingelser for at kunne optages som andelshaver og kan godkendes af bestyrelsen. Erhververen indtræder i den udtrædendes rettigheder og forpligtelser overfor selskabet.
- 5.4 Et overdraget andelsbevis skal forsynes med transport fra den tidligere andelshaver, hvorefter transporten skal noteres af bestyrelsen.
- 5.5 En andel kan tillige overdrages ved arv.



6. Hæftelse

- 6.1 Andelshaverne hæfter kun med deres indskud.

7. Tegningsret

- 7.1 Selskabet tegnes af 2 bestyrelsesmedlemmer i forening.

8. Ledelse

- 8.1 Selskabet ledes af en bestyrelse, der består af 3 til 7 medlemmer, der alle vælges på den ordinære generalforsamling for en periode af 2 år.
- 8.2 Bestyrelsesmedlemmer skal være personlige andelshavere.
- 8.3 Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand og sekretær umiddelbart efter generalforsamlingen.
- 8.4 Bestyrelsen varetager selskabets tarv udadtil og indadtil. Det påhviler herunder bestyrelsen at føre tilsyn med den eller de virksomheder, der ejes af selskabet.
- 8.5 Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsesmøderne ledes af formanden og i dennes fravær af næstformanden. Over bestyrelsesmøderne føres beslutningsreferat.
- 8.6 Bestyrelsen træffer beslutning ved simpel stemmeflerhed og er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af bestyrelsesmedlemmerne er til stede. Ved stemmelighed er formandens eller den fungerende formands stemme udslagsgivende. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
- 8.7 Bestyrelsen kan nedsætte stående og midlertidige udvalg, hvis forretningsorden og opgaver fastsættes af bestyrelsen.
- 8.8 Bestyrelsen kan ansætte en direktør til varetagelse af den daglige drift.
- 8.9 Den daglige drift af virksomheder der helt eller delvis ejes af Selskabet, herunder budgettering, regnskab, salg og indkøb, styring af varelager og ansættelse/afskedigelse af medarbejdere forvaltes af den daglige leder (direktør) af den eller de pågældende virksomheder.

9. Generalforsamlinger

- 9.1 Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af maj måned.
- 9.2 Indkaldelse til ordinær generalforsamling med angivelse af dagsorden annonceres senest 30 dage før afholdelsen. Annoncering sker ved opslag på selskabets hjemmeside. Revideret regnskab udleveres på generalforsamlingen og kan ses på selskabets hjemmeside 2 uger før generalforsamlingen.



- 9.3 Såfremt andelshaveren er en institution, selskab, forening eller lignende, skal den person, som ønsker at udnytte stemmeretten på generalforsamlingen, fremgå af selskabets liste over andelshavere.
- 9.4 Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden skriftligt i hænde senest 14 dage før afholdelsen, og offentliggøres på selskabets hjemmeside 1 uge før generalforsamlingen.
- 9.5 Personvalg afgøres ved skriftlig afstemning, hvis en af de stemmeberettigede forlanger det.
- 9.6 Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende:
- 9.6.1 Valg af dirigent og referent
 - 9.6.2 Bestyrelsens beretning
 - 9.6.3 Forelæggelse af årsrapport til godkendelse
 - 9.6.4 Forelæggelse af budget for det næste år til godkendelse
 - 9.6.5 Behandling af indkomne forslag
 - 9.6.6 Valg af bestyrelsesmedlemmer jfr. punkt 8.1.
 - 9.6.7 Valg af revisor
 - 9.6.8 Eventuelt.
- 9.7 Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, såfremt bestyrelsen beslutter det, eller når mindst 25% af andelshaverne, mindst 2 bestyrelsesmedlemmer eller revisor skriftligt fremsætter ønske herom med begrundet forslag til dagsorden. Indkaldelse sker efter samme fremgangsmåde som ved ordinær generalforsamling, dog med et varsel på mindst 8 hverdage.
- 9.8 Bestyrelsen kan beslutte, at generalforsamlingen skal afholdes digitalt. Digital generalforsamling kan være et supplement til fysisk fremmøde på generalforsamlingen. Dette muliggør, at medlemmerne kan deltage elektronisk i og stemme under generalforsamlingen uden at være fysisk til stede.
- 9.9 Bestyrelsen fastsætter de nærmere krav til de digitale systemer og medier, der skal anvendes i forbindelse med den digitale generalforsamling. Bestyrelsen skal ved en digital generalforsamling sikre, at generalforsamlingen afvikles på betryggende vis, herunder at vedtægternes øvrige bestemmelser om generalforsamlingens afvikling iagttages. Det anvendte system skal være indrettet på en sådan måde, at der sikres betryggende deltagelse og afvikling under hensyntagen til medlemmernes ret til at ytre sig og stemme på generalforsamlingen.
- 9.10 Bestyrelsen skal gøre medlemmerne bekendte med, såfremt der afholdes en digital generalforsamling i forbindelse med indkaldelse til generalforsamlingen.
- 9.11 Bestyrelsen skal oplyse medlemmerne om, hvordan digitale systemer skal anvendes i forbindelse med generalforsamlingen. Selskabets medlemmer skal ligeledes oplyses om, hvordan de tilmelder sig den digitale generalforsamling, og hvordan de kan finde oplysninger om fremgangsmåden ved generalforsamlingen.
- 9.12 Det digitale system skal på pålidelig måde kunne fastslå, hvem der deltager i generalforsamlingen, således der undgås uvedkommendes deltagelse. Systemet skal ligeledes sikre muligheden for hemmelig afstemning.

10. Stemmeret og afstemninger

- 10.1 Møde- og stemmeberettigede på generalforsamlingen er andelshaverne. En ledsager til en andelshaver er mødeberettiget, men ikke stemmeberettiget.



- 10.2 Ved afstemning kan hver fremmødt andelshaver afgive max. en stemme pr. andelshaver uanset antallet af andelsbeviser. Hver fremmødt andelshaver kan yderligere afgive stemme ved fuldmagt for én (1) anden andelshaver.
- 10.3 Beslutninger og valg afgøres ved simpel stemmeflerhed med undtagelse af vedtægtsændringer jfr. punkt 10.4 og forslag om opløsning af selskabet jfr. 12.
- 10.4 Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af disse stemmer for.
- 10.5 Er 2/3 af selskabets medlemmer ikke til stede, kan forslaget vedtages på en efterfølgende ekstraordinær- eller næste års ordinære generalforsamling med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

11. Årsrapport

- 11.1 Selskabets regnskabsår er 01.10.-30.09. Første regnskabsår løber fra 01.09.2025 til 30.09.2026.
- 11.2 Årsrapporten skal før den ordinære generalforsamling være revideret af en statsautoriseret eller registreret revisor.

12. Selskabets ophør

- 12.1 Til opløsning af selskabet skal mindst 2/3 af samtlige andelshaveres stemmer være for et forslag om at opløse selskabet.
- 12.2 Er det fornødne antal stemmer ikke til stede ved den generalforsamling, hvor forslaget behandles, indkaldes til en efter vedtægternes punkt 9.7 ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages, såfremt mindst 2/3 af de fremmødte andelshavere stemmer for forslaget.
- 12.3 Eventuelle likvide midler vil ved ophør tilfalde den enkelte andelshaver forholdsmæssigt op til andelsbevisets pålydende på DKK 1.000 pr. andelsbevis. Midler ud over andelspålydende vil blive overført til Fredensborg Kommune til brug for formål der kan fremme bylivet i Fredensborg by.

Vedtaget på andelsselskabets stiftende generalforsamling

Fredensborg d. 01. september 2025

Som dirigent:

Chr. Harboe Wissum
Advokat