

VERKAUFSPREISLISTE



**WANGEN
PARK**
DÜBENDORF

OBJEKT-NR. PP-NR.	GESCHOSS	ZIMMER	BWF* m ²	BALKON/ SITZPLATZ/ LOGGIA m ²	KELLER/ LAGER m ²	VERKAUFSPREIS CHF
G1 Parkplatz Nr.1	Erdgeschoss Südost		170,2	- / - / -	- / 15,1	reserviert reserviert
G2 Parkplatz Nr. 9 (IV) + Doppel- Moto	Erdgeschoss Südwest		109,3	- / - / -	- / 16,4	850'000 70'000
G3 Parkplatz Nr.2	1. Obergeschoss Südost		68,0	- / 32,0 / -	- / 12,3	reserviert reserviert
Studio	1. Obergeschoss Süd		21,5	- / 16,4 / -	8,0 / -	reserviert
W1	1. Obergeschoss Südwest	3 ½ ZWG	99,4	16,9 / - / -	9,3 / -	1'485'000
W2	2. Obergeschoss Südost	3 ½ ZWG	95,3	16,9 / - / -	11,2 / -	1'425'000
W3 Parkplatz Nr. 3	2. Obergeschoss Südwest	3 ½ ZWG	99,4	16,9 / - / -	9,3 / -	1'505'000 50'000
W4 Parkplatz Nr. 4	3. Obergeschoss Südost	3 ½ ZWG	95,3	16,9 / - / -	8,9 / -	1'445'000 50'000
W5 Parkplatz Nr. 5	3. Obergeschoss Südwest	3 ½ ZWG	99,4	16,9 / - / -	8,8 / -	reserviert reserviert
W6 Parkplatz Nr. 6	4. Obergeschoss Südost	3 ½ ZWG	95,3	16,9 / - / -	8,9 / -	1'465'000 50'000
W7 Parkplatz Nr. 7	4. Obergeschoss Südwest	3 ½ ZWG	99,4	16,9 / - / -	9,0 / -	reserviert reserviert
W8 Parkplatz Nr. 8 (Kleinwagen)	Dachgeschoss Südost	3 ½ ZWG	97,8	- / - / 9,1	9,2 / -	1'530'000 40'000
W9 Parkplatz Nr. 10	Dachgeschoss Südwest	3 ½ ZWG	103,7	- / - / 9,1	9,4 / -	reserviert reserviert

* Bruttowohnfläche mit Schächten und inneren Trennwänden.

Baubeginn: voraussichtlich Winter 2026, Bezug: voraussichtlich Sommer 2028

Kauf- und Zahlungskonditionen:

- Anzahlung von CHF 50'000.-- bei Unterzeichnung der Kaufzusage (Reservation)
- 20 % des Kaufpreises bei Beurkundung des Kaufvertrages
- Restkaufpreis inkl. Käuferwünsche bei Bezug

Diese Offerte ist unverbindlich. Zwischenverkauf, Preis- oder andere Änderungen bleiben vorbehalten.

Verkauf und Beratung

belle immo ag | Bettlistrasse 35 | 8600 Dübendorf | Tel. 044 802 90 00
info@belle-immo.ch | www.belle-immo.ch



Preisliste_Wangenkpark_24.09.2026 /RBL/RB/SK