

Voorwaarden Stalling De Heuvel

Algemeen

1. Reserveren van een plaats is mogelijk via de website door een nieuwe huurder of via een mail door een bestaande huurder, van een zomer- of winterstallingplaats, voor het reserveren van een volgende stallingperiode. De reservering is definitief wanneer de verhuurder via de mail een bevestiging naar de huurder heeft verzonden. De verhuurder verstuurd de bevestiging uitsluitend indien er plaats is in de stalling voor het object van de huurder in de eerstvolgende gewenste stallingperiode. Bij jaarstalling wordt de reservering automatisch verlengd met de volgende stallingperiode.
2. Door het reserveren van een stallingplaats verklaart de huurder van de voorwaarden kennis te hebben genomen, welke vermeld staan op de website, en met de inhoud daarvan in te stemmen. Wanneer de huurder zich niet houdt aan deze voorwaarden kan de huurder de gereserveerde plaats op ieder moment annuleren. De huurder heeft daarbij geen recht op restitutie.
3. Bij een definitieve reservering heeft de huurder een betalingsverplichting. De stallingprijs is bij vooruitbetaling verschuldigd.
4. De huurder kan een gereserveerde stallingplaats annuleren tot uiterlijk twee maanden vóór aanvang van de eerstvolgende stallingsperiode; bij jaarstalling en zomerstalling uiterlijk op 31 januari en bij winterstalling uiterlijk op 31 juli.
5. Alle actuele prijzen (incl. BTW) staan vermeld op de website.
6. De stallingprijs is afhankelijk van:
 - De lengte van het object. De lengte wordt bepaald door de lengte van de opbouw (achterkant caravan tot en met de dissel) vermeerderd met aanbouwdelen, zoals fietsenrekken.
 - De gereserveerde plaats. Zie bijlagen 1 voor de verschillende mogelijkheden.
 - De breedte van het object. Bij een breedte van meer dan 2,4 meter wordt er een meerprijs gerekend.
7. Er mag niets uitsteken buiten de normale breedte van het gestalde object.
8. Indien de huurder het gestalde object gaat vervangen door een ander object, of de lengte van het object wijzigt, dient huurder dit te melden aan verhuurder. Verhuurder zal in deze gevallen bepalen of het gewijzigde object op de gereserveerde plaats past. Indien dit niet het geval is kan de verhuurder de gereserveerde stallingplaats annuleren. De huurder heeft daarbij geen recht op restitutie.
9. De verhuurder behoudt zich het recht om de stallingprijs jaarlijks aan te passen.

10. De verhuurder heeft meerdere stallingsruimten ter beschikking op verschillende adressen. De verhuurder behoudt zich het recht om, vanwege organisatorische redenen, het object in een andere stallingsruimte onder te brengen en/of de indeling van de stalling te wijzigen.

11. Huurder kan gedurende de looptijd van de gereserveerde stallingsperiode het stallingobject terugnemen van de stallinghouder en daarmee de stallingsplaats annuleren voor de resterende tijd van de lopende stallingperiode, tenzij de huur niet tijdig is voldaan. Indien de huurder het object tussentijds terug wil nemen tijdens de winterstalling worden de kosten voor het verplaatsen van alle objecten die nodig zijn voor het uitrijden van het object in rekening gebracht op basis van uurtarief (€ 35 per uur).

12. Indien de huurder de gereserveerde stallingplaats annuleert tijdens de lopende stallingperiode (o.b.v. artikel 11) heeft de huurder geen recht op restitutie.

13. De verhuurder draagt zorg voor het stallingobject en treft de nodige maatregelen die in redelijkheid van hem verlangd kunnen worden ter voorkoming van schade aan het stallingobject en toebehoren.

14. De verhuurder gebruikt het stallingobject niet.

15. Indien na afloop van de gereserveerde stallingperiode de huurder nalatig blijkt om het gestalde te verwijderen heeft de verhuurder het recht om die maatregelen te nemen, die noodzakelijk zijn tot het verplaatsen van het gestalde object op kosten van de huurder, onverminderd de verschuldigde huursom.

16. De huurder houdt zich volledig verantwoordelijk voor alle schade ten gevolge van niet nakoming van dit contract en vrijwaart de stallinghouder tegen schade en aansprakelijkheid jegens derden, direct of indirect voortvloeiende uit of verband houdende met deze voorwaarden.

17. Het is verboden in de stalling onderhoudswerkzaamheden aan het gestalde object te verrichten.

18. Het is verboden in de stalling te roken.

19. Huurder dient gasflessen, jerrycans met brandbare of explosieve stoffen uit het object te verwijderen alvorens deze in de stalling wordt geplaatst. Bij het niet voldoen hieraan zullen alle voortvloeiende kosten voor rekening van de huurder komen.

20. De banden van het gestalde object dienen in goede staat te zijn en van minimaal 2 bar luchtdruk te zijn voorzien.

21. De remmen en verlichting van het gestalde object dienen in goede staat te zijn.

22. De kogeldruk van het gestalde object mag maximaal 75 kg. bedragen.

23. In de stalling mag alleen het in de reservering genoemde object gestald worden.

24. De verhuurder dient in het bezit te zijn van benodigde (kopie)sleutels van het door huurder gestalde object om deze te kunnen verplaatsen. Verhuurder zal ervoor zorg dragen dat de sleutel goed wordt bewaard, doch is nimmer aansprakelijk indien door derden (zoals bijvoorbeeld inbraak) hiervan misbruik zou worden gemaakt.

25. Jaarstalling loopt van 1 april tot en met 31 maart. Winterstalling loopt van 1 oktober tot en met 31 maart. Zomerstalling loopt van 1 april tot en met 30 september.

26. Uit en inrijden van de stalling wordt verzorgd door de verhuurder. Indien huurder uitrijden van het gestalde object wenst, dient de huurder dit uiterlijk 24 uur van tevoren telefonisch aan de verhuurder door te geven. Het stallingsobject kan uitsluitend na afspraak opgehaald worden.

27. Het object mag uitsluitend na afspraak terug gebracht worden en op de parkeerplaats neergezet worden. Huurder is daarbij verplicht het object van een slot te voorzien waarvan de verhuurder een (kopie)sleutel heeft.

28. Het kan een enkele keer voorkomen dat het gestalde object, nadat deze is terug gebracht, nog een aantal dagen buiten staat voordat hij naar binnen gaat of dat hij al een paar dagen buiten staat voorafgaande aan de afgesproken afhaaldatum.

29. Het gestalde object is op een vaste plaats en bij bepaalde plaatsen die alleen in de zomer uit te rijden zijn (de huurder is hiervan op de hoogte gesteld door de verhuurder) gedurende de winterperiode niet toegankelijk. Het is tijdens de winterstalling niet mogelijk een object tussentijds uit te rijden. (Uitsluitend op voorwaarde van artikel 11)

Aansprakelijkheid en verzekering

1. Huurder is verplicht het ter stalling aangeboden object minimaal WA te verzekeren.
2. Huurder is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van huurder zelf, diens gezinsleden, personeelsleden of gasten.
3. Het betreden van het terrein en de stalling geschiedt volledig op eigen risico.
4. Indien door toedoen van de huurder of door zijn nalatigheid gevaar voor schade dreigt of anders de veiligheid in gevaar zou kunnen worden gebracht, is de verhuurder gemachtigd om op kosten van de huurder de naar zijn oordeel noodzakelijke voorzieningen te treffen; in spoedeisende gevallen zelfs zonder nadere waarschuwing en in alle andere gevallen, indien de huurder aan de gegeven waarschuwing binnen redelijke termijn geen gehoor geeft.

Betaling

1. Facturen worden voor aanvang van de stallingsperiode per e-mail verzonden en geïncasseerd. Indien de factuur niet voor de vervaldatum is voldaan behoudt de verhuurder zich het recht om de reservering ongedaan te maken en de stallingplaats toe te wijzen aan een klant van de wachtlijst.

2. Indien huurder niet betaalt is hij van rechtswege in verzuim en heeft verhuurder zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente in rekening te brengen. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen op de huurder worden verhaald. Verhuurder heeft in dit geval het recht het object buiten te plaatsen en onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde geheel door huurder is voldaan.

