



TORRE
TOLOSA
by sotavento

Conectando
estilos, elevando
experiencias.

Bienvenido a tu
nuevo hogar, un
lugar para **todos**.



Sotavento Residencial

Descubre Sotavento Residencial, el nuevo estándar de vida en Villa de Pozos. Este exclusivo desarrollo te ofrece la plusvalía asegurada de una ubicación estratégica en la zona de más rápido crecimiento de San Luis, garantizando una inversión inteligente para tu futuro.

En Sotavento Residencial, tu familia encontrará el espacio ideal para crecer, con áreas al aire libre para disfrutar con amigos y vecinos, espacios verticales y cercanía con las zonas de trabajo más importantes del estado. Teniendo todo lo necesario a la mano.

Haz de este lugar tu hogar y comienza una travesía para toda la vida.







TORRE TOLOSA

by sotavento

(Proveniente de Toulouse, la ciudad más importante de Occitania).

Descubre la esencia de un condominio en Villa de Pozos, San Luis Potosí, con Torre Tolosa.

Este desarrollo redefine el estilo de vida urbano, fusionando una arquitectura moderna con una ubicación privilegiada. Con vistas panorámicas y meticulosos detalles de diseño, Torre Tolosa ofrece un refugio de elegancia contemporánea en el corazón de Villa de Pozos. Sumérgete en un oasis de lujo y comodidad, donde cada residencia está cuidadosamente diseñada para superar las expectativas más exigentes.





Conoce Tolosa

Bienvenido a Torre Tolosa, donde el lujo se encuentra con la conveniencia. Además de su ubicación privilegiada, Torre Tolosa ofrece una amplia gama de servicios y comodidades para satisfacer las necesidades de sus residentes más exigentes. Desde espacios de recreación y caminamiento, hasta un lobby y amplios estacionamientos, cada aspecto ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar una experiencia de vida incomparable.

Acércate y tú también disfruta de una experiencia residencial sin igual en Torre Tolosa.



Equipamiento no incluido.



Equipamiento no incluido.

Amenidades

Descubre la exclusividad de Torre Tolosa con:

- Lobby
- Elevador para acceso rápido.
- Caminamientos exteriores para disfrutar del entorno.
- Hasta 2 cajones de estacionamiento por departamento.
- Salas de usos múltiples con preparación para gimnasio y cinema (equipamientos no incluidos).



VELA

TORRE
TOLOSA



1 recámara • 72.01 m2 de construcción







Experimenta la armonía y la comodidad en nuestro modelo Vela.

Con una distribución inteligente y un diseño elegante, este espacio ofrece un refugio tranquilo con una amplia recámara y un entorno acogedor. Disfruta de la opción de la planta baja con un jardín exterior para disfrutar de increíbles momentos al aire libre.



1



1



1.5



Modelo 1 *Vela estándar*



Modelo 2 *Vela c/jardín*



BRUMA

TORRE
TOLOSA



2 recámaras • 85.14 m2 de construcción







Sumérgete en la serenidad de nuestro modelo Bruma, donde la luminosidad y la amplitud se unen en perfecta armonía. Con dos recámaras y dos baños, este espacio ofrece un ambiente acogedor para disfrutar de la vida en Villa de Pozos. Elige entre tres variantes, cada una con su propio encanto distintivo.



2



2



2



Modelo 1 *Bruma estándar*



Modelo 2 *Bruma c/ balcón*

Modelo 3 *Balcón c/jardinera*



Modelo 4 *Bruma c/Jardín*



Ancla

TORRE
TOLOSA



2 recámaras • 86.19 m2 de construcción







Eleva tu estilo de vida con el modelo Ancla, que ofrece una experiencia única con su amplia terraza exterior en las plantas superiores. Con dos recámaras y dos baños, este espacio combina elegancia y funcionalidad para brindarte un hogar excepcional en cada detalle.



2



1



2



Modelo 1 *Ancla c/ Terraza*



Cabo

TORRE
TOLOSA



2 recámaras • 94.97 m2 de construcción







Descubre la belleza y la practicidad en nuestro modelo Cabo, que ofrece dos recámaras y dos baños en un espacio cómodo y bien diseñado. Con dos cajones de estacionamiento, este modelo es ideal para aquellos que valoran la funcionalidad y el confort en su hogar.



2



2



2



Modelo 1 *Cabo estándar*



Proa

TORRE
TOLOSA



3 recámaras • 94.97 m2 de construcción







Sumérgete en la amplitud y la versatilidad de nuestro modelo Proa, que cuenta con tres recámaras y dos baños para adaptarse a las necesidades de tu familia en crecimiento. Con dos cajones de estacionamiento, este espacio ofrece un estilo de vida cómodo y funcional en el corazón de Villa de Pozos.



3



2



2



Modelo 1 *Proa estándar*



Eslora

TORRE
TOLOSA



2 recámaras • 82.09 m2 de construcción • 23.55 m2 roof







Experimenta el lujo en su máxima expresión con nuestro Penthouse, que combina un diseño elegante con una ubicación privilegiada. Con dos recámaras, dos baños y un amplio roof garden para disfrutar del aire fresco y las vistas panorámicas, este espacio te ofrece la experiencia de poder compartir tus momentos con tu gente. Elige además entre dos variantes distintas: Eslora o Eslora con balcón.



2



2



2



Modelo 1 *Eslora planta baja*



Modelo 1 *Eslora roof*

Modelo 2 *Eslora c/ balcón planta baja*



Modelo 2 *roof c/ balcón*



Villa de pozos, SLP.



SALUD

INNO MEDIC
Laboratorios Tequis
Farmacia Guadalajara
Physiofit



ALIMENTOS

Domino's
Dairy Queen
Container Park 7B
Gozoza



FINANZAS

BANORTE
BBVA
Finanzas



DEPORTES

Good Shape Sport Center
El G4RD3N
Alquerías Golf Course



ADEMÁS:

Restaurantes
Supermercados
Iglesias
Clínicas



CASTDIM

Oficina de ventas
Boulevard San
Antonio No. 230
Villa de Pozos
444 112 4011
castdim.mx





TORRE TOLOSA

by sotovento

