CONTRATTO D'INGRESSO PER LA CASA FAMIGLIA VILLA SIMONE DI INCARDINE SIMONE

Attività regolamentata ai sensi della Legge 328/2000 e del DM 308/2001

TRA

La Casa Famiglia VILLA SIMONE DI INCARDINE SIMONE (di seguito denominata **CASA FAMIGLIA**) con sede operativa in Belgioioso (PV) in Via Puccini, 52 C.F. NCRSMN76M11Z112W P.IVA 02518270182 in persona del titolare Prof. Incardine Simone

Il/la Sig./Sig.ra: Nato/a:

Il: Residente a:

In Via: Codice Fiscale:

In seguito, denominato "Ospite"

E/O

Il/la Sig./Sig.ra: Nato/a:

Il: Residente a:

In Via: Codice Fiscale:

In qualità di: **del già menzionato "Ospite"**

il quale sottoscrivendo il presente contratto d'ingresso accetta di divenire OBBLIGATO IN SOLIDO per le prestazioni di cui al presente contratto (di seguito denominato **TERZO OBBLIGATO**)

PREMESSO

- Che l'Azienda VILLA SIMONE DI INCARDINE SIMONE gestisce una CASA FAMIGLIA regolamentata dalla Legge 328/2000 e DM 308/2001, regolarmente iscritta e attiva in Camera di Commercio
- Che l'accesso alla struttura è subordinato alle regole ed ai criteri di idoneità fisica e mentale dettate dalla norma
- Che l'ingresso è garantito solo ai soggetti che per accettazione, sottoscriveranno anche la Carta dei Servizi e l'eventuale regolamento interno

Tutti i diritti riservati da CED SD di Stefano D'Errico - 2024. Il format del documento ed il relativo contenuto così come disposto e predisposto è protetto da copyright ed ed è considerato opera intellettuale. La riproduzione, distribuzione, modifica o utilizzo non autorizzato, in tutto o in parte, è severamente vietata ai sensi delle leggi vigenti.
Qualsiasi violazione sarà perseguita nelle sedi opportune. Per ulteriori informazioni o segnalazioni di abusi, visita il sito **www.derricostefano.it/conformitàdocumentale**

Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024

TUTTO CIO' PREMESSO , SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Oggetto del presente contratto è l'ingresso dell'Ospite nella CASA FAMIGLIA. , per l'erogazione delle prestazioni aventi natura Socio Assistenziale e ove previsto, come regolamentato dalle norme in premessa, per l'erogazione dei servizi presenti all'interno dell'Allegato 1 (Carta dei servizi).

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 - DECORRENZA / CESSAZIONE DEL CONTRATTO

il presente contratto decorre dal giorno _____ e cesserà per:

a) volontà delle parti beneficiarie di recedere dal presente contratto , per cui è necessario un preavviso pari a 30 giorni come meglio specificato all'art 10

b) impossibilità da parte della CASA FAMIGLIA di erogare le prestazioni oggetto del contratto

c) sopraggiunte condizioni psicofisiche dell'Ospite che non consentano la permanenza in una tipologia di struttura che non PUO' per legge erogare prestazioni Socio-Sanitarie e/o Sanitarie dirette.

d) inadempimento all'obbligo di pagamento di n° 2 (due) mensilità di retta o parte di essa.

ART. 3 - OBBLIGHI DELL'OSPITE E DEL TERZO OBBLIGATO

L'Ospite e/o il Terzo Obbligato si obbligano a:

- Consegnare al Gestore tutta la documentazione in originale richiesta ai fini del riconoscimento personale e della gestione documentale (Carta d'identità, Codice fiscale, Tessera Sanitaria , Tesserini esenzione etc)

- Consegnare al Gestore in copia eventuali documentazioni sanitarie necessarie alla costituzione di uno storico clinico utile al MMG e/o alla formazione del fascicolo dell'ospite (Ultimo verbale Invalidità Civile , esiti di esami ematici e strumentali , visite specialistiche) etc.

- Sottostare ad un periodo di prova di 30 (trenta) giorni per verificare la compatibilità reciproca ed il possesso da parte dell'Ospite delle caratteristiche e delle condizioni previste dalla norma, cioè necessità aderenti alla bassa intensità assistenziale fornite dalla CASA FAMIGLIA - Durante questo periodo le parti possono recedere dal presente contratto senza preavviso o senza fornire spiegazioni.

- A nulla opporre circa eventuali dimissioni dell'Ospite da parte della CASA FAMIGLIA, come da successivo ART.10

- A rispettare ed osservare il presente contratto e tutte le norme di regolamento e comportamento idonee alla permanenza

Tutti i diritti riservati da CED SD di Stefano D'Errico - 2024. Il format del documento ed il relativo contenuto così come disposto e predisposto è protetto da copyright ed ed è considerato opera intellettuale. La riproduzione, distribuzione, modifica o utilizzo non autorizzato, in tutto o in parte, è severamente vietata ai sensi delle leggi vigenti.
Qualsiasi violazione sarà perseguita nelle sedi opportune. Per ulteriori informazioni o segnalazioni di abusi, visita il sito **www.derricostefano.it/conformitàdocumentale**

Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024

Scansionato con CamScanner

- A comunicare tempestivamente alla CASA FAMIGLIA eventuali variazioni riguardanti le persone di riferimento o sostegno (Amm. di Sostegno / Tutelare)

- Al pagamento delle rette secondo le modalità indicate negli articoli seguenti

A fronte delle prestazioni erogate, il/i sottoscrittore/i , si obbliga/no al rispetto del presente contratto e dell'eventuale regolamento.

ART. 4 - MODALITA' DI EROGAZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le modalità di erogazione delle prestazioni sono descritte in dettaglio nell'allegata carta dei servizi sociali - parte integrante e sostanziale del presente contratto (Allegato 1)

ART. 5 - TARIFFE

La tariffa mensile concordata è pari ad euro _____ , ogni dettaglio riguardo i valori minimi e massimi, sono meglio descritti all'interno della CARTA DEI SERVIZI SOCIALI , parte integrante del presente contratto. (Allegato 1)

In caso di variazione di TARIFFA, che può avvenire a discrezione del Gestore , l'Ospite ed il Terzo Obbligato , verranno informati mediante comunicazione scritta , almeno 20 (venti) giorni prima dell'applicazione e non può essere retroattiva.

Gli obbligati , entro 7 (sette) giorni, avranno facoltà di recedere dal presente contratto mediante comunicazione scritta da far pervenire al GESTORE.

Nel silenzio, gli obbligati (Ospite e Terzo Obbligato) , decorsi 10 (dieci) giorni dal ricevimento della relativa comunicazione, accetteranno la variazione così come comunicato.

ART. 6 - PAGAMENTO DELLE RETTE

Il pagamento delle rette è dovuto in forma mensile e il termine è stabilito entro il 5 di ogni mese.

Il versamento potrà essere effettuato nelle seguenti modalità :

- Addebito automatico pre autorizzato (scelta consigliata)

- Bonifico Bancario

- Assegno Circolare

ART . 7 - MANCATO PAGAMENTO DELLE RETTE

In caso di mancato tempestivo pagamento della retta, o di parte di essa entro il termine stabilito dall'ART.6 , la CASA FAMIGLIA invierà una formale diffida ad adempiere nei confronti dell'Ospite e/o del Terzo Obbligato. Qualora questa obbligazione da parte dell'Ospite e del Terzo Obbligato non venisse assolta nel tempo massimo di giorni 5 dal ricevimento della stessa , la CASA FAMIGLIA formulerà formale recesso del contratto e lo stesso si intenderà risolto ai sensi ex art.1456 cc . Ogni fideiussore/Obbligato in solido , garantisce qualsiasi obbligazione che l'Ospite si trovasse in qualunque momento avere verso la CASA FAMIGLIA

Tutti i diritti riservati da CED SD di Stefano D'Errico - 2024. Il format del documento ed il relativo contenuto così come disposto e predisposto è protetto da copyright ed ed è considerato opera intellettuale. La riproduzione, distribuzione, modifica o utilizzo non autorizzato, in tutto o in parte, è severamente vietata ai sensi delle leggi vigenti.
Qualsiasi violazione sarà perseguita nelle sedi opportune. Per ulteriori informazioni o segnalazioni di abusi, visita il sito **www.derricostefano.it/conformitàdocumentale**

Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024

ART. 8 - OBBLIGHI DEL GESTIORE/STRUTTURA

A fronte del pagamento della retta , il trattamento dell'Ospite presso la CASA FAMIGLIA comprende tutti i servizi e le prestazioni previste dalla CARTA DEI SERVIZI SOCIALI , parte integrante del contratto ed allegata alla presente (ALLEGATO 1).

ART. 9 - ASSENZE TEMPORANEE DELL'OSPITE

In caso di assenza temporanea diversa dal ricovero ospedaliero della durata di massimo 15 giorni nell'anno solare, L'Ospite ha diritto al mantenimento del posto letto, versando la retta giornaliera (o mensile frazionata in trentunesimi) in quota PIENA.

In caso di assenza temporanea dovuta al ricovero ospedaliero , L'Ospite ha diritto al mantenimento del posto letto, senza un limite temporale, versando la retta giornaliera (o mensile frazionata in trentunesimi) in quota PIENA.

ART. 10 - DIMISSIONI E/O RECESSO DAL SERVIZIO

L'Ospite potrà essere dimesso :

- Per Sua volontà , fatta salva la capacità di autodeterminarsi , previo avviso da effettuarsi almeno 30 giorni prima (salvo diverso accordo SCRITTO tra le parti) e previo rilascio di una dichiarazione che esoneri la CASA FAMIGLIA da ogni responsabilità

- Per richiesta del Terzo Obbligato o di altro soggetto Amministratore/Tutore , previa comunicazione da effettuarsi almeno 14 giorni prima

- Per la modificazione delle condizioni psicofisiche o comportamentali dell'Ospite che ne hanno determinato l'accoglienza ed il superamento del periodo di prova

L'Ospite ed il Terzo Obbligato, possono recedere dal presente contratto in qualsiasi momento mediante comunicazione scritta o apposita modulistica da richiedere al Gestore in cui sia chiaramente determinata al data del recesso , da inviarsi con lettera Raccomandata A/R o con PEC.

Il mancato preavviso dell'Ospite o del Terzo Obbligato , costituirà obbligo di pagamento della retta giornaliera o mensile (in frazione di trentunesimi) per i giorni eventualmente mancanti al suddetto termine.

La CASA FAMIGLIA. altresì ha facoltà di recedere dal presente contratto e di dimettere l'ospite con effetto immediato e con la presa d'atto alla firma del presente contratto da parte di tutti i soggetti obbligati e fruitori , qualora si verifichino dette condizioni:

- Insolvenza di pagamento della retta o parte di essa come citato all'artt. 6,7,8 del presente contratto

- Comportamenti dannosi ,lesivi o molesti per se stesso e gli altri , compreso il personale dipendente della CASA FAMIGLIA

- Nel caso di lesione del rapporto fiduciario tra Gestore e Ospite

- Nel caso in cui l'evoluzione psico fisica dell'Ospite richieda trattamenti non idonei alla permanenza in CASA FAMIGLIA

Tutti i diritti riservati da CED SD di Stefano D'Errico - 2024. Il format del documento ed il relativo contenuto così come disposto e predisposto è protetto da copyright ed ed è considerato opera intellettuale. La riproduzione, distribuzione, modifica o utilizzo non autorizzato, in tutto o in parte, è severamente vietata ai sensi delle leggi vigenti.
Qualsiasi violazione sarà perseguita nelle sedi opportune. Per ulteriori informazioni o segnalazioni di abusi, visita il sito **www.derricostefano.it/conformitàdocumentale**

Scansionato con CamScanner

Alla data determinata per il recesso, l'Ospite dovrà lasciare la CASA FAMIGLIA

ART. 11 - MODIFICHE CONTRATTUALI

Eventuali modifiche al presente contratto, avranno efficacia solo ove apportate per iscritto e sottoscritte da tutte le parti.

In caso di emanazione di nuove normative che possano incidere sul presente contratto, lo stesso si intenderà automaticamente modificato ed integrato.

ART. 12 - FORO COMPETENTE IN CASO DI CONTROVERSIE

In caso di controversie sul contenuto , sulla esecuzione e sull'eventuale risoluzione del presente contratto , ivi compresi i rapporti di natura economica , è competente il foro di Pavia

ART. 13 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali dell'utente sono utilizzati dal Gestore, che ne è titolare per il trattamento, nel rispetto dei principi di protezione dei dati personali stabiliti dal Regolamento GDPR 2016/679 come da informativa firmata dall'utente ai sensi dell' art 12 e 13 del Regolamento GDPR 2016/679.

Letto , confermato sottoscritto in duplice originale composto da 4 pagine.

Luogo_____ Data_____

L'Ospite il Terzo Obbligato Il Gestore

_____ _____ _____

Le clausole ed il loro contenuto specifico indicate ai n. 2,3,4,5,6,7,9,10,11,12 del presente contratto devono intendersi conosciute ed espressamente approvate per iscritto dalle parti con firma in calce alla presente , ai sensi dell'art.1341 c.2 del CC

L'Ospite il Terzo Obbligato Il Gestore

_____ _____ _____

Tutti i diritti riservati da CED SD di Stefano D'Errico - 2024. Il format del documento ed il relativo contenuto così come disposto e predisposto è protetto da copyright ed ed è considerato opera intellettuale. La riproduzione, distribuzione, modifica o utilizzo non autorizzato, in tutto o in parte, è severamente vietata ai sensi delle leggi vigenti.
Qualsiasi violazione sarà perseguita nelle sedi opportune. Per ulteriori informazioni o segnalazioni di abusi, visita il sito **www.derricostefano.it/conformitàdocumentale**

Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024 Tutti i diritti riservati CED SD 2024

Scansionato con CamScanner