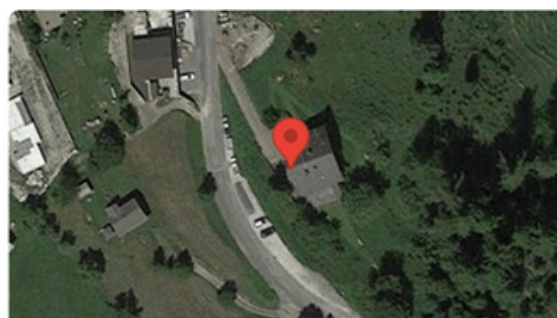
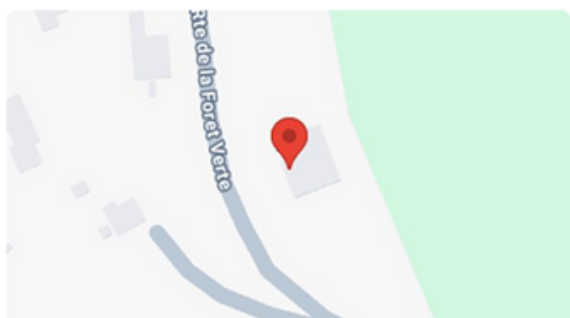




**Route de la Foret Verte 31
1918 La Tzoumaz**

**Prix de vente
sur demande**

**Magnifique chalet bénéficiant d'une vue
dégagée sur la vallée**



À vendre : Chalet de prestige à La Tzoumaz – Vue imprenable et accès skis aux pieds

Niché au cœur d'un environnement naturel, calme et paisible, ce magnifique chalet situé à la Route de la Forêt Verte 31, 1918 La Tzoumaz, séduit par son emplacement privilégié et sa vue spectaculaire sur la vallée et la forêt.

D'une surface habitable de 423 m², ce bien rare s'étend sur une généreuse parcelle de 5'086 m² (divisible dès 1'000 m²). Il offre une terrasse spacieuse de 100 m² et 30 m² de balcons, parfaits pour profiter du panorama alpin.

Construit en 1987 avec des matériaux de qualité, le chalet marie parfaitement charme alpin et confort moderne. L'intérieur se distingue notamment par une superbe cheminée et un ancien poêle en pierre ollaire en excellent état.

Le chalet et l'appartement attenant totalisent 8 chambres à coucher. Il est possible de rendre l'appartement indépendant ou de le relier au chalet principal, en faisant un lieu de rassemblement idéal pour les grandes familles ou les séjours entre amis.

Idéalement situé, ce bien permet un accès direct aux pistes de ski. La télécabine est facilement accessible grâce aux navettes fréquentes desservant la station. Un arrêt de bus se trouve à seulement 20 mètres de la propriété.

La station de La Tzoumaz est directement reliée à Verbier et au domaine des 4 Vallées, l'un des plus vastes d'Europe, en constante amélioration. Son exposition garantit un excellent enneigement tout au long de la saison.

Surfaces

Surface habitable:	423m2
Surface parcelle:	5086m2 (divisible dès 1000m2)
Surface terrasse:	100m2
Volume de construction:	843m2

Construction & rénovation

Année de construction:	1987
Type de propriété:	Chalet et appartement indépendant

Renseignements complémentaires

Nombre de pièces:	9.5
Etages:	3
Nombre de salle de bain:	4
Nombre de chambre à coucher:	8

Caractéristiques

Adapté aux enfants
 Cheminée
 Vue dégagée
 Cave
 Chauffage électrique
 Parking
 Ski in
 Arrêt de bus à 20 m
 Grand sous-sol

Disponibilité

A convenir













Conditions de vente

PRIX DE VENTE

Sur demande

Disponibilité:

A convenir

Informations et visites

Yves-Marie Maitre

+41 76 379 64 99

yvma.maitre@maitre-immobilier.ch

N'hésitez pas à me contacter pour une visite