

Ficha Técnica—Sani Paint H

Fecha de revisión: Abril 2020 Versión 3



INFORMACIÓN COMERCIAL

1. Descripción de producto

Producto: Pintura tipo 1 antimicrobial base agua de amplio espectro y fungicida, de bajo olor, elaborado con polímeros acrílicos de gran calidad, cargas minerales y aditivos químicos no tóxicos.

Características: Altamente lavable. Por ser de bajo olor, puede aplicarse sin molestias para los habitantes, sin restringir áreas o interrumpir actividades. Su efecto microbicida actúa sobre la superficie evitando que en el recubrimiento proliferen microorganismos, facilita la asepsia al mantener las superficies libres de microorganismos, se reduce el riesgo de contraer alergias o enfermedades provocadas por contacto con superficies contaminadas, se logran ambientes seguros (higiénicos). Requiere un mínimo mantenimiento ya que es completamente lavable, tiene bajo nivel de ensuciamiento, resiste la abrasión, seca rápido, no es tóxico.

Usos: Por ser antimicrobial y resistente es ideal en sitios donde se requiere asepsia continua, como son Hospitales, laboratorios, plantas procesadoras, escuelas, gimnasios, hoteles, cocinas, comedores, etc. Se aplica sobre sustratos de cemento, antiguas pinturas y recubrimientos, fibrocemento, panel de yeso, aplanados, madera y metal preparados de acuerdo a cada uso. Cumple con JIS Z 2801 Test for Antimicrobial Activity of Plastics, ASTM D5590 – 00 Standard Test Method for Determining the Resistance of Paint Films and Related Coatings to Fungal Defacement by Accelerated Four-Week Agar Plate Assay.

2. Propiedades y/o Características

Presentación:

- Galón
- Cuñete

Acabado: Satinado.

Colores: Arcobaleno (Off White).

Texturas: Lisa. Calca la superficie.

Vida útil: 5 años

Tiempos de secado:

Al tacto; 1 a 2 horas

Entre manos: 4 a 6 horas

Curado: 30 días

A una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente. Es necesario respetar los tiempos de secado.

Especificaciones:

pH: 8.0 a 9.0

Densidad: 1.16 a 1.2 g/cm³

Viscosidad Brookfield RV a 20 RPM: 10,000 a 13,000 cps

Mantenimiento: Para hospitales seguir protocolos de limpieza y desinfección propios a cada institución. Para otras áreas lavar con solución de hipoclorito de sodio comercial.

Ambiental: Materiales base agua, libre de mercurio y plomo. Bajo VOC.

Propiedades de biocidas: Alto espectro de actividad microbiológica con actividad sinérgica contra bacterias, hongos y levaduras.

Bacterias

Pseudomonas fluorescens

Pseudomonas olovorans

Citrobacter freundii

Proteus vulgaris

Escherichia coli

Staphylococcus aureus

Pseudomonas aeruginosa

Pseudomonas putida

Pseudomonas stutzeri

Aeromonas hydrophila

Streptococcus lactis

Streptococcus faecalis

Hongos y levaduras

Aspergillus niger

Candida albicans

Aspergillus oryzae

Chaetomium globosum

Cladosporium cladosporioides

Geotrichum candidum

Paecilomyces variotii

Penicillium ochrochloron

Candida valida

Rhodotorula rubra

Saccharomyces cerevisiae

Penicillium notatum

Endomycopsis albicans

Rendimiento:

-De 90 a 100 m² por cuñete a 2 manos.

Los Rendimientos publicados son aproximados. Estos rendimientos varían de acuerdo con las condiciones de preparación, condiciones de temperatura, porosidad, equipo utilizado, humedad, la condición del sustrato (colores previos de

Ficha Técnica—Sani Paint H

Fecha de revisión: Abril 2020 Versión 3



sustrato, manchas o imperfecciones), la técnica de aplicación y la experiencia del instalador. **Se debe realizar prueba de rendimiento para determinar el mismo en las condiciones de obra.** Corev no asume responsabilidad por rendimientos estimados, es responsabilidad del distribuidor/instalador determinar rendimientos específicos a cada proyecto.

Almacenamiento: 1 año en espacio cubierto con temperatura no menor de 5°C, ni mayor de 40°C.

Esta pintura cumple con los requisitos técnicos específicos bajo la aplicación de los ensayos establecidos en la NTC 1335 (TIPO 1) (Quinta actualización):

Propiedades	Criterio	Norma
% Contenido de sólidos en fracción por volumen.	>35 %	ISO23811
Finura de dispersión, Hegman.	4	NTC 557
Resistencia a la abrasión húmeda con cuña y medio abrasivo, en ciclos (400 ciclos mínimo).	Cumple >400	NTC 966
% de remoción de manchas (80% mínimo).	Cumple >80%	NTC 799
Poder cubriente, relación de contraste (96% mínimo).	>96%	NTC 4974

3. Limitaciones y precauciones.

Limitaciones:

El uso de tonos oscuros tiende a presentar degradación del tono original por lavado.

No oculta imperfecciones de las paredes.

Evitar la humedad y vapor de agua sobre el recubrimiento y por detrás de éste, así como en áreas de regaderas o paredes internas de fuentes, jardineras y albercas.

No se recomienda aplicar cuando está lloviendo o hay amenaza de lluvia. Cuando el sustrato está mojado y/o la humedad relativa es mayor a 80%.

No se recomienda aplicar cuando las temperaturas sean menores de 10°C o superiores a 35°C, o cuando la temperatura del sustrato sea superior a 40°C.

Este producto no soporta el contacto prolongado o inmersión en agua.

No aplicar en superficies inclinadas, superficies horizontales.

Este producto es base agua, por lo que se debe evitar el congelamiento.

No permite retoques.

No lavar con líquidos corrosivos.

No utilizar sobre pinturas elastómericas.

Precauciones: Sólo utilizar agua limpia para diluir. Respetar tiempos de secado entre cada fase. No dejar almacenado producto una vez que se ha diluido. No combinar o mezclar con productos de otras marcas o propias salvo que lo indique la Ficha Técnica. Lavar los equipos, brochas, rodillos, etc. con agua y jabón, inmediatamente después de utilizarlos. No aplicar cuando la temperatura sea menor a 10° C. Usar EPP (guantes, mono gafas y overol) para la manipulación del producto.

4. Preparación del sustrato

Sustrato: Conocer, identificar la base o tipos de sustratos para realizar una correcta preparación. La superficie debe estar limpia de grasa, polvo, pintura, otros productos, partículas sueltas, seca, sin hongo, ni alga, sana estructuralmente, libre de salitre y perfectamente detallada en resanes.

Si el sustrato no genera buena adherencia debe retirarse en su totalidad.

Sanitización del sustrato: Si la superficie presenta o presentó problemas de contaminación por hongo y alga, desinfectar y lavar la superficie con una solución de 25 a 30 % de Cloro comercial con 70 a 75 % de agua limpia. Antes de realizar esta actividad se deberán observar las siguientes medidas de seguridad: usar guantes de látex y lentes de seguridad, así como ropa que proteja los brazos. Lavar toda la superficie con cepillo de cerdas suaves de manera intensa, deja reposar de 10 a 15 minutos este tratamiento para que actúe sobre el hongo y alga. Enjuagar con agua limpia. Repetir este proceso 2 o hasta 3 veces para eliminar el hongo y alga. Dejar secar completamente.

Sellado de superficie: Sellar con Sottotondo 3x1 AH conforme a ficha técnica.

Resane y alisado: En caso de presentarse desniveles pronunciados aplicar Coverplast conforme a su ficha técnica. Para alisado se recomienda utilizar Mascov IN o Mascov XT conforme a su ficha técnica.

Fondeo: Utilizar color de acuerdo con la referencia seleccionada con pintura:

- Sanifondo

Esta debe instalarse conforme a ficha técnica.

Preparación de producto: Se diluye con 1 a 2

Ficha Técnica—Sani Paint H

Fecha de revisión: Abril 2020 Versión 3



litros de agua por cuñete.

Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle.

Herramienta de Aplicación: Brocha, rodillo de pelo corto, microfibra para sustrato liso.

Aplicación de producto:

Aplicación por aspersión: Iniciar la primera mano de las partes altas del muro hacia abajo, cuidando de mantener la misma presión, distancia y velocidad con respecto al muro para evitar manchas o sombras sobre las áreas aplicadas, efectuar la segunda aplicación de izquierda a derecha para borrar las franjas o sombras de la primera. Nota: utilizar traje de protección completo para el cuerpo, full face y guantes.

Aplicación con rodillo: Antes de iniciar la aplicación humedecer ligeramente el rodillo y sacudirlo, introducir el rodillo a la cubeta, escurrir el excedente de pintura y comenzar realizando un trazo inicial de la mitad del muro hacia arriba y luego hacia abajo, hasta el nivel del piso, repetir esta operación hacia un lado. Después de tener un área de aproximadamente 1 a 2 m² realizar trazos en sentido vertical suavemente para borrar la huella del rodillo o marcas por efecto del secado.

5. Garantías y responsabilidades

Responsabilidad: La información en esta ficha técnica representa a características típicas de producto, lo cual sirve como un guía general. Las limitaciones, precauciones y rendimiento del producto se basan en pruebas de laboratorio y campo. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación.

Corev de Colombia S.A.S. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso.

Garantía: 4 años.

Corev de Colombia S.A.S. podrá extender una garantía contra defectos de fabricación del producto y sus especificaciones. No se garantizan las condiciones de aplicación, ya que estas son responsabilidad del instalador. La póliza de garantía comprenderá única y exclusivamente la sustitución del producto que presente defectos de fabricación, no ampara mano de obra o algún otro concepto. Lo datos aquí consignados corresponden a resultados obtenidos en diversas pruebas. Estos pueden cambiar por condiciones del sustrato y de aplicación.