

Praktische informatie en algemene voorwaarden verhuur Duinparel van Vlieland

Welkom bij vakantiehuizen **Albatros** en **Jan van Gent** op Vlieland. Hieronder vind je alle praktische informatie, onze algemene voorwaarden en de annuleringsvoorwaarden die van toepassing zijn op je reservering.

Reservering en betaling

- Na ontvangst van de reserveringsbevestiging vragen wij een aanbetaling van 50%. Het restantbedrag dient uiterlijk een maand voor aankomst te zijn voldaan.
- Een reservering is pas definitief na ontvangst van de aanbetaling.
- Een reservering is **exclusief annuleringsverzekering**. Wij raden je aan zelf een annuleringsverzekering af te sluiten.

Aankomst en vertrek

- Inchecken is mogelijk vanaf 16:00, uitchecken graag vóór 10:30.
- Afwijkende tijden zijn alleen mogelijk in overleg.

Gebruik van het vakantiehuis

- Het huis is uitsluitend bedoeld voor recreatief gebruik door het opgegeven aantal personen.
- Het is niet toegestaan om tenten of andere opstallen te plaatsen op het terrein.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- Roken in het huis is niet toegestaan.
- De huurder dient het huis netjes achter te laten volgens de instructies die bij aankomst worden verstrekt.

Aansprakelijkheid

- De verhuurder is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van persoonlijke eigendommen van de huurder.
- De huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens het verblijf aan het huis of de inventaris ontstaat.

Annulering

Schriftelijke annulering

Annulering van een reservering dient **schriftelijk** plaats te vinden (per e-mail).

Toepasselijke voorwaarden en annuleringskosten

Wij hanteren de standaard annuleringskosten volgens de ANVR-reisvoorwaarden:

- Tot de 42e kalenderdag (exclusief) vóór vertrek: de aanbetaling, maar niet meer dan 35% van de reissom.
- Vanaf de 42e kalenderdag (inclusief) tot de 28e kalenderdag (exclusief): 35% van de reissom.
- Vanaf de 28e kalenderdag (inclusief) tot de 21e kalenderdag (exclusief): 40% van de reissom.
- Vanaf de 21e kalenderdag (inclusief) tot de 14e kalenderdag (exclusief): 50% van de reissom.
- Vanaf de 14e kalenderdag (inclusief) tot de 5e kalenderdag (exclusief): 75% van de reissom.
- Vanaf de 5e kalenderdag (inclusief) tot de vertrekdag: 90% van de reissom.
- Op de vertrekdag of later: 100% van de reissom.

Onder “reissom” wordt in dit kader verstaan: de overeengekomen **huurprijs van het vakantiehuis**.

Overige bepalingen

- Wij behouden ons het recht voor om reserveringen te weigeren zonder opgave van reden.
- In geval van overmacht (bijvoorbeeld stormschade, overheidsmaatregelen of andere onvoorziene omstandigheden) kan de verhuurder de reservering annuleren. In dat geval wordt het reeds betaalde bedrag volledig teruggestort.