

Informationsveranstaltung Kredit

26. August 2026



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



1. Ausgangslage
 - 1.1 **Raumsituation**
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



1.1 Ausgangslage - Raumsituation

2015/16 139 SuS

2x Kindergarten 37

5x Primarschule 102

2018/19 145 SuS

2x Kindergarten 30

6x Primarschule 115

Aufhebung Mehrzweckraum



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen**
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



1. Ausgangslage – SuS-Zahlen (Gemeindeversammlung)

	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31
Kindergarten	45	59	55	44	40***
1./2. Klasse	32	40	45	59	55
3./4. Klasse	36	28	32	40	45
5./6. Klasse	30	35	36	28	32
GESAMT	143	162	166	171	172

1. Ausgangslage – SuS-Zahlen (Informationsveranstaltung)

	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31
Kindergarten	45	60	56	44	48
1./2. Klasse	32	40	45	60	56
3./4. Klasse	37	29	32	40	45
5./6. Klasse	31	36	37	29	32
GESAMT	145	165	170	173	181

+9

+53

+36

1. Ausgangslage – SuS-Zahlen

SUS-ZAHLEN PS GÜTTINGEN
jeweils zu Schuljahresbeginn



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. **Nachweis Raumbedarf**
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



2. Nachweis Raumbedarf

	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31
Kindergarten	45	60	56	44	48
1./2. Klasse	32	40	45	60	56
3./4. Klasse	37	29	32	40	45
5./6. Klasse	31	36	37	29	32
GESAMT	145	165	170	173	181

§ 14 Klassengrösse

¹ Pro Abteilung sind folgende Schülerzahlen anzustreben:

1. Kindergarten 20
2. Regelklasse 24

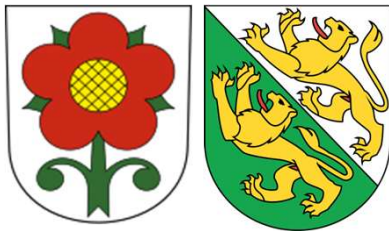
1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. **Öffentliches Interesse**
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



3. Öffentliches Interesse

Die Bereitstellung von ausreichendem Schulraum liegt im öffentlichen Interesse:

- Sicherstellung des gesetzlichen Bildungsauftrags
- Gewährleistung eines ordnungsgemässen Schulbetriebs
- Einhaltung der kantonalen Vorgaben
- Vermeidung von Provisorien und organisatorischen Notlösungen
- Gewährleistung gleicher Bildungsbedingungen für alle Kinder



Der Schulraumbedarf betrifft nicht einzelne Personen, sondern die gesamte Schulgemeinde.



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. **Geprüfte Varianten**
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



4. Geprüfte Varianten

Kindergarten Altnau, Waldkindergarten, Container usw.

Modulbau

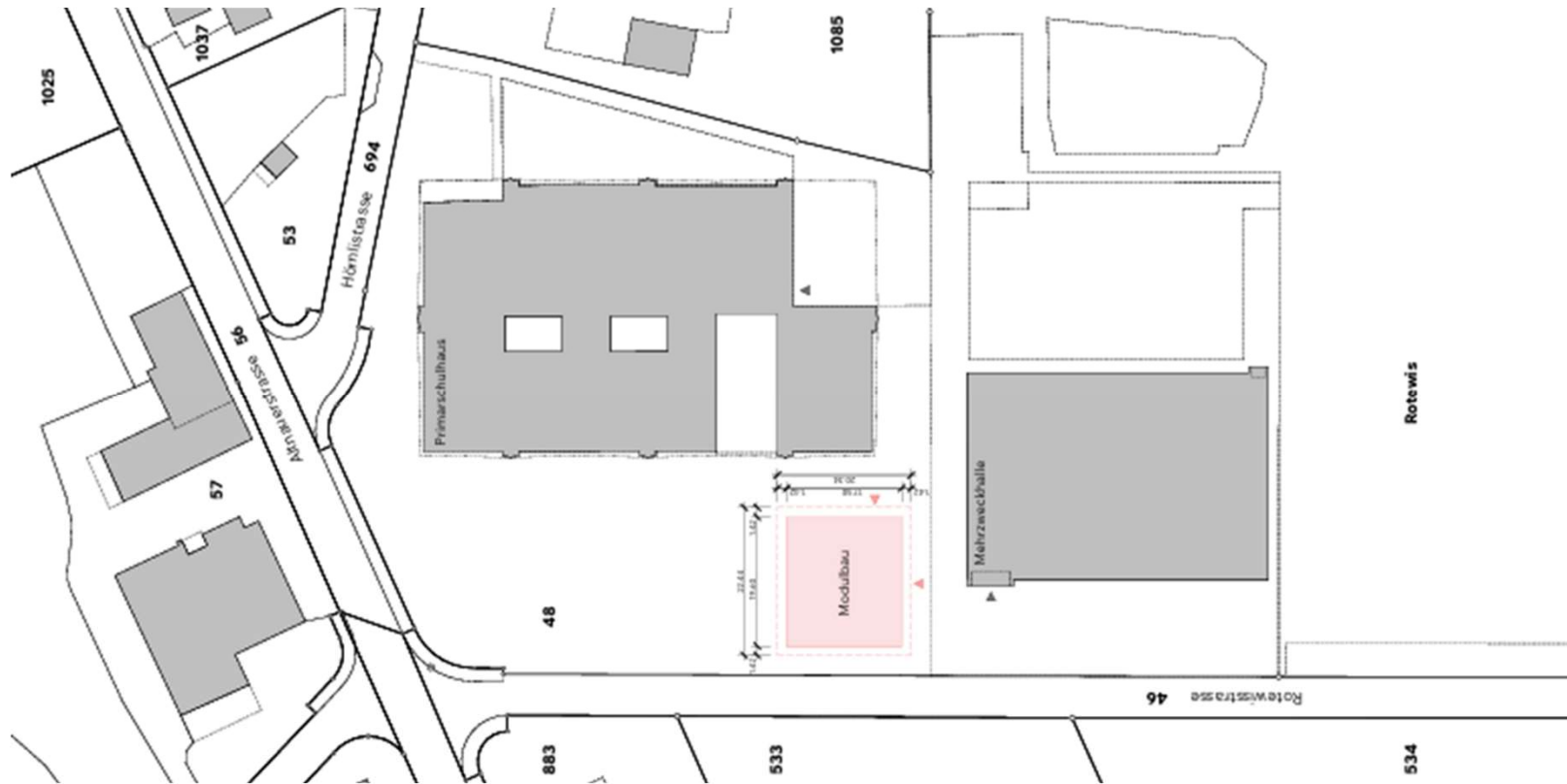
- Vorteile
 - kurzfristige Realisierung
 - flexible Nutzung
 - Erweiterbarkeit
 - wirtschaftliche Lösung
 - Anpassbarkeit an die tatsächliche Entwicklung der Schülerzahlen
- Ergebnis
 - realistische Variante zur rechtzeitigen Bereitstellung des benötigten Schulraums.



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. **Projekt Modulbau**
 - 5.1 **Standort**
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



5. Projekt Modulbau – Standort



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe**
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion

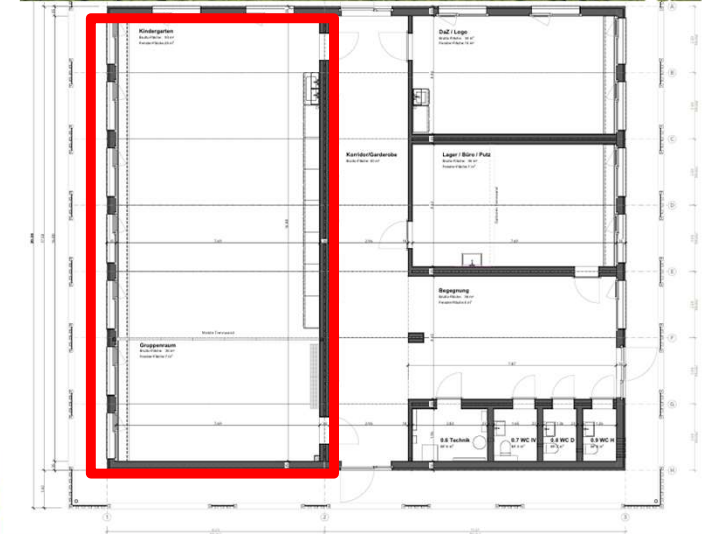


5. Projekt Modulbau – 1. Etappe

	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31
Kindergarten	45	60	56	44	48
1./2. Klasse	32	40	45	60	56
3./4. Klasse	37	29	32	40	45
5./6. Klasse	31	36	37	29	32
GESAMT	145	165	170	173	181

1. Etappe

2027/31 Kindergarten und Logopädie/DaZ



5. Projekt Modulbau – 1. Etappe

	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31
Kindergarten	45	60	56	44	48
1./2. Klasse	32	40	45	60	56
3./4. Klasse	37	29	32	40	45
5./6. Klasse	31	36	37	29	32
GESAMT	145	165	170	173	181

1. Etappe

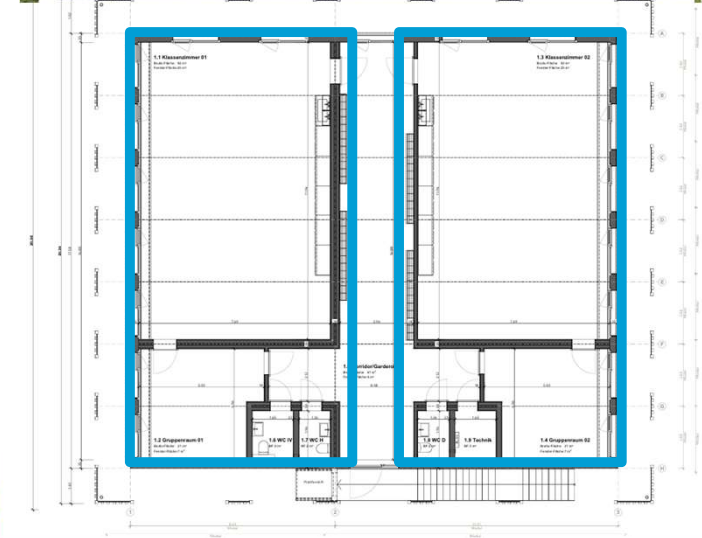
2027/31 Kindergarten und Logopädie/DaZ

2. Etappe

2029/31 Erweiterung/Aufstockung Modulbau

+ 1 Schulzimmer

+ Mehrzweckraum



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten**
 - 5.4 Projekt
6. Diskussion



5. Projekt Modulbau – Kosten

Frauenfeld

Über eine Million Franken pro Schulzimmer: Ein zweiter Neubau ersetzt die 50-jährigen Baracken

Von Thomas Wunderlin

23.05.2022, 16.50 Uhr

Die Grossratskommission unterstützt den Erweiterungsbau der Kantonsschule Frauenfeld. Zu reden geben die hohen Kosten. Der Platzbedarf ist ausgewiesen. Hinterthurgauer Schüler dürfen weiterhin die Kantonsschule Wil besuchen



Baukosten geteilt durch Klassenzimmer

Als Vergleich eigneten sich am ehesten die Baukosten des Gebäudes, das sogenannte BKP 2, geteilt durch die Anzahl Klassenzimmer, sagt Schubert.

«Wenn man die effektiven Baukosten anschaut, liegt ein guter Range bei rund 1.5 Millionen Franken pro Zimmer.»

1- 1.5 Mio. CHF/Zimmer



Kreditbegehren

Fr. 3'820'000.00 für die Schulraumerweiterung



5. Projekt Modulbau – Kosten



Kreditbegehren
3.400.000.- CHF



Modulbau – 1. Etappe

1 Kindergarten
1 Logopädie & DaZ

2.000.000.- CHF
(1 Mio./Zimmer)

Modulbau – 2. Etappe

2 Schulzimmer

1.400.000.- CHF
(0.7 Mio./Zimmer)

Modulbau – 1. & 2. Etappe

1 Kindergarten
1 Logopädie & DaZ
2 Schulzimmer

3.200.000.- CHF
(0.8 Mio./Zimmer)

1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt**
6. Diskussion



MARCHITEKTUR

Baut weitergedacht.
macher-architektur.ch

5.4 Neubau Schulhaus Modulbauweise

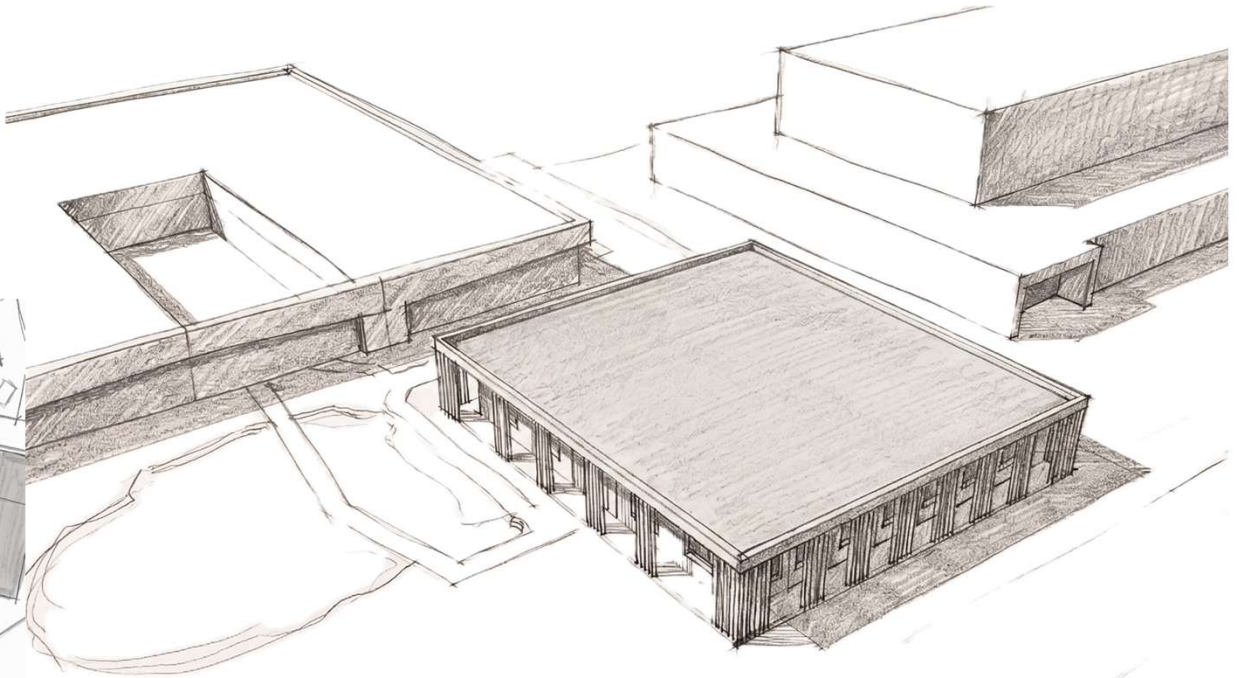
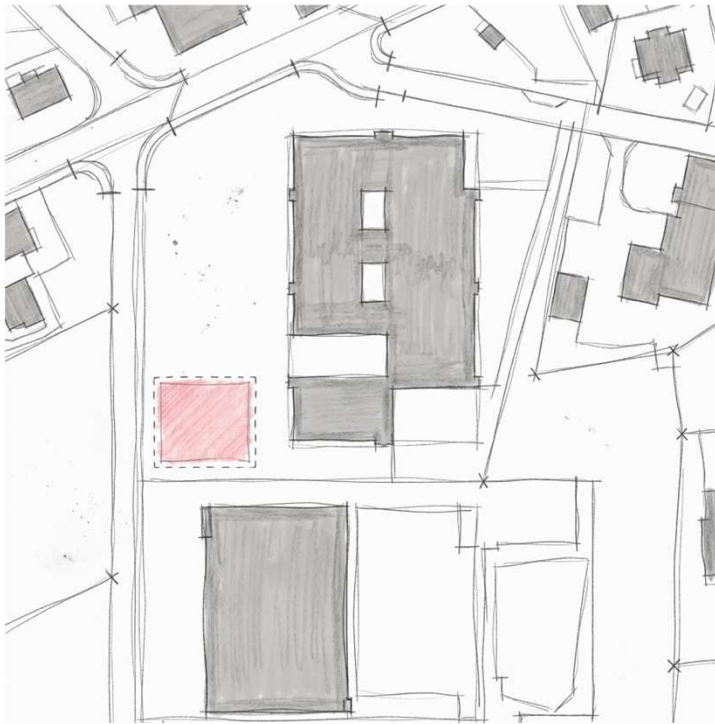


MARCHITEKTUR

Baut weitergedacht.
macher-architektur.ch



Situation



Modell-Skizze



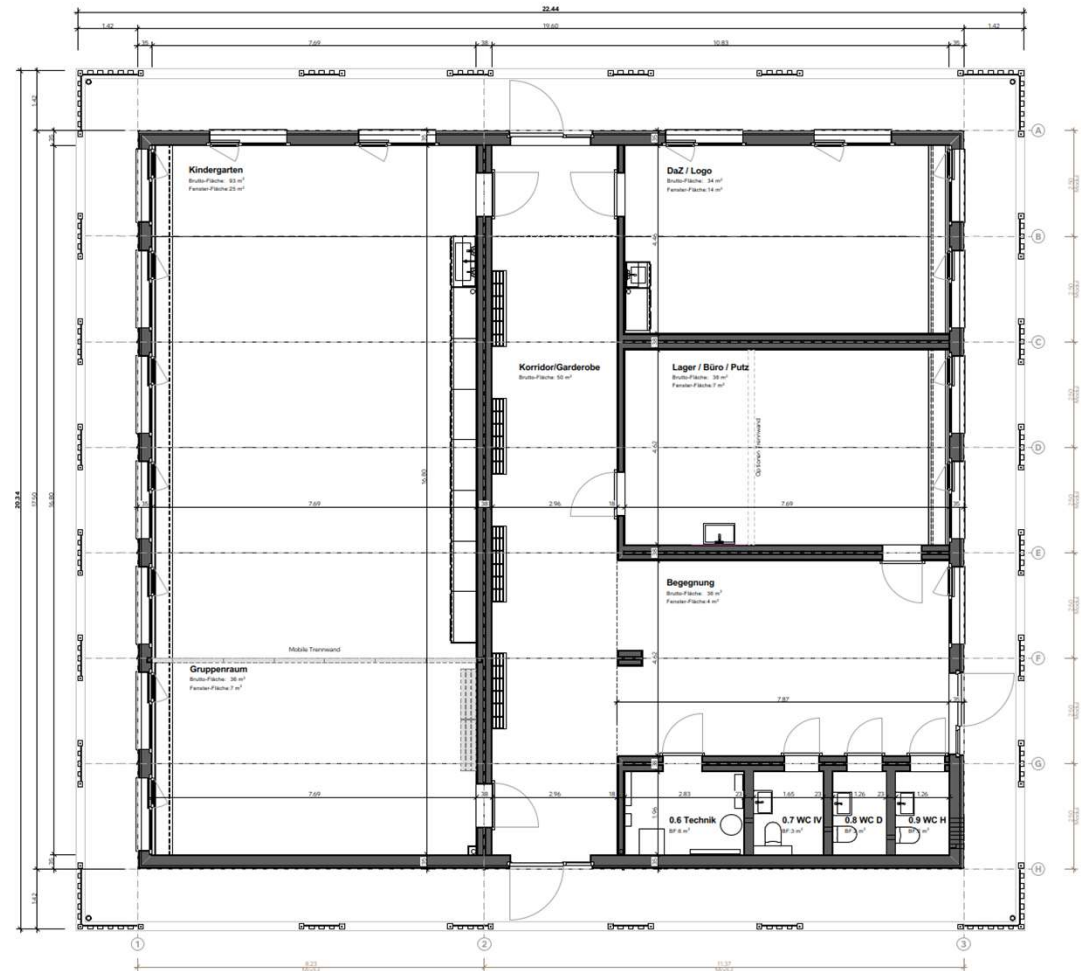
Grundausbau (1. Etappe) Kindergarten im Grundgeschoss



Grundriss Grundausbau (1. Etappe) Kindergarten im Grundgeschoss

Raumprogramm

- Kindergarten
- Gruppenraum
- Büroräumlichkeiten
- Lagerraum
- Unterrichtszimmer (DaZ & Logopädie)
- WC-Anlagen
- Garderoben
- Raum für Begegnung
- Technikraum



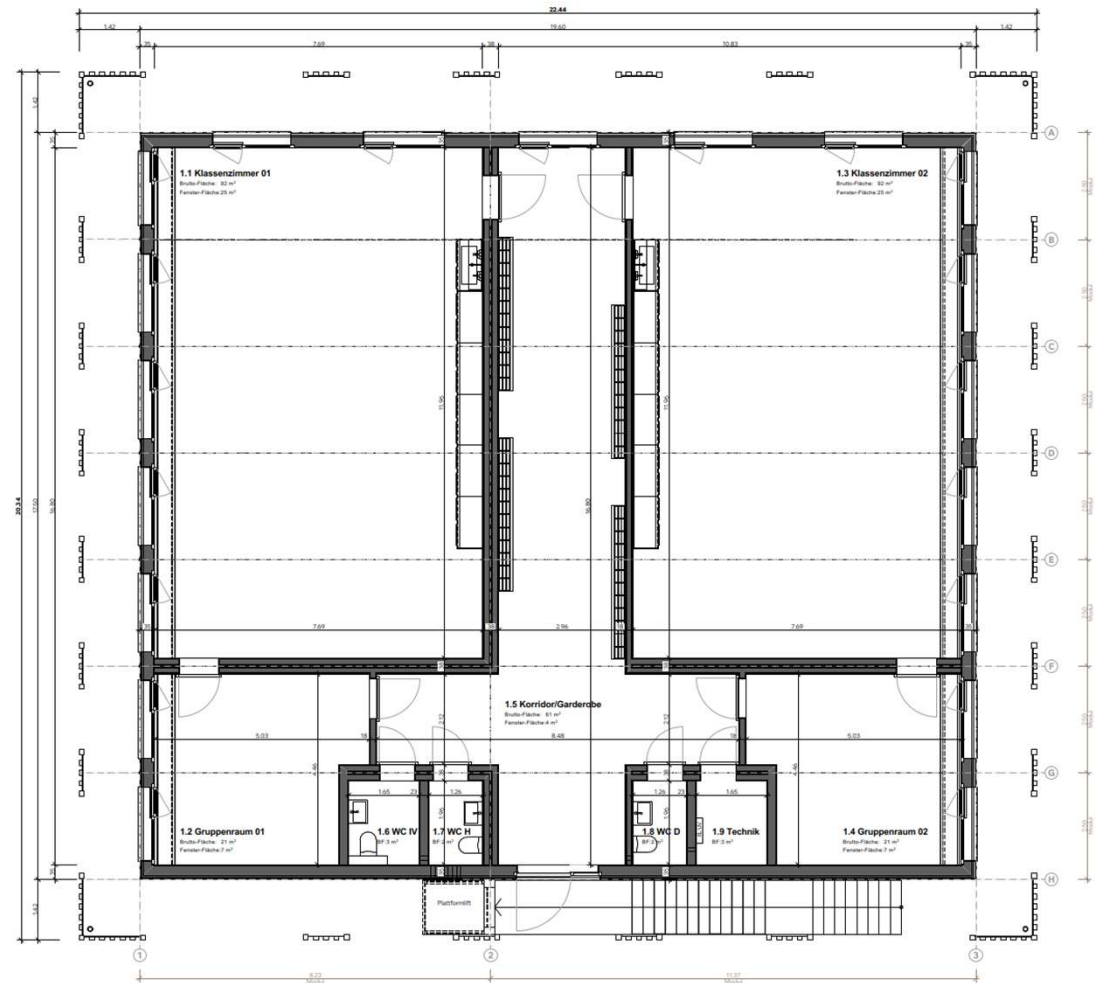
Erweiterungsoption (2. Etappe) **Klassenzimmer & Gruppenräume**



Grundriss Erweiterungsoption Klassenzimmer & Gruppenräume

Raumprogramm

- 2 x Klassenzimmer
- 2 x Gruppenraum
- WC-Anlagen
- Garderoben
- Technikraum
- Hindernisfreier-Zugang



Modulare Zusammenstellung

Grundausbau

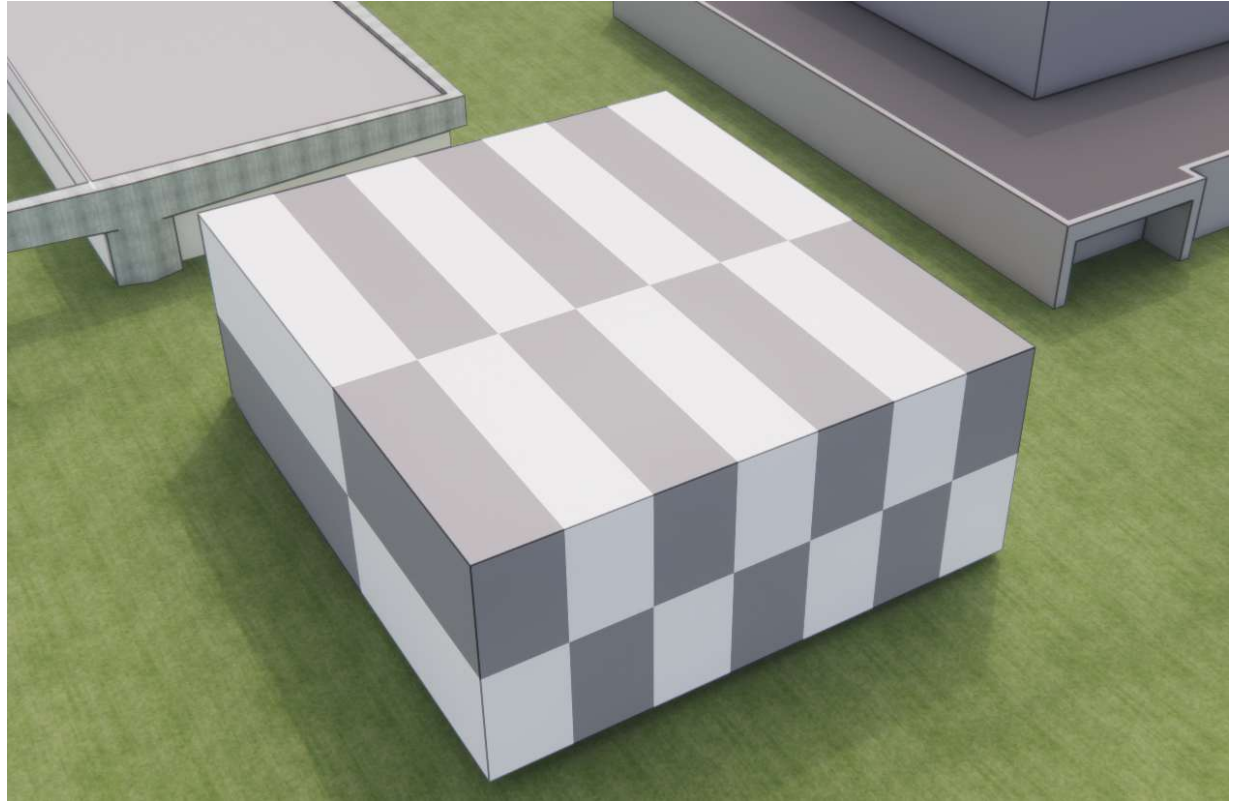
Kindergarten im Grundgeschoss

- 14 Module im EG

Erweiterungsoption

Klassenzimmer & Gruppenräume

- 14 Module im OG

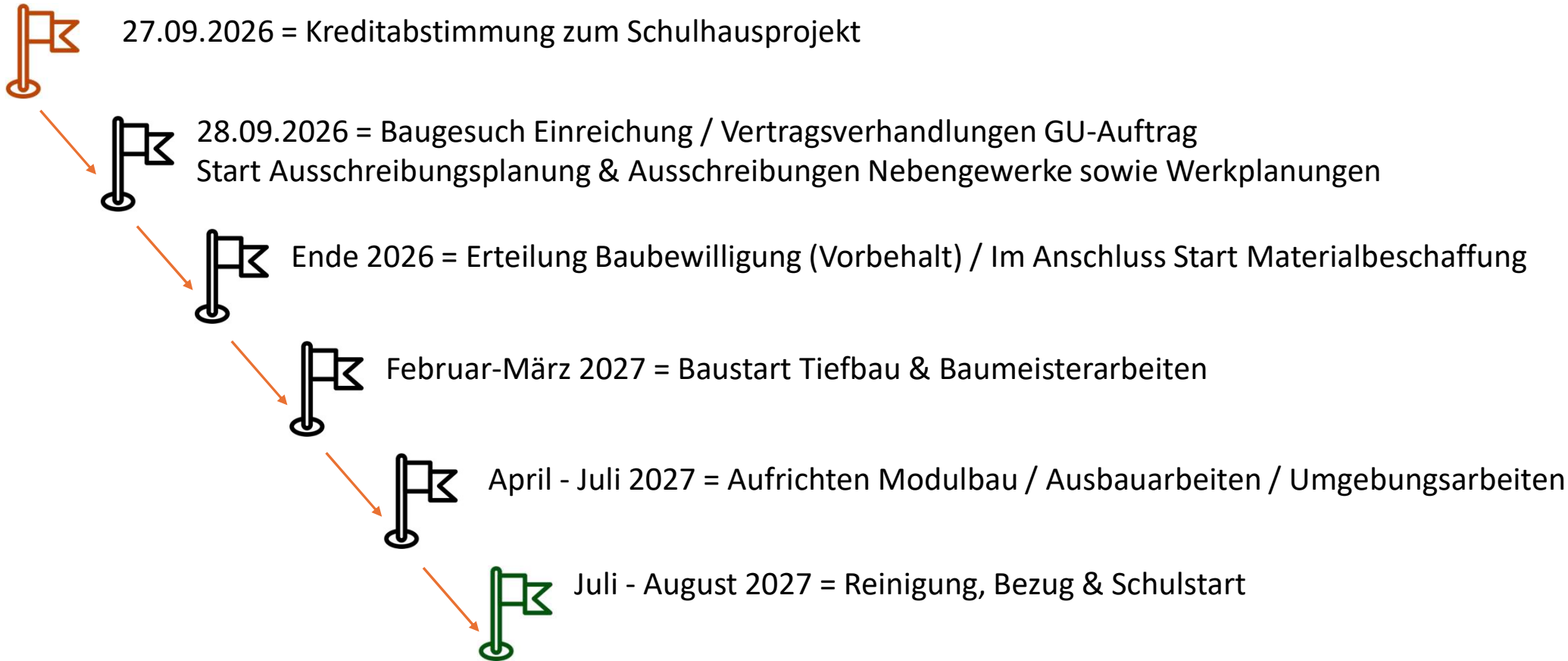


Kostenzusammenstellung

Kostenvoranschlag ±10%

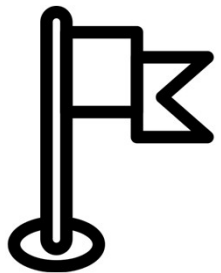
	Grundausbau Kindergarten im Grundgeschoss	Erweiterungsoption Klassenzimmer & Gruppenräume / Aufstockung
BKP 01 Vorbereitungsarbeiten Bestandesaufnahmen / Baugrunduntersuchungen / Erdbewegungen / Sicherung vorhandener Anlagen / Gemeinsame Baustelleneinrichtung / Anpassungen an best. Werkleitungen / Planungsaufwand bis Baugesuch	120`000.00	120`000.00
BKP 02 Gebäude Baugrubenaushub / Baumeisterarbeiten (Fundamente) / Modulbau (GU, Inkl. allen Arbeiten; Gerüst, Fenster, Türen, Dachdecker, Elektro, Heizung, Sanitär, Schreinerarbeiten, Boden- & Wandbeläge, Oberflächenbehandlungen, Projektmanagement und Logistik = (Etappe 1 = 1.18 Mio. & Etappe 2 = 1.24 Mio) / PV-Anlage 80`000 / Schliessanlage / Planungskosten	1`580`000.00	2`900`000.00 (Inkl. Treppe & Aufzug)
BKP 03 Betriebseinrichtungen Schul-Mobiliär	30`000.00	80`000.00
BKP 04 Umgebung Erdbewegungen / Gärtnerarbeiten / Spiel- & Sportgeräte / Bepflanzung / Plätze & Wege / Strassenaufbruch / Planungskosten	120`000.00	120`000.00
BKP 05 Baunebenkosten Bewilligungsgebühren / Anschlussgebühren / Plankopien / Versicherung / Baukreditzinsen	60`000.00	70`000.00
BKP 06 Reserven Reserve ca. 3 - 5% (BKP 1,2 & 4)	90`000.00 (Reserve 5%)	100`000.00 (Reserve nur 3%, GU-Auftrag Angebot vorhanden)
TOTAL	2`000`000.00 Inkl. MwSt.	3`400`000.00 Inkl. MwSt.

Zeitplan

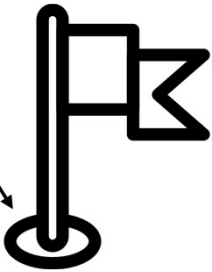


MARCHITEKTUR

Baut weitergedacht.
macher-architektur.ch



Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



Fragen in der Diskussionsrunde
Kosten & Planung



1. Ausgangslage
 - 1.1 Raumsituation
 - 1.2 SuS-Zahlen
2. Nachweis Raumbedarf
3. Öffentliches Interesse
4. Geprüfte Varianten
5. Projekt Modulbau
 - 5.1 Standort
 - 5.2 1. Etappe & 2. Etappe
 - 5.3 Kosten
 - 5.4 Projekt
6. **Diskussion**



6. Umfrage – Ihre Meinung ist uns wichtig



Modulbau – 1. Etappe

1 Kindergarten
1 Logopädie & DaZ

2.000.000.- CHF
(1 Mio./Zimmer)



Modulbau – 1. & 2. Etappe

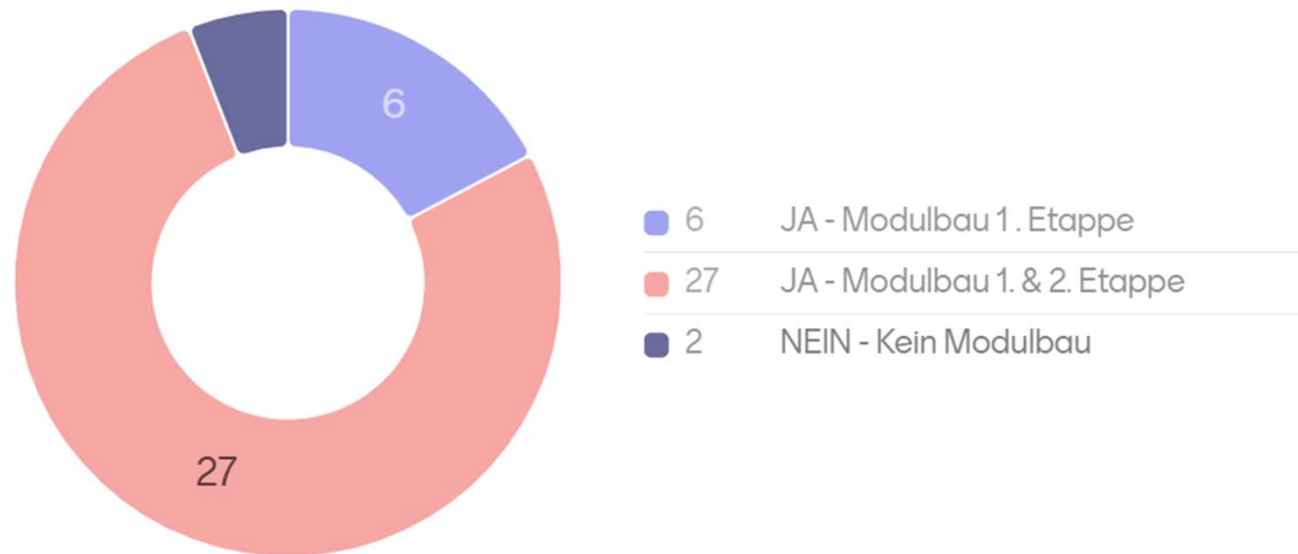
1 Kindergarten
1 Logopädie & DaZ
2 Schulzimmer

3.200.000.- CHF
(0.8 Mio./Zimmer)

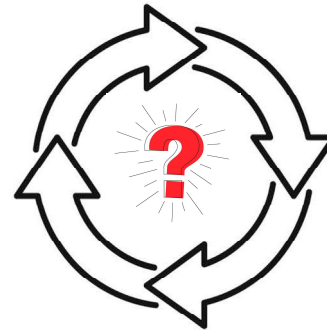
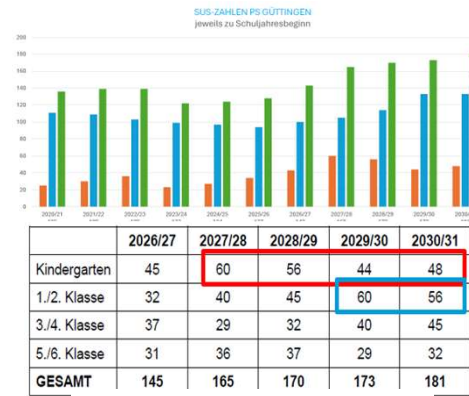


6. Umfrage – Ihre Meinung ist uns wichtig

Stimmen Sie dem Kredit für den Modulbau zu?



6. Diskussion



Informationsveranstaltung Kredit

Schulraum

Raum für Träume, Platz für Bildung

Mehr Raum für unsere Zukunft



JA zur Schulraumerweiterung (Kreditabstimmung)
27. September



Danke

