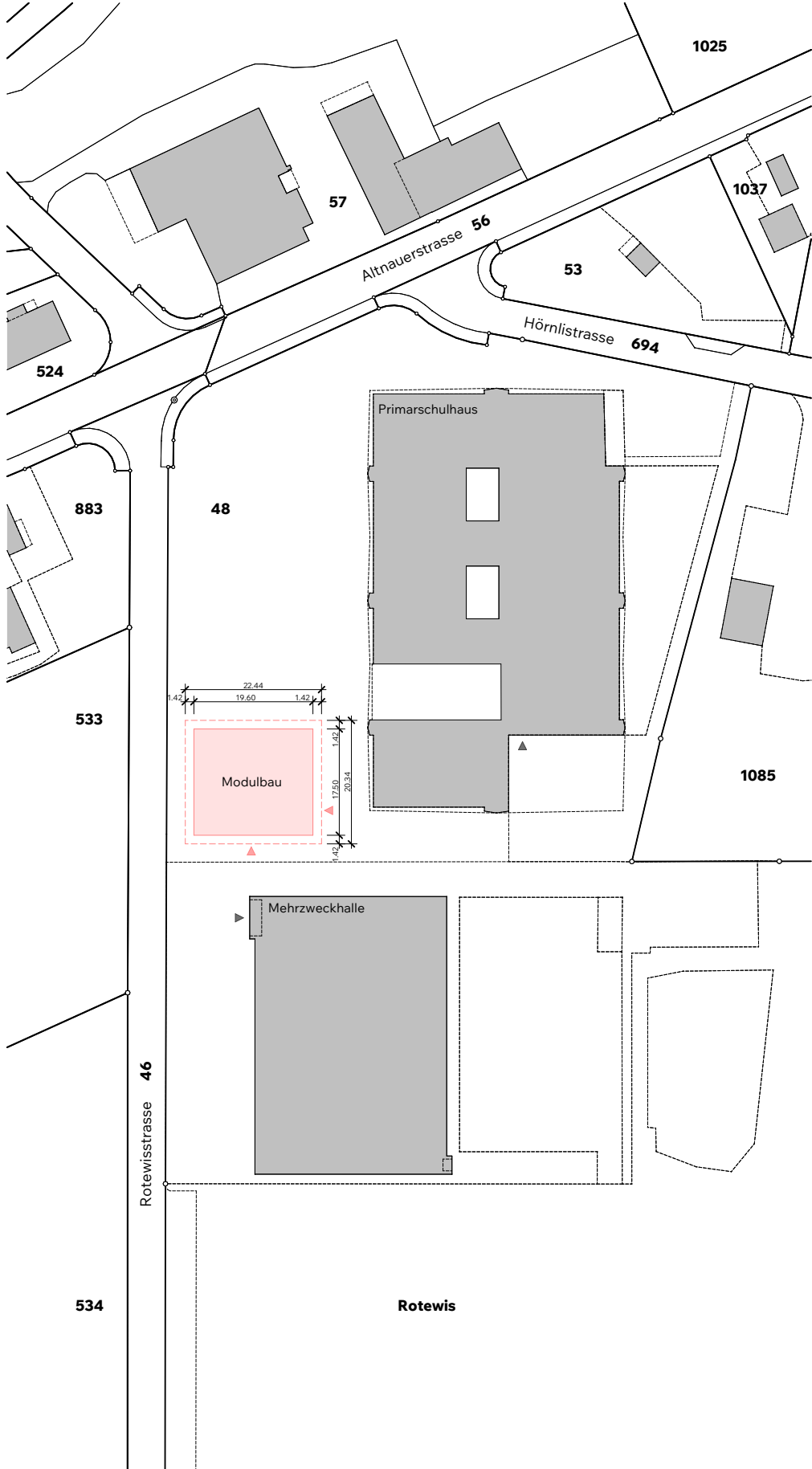




Visualisierung aus Westen



Visualisierung aus Nordosten



M 1:1000

Situationsplan

Projektbeschreibung

Die Primarschule Göttingen plant aufgrund des steigenden Raumbedarfs die Erstellung eines eingeschossigen Modulbaus als Erweiterung des bestehenden Schulstandortes. Mit dem Grundausbau werden zusätzliche Unterrichts- und Gruppenräume geschaffen und die bestehende Schulanlage funktional ergänzt.

Der Modulbau wird in moderner Holzbauweise mit einem hohen Vorfertigungsgrad erstellt und innerhalb kurzer Zeit vor Ort montiert. Dadurch können die Bauzeit sowie die Beeinträchtigungen des laufenden Schulbetriebs auf ein Minimum reduziert werden.

Die Modulbauweise wurde bewusst gewählt, da sie eine qualitativ hochwertige, nachhaltige und wirtschaftliche Bauweise mit kurzer Realisierungszeit ermöglicht. Gleichzeitig bietet das gewählte Gebäudekonzept eine hohe Flexibilität für zukünftige Entwicklungen.

Nutzungsbeschreibung

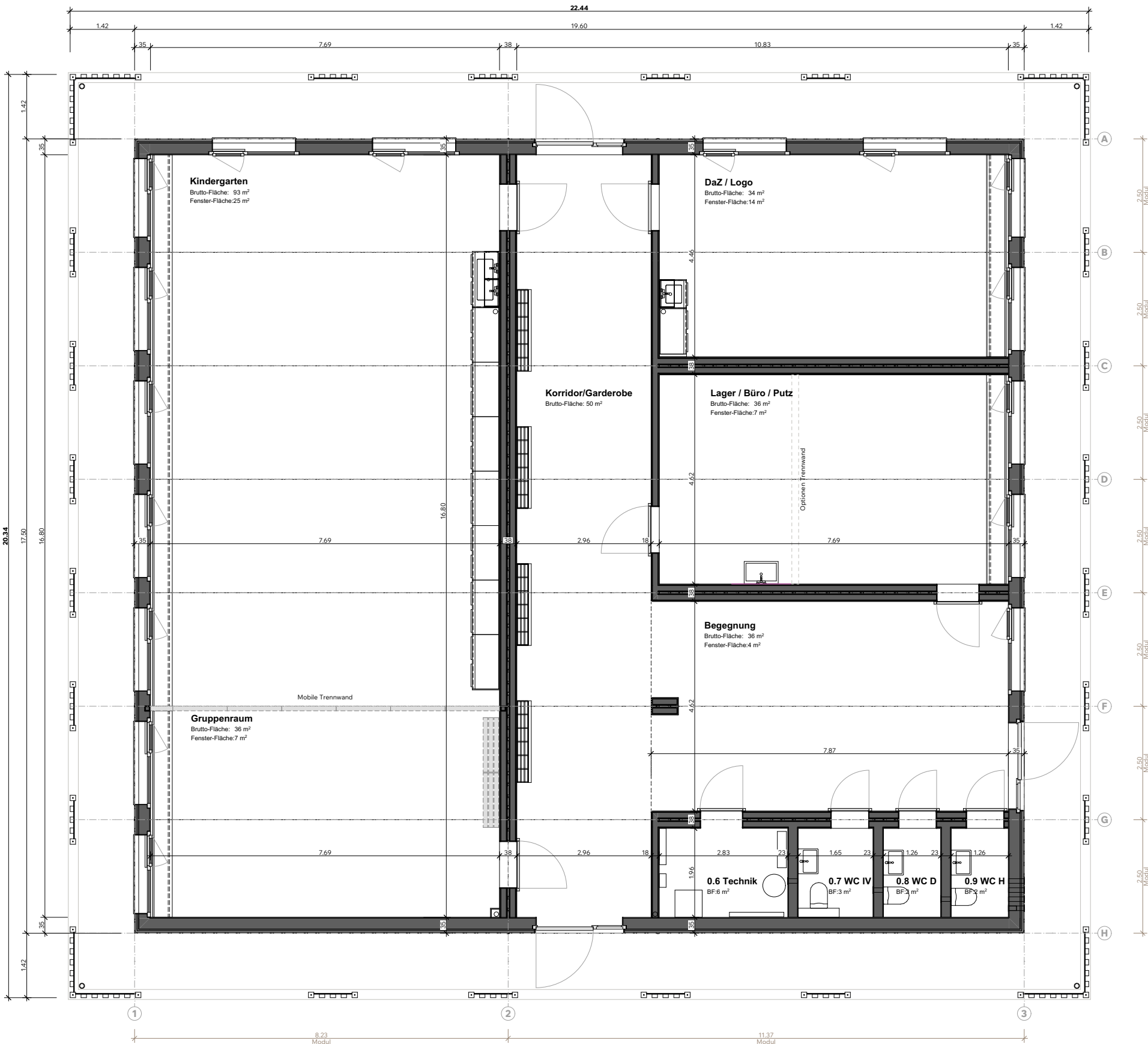
Der Grundausbau dient ausschliesslich schulischen Zwecken. Vorgesehen sind Unterrichtszimmer, Gruppenräume sowie die dazugehörigen Erschliessungs- und Nebenräume. Die Räume sind flexibel nutzbar und erfüllen die heutigen pädagogischen sowie betrieblichen Anforderungen an einen modernen Schulbetrieb.

Der Neubau wird hindernisfrei erschlossen und optimal an das bestehende Schulareal angebunden.

Ausführungsbeschreibung

Das Gebäude wird als energieeffizienter Holz-Modulbau erstellt. Die Tragkonstruktion besteht aus vorgefertigten Holzmodulen, welche im Werk produziert und anschliessend auf der Baustelle montiert werden. Die Fassaden erhalten eine langlebige Holzverkleidung und fügen sich harmonisch in das bestehende Schulareal ein.

Der Neubau erfüllt die aktuellen Anforderungen hinsichtlich Energieeffizienz sowie Schall-, Wärme- und Brandschutz. Die Wärmeversorgung erfolgt über das bestehende Fernwärmenetz. Sämtliche Installationen und Materialien werden auf einen wirtschaftlichen, langlebigen und wartungsarmen Betrieb ausgelegt.



M 1:100

Grundriss Erdgeschoss als Basisgeschoss im Grundausbau

MARCHITEKTUR

Baut weitergedacht.
macher-architektur.ch

Architektur-Macher

Macher-Architektur AG
Längi 2
8595 Altnau

Bauvorhaben

Modulbau-Schulhaus
Rotewisstrasse 1
8594 Göttingen

Bauherrschaft

Primarschule Göttingen
Rotewisstrasse 1
8594 Göttingen

Grundeigentümer

Schulgemeinde Göttingen
Rotewisstrasse 1
8594 Göttingen

Projektstatus

Vorprojekt

Plannummer

3.1

Datum / Zeichner

20.07.26 / UBE

Masstab

1:100, 1:1000

Plangrösse

B 420.0 / H 594.0

OK fertig Boden

± 0.00 = 429.30 m.ü.M.

Nordrichtung



Plantitel

Grundausbau I
Kindergarten im
Grundgeschoss

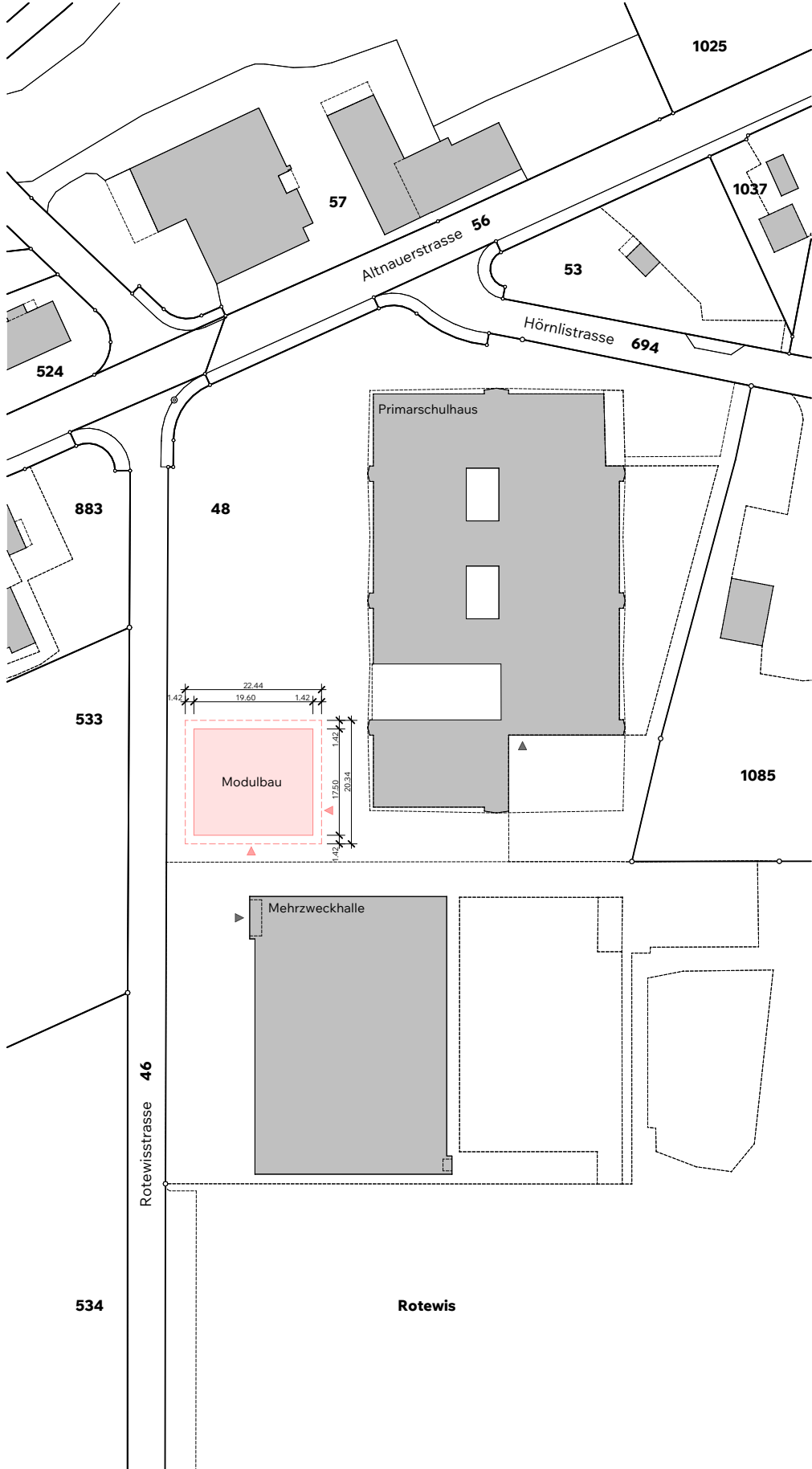




Visualisierung aus Westen



Visualisierung aus Nordosten



M 1:1000

Situationsplan

Projektbeschreibung

Das Gebäude wird bereits im Grundausbau so konzipiert, dass bei künftig steigendem Raumbedarf eine Erweiterung in Form einer Aufstockung möglich ist. Dadurch können zusätzliche Schulräume geschaffen werden, ohne die bestehende Gebäudestruktur grundlegend anzupassen oder zusätzliche Landreserven zu beanspruchen.

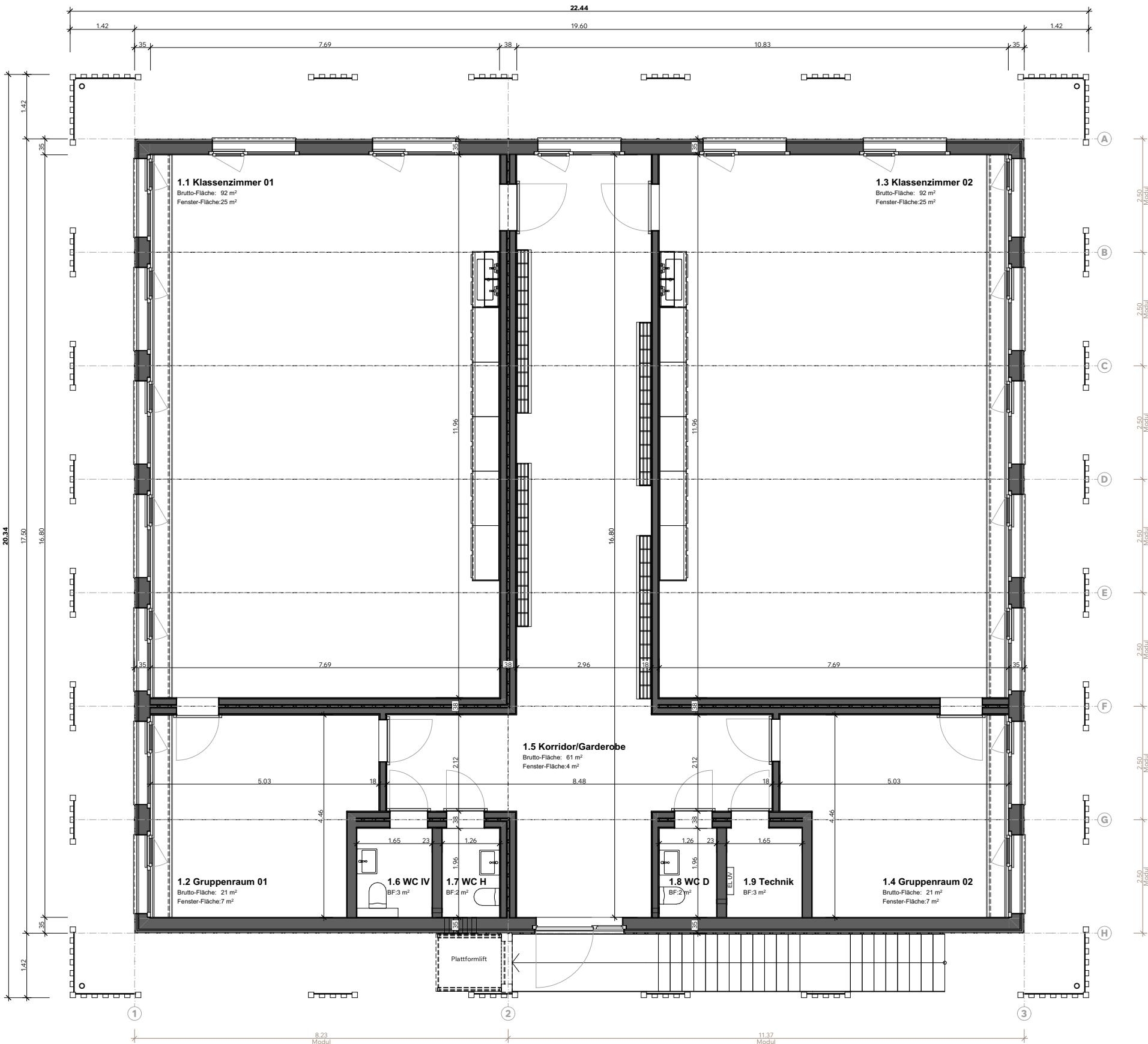
Die Erweiterung ist nicht Bestandteil des vorliegenden Projektes, sondern stellt eine langfristige Entwicklungsoption für die Primarschule Güttingen dar.

Nutzungsbeschreibung

Im Rahmen der möglichen Aufstockung können zwei zusätzliche Klassenzimmer mit den dazugehörigen Gruppenräumen sowie die erforderlichen Erschliessungsflächen realisiert werden. Die neuen Räume entsprechen den gleichen qualitativen und funktionalen Anforderungen wie der Grundausbau und ermöglichen eine bedarfsgerechte Erweiterung des Schulbetriebs.

Ausführungsbeschreibung

Die Aufstockung erfolgt ebenfalls in modularer Holzbauweise und orientiert sich hinsichtlich Konstruktion, Materialisierung und Gestaltung am bestehenden Gebäude. Die statischen, konstruktiven und gebäudetechnischen Voraussetzungen werden bereits im Grundausbau berücksichtigt, sodass eine spätere Realisierung mit möglichst geringem Eingriff in den laufenden Schulbetrieb erfolgen kann.



M 1:100

Grundriss Obergeschoss bei Erweiterung und Aufstockung

MARCHITEKTUR

Baut weitergedacht:
macher-architektur.ch

Architektur-Macher

Macher-Architektur AG
Längi 2
8595 Altnau

Bauvorhaben

Modulbau-Schulhaus
Rotewisstrasse 1
8594 Güttingen

Bauherrschaft

Primarschule Güttingen
Rotewisstrasse 1
8594 Güttingen

Grundeigentümer

Schulgemeinde Güttingen
Rotewisstrasse 1
8594 Güttingen

Projektstatus

Vorprojekt

Plannummer

3.2

Datum / Zeichner

20.07.26 / UBE

Masstab

1:100, 1:1000

Plangröße

B 420.0 / H 594.0

OK fertig Boden

± 0.00 = 429.30 m.ü.M.

Nordrichtung



Plantitel

Erweiterungsoption I Klassenzimmer & Gruppenräume mit Aufstockung

