



Kleingartenverein *„Feierabend“ e.V.* (g e g r . 1 9 3 6)

Protokoll der Jahreshauptversammlung vom 21.03.2025

Versammlungstermin: 21.03.2025
Versammlungsort: Vereinshaus 2
Beginn: 19.15 Uhr

Tagesordnung:

- 1.) Begrüßung und Annahme der Tagesordnung
- 2.) Feststellung der Stimmberechtigten
- 3.) Verabschiedung des Protokolls der JHV vom 06.05.2024
- 4.) Jahresbericht 2024
- 5.) Kassenbericht 2024
- 6.) Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Vorstandes
- 7.) Wirtschaftsplan 2025
- 8.) Darlegung der Ausgaben der Instandhaltungsumlage
Abstimmung: Höhe der neuen Umlage für 2025
- 9.) Einhaltung der vertraglich geregelten Pflichten
- 10.) Wahl eines Wahlleiters
- 11.) Neuwahlen nach § 26 BGB
 - Vorstand
 - Beisitzer
 - Kassenprüfer
- 12.) Veranstaltungen
- 13.) Anträge
- 14.) Verschiedenes

1.) Begrüßung und Annahme der Tagesordnung

Der erste Vorsitzende Gf Jörg Wagner eröffnete die Versammlung um 19.15 Uhr mit dem Hinweis, dass aus Gründen der besseren Lesbarkeit auf die Sprachformen m/w/div. verzichtet wird. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.

Anschließend wurde von der Versammlung die Tagesordnung einstimmig angenommen.

Danach wurde der Verstorbenen des vergangenen Jahres gedacht.

2.) Feststellung der Stimmberechtigten

Durch Eintragung der Anwesenden in die Anwesenheitsliste für aktive und passive Mitglieder wurde festgestellt, dass

49 von 87 aktiven und 11 von 64 passiven Mitgliedern
also gesamt 60 von 151 Stimmberechtigte

anwesend waren.

3.) Verabschiedung des Protokolls der Versammlung vom 06.05.2024

Der erste Vorsitzende teilte den Anwesenden mit, dass keinerlei Widersprüche zum Protokoll der letzten JHV eingegangen seien und somit das Protokoll einstimmig verabschiedet ist.

4.) Jahresbericht 2024

Der 1. Vorsitzende verlas den Jahresbericht 2024 in dem er u.a. darauf hinwies, dass es in 2024 folgende Pächterwechsel gab:

Garten 1:	Olga Schef	=	Meltem Simsek
Garten 17:	Adelina Aldergot	=	Eugen Koslow
Garten 34:	Wolfgang Hasselmann	=	Olga Schef
Garten 35:	Aleksey Lanez	=	Meltem Simsek
Garten 73:	Karl-Heinz Völker	=	Ilker Tekcan
Garten 77:	Herbert Laskowski	=	Aaron Wolf

Folgende Tätigkeiten wurden vom Vorstand in 2024 ausgeführt:

Schlüsselübergaben/Abrechnungen der Vermietungen

Aushänge, Korrespondenz mit Behörden und Verband der Duisburger KGV

6 Vorstandssitzungen

2 erweiterte Vorstands-Sitzungen

Gartenbegehung und Nachbegehung

Kassenführung- und -Prüfung

Erstellung der Jahresrechnungen

6 Wertermittlungen und Pächterwechsel

12 Sprechstunden

JHV vorbereitet und durchgeführt

Folgende Veranstaltungen wurden in 2024 durchgeführt:

JHV	06.05.2024
Oktoberfest	19.10.2024
Nikolausfeier	07.12.2024

2024 wurde, wegen der geplanten, anstehenden Arbeiten, die Anzahl der Pflichtstunden von 10 auf 15 Stunden erhöht.

Die kalkulierten Zeit-Aufwände für die geplanten Tätigkeiten waren im Hinblick auf die Anzahl der Helfer zu gering.

Den Helfern, die im November den ersten Rodungsabschnitt durchgeführt haben, gilt unser Respekt und Dank.

Insbesondere David Kuznik, der uns u.a. seinen Maschinenpark kostenlos zur Verfügung stellte, was uns sonst viel Geld gekostet hätte. (sh. Anlage 1 und 2).

Leider waren andere Aktivitäten nicht von Erfolg gekrönt. (sh. Anlage 3).

An dieser Stelle danken wir allen Gartenwarten und Helfern für die Unterstützung.

5.) Kassenbericht 2024

Der kommissarische Kassierer Jörg Wagner verlas den Kassenbericht 2024 und erläuterte die Einnahmen und Ausgaben wie folgt:

Einnahmen Vereinshäuser 1 und 2:	insges.	€ 5.036,77
Ausgaben Vereinshäuser Strom, Wasser, Gas	insges.	€ 1.754,98
Ausgaben Reinigung der Räume	insges.	€ 2.472,74
Überschuss	insges.	€ 809,05

Veranstaltungen =	JHV	€ 75,00
	Oktoberfest	€ 257,49
	Nikolaus-/Weihnachtsfeier	€ 254,82
	Überschuss	€ 687,31

Aufgrund der Einnahmen und Ausgaben in 2024 ergibt sich ein Überschuss von € 7.444,66. Außerdem haben wir Rücklagen für die Sanierung unseres Vereinshauses 2 in Höhe von € 9.944,73.

6.) Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Vorstandes

Die Kassenprüferin Christine Gogulski berichtete von der von ihr und Stefanie Bischoff am 05.03.2025 durchgeführten Kassenprüfung und stellte fest, dass bei der Prüfung keine Fehler oder Unstimmigkeiten entdeckt wurden. Die Kassenbücher sind einwandfrei und tadellos geführt, darum schlug sie die Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2024 vor. Die anschließende Abstimmung ergab 4 Enthaltungen, keine Gegenstimme, so dass der Vorstand entlastet wurde.

7.) Wirtschaftsplan 2025

Tor am Vereinshaus	€ 250,00
Stromkästen in der Neuanlage	€ 1.000,00
Wasserschwind in der Altanlage	€ 3.000,00

Im Jahr 2024 betrug der Wasserschwind in der Altanlage fast 1.000 cbm, der im Moment noch unerklärlich ist. Darum wird der relativ hohe Betrag im Wirtschaftsplan ausgewiesen.

8.) Darlegung der Ausgaben Instandhaltungsumlage

Abstimmung Höhe der neuen Umlage für 2025

Der erste Vorsitzende entschuldigte sich dafür, dass im letzten Jahr vergessen wurde, über die Instandhaltungsumlage abzustimmen.

Die Addition aller Instandhaltungs-Ausgaben ergab für 2024 eine Summe von € 2.375,22, so dass eine mtl. Umlage in Höhe von € 4,00 ausreichend wäre. Von der Versammlung kam jedoch der Vorschlag, dass wir bei den € 6,00/Monat bleiben sollten. Die Abstimmung hierüber war einstimmig.

9.) Einhaltung der vertraglich geregelten Pflichten

Der erste Vorsitzende informierte die Versammlung, dass wir für den Bereich Garten 34 einen neuen Außenzaun von der Stadt Duisburg erhalten. Dafür musste dieses Teilstück gerodet werden und wir müssen die alten Zaunpfosten noch entfernen. Aufgrund dessen hat sich die neue Mitarbeiterin Fr. Süsselbeck der Stadt Duisburg unsere Anlage angesehen und eine Reihe von Mängeln entdeckt, die kurzfristig behoben werden müssen. Die entsprechenden Pächter wurden bereits informiert.

Aus diesem Anlass wurde vom ersten Vorsitzenden auf die Einhaltung der vertraglich geregelten Pflichten hingewiesen und die Themen, die schon mehrfach bei Versammlungen besprochen wurden, nochmals mit Folien ins Gedächtnis gerufen. (sh. Anlage 4 - 19).

10.) Wahl eines Wahlleiters

Gf Herbert Schürmann wurde als Wahlleiter vorgeschlagen und bis auf eine Enthaltung gewählt. Er übernahm nun die Ausführung zur Wahl.

11.) Neuwahlen nach § 26 BGB

Zunächst wurde der erste Vorsitzende gewählt. Hierzu gab es nur einen Vorschlag, und zwar Jörg Wagner, der, nachdem er sich der Wahl stellte, bis auf eine Enthaltung, von der Versammlung gewählt wurde. Er nahm die Wahl an und übernahm wieder die Leitung der Versammlung.

Für die Wahl des stellvertretenden Vorsitzenden gab es auch nur einen Vorschlag, und zwar Sebastiano Pellicane, der sich ebenfalls der Wahl stellte. Auch er wurde mit einer Enthaltung von der Versammlung gewählt. Er nahm die Wahl an.

Nun wurde der Schriftführer gewählt. Es gab nur einen Vorschlag, und zwar Wolfgang Mierwald, der sich ebenfalls der Wahl stellte, und mit 2 Enthaltungen von der Versammlung gewählt wurde. Auch er nahm die Wahl an.

Für die Wahl des Kassierers gab es ebenfalls nur einen Vorschlag, und zwar Torsten Heiligenpahl, der sich ebenfalls der Wahl stellte. Auch er wurde mit zwei Enthaltungen von der Versammlung gewählt und nahm die Wahl an.

Für die nun anstehende Wahl der 5 Beisitzer gab es folgende Vorschläge:

Uwe Müller
Ralf Gogulski
Adelheit Bruckmann
Herbert Schürmann
Udo Hoppe,
die sich auch der Wahl stellten.

Nachdem der erste Vorsitzende darauf hinwies, dass die Beisitzer ein regulärer Teil des Vorstandes sind und somit mehr Verantwortung übernehmen müssen, wurde für die Wahl der o.g. Beisitzer eine Blockwahl beantragt. Dies wurde von der Versammlung einstimmig angenommen. Die 5 Beisitzer wurden mit 2 Enthaltungen von der Versammlung gewählt und nahmen alle die Wahl an.

Zum Schluss erfolgte die Wahl der Kassenprüfer.
Stefanie Bischoff und Christina Gogulski stellten sich der Wahl und wurden mit 3 Enthaltungen von der Versammlung gewählt. Sie nahmen die Wahl an.

Im Anschluss an den offiziellen Wahlen wurde das Thema Gartenwarte von der Versammlung angesprochen. Der 1. Vorsitzende erklärte, dass die Gartenwarte vom Vorstand angesprochen und nicht von der Versammlung gewählt werden. Neben den bisherigen Gartenwarten:

Naoual Boukhou
Walter Strauß
Adelheit Bruckmann
Udo Hoppe

hat sich Heinrich Kuznik für die Aufgabe zur Verfügung gestellt.

12.) Veranstaltungen 2025

Es sind folgende Veranstaltungen geplant:

Oktoberfest (nur mit Anmeldung)
Nikolausfeier (nur mit Anmeldung der Kinder bzw. Anmeldung der Erwachsenen für die Abendveranstaltung)

Hinweis:

Es können nur Kinder und Enkel von Vereinsmitgliedern angemeldet werden, leider keine Nichten, Neffen oder Freunde etc.

Tütenkarte kostet € 10,00

Jedes Kind kann nur von 2 Erwachsenen begleitet werden.

Alle weiteren Details werden zu gegebener Zeit im Aushang bekanntgegeben.

13.) Anträge

Es lagen keine Anträge vor.

14.) Verschiedenes

Heckenschnitt

In einer Vorstandssitzung wurde beschlossen, dass der erste Formschnitt immer ab Freitag der 17. KW beginnt und am Samstag der 19. KW endet. Der zweite Formschnitt beginnt immer am Freitag der 30. KW und endet am Samstag der 32. KW.

Wasserversorgung

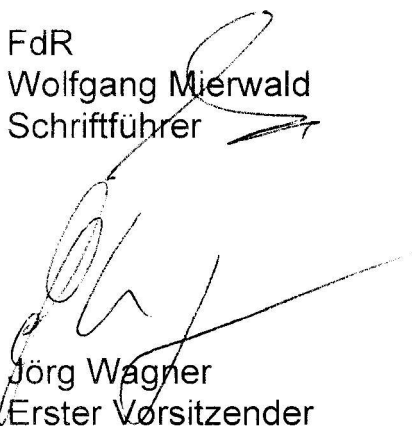
Das Wasser wird wieder am 24.03.2025 aufgedreht. Alle Pächter sollen dafür sorgen, dass die Absperrorgane zum Garten hin geschlossen sind.

Gf Ilker Tekcan berichtete, dass er eine Reihe von Kantensteinen am Vereinsschuppen deponiert hatte, die noch vor ihrer Verwendung nicht mehr vorhanden waren. Außerdem hat irgendjemand Müll in der Baugrube, neben dem Vereinsbüro, entsorgt. Zudem sind nachts die Tore sehr häufig nicht verschlossen. Da Ilker öfters in der Nacht im Garten arbeitet, verschließt er die offenen Tore. Trotzdem laufen unbekannte Gestalten nachts durch die Anlage. Der erste Vorsitzende wies darauf hin, dass man diese „Typen“ nicht ansprechen, sondern die Polizei benachrichtigen sollte.

Um 21.25 Uhr beendete der 1. Vorsitzende die JHV.

FdR

Wolfgang Mierwald
Schriftführer



Jörg Wagner
Erster Vorsitzender



Sebastiano Pellicane
stellvertr. Vorsitzender



Torsten Heiligenpahl
Kassierer



Wolfgang Mierwald
Schriftführer