



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
"Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība"

2025.GADA PĀRSKATS

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

KOPĀ AR NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

Līvāni, 2026

SATURS

Bilance	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Naudas plūsmas pārskats	6
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	7
Finanšu pārskata pielikums.....	8
Vadības ziņojums.....	29

Balance

AKTĪVS		31.12.2025.	31.12.2024.
	Piezīme	EUR	EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	3.	751	1 406
		751	1 406
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		12 417 637	12 744 121
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		1 891	2 364
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		621 786	606 008
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		41 074	28 331
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	4.	62 696	54 187
		13 145 084	13 435 011
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		13 145 835	13 436 417
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	5.	111 600	97 907
Avansa maksājumi par krājumiem	6.	5 640	5 800
		117 240	103 707
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	7.	190 870	188 053
Citi debitori	8.	12 740	5 269
Nākamo periodu izmaksas	9.	6 567	4 396
Uzkrātie ieņēmumi	10.	97 908	118 661
		308 085	316 379
Nauda	11.	860 151	725 799
Apgrozāmie līdzekļi kopā		1 285 476	1 145 885
Aktīvs kopā		14 431 311	14 582 302

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 28.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Raimonds Šubnikovs
Valdes priekšsēdētājs

Artūrs Dukaļskis
Valdes loceklis

Inta Milta
Galvenais grāmatvedis

2026.gada 03.martā

PASĪVS

		31.12.2025.	31.12.2024.
	Piezīme	EUR	EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	12.	4 009 601	4 009 601
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	13.	(492 623)	(459 380)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(53 727)	(33 243)
		3 463 251	3 516 978
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Citi aizņēmumi (ilgtermiņa)	14.	1 669 811	1 650 313
Nākamo periodu ieņēmumi	15.	7 637 357	7 937 668
		9 307 168	9 587 981
Īstermiņa kreditori			
Citi aizņēmumi (īstermiņa)	16.	117 058	101 605
No pircējiem saņemtie avansi	17.	825 318	699 355
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	18.	115 038	96 243
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19.	84 920	90 105
Pārējie kreditori	20.	93 696	75 207
Nākamo periodu ieņēmumi	22.	300 311	300 311
Uzkrātās saistības	21.	124 551	114 517
		1 660 892	1 477 343
Kreditori kopā		10 968 060	11 065 324
Pasīvs kopā		14 431 311	14 582 302

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 28.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

 Raimonds Šubnikovs
Valdes priekšsēdētājs

2026.gada 03.martā

 Artūrs Dukaļskis
Valdes loceklis

 Inta Milta
Galvenais grāmatvedis

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc izdevumu funkcijas)

		2025	2024
	Piezīme	EUR	EUR
Neto apgrozījums			
a) no citiem pamatdarbības veidiem	23.	2 663 469	2 547 122
b) no sniegtajiem būvniecības pakalpojumiem		116 172	85 416
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	24.	(2 798 207)	(2 600 826)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(18 566)	31 712
Administrācijas izmaksas	25.	(273 773)	(244 964)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	26.	325 221	307 544
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	27.	(17 695)	(39 695)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:			
b) no citām personām	28.	140	830
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
b) citām personām	29.	(67 431)	(84 861)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(52 104)	(29 434)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	30.	(1 623)	(3 809)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(53 727)	(33 243)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(53 727)	(33 243)

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 28.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Raimonds Šubnikovs
Valdes priekšsēdētājs

2026.gada 03.martā

Artūrs Dukaļskis
Valdes loceklisInta Milta
Galvenais grāmatvedis

Naudas plūsmas pārskats

(pēc netiešās metodes)

		2025	2024
	Piezīmes	EUR	EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(52 104)	(29 434)
Korekcijas:			
pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas		521 893	501 073
nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas		655	639
uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem)		14 514	(10 366)
pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		(140)	(830)
atzītie ieņēmumi no subsīdijām, dāvinājumiem		(300 311)	(300 311)
pamatlīdzekļu izslēgšana		1 976	473
ieņēmumi no pamatlīdzekļu realizācijas		(3 000)	-
procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		67 431	77 111
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām		250 914	238 355
Korekcijas:			
debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums		8 294	6 539
krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums		(13 533)	(8 098)
piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums		155 943	214 394
Bruto pamatdarbības naudas plūsma		401 618	451 190
Izdevumi procentu maksājumiem		(67 431)	(77 111)
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem		(3 984)	(320)
Pamatdarbības neto naudas plūsma		330 203	373 759
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(31 660)	(67 230)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu realizācijas		3 000	
Saņemtie procenti		140	830
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		(28 520)	(66 400)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Ieņēmumi no kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem		-	20 802
Saņemti aizņēmumi			
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		(101 605)	(101 605)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam		(65 726)	
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		(167 331)	(80 803)
Pārskata gada neto naudas plūsma		134 352	226 556
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		725 799	499 243
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās		860 151	725 799

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 28.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Raimonds Šubnikovs
Valdes priekšsēdētājsArtūrs Dukaļskis
Valdes loceklisInta Milta
Galvenais grāmatvedis

2026.gada 03.martā

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Piezīmes	2025	2024
		EUR	EUR
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)			
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa		4 009 601	3 971 799
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums		-	37 802
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās		4 009 601	4 009 601
Nesadalītā peļņa			
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa		(492 623)	(459 380)
Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums		(53 727)	(33 243)
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās		(546 350)	(492 623)
Pašu kapitāls			
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa		3 516 978	3 512 419
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums		(53 727)	4 559
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās		3 463 251	3 516 978

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 28.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

 Raimonds Šubnikovs
Valdes priekšsēdētājs

 Artūrs Dukaļskis
Valdes loceklis

 Inta Milta
Galvenais grāmatvedis

2026.gada 03.martā

Finanšu pārskata pielikums**Vispārīga informācija**

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība"	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	41503010497 Daugavpils, 20.04.1994.	
Juridiskā adrese	Rīgas iela 2b, Līvāni, LV 5316	
Valdes sastāvs	Raimonds Šubnikovs	valdes priekšsēdētājs
	Artūrs Dukaļskis	valdes loceklis no 04.06.2025.
	Guntis Stiprais	valdes loceklis līdz 04.06.2025.
Dalībnieki	Līvānu novada 100.00% pašvaldība	
Galvenie pamatdarbības veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00);	
	Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00);	
	Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus) (38.11);	
	Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32);	
	Cita veida tīrīšanas darbības (81.29);	
Pārskata gads	Ainavu veidošanas un uzturēšanas darbības (81.30).	
	01.01.2025 – 31.12.2025	
Revidents	Valentīna Razujeva	SIA "VR Audits"
	LR Zvērināts Revidents	Avotu iela 4c, Jēkabpils,
	LZRA Sertifikāts Nr. 196	Latvija, LV - 5201
		Reģ.Nr. 55403038751
		Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr.171

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likums", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma balance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņu, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2025.** līdz **31.12.2025.**

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Posteņu pārklasifikācija

2025.gada pārskatā salīdzinošie rādītāji par periodu 01.01.2024.-31.12.2024. klasificēti pēc 2025.gada pārskata principiem un ir salīdzināmi.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības *nav* atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek

atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti euro saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

Asociētās sabiedrības

Asociētā sabiedrība ir sabiedrība, kurā citai sabiedrībai ir kapitāla līdzdalība un kuras darbības un finanšu politika atrodas šīs citas sabiedrības būtiskā ietekmē, kas tiek nodrošināta ar ne mazāk par 20% un ne vairāk par 50% no dalībnieku balsstiesībām.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 1000 euro. Iegādātie aktīvi zem 1000 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc *lineārās metodes* attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:

Koncesijas	20-25	%
Patenti, licences un preču zīmes	20-25	%
Datorprogrammas u.c.	20-25	%

Pamatlīdzekļi

Ēkas un inženierbūves	2,5-5	%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	5-20	%
Automašīnas	20	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20-25	%
Datori un datu uzkrāšanas iekārtas	25	%

Nolietojumu aprēķina sākot ar *nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša*, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgttermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

Attīstības izmaksas

Attīstības izmaksas ir izmaksas, kuras tieši attiecināmas uz attīstības pasākumiem vai kuras var pamatoti saistīt ar šiem pasākumiem.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vērtības atbilstoši *nepārtrauktās inventarizācijas metodei*.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirktās preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām *pēc metodes "Pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO)*.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzišanu par bankrotējušu) u.tml.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parākus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Nākamo periodu izdevumi un ienēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas posteņī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ienēmumi.

Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi

Ilgtermiņa investīcijas parādzīmēs un vērtspapīros bilancē uzrāda to iegādes vērtībā. Īstermiņa investīcijas akcijās un vērtspapīros, kas tiek kotēti biržā, bilancē uzrāda tirgus vērtībā, kas noteikta pēc darījumiem biržā gada pēdējā dienā.

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

Rezerves

Rezerves ir daļa pārskata gada tīrās peļņas, kas novirzīta likuma un statūtu prasībām paredzētiem īpašiem mērķiem (t.sk.zaudējumu segšanai).

Kreditoru parādi

Kreditoru parākus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir

praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.

Uzkrātie ieņēmumi

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Dividendes

Prasījumi un saistības par dividendēm tiek atzītas, kad rodas dalībnieku vai akcionāru tiesības uz dividenžu saņemšanu, tas nozīmē, ka tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividendes summa.

Nodokli un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parākus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītās pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Ar būvdarbu līgumu saistīto ieņēmumu uzskaites principi

Lai aplēstu būvdarbu līguma kopējo ieņēmumu un izmaksu daļu, kas iekļaujama kārtējā pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā, darbuzņēmējs sagatavo grāmatvedības aplēsi.

Būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos iekļauj sākotnēji paredzēto ieņēmumu summu (atbilst līgumcenai) un tās korekcijas saistībā ar:

- *būvdarbu līgumā paredzēto darbu apjoma vai izpildes termiņa izmaiņām;*
- *summām, kuras darbuzņēmējs prasa no pasūtītāja vai citas personas kā tādu izmaksu atlīdzību, kuras nav iekļautas līgumcenā;*
- *papildu summām, kuras pasūtītājs maksā darbuzņēmējam, ja tiek izpildīti noteikti līguma nosacījumi, piemēram, tiek sasniegti vai pārsniegti noteikti darbības rezultāti.*

Līgumdarbu novirzes iekļauj būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:

- *sagaidāms, ka pasūtītājs piekritīs līgumdarbu novirzēm un ieņēmumu korekciju summai, kas rodas šo noviržu dēļ;*
- *darbuzņēmējs spēj ticami novērtēt ieņēmumu korekciju summu.*

Darbuzņēmēja prasījumu iekļauj būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos tikai tad, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:

- *ir notikušas pārrunas ar pasūtītāju un ir sagaidāms, ka pasūtītājs piekritīs prasījumam un ieņēmumu korekciju summai, kas rodas šā prasījuma dēļ;*
- *darbuzņēmējs spēj ticami novērtēt ieņēmumu korekciju summu.*

Ja būvdarbu līguma izpildes rezultātus ir iespējams ticami aplēst, Sabiedrība uzskaita ar šo līgumu saistītos ieņēmumus un izdevumus (izmaksas) attiecīgajos pārskata gados, ņemot vērā līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi. Ar nodokli apliekamā bāze ietver:

- sadalīto peļņu(aprēķinātās dividendes, dividendēm pielīdzinātas izmaksas, nosacītās dividendes) un
- nosacīti sadalīto peļņu(ar saimniecisko darbību nesaistītos izdevumus, nedrošos debitoru parādus, palielinātus procentu maksājumus utt).

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

1. Vidējais darbinieku skaits

	2025	2024
Vidējais darbinieku skaits, t.sk.	115	111
Valdes locekļi	2	2
Pārējie darbinieki	113	109

2. Personāla izmaksas

	2025	2024
Darba alga	1 375 500	1 277 928
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	322 120	300 439
tajā skaitā atlīdzība valdei:	55 343	55 590
tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:	13 055	13 114

Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa

	2025	2024
Darba alga	1 185 206	1 108 477
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	276 304	258 315

Kopā**1 461 510 1 366 792*****Administrācijas darba samaksa***

	2025	2024
Darba alga	190 294	169 451
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	45 816	42 124

Kopā**236 110 211 575**

Pielikums Balancei

3. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Iegādes vērtība uz 31.12.2024.	18 676	18 676
Iegādes vērtība uz 31.12.2025.	18 676	18 676
Norakstītā vērtība uz 31.12.2024.	17 270	17 270
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	655	655
Norakstītā vērtība uz 31.12.2025.	17 925	17 925
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	1 406	1 406
Bilances vērtība uz 31.12.2025.	751	751

4. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi*	Tehnolo- ģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatli- dzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātos pamatli- dzekļos	Kopā
Iegādes vērtība uz 31.12.2024.	16 740 680	2 569 234	80 281	54 187	2 364	19 446 746
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus		188 371	7 366	38 205	-	233 942
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	- -	36 192 -	1 616	- -	473 -	38 281
Pārvietots uz citu bilances posteni	13 261	-	16 435 -	29 696	-	-
Iegādes vērtība uz 31.12.2025.	16 753 941	2 721 413	102 466	62 696	1 891	19 642 407
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2024.	3 996 559	1 963 226	51 950	-	-	6 011 735
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	339 745	171 090	11 058	-	-	521 893
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	- -	34 689 -	1 616	-	- -	36 305
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2025.	4 336 304	2 099 627	61 392	-	-	6 497 323
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	12 744 121	606 008	28 331	54 187	2 364	13 435 011
Bilances vērtība uz 31.12.2025.	12 417 637	621 786	41 074	62 696	1 891	13 145 084

Saimnieciskajā darbībā tiek izmantoti pilnībā nolietojušies pamatlīdzekļi, kuru iegādes vērtība ir 469 732 EUR.

Paskaidrojumi par pamatlīdzekļu apgrūtinājumiem ir piezīmēs Nr.14., 15.

5. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

	31.12.2025.	31.12.2024.
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli (noliktavā)	44 208	38 343
Degviela	6 026	6 839
Smērvielas	497	490
Rezerves daļas	992	4 600
Mazvērtīgais inventārs	59 843	47 635
Kurināmais	34	-
Kopā	111 600	97 907

6. Avansa maksājumi par precēm

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Veiktie avansa maksājumi (par vārtiem 2160 eiro, par logu 587 eiro, par pazemes ūdens izpēti un pases izgatavošanu 2893 eiro)</i>	5 640	5 800
Kopā	5 640	5 800

7.Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	501 834	534 197
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem	(310 964)	(346 144)
Neto pircēju un pasūtītāju parādu vērtība	190 870	188 053
t.sk. saistīto pušu parādi	8 394	7 836

Uzkrājumu šaubīgiem un bezcerīgajiem parādiem kustība

Uzkrājumu šaubīgiem parādiem atlikums 31.12.2024.	Izveidoti uzkrājumi 2025. gadā	Atmaksāti uzkrājumi 2025. gadā	Norakstīti parādi debitoriem, kas miruši	Uzkrājumu šaubīgiem parādiem atlikums 31.12.2025.
346 144	16 193	18 476	32 897	310 964

8. Citi debitori

	31.12.2025.	31.12.2024.
Norēķini ar norēķinu personām, drošības nauda Latvijas pastam	75	75
Nodokļu pārākums	2 959	122
Iedzīvotāju parādi par veiktajiem remontiem	9 706	5 072
Kopā	12 740	5 269

9. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
Apdrošināšanas maksājumi	3 879	3 848
Automašīnu licenču kartiņas	131	114
Reklāmas	417	274
Periodikas abonēšana	160	160
Transporta auto ceļu lietošanas nodeva	1 980	-
Kopā	6 567	4 396

10. Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2025.	31.12.2024.
2025. gada decembrī sniegtie pakalpojumi Līvānu novada pašvaldībai	41 022	63 339
2025. gada decembrī daudzdzīvokļu māju iedzīvotāju patērētais ūdens, kanalizācija, elektrība un sadzīves atkritumu	56 886	55 322
Kopā	97 908	118 661

11. Nauda

	31.12.2025.	31.12.2024.
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	860 035	725 452
Nauda kasē	116	347
Kopā	860 151	725 799

12. Daļu kapitāls

Sabiedrības 2025.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 4 009 601 sastāv no 4009601 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

Visas kapitāla daļas pieder Līvānu novada pašvaldībai.

13. Nesadalītā peļņa

	31.12.2025.	31.12.2024.
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	(492 623)	(459 380)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(53 727)	(33 243)
Kopā	(546 350)	(492 623)

14. Citi aizņēmumi (ilgtermiņa)

	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2025.	31.12.2024.
* Valsts kases kredīts 2.kārta Aizdevuma līgums Nr.A1/1/12/397	2,704	20.06.2027.	7 626	22 880
** Valsts kases kredīts 3.kārta Aizdevuma līgums Nr.A1/1/17/694	2,739	20.09.2047.	1 394 068	1 461 252
*** Valsts kases Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/433 Līvānu pilsētas Baznīcas ielas ūdensapgādes izbūvei	2,727	20.09.2049.	159 159	166 155
**** LR FM Valsts kases Aizdevuma līgums Nr.A1/1/20/148 Projekta "Līvānu ūdenssaimniecības attīstība III kārtā" īstenošanai	4,593	20.03.2026.	-	26
*****SIA Citadele Leasing finanšu līzings Nr.592644/00 no 04.07.2025., jauna vakuumslaucisšanas mašīna Multihog	2,2 + 3 mēn. EURIBOR	31.07.2030.	108 958	-
Kopā			1 669 811	1 650 313

*** 2012.gada 31.jūlijā ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/12/397**

Mērķis: Kohēzijas fonda projekta Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/030 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Līvānos, II kārtas" īstenošanai

Summa EUR 213545(LVL 150080)

Termiņš: 2027.gada 20.jūnijs

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

****2017.gada 29.septembrī ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/17/694**

Mērķis: Projekta "Līvānu ūdenssaimniecības attīstības III kārtā" īstenošanai

Summa EUR 1 831 809

Termiņš: 2047.gada 20.septembris

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

*****2019.gada 29.novembrī ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/433**

Mērķis: Projekta "Līvānu pilsētas Baznīcas ielas ūdensapgādes izbūve " īstenošanai

Summa EUR 188 849

Termiņš: 2049.gada 20.septembris

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

******2020.gada 15.aprīlī ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/20/148**

Mērķis: Projekta "Līvānu ūdenssaimniecības attīstība III kārtā" īstenošanai

Summa EUR 331 636

Termiņš: 2026.gada 20.marts

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

*******2025.gada 4. jūlijā ar SIA Citadele Leasing noslēgts finanšu līzings līgums Nr.592644/00**

Mērķis: jaunas vakuumslaucīšanas mašīnas MULTIHOOG CV350 ar papildus aprīkojumu iegāde

Summa EUR 202 282

Termiņš: 2030.gada 31.jūlijs

<i>Ilgtermiņa aizņēmumu atmaksas termiņš</i>	31.12.2025.	31.12.2024.
No 2 - 5 gadiem	413 304	319 626
Pēc 5 gadiem	1 256 507	1 330 687
Kopā	1 669 811	1 650 313

15. Nākamo periodu ieņēmumi (ilgtermiņa)

	31.12.2025.	31.12.2024.
Ieņēmumu no ES projekta ilgtermiņa daļa - Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Līvānos I un II kārtā, valsts un Kohēzijas fonda finansējums (2008.gada)	4 884 850	5 110 091
Ieņēmumu no ES projekta ilgtermiņa daļa - Līvānu ūdenssaimniecības attīstības III kārtā (2023.gada)	2 752 507	2 827 577
Kopā	7 637 357	7 937 668

Ņemot vērā LR MK 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.775 "Gada ārskatu un konsolidēto pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" kārtību par valsts, pašvaldību, ārvalstu, Eiropas Savienības, citu starptautisko organizāciju un institūciju finansiālo atbalstu (finanšu palīdzība), ziedojumu un dāvinājumu naudā un natūrā uzskaiti, šie finansējumi uzrādāmi "Nākamo periodu ieņēmumu sastāvā". Nākamo periodu ieņēmumi tiek pakāpeniski atzīti ieņēmumos. Atzīstamie ieņēmumi tiek aprēķināti atbilstoši izveidoto pamatlīdzekļu aprēķinātajam nolietojumam pārskata gadā, ņemot vērā saņemto finansējuma proporciju izveidotā pamatlīdzekļa vērtībā.

Nākamo periodu ieņēmumu sastāvā sabiedrība ir iepriekšējos periodos atzinusi no valsts budžeta un Kohēzijas fonda līdzekļiem saņemto finansējumu realizējot projektu "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Austrumlatvijas upju baseinos" kopējā summā EUR 9 249 126, projekta "Līvānu ūdenssaimniecības attīstības III kārtā" -EUR 3 279 667.

<i>Nākamo periodu ieņēmumu norakstīšanas termiņš</i>	31.12.2025	31.12.2024
No 2 - 5 gadiem	1 201 243	1 201 243
Pēc 5 gadiem	6 436 114	6 736 425
Kopā	7 637 357	7 937 668

Skaidrojums par saņemto finanšu palīdzību

Finanšu palīdzības sniedzējs	Saņemšanas gads	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
Valsts un Kohēzijas fonds	2008	9 249 126	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Līvānos	Jaunu ūdens un kanalizācijas tīklu ieviešana	projekts izpildīts
Valsts un Kohēzijas fonds	2023	3 279 667	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Līvānos	1. Jaunu kanalizācijas ārējo inženiertīklu būvdarbi 22767 m	projekts izpildīts
				2. Jaunu kanalizācijas sūkņu staciju izbūve 14 kompl.	projekts izpildīts
				3. Kanalizācijas ārējo inženiertīklu pārbūves un atjaunošanas darbi 351 m	projekts izpildīts
				4. Būvuzraudzība 2 līgumi	projekts izpildīts
				5. Ārējie ūdensapgādes tīkli 2 līgumi	projekts izpildīts
				6. Uzlaboto notekūdeņu attīrīšanas sistēmu apkāpoto iedzīvotāju skaita pieaugums par 1477	projekts izpildīts

16. Citi aizņēmumi (īstermiņa)

	31.12.2025.	31.12.2024.
* Valsts kases kredīts 2.kārta Aizdevuma līgums Nr.A1/1/12/397	15 253	15 253
** Valsts kases kredīts 3.kārta Aizdevuma līgums Nr.A1/1/17/694	67 184	67 184
*** Valsts kases Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/433 Līvānu pilsētas Baznīcas ielas ūdensapgādes izbūvei	6 996	6 996
**** LR FM Valsts kases Aizdevuma līgums Nr.A1/1/20/148 Projekta "Līvānu ūdenssaimniecības attīstība III kārtā" īstenošanai	26	12 172
***** SIA Citadele Leasing finanšu līzings līgums Nr.592644/00 no 04.07.2025., jauna vakuumslaucīšanas mašīna Multihog	27 599	-
Kopā	117 058	101 605

* 2012.gada 31.jūlijā ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/12/397

Mērķis: Kohēzijas fonda projekta Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/030 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Līvānos, II kārtas" īstenošanai

Summa EUR 213545(LVL 150080)

Termiņš: 2027.gada 20.jūnijs

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

**2017.gada 29.septembrī ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/17/694

Mērķis: Projekta "Līvānu ūdenssaimniecības attīstības III kārtā" īstenošanai

Summa EUR 1 831 809

Termiņš: 2047.gada 20.septembris

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

***2019.gada 29.novembrī ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/433

Mērķis: Projekta "Līvānu pilsētas Baznīcas ielas ūdensapgādes izbūve " īstenošanai

Summa EUR 188 849

Termiņš: 2049.gada 20.septembris

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

****2020.gada 15.aprīlī ar LR FM Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/20/148

Mērķis: Projekta "Līvānu ūdenssaimniecības attīstība III kārtā" īstenošanai

Summa EUR 331 636

Termiņš: 2026.gada 20.marts

Nodrošinājums: Līvānu novada pašvaldības Galvojuma līgums

*****2025.gada 4. jūlijā ar SIA Citadele Leasing noslēgts finanšu līzings līgums Nr.592644/00

Mērķis: jaunas vakuumslaucīšanas mašīnas MULTIHOG CV350 ar papildus aprīkojumu iegāde

Summa EUR 202 282

Termiņš: 2030.gada 31.jūlijs

17. No pircējiem saņemtie avansi (īstermiņa)

	31.12.2025.	31.12.2024.
Saņemtie avansi no dzīvokļu īpašniekiem, īrniekiem	10 983	8 187
Saņemtie avansa maksājumi uzkrājumiem remontdarbiem	814 335	691 168
Kopā	825 318	699 355

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.775 punktu 147.2. dzīvojamās mājas īpašnieku veidotiem uzkrājumiem, kas paredzēti dzīvojamās mājas uzturēšanai nākotnē un ir saņemti naudas maksājumu veidā no dzīvokļu īpašniekiem. Šādā veidā saņemtus maksājumus pārvaldnieka (Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma izpratnē) grāmatvedībā uzskaita kā saņemtus avansa maksājumus.

Tāpēc uzkrājumi remontdarbiem uzrādīti saņemtajos avansos.

18. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2025.	31.12.2024.
Latvijas piegādātāji	115 038	96 243
Kopā	115 038	96 243
t.sk. parādi saistītām pusēm	71 032	54 329

19. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
	EUR	EUR
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	40 601	35 476
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	12 158	13 748
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	1 323	3 684
Pievienotās vērtības nodoklis	30 797	34 268
Dabas resursu nodoklis	-	2 890
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	41	39
Kopā	84 920	90 105

20. Pārējie kreditori

	31.12.2025.	31.12.2024.
	EUR	EUR
Norēķini par darba algu	93 186	74 604
Norēķini par prasībām pret personālu	38	48
Norēķini par ZTI ieturējumiem	472	555
Kopā	93 696	75 207

21. Uzkrātās saistības

	31.12.2025.	31.12.2024.
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	104 473	89 959
Uzkrātās saistības piegādātājiem	20 078	24 558
Kopā	124 551	114 517

22. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Ieņēmumu no ES projekta īstermiņa daļa- Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Līvānos I un II kārtā, valsts un Kohēzijas fonda finansējums (2008.gada)	225 240	225 240
Ieņēmumu no ES projekta īstermiņa daļa- Līvānu ūdenssaimniecības attīstības III kārtā (2023.gada)	75 071	75 071
Kopā	300 311	300 311

Pielikums Peļņas vai zaudējumu aprēķinam

23. Neto apgrozījums

	2025.	2024.
Ieņēmumi no apsaimniekošanas pakalpojumiem	899 393	856 495
Ieņēmumi no sadzīves atkritumu apsaimniekošanas	550 471	535 565
Ieņēmumi no ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem	503 119	500 808
Ieņēmumi no teritorijas uzturēšanas, labiekārtošanas pakalpojumiem	674 864	617 933
Ieņēmumi no būvniecības pakalpojumiem	116 172	85 416
Ieņēmumi no pārējiem pakalpojumiem	35 622	36 321
Kopā	2 779 641	2 632 538

24. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2025.	2024.
Materiālu izmaksas	317 164	299 166
Pārējās ārējās izmaksas	485 737	438 639
Pamatlīdzekļu nolietojums, nemateriālo ieguldījumu nolietojums	509 408	490 020
Personāla izmaksas	1 185 206	1 108 477
Darba devēja VSAOI	276 304	258 315
Dabas resursu nodoklis	7 177	13 824
Citas izmaksas	441	433
Uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem	14 513	(10 366)
Nekustamā īpašuma nodoklis	2 257	2 318
Kopā	2 798 207	2 600 826

25. Administrācijas izmaksas

	2025.	2024.
Pamatlīdzekļu nolietojums, nemateriālo ieguldījumu nolietojums	13 141	11 690
Personāla izmaksas	190 294	169 451
Darba devēja VSAOI	45 816	42 125
Citas administrācijas izmaksas	24 522	21 698
Kopā	273 773	244 964

26. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2025.	2024.
Nākamo periodu ieņēmumi atzīti pārskata gadā	300 311	300 311
Atgūti šaubīgie debitori	18 476	7 233
Dotācija no Nodarbinātības valsts aģentūras	3 434	-
Peļņa no pamatlīdzekļu pārdošanas	3000*	-
Kopā	325 221	307 544

***Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas**

Pamatlīdzeklis	Atlikusī vērtība	Atsavināšanas ieņēmumi	Peļņa no atsavināšanas EUR
Traktortehnika T-40 valsts Nr.T3809LC	0	1500	1500
Traktortehnika T-40 valsts Nr.T3810LC	0	1500	1500
KOPĀ:	0	3000	3000

27. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2025.	2024.
Norakstīto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	1 502	-
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem	16 193	39 695
Kopā	17 695	39 695

28. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2025.	2024.
No citām personām	140	830
Kopā	140	830

29. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2025.	2024.
Valsts kase	59 977	81 733
Citadele Leasing	3 407	-
Citas tamlīdzīgas izmaksas	4 047	3 128
Kopā	67 431	84 861

30. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu

	2025.	2024.
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	1 623	3 809
Kopā	1 623	3 809

31. Ziņas par darījumiem ar saistītām pusēm

Partnera nosaukums	Saņemti pakalpojumi EUR	Sniegti pakalpojumi EUR	Partnera parāds 31.12.2025. EUR	Parāds partnerim 31.12.2025. EUR
Līvānu novada pašvaldība	775	1 007 929	6 695	-
Līvānu novada pašvaldība- norēķini par īres dzīvokļu īres maksu	193 398			70 830
Līvānu siltums SIA	11 139	3 333	164	202
Līvānu slimnīca SIA	-	49 725	1 535	-
KOPĀ:	205 312	1 060 987	8 394	71 032

32. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem kā aizņēmumi no Valsts kases, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks, procentu likmju un kredītrisks.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no dalībnieka un kredītiestādes, kā arī finanšu līzīngi. Lai minimizētu likviditātes risku, kas saistīts ar iespējamiem zaudējumiem, ik mēnesi tiek veikta nozaru rentabilitātes uzraudzība. Objektīvu izmaksu pieauguma gadījumos, tiek pārskatīti darbojošies tarifi. Īstermiņa aizdevumi netiek izmantoti, savukārt investīciju izmaksas, kurām tiek izmantoti ilgtermiņa kredīti, tiek iekļautas pakalpojumu tarifos.

Kreditrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

33. Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem

Sabiedrība nav uzņēmusies saistības, kuras nav atspoguļotas finanšu pārskatā.

34. Darbības turpināšana

2025. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 375 416, tai skaitā īstermiņa saistībās ir uzrādīti pārskata gadā atzīstamie nākamo periodu ieņēmumi EUR 300 311 apmērā. Sabiedrība pārskata gadu ir noslēgusi ar EUR 53 727 lieliem zaudējumiem. Sabiedrības pašu kapitāls ir pozitīvs un uz 2025.gada 31.decembri sastāda EUR 3 463 251. Sabiedrība monitorē savu naudas plūsmu, lai varētu savlaicīgi norēķināties ar kreditoriem. Sabiedrības vadība plāno optimizēt izmaksas un palielināt apgrozījumu, lai nākošo pārskata periodu noslēgtu ar vēl labākiem rādītājiem, uzlabotu maksātspējas rādītājus.

2022. gada 24. februārī notika strauja ģeopolitiskās situācijas pasliktināšanās saistībā ar Krievijas iebrukumu Ukrainā. Sankcijas (ierobežojošie pasākumi attiecībā uz darbībām, ar ko tiek grauta vai apdraudēta Ukrainas teritoriālā integritāte, suverenitāte un neatkarība) neietekmē Sabiedrības spēju turpināt darbību, taču ir vērojama inflācijas pieauguma tendence.

2025. gadā tuvumā notiekošais karš un pret Krieviju ieviestās sankcijas ir satricinājušas pasaules izejvielu tirgu un negatīvi ietekmējušas dažādu materiālu pieejamību, kas arvien vairāk ietekmēs cenu līmeni Latvijā. Saistībā ar straujo izejvielu cenu pieaugumu un ģeopolitisko situāciju pasaulē turpinām veikt būtiskus ieguldījumus uzņēmuma kritiski svarīgo izejvielu krājumu veidošanā.

Pastāv vairāki lejupvērsti ekonomiskie riski, kas būtiski varētu negatīvi ietekmēt Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošinājumu. Tomēr turpmākie notikumi nav skaidri zināmi, jo situācija mainās katru dienu un droši nevar paredzēt Sabiedrības darbību tālākā nākotnē.

Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar visiem kreditoriem noteiktajos termiņos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

35. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas un kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

Raimonds Šubnikovs
Valdes priekšsēdētājs

Artūrs Dukaļskis
Valdes loceklis

Inta Milta
Galvenais grāmatvedis

FINANŠU PĀRSKATS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJA UN VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU NO 29. LĪDZ 31. LAPAI, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 1. LĪDZ 31. LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 1. LĪDZ 28. LAPAI.

Vadības ziņojums

Sabiedrības darbība pārskata periodā

SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālās saimniecības" saimnieciskā darbības veidi:

- daudzdzīvokļu namu kopīpašumā esošo daļu apsaimniekošana un komunālo pakalpojumu sniegšana;
- ūdens ieguve un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana Līvānu pilsētas teritorijā;
- cieta sadzīves atkritumu savākšana un nodošana apglabāšanai vai tālākai pārstrādei;
- asenizācijas pakalpojumu sniegšana Līvānu pilsētā un novadā;
- pilsētas ceļu, ielu un ietvju apsaimniekošana un remonts;
- pilsētas zaļās zonas, parku un skvēru apsaimniekošana;
- pilsētas sabiedriskās tualetes uzturēšana.

Sabiedrības struktūrvienības

Sabiedrības iekšējie iecirkņi:

- Pārvalde,
- Dzīvokļu saimniecības iecirknis,
- Atkritumu apsaimniekošanas iecirknis,
- Komunālās saimniecības iecirknis,
- Ūdensvada un kanalizācijas iecirknis.

Sabiedrība ir uzsākusi savu saimniecisko darbību 1994. gadā. Sabiedrība ir vienīgais uzņēmums Līvānu novadā, kas nodarbojas ar iepriekš minēto pakalpojumu sniegšanu.

Sabiedrības neto apgrozījums 2025. gadā bija **2 779 641** eiro, kas ir par 147 103 eiro jeb 5,59 % vairāk nekā 2024. gadā.

Nozaru ieņēmumu īpatsvars neto apgrozījumā:

- ieņēmumi no dzīvojamā fonda apsaimniekošanas pakalpojumiem 899 tūkst. eiro jeb 33 %,
- ieņēmumi no ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem 503 tūkst. eiro jeb 18 %,
- ieņēmumi no pilsētas teritorijas uzturēšanas, labiekārtošanas 675 tūkst. eiro jeb 24 %,
- ieņēmumi no sadzīves atkritumu apsaimniekošanas 550 tūkst. eiro jeb 20 %,
- ieņēmumi no būvniecības pakalpojumiem 116 tūkst. eiro jeb 4 %,
- pārējie ieņēmumi 36 tūkst. eiro jeb 1 %.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

2025.gadu sabiedrība noslēdza ar **53 727 eiro** zaudējumiem. Zaudējumi skaidrojami ar :

- no 2020. gada nav palielināti ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi, ūdens un kanalizācijas nozare strādā ar lieliem zaudējumiem;
- uzkrājumu veidošanu šaubīgajiem debitoriem, kuri 2025. gadā nebija veikuši nevienu maksājumu par saņemtajiem pakalpojumiem ;
- saistībām pret iedzīvotāju uzkrājumiem plānotajiem remontdarbiem, kas vēl nav apgūti ;
- uzkrājumu veidošana atvaļinājumu rezervēm.

No daudzdzīvokļu māju izveidotajiem uzkrājumiem 2025. gadā ir apgūti remontdarbi 157 tūkst. eiro vērtībā. Uz 01.01.2026. saņemtie un vēl neizlietotie uzkrājumi remontdarbiem ir 794 tūkst. eiro. , kas tiks apgūti saskaņā ar plānoto darbu grafiku.

Pamatdarbības kopējie izdevumi ir 2 798 207 eiro, lielākās izmaksas sastāda personāla atalgojums 1 461 510 eiro un pamatlīdzekļu nolietojums 509 408 eiro.

Sabiedrība nodokļu nomaksu veikusi noteiktajos termiņos, darba alga darbiniekiem tiek izmaksāta saskaņā ar darba līgumiem.

Ilgtermiņa kreditoru sastāvā EUR 7 637 357 un īstermiņa kreditoru sastāvā EUR 300 311 ir uzrādīti nākamo periodu ieņēmumi kopējā summā EUR 7 937 668. Nākamo periodu ieņēmumu sastāvā sabiedrība ir iepriekšējos periodos atzinusi no valsts budžeta un Kohēzijas fonda līdzekļiem saņemto finansējumu realizējot projektu

"Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Austrumlatvijas upju baseinos I un II kārtā" kopējā summā EUR 9 249 126 un "Līvānu ūdenssaimniecības attīstības III kārtā" kopējā summā EUR 3 279 667. Atzīstamie ieņēmumi jāaprēķina atbilstoši izveidoto pamatlīdzekļu aprēķinātajam nolietojumam pārskata gadā, ņemot vērā saņemtā finansējuma proporciju izveidotā pamatlīdzekļa vērtībā.

Sabiedrībai ir 4 aizņēmumi Valsts Kasē 1,65 miljonu vērtībā, kas saistīti ar projektu "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Austrumlatvijas upju baseinos I un II kārtā" un "Līvānu ūdenssaimniecības attīstības III kārtā" realizāciju.

1 finanšu lizings SIA Citadele Leasing 136 tūkst. eiro jaunas vakuumslaučšanas mašīnas MULTIHOOG CV350 ar papildus aprīkojumu iegādei.

Analizējot sabiedrības uzņēmuma pārskata perioda bilances likviditātes rādītājus var secināt, ka koeficienti ir zem normas .

Finansiālo rezultātu rādītāji:

Finanšu rādītāji	Pārskata gads	Iepriekšējais gads	Pārskata gada pieaugums (+) vai samazinājums (-) pret iepriekšējo gadu
Rentabilitātes rādītājs (<i>Neto peļņas rentabilitāte = neto peļņa/apgrozījums, %</i>)	(1.9)	(1,31)	(3,21)
Efektivitātes rādītājs (<i>Apgrozāmo līdzekļu aprites rādītāji = neto apgrozījums/ apgrozāmie līdzekļi.</i>)	2.16	2.30	(0.14)
Likviditātes rādītājs (<i>Kopējās likviditātes koeficients = apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības</i>)	0.77	0.77	0
Maksāspējas rādītājs (<i>Saistību īpatsvars bilancē = kopējās saistības/aktīvi, %</i>)	76,00	75,88	0.12
Apgrozāmais kapitāls (<i>Apgrozāmie līdzekļi-īstermiņa saistības, EUR</i>)	(375 416)	(331 458)	43 958

Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Sabiedrība arī turpmāk plāno uzlabot darbību savās nozarēs:

- Daudzdzīvokļu mājās, kurās jau ir izveidoti uzkrājumi māju atjaunošanai un plānoto remontdarbu veikšanai, tiks veikti remontdarbi.
- Turpināsies aktīvs darbs pie debitoru parādu piedziņas.
- Tiek plānots turpināt atkritumu apsaimniekošanu Līvānu novadā, nodrošinot atkritumu savākšanas un šķirošanas pakalpojuma kvalitātes pilnveidošanu, šķiroto atkritumu laukuma izbūvi.
- Komunālās saimniecības iecirknis pilnveidos un attīstīs labiekārtošanas darbus Līvānu pilsētas teritorijā.
- Tiek plānots turpināt uzlabot ūdens mērījumu nolasīšanas sistēmu.
- Tiek plānoti dažādi komunālo pakalpojumu kvalitātes un pieejamības uzlabošanas pasākumi (pamatlīdzekļu un inventāra iegāde materiāli tehniskās bāzes uzlabošanai; apmācību kursi, semināri speciālistu profesionālā līmeņa paaugstināšanai)
- Tiek plānota attīrīšanas iekārtu un autoparka atjaunošana.
- Ūdenssaimniecības attīstības pasākumu ietvaros plānoti ūdensapgādes sistēmas izbūves darbi Līvānu pilsētā privātmāju sektorā no Dzirnau līdž Robežu ielai.
- Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: ūdens ieguves urbuma Biedrības ielā 2 un Zaļā ielā 41 elektrisko konvektoru nomaina uz siltumsūkni, nodrošinot siltumenerģiju ar siltumsūkni tiek patērēts būtiski mazāks elektroenerģijas apjoms nekā ar elektriskiem konvektoriem, pateicoties siltumsūkņa efektivitātei
- Kara darbība Ukrainā ietekmē ekonomikas attīstību Latvijas Republikā un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, kā mainīsies energoresursu cenas, inflācija, klientu maksāspēja un kredītu procenti, līdz ar to pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Sabiedrības vadība šobrīd uzskata, ka Sabiedrības finanšu stāvoklis ir stabils.

2025. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 375 416, tai skaitā īstermiņa saistībās ir uzrādīti pārskata gadā atzīstamie nākamo periodu ieņēmumi EUR 300 311 apmērā. Sabiedrība pārskata gadu ir noslēgusi ar EUR 53 727 lieliem zaudējumiem. Sabiedrības pašu kapitāls ir pozitīvs un uz 2025.gada 31.decembri sastāda EUR 3 463 251. Sabiedrība monitorē savu naudas plūsmu, lai varētu savlaicīgi norēķināties ar kreditoriem. Sabiedrības vadība plāno optimizēt izmaksas un palielināt apgrozījumu, lai nākošo pārskata periodu noslēgtu ar vēl labākiem rādītājiem, uzlabotu maksāspējas rādītājus.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Sabiedrības neveic pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

Sabiedrības akciju vai daļu kopums

2025. gada 31. decembrī daļu kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 4 009 601 kapitāla daļām, vienas daļas nominālvērtība ir 1.00 EUR. Visas kapitāla daļas pieder Līvānu novada pašvaldībai.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Sabiedrībai nav filiāles un pārstāvniecības ārzemēs.

Finanšu instrumentu izmantošana un ar to saistītie riski

Gada pārskats sastādīts ievērojot darbības turpināšanās principus. 2025. gadā nebija būtisku notikumu, kas ietekmētu finanšu pārskatu, kā arī nav būtisku risku, ar ko Sabiedrība varētu saskarties un kas varētu ietekmēt tās finansiālo stāvokli un darbības finansiālos rezultātus.

Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad Valde paraksta Pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi notikumi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu pārskata gada rezultātus un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes ieteiktā peļņas sadale vai zaudējumu segšana

Valde piedāvā 2025. gada zaudējumus segt no turpmāko taksācijas gadu peļņas.

Paziņojums par vadības atbildību.

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskata sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2025. gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Raimonds Šubnikovs
Valdes priekšsēdētājs

Artūrs Dukaļskis
Valdes loceklis

ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU