

Algemene voorwaarden Apartamento Casa Blanca

Welkom bij Apartamento Casa Blanca. Door gebruik te maken van onze website en/of een reservering te plaatsen, gaat u akkoord met deze algemene voorwaarden.

Laatst bijgewerkt: 18 november 2025

Artikel 1; Definities

Verhuurder: Apartamento Casa Blanca, de eigenaar/beheerder van het appartement.

Huurder: Iedere persoon die via de website of andere kanalen een reservering maakt.

Accommodatie: Het appartement Apartamento Casa Blanca dat beschikbaar wordt gesteld.

Artikel 2; Reserveringen

2.1. Een reservering is definitief nadat de huurder een bevestiging per e-mail heeft ontvangen en de aanbetsaling is voldaan.

2.2. De huurder moet minimaal 18 jaar oud zijn om een boeking te mogen doen.

2.3. Bij het maken van een reservering dient de huurder correcte en volledige informatie te verstrekken.



Apartamento Casa Blanca

Carrer Passerell 5, 03530 La Nucia, província d'Alacant, Spanje

+31 (0)6 12733942

info@apartamento-casablanca.com

apartamento-casablanca.com

Artikel 3; Betalingen

3.1. De totale huurprijs en eventuele bijkomende kosten worden vooraf duidelijk vermeld.

3.2. Betaling dient te worden voldaan via de betaalmethoden die op de factuur worden aangeboden.

3.3. Indien de betaling niet tijdig wordt ontvangen, behoudt de verhuurder zich het recht om de reservering te annuleren.

Artikel 4; Annuleringen en wijzigingen

4.1. Annuleringen dienen schriftelijk of per e-mail te worden doorgegeven.

4.2. Tenzij anders vermeld in de boekingsbevestiging:

- Annulering tot 30 dagen voor aankomst: 15% van het totaalbedrag verschuldigd.
- Annulering tussen 30 en 16 dagen voor aankomst: 50% van het totaalbedrag verschuldigd.
- Annulering tussen 15 en 8 dagen voor aankomst: 75% van het totaalbedrag verschuldigd.
- Annulering binnen 7 dagen voor aankomst: geen restitutie.

4.3. Wijzigingen in een boeking zijn mogelijk onder voorbehoud van beschikbaarheid en kunnen extra kosten met zich meebrengen.

Definitie: Onder *totaalbedrag* wordt verstaan het gehele huurbedrag inclusief eventuele bijkomende kosten.



Apartamento Casa Blanca

Carrer Passerell 5, 03530 La Nucia, província d'Alacant, Spanje

+31 (0)6 12733942

info@apartamento-casablanca.com

apartamento-casablanca.com

Artikel 5; Gebruik van de accommodatie

5.1. Het appartement mag uitsluitend worden gebruikt door het aantal personen dat in de reservering vermeld staat:

- Maximum aantal gasten: 7 gasten
- Maximum aantal volwassenen: 7 volwassenen
- Maximum aantal kinderen: 6 kinderen
- Maximum aantal baby's: 2 baby's

5.2. Feesten, evenementen of overlast zijn niet toegestaan.

5.3. Huisdieren zijn *in overleg* toegestaan.

5.4. De huurder dient zorgvuldig met de accommodatie en inventaris om te gaan.

Artikel 6; Schade en borg

6.1. De huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens het verblijf is ontstaan door nalatigheid of onjuist gebruik.

6.2. De verhuurder kan een borgsom vragen. De borgsom bedraagt €250,- en dient contant bij aankomst te worden betaald. Indien het appartement bij vertrek in goede staat wordt achtergelaten, wordt de borg teruggegeven bij check-out.

Artikel 7; Aankomst en vertrek

7.1. Check-in: tussen 15:00 en 19:00 uur.

7.2. Check-out: tussen 9:00 en 11:00 uur.

7.3. Laat vertrek zonder toestemming kan leiden tot extra kosten.



Apartamento Casa Blanca

Carrer Passerell 5, 03530 La Nucia, provincia d'Alacant, Spanje

+31 (0)6 12733942

info@apartamento-casablanca.com

apartamento-casablanca.com

Artikel 8; Verantwoordelijkheden van de verhuurder

8.1. De verhuurder zorgt ervoor dat de accommodatie schoon en in goede staat wordt aangeboden.

8.2. De verhuurder is niet aansprakelijk voor:

- verlies, diefstal of schade aan persoonlijke eigendommen van de huurder;
- storingen in voorzieningen buiten zijn controle (water, elektriciteit, internet).

Artikel 9; Huisregels

9.1. De huurder dient de huisregels op te volgen zoals vermeld in de accommodatie of op de website.

9.2. Roken is niet toegestaan in het appartement.

9.3. Stilte tussen 23:00 en 8:00 uur is verplicht.

Artikel 10; Privacy en gegevensbescherming

10.1. Persoonsgegevens worden verwerkt volgens onze privacyverklaring.

10.2. Persoonsgegevens worden uitsluitend gebruikt voor reserverings- en administratiedoeleinden.



Apartamento Casa Blanca

Carrer Passerell 5, 03530 La Nucia, província d'Alacant, Spanje

+31 (0)6 12733942

info@apartamento-casablanca.com

apartamento-casablanca.com

Artikel 11; Uitsluitingen van aansprakelijkheid

11.1. Niet als klacht worden aangemerkt en geven dus geen recht op compensatie situaties die voortkomen uit:

- a. overmacht, waaronder extreme weersomstandigheden zoals natuurrampen, pandemieën, stroomstoringen, beperkingen opgelegd door (lokale) autoriteiten/ overheidsmaatregelen of andere omstandigheden buiten zijn controle;
- b. tijdelijke storingen in voorzieningen geleverd door derden, zoals internet of televisie;
- c. omgevingsgeluiden of activiteiten buiten de invloedssfeer van de Verhuurder;
- d. persoonlijke voorkeuren van de Huurder die niet vooraf schriftelijk zijn overeengekomen.

11.2. In dergelijke gevallen kan de verhuurder de reservering annuleren of verplaatsen.

11.3. De Verhuurder is niet aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade of immateriële schade.

Artikel 12; Toepasselijk recht

12.1. Op deze voorwaarden is het recht van Spanje van toepassing.

12.2. Geschillen worden voorgelegd aan een bevoegde rechtbank.



Apartamento Casa Blanca

Carrer Passerell 5, 03530 La Nucia, provincia d'Alacant, Spanje

+31 (0)6 12733942

info@apartamento-casablanca.com

apartamento-casablanca.com

Artikel 13; Klachten tijdens het verblijf

13.1. De Huurder is verplicht klachten met betrekking tot het gehuurde of het verblijf onverwijld, doch uiterlijk binnen 24 uur na constatering van het gebrek, bij de Verhuurder te melden.

13.2. De Huurder dient de Verhuurder ten allen tijde een redelijke termijn en gelegenheid te bieden om de klacht te onderzoeken en, indien mogelijk, te herstellen.

13.3. Indien de Huurder de klacht niet tijdig meldt zoals bepaald in dit artikel, verliest de Huurder ieder recht op eventuele compensatie, schadevergoeding of enige andere vorm van genoegdoening.

Artikel 14; Klachten na het verblijf

14.1. Klachten die niet tijdens het verblijf konden worden gemeld, dienen door de Huurder uiterlijk binnen 48 uur na vertrek schriftelijk en gemotiveerd aan de Verhuurder te worden voorgelegd.

14.2. Een klacht dient voorzien te zijn van relevante informatie, waaronder datum, tijdstip, omschrijving van de situatie en, indien mogelijk, foto- of videobewijs.

14.3. Klachten die na afloop van de termijn van 48 uur worden ingediend, worden niet in behandeling genomen.

14.4. De Verhuurder zal ingediende klachten binnen een redelijke termijn beoordelen en de Huurder schriftelijk informeren over de bevindingen en eventuele oplossingen.

14.5. Indien de Huurder de Verhuurder geen gelegenheid heeft gegeven om de klacht tijdens het verblijf te verhelpen, kan de Huurder geen aanspraak maken op schadevergoeding of enige andere compensatie.



Apartamento Casa Blanca

Carrer Passerell 5, 03530 La Nucia, provincia d'Alacant, Spanje

+31 (0)6 12733942

info@apartamento-casablanca.com

apartamento-casablanca.com