



Fazenda Vista Alegre - MT

R E R Ê N C I A S





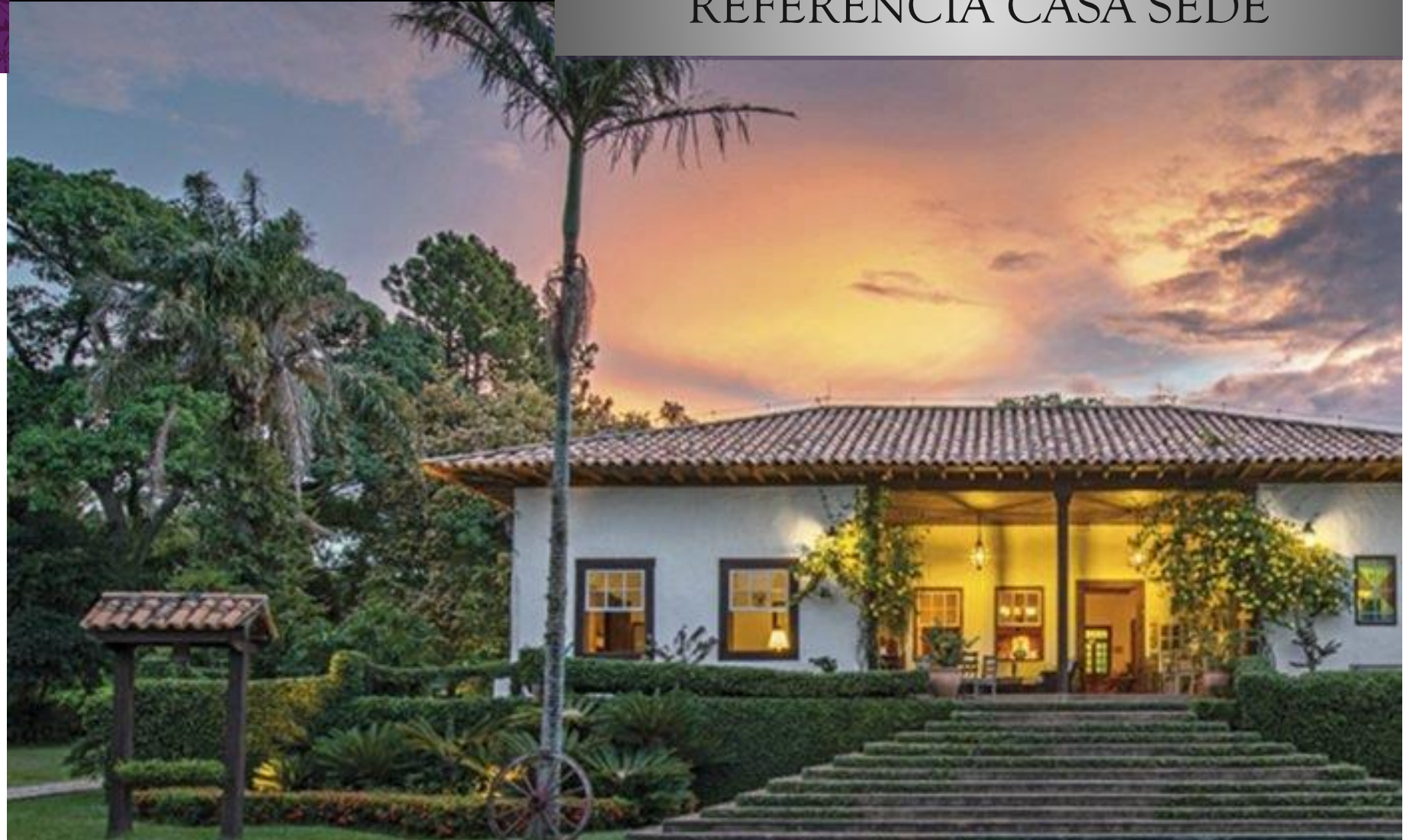
Pista

Fazenda Vista Alegre - MT



# Hangar

Fazenda Vista Alegre - MT



# Casarão

Fazenda Vista Alegre - MT



# Casarão

Fazenda Vista Alegre - MT



# Fazenda

Fazenda Vista Alegre - MT



REFERÊNCIA CONFINAMENTO  
COBERTO



Fazenda

Fazenda Vista Alegre - MT







## DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO ETAPA	CUSTO UNITÁRIO	QUANTIDADE	CUSTOS TOTAIS	OBSERVAÇÕES
<b>EXECUÇÃO DE MÃO DE OBRA E MATERIAL</b>					
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS DE ARQUITETURA</b>				
1.1	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA E INTERIORES	R\$ 600.000,00	GLOBAL	R\$ 600.000,00	
1.2	PROJETO E CÁLCULO ESTRUTURAL	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	
1.3	PROJETO DE ELÉTRICA E CÁLCULO	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	
1.4	PROJETO DE HIDRÁULICA E SISTEMA DE IRRIGAÇÃO	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	
1.5	ADMINISTRAÇÃO E GERENCIAMENTO DA OBRA	R\$ 1.000.000,00	GLOBAL	R\$ 1.000.000,00	
<b>2</b>	<b>INSTALAÇÕES</b>				
2.1	EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES DE ELÉTRICAS	R\$ 10.000.000,00	GLOBAL	R\$ 10.000.000,00	
2.2	INSTALAÇÃO AR CONDICIONADO	R\$ 100.000,00	GLOBAL	R\$ 100.000,00	
2.3	INSTALAÇÃO SISTEMA SOLAR COM PLACAS FOTOVOLTAICAS	R\$ 2.000.000,00	GLOBAL	R\$ 2.000.000,00	
2.4	EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 5.000.000,00	GLOBAL	R\$ 5.000.000,00	
2.5	SISTEMA DE CISTERNAS E IRRIGAÇÃO	R\$ 2.000.000,00	GLOBAL	R\$ 2.000.000,00	
2.6	SISTEMA DE AUTOMAÇÃO DA RESIDÊNCIA	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	
2.7	EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES DE REDE TI E SISTEMA DE SEGURANÇA	R\$ 200.000,00	GLOBAL	R\$ 200.000,00	
<b>3</b>	<b>ELEVADOR</b>				
3.1	FORNECIMENTO DE ELEVADOR 2,00X2,00 COM ACABAMENTO	R\$ 50.000,00	GLOBAL	R\$ 50.000,00	
<b>4</b>	<b>ESTRUTURAS E FECHAMENTOS</b>				
4.1	EXECUÇÃO ALVENARIAS E FECHAMENTOS	R\$ 36.000.000,00	12000	R\$ 36.000.000,00	
4.2	ESTRUTURA HARAS E ESTÁBULO	R\$ 1.000.000,00	GLOBAL	R\$ 1.000.000,00	
4.3	INSTALAÇÃO DE CERCA EM TODO A DIVISA	R\$ 5.000.000,00	GLOBAL	R\$ 5.000.000,00	
4.4	INSTALAÇÃO DE ESQUADRIAS EM PVC COM VIDRO 10MM	R\$ 2.000.000,00	GLOBAL	R\$ 2.000.000,00	
4.5	EXECUÇÃO QUADRA TENIS	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	
4.6	EXECUÇÃO CAMPO FUTEBOL	R\$ 5.000.000,00	GLOBAL	R\$ 5.000.000,00	
4.7	EXECUÇÃO PISCINA	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	

<b>5</b>	<b>PISTA DE POUSO E DECOLAGEM - INFRA ESTRUTURA</b>				
5.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 706.000,00	GLOBAL	R\$ 706.000,00	
5.2	PISTA DE POUSO E DECOLAGEM	R\$ 13.428.200,00	GLOBAL	R\$ 13.428.200,00	
5.3	HELIPONTO	R\$ 142.200,00	GLOBAL	R\$ 142.200,00	
5.4	TERMINAL DE PASSAGEIROS	R\$ 240.000,00	GLOBAL	R\$ 240.000,00	
5.5	BASE PARA TANQUES DE COMBUSTÍVEL	R\$ 16.000,00	GLOBAL	R\$ 16.000,00	
5.6	ILUMINAÇÃO COM BALIZAMENTO NOTURNO	R\$ 533.333,00	GLOBAL	R\$ 533.333,00	
<b>6</b>	<b>SILUS DE ARMAZENAMENTO</b>				
6.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO D3 4 SILUS DE ARMAZENAMENTO DE GRÃOS	R\$ 5.000.000,00	4	R\$ 20.000.000,00	
<b>7</b>	<b>ACABAMENTOS</b>				
7.1	EXECUÇÃO DE EMBOÇO E REBOCO	R\$ 14,00	350	R\$ 4.900,00	
7.2	EXECUÇÃO DE CIMENTO QUEIMADO EM TODO O PISO	R\$ 115,00	300	R\$ 34.500,00	
7.3	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO NAS ÁREAS MOLHADAS	R\$ 100,00	30	R\$ 3.000,00	
7.4	INSTALAÇÃO DE RODAPÉS	R\$ 1.500,00	GLOBAL	R\$ 1.500,00	
7.5	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE PINTURA GERAL	R\$ 10.000,00	GLOBAL	R\$ 10.000,00	
<b>8</b>	<b>ACABAMENTO LAJE - FORRO - ESTRUTURAS AUXILIARES</b>				
8.1	ACABAMENTO FORRO DE MADEIRA	R\$ 200,00	10000	R\$ 2.000.000,00	
8.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO EM DRYWALL	R\$ 60,00	50	R\$ 3.000,00	
8.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MÓDULOS EM GRADE ATIRANTADOS	R\$ 10.000,00	GLOBAL	R\$ 10.000,00	
<b>9</b>	<b>ESTRUTURAS METÁLICAS</b>				
9.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MEZANINO METÁLICO E ACABAMENTO	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	
9.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESCADA METÁLICA	R\$ 50.000,00	GLOBAL	R\$ 50.000,00	
<b>10</b>	<b>INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E LUMINÁRIAS</b>				
10.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÕES DE LOUÇAS E METAIS	R\$ 500.000,00	GLOBAL	R\$ 500.000,00	
10.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS TIPO TRILHOS	R\$ 1.000.000,00	GLOBAL	R\$ 1.000.000,00	
10.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUSTRES	R\$ 200.000,00	GLOBAL	R\$ 200.000,00	
10.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS TIPO PLAFON	R\$ 200.000,00	GLOBAL	R\$ 200.000,00	
<b>11</b>	<b>MARCENARIA E MOBILIÁRIOS</b>				
11.1	FORNECIMENTO E INSTAÇÃO DE MÓVEIS PLANEJADOS E OUTROS	R\$ 2.000.000,00	GLOBAL	R\$ 2.000.000,00	
<b>12</b>	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA E DESCARTE DE ENTULHOS</b>				
12.1	REMOÇÃO DE ENTULHOS E LIMPEZA FINA	R\$ 50.000,00	GLOBAL	R\$ 50.000,00	
<b>CUSTO TOTAL MATERIAL E MÃO DE OBRA</b>				<b>R\$ 114.582.633,00</b>	
<b>TOTAL MÃO DE OBRA E MATERIAL COM BDI</b>		<b>BDI</b>	<b>5%</b>	<b>R\$ 120.311.764,65</b>	

# IDEALLIZA

## ARQUITETURA

Av. João Manoel 600 - Sala 801 B Arujá SP  
E-mail: projetos@idelliza.arq.br Tel.: 11 94721-2693

### QUADRO DE ÁREAS

PRÉDIO ADMINISTRATIVO.....	800,00M <sup>2</sup>
HANGAR AVIÃO .....	600,00M <sup>2</sup>
GALPÃO ARMAZENAMENTO .....	1.000,00M <sup>2</sup>
CASA SEDE .....	2.000,00M <sup>2</sup>
PISCINA .....	1.000,00M <sup>2</sup>
CASA FUNCIONÁRIOS.....	800,00M <sup>2</sup>
ESTÁBULO .....	1.000,00M <sup>2</sup>
GALPÃO CONFINAMENTO BOVINO.....	4.800,00M <sup>2</sup>
<b>TOTAL DA CONSTRUÇÃO.....</b>	<b>12.000,00M<sup>2</sup></b>

ASS:  
INTERESSADO  
ERA SERVICE CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA

ASS:  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: NATHALIA COUTINHO  
CAU: A67701-9

EMPREENDIMENTO

**Projeto de Arquitetura  
Fazenda Vista Alegre**

CLIENTE



**ERA Service Consultoria  
Empresarial LTDA**

Local: Cocalinho - Mato Grosso

Piso: TÉRREO

Matrícula: 5.068

INCRA: 901.075.065.048-0

Projeto: Projeto de Arquitetura

assunto: Projeto de Arquitetura e Viabilidade

Desenho: Arq Nathalia Coutinho

etapa do projeto: Projeto de executivo

folha n°:

escala: INDICADA

data: 25.01.21

revisão: 00

**UN**