

INDAGINE PATRIMONIALE

by Mercurio

Nominativo: MARTINELLI GIUSEPPE nato l'09/04/1950 a BOLOGNA

Codice f.: MRTGPP50D09A944Y

Indirizzo: VIALE MAZZINI, 10 - BOLOGNA

Trattasi precisamente di Martirelli (e non Martinelli) Giuseppe, nato il 09/04/1950 a Bologna, con codice fiscale MRTGPP50D09A944Y e vedovo di Pandolfi Oriana, elegge residenza anagrafica in Via S. Martino, 12 – Bologna e domicilio in Viale Torino, 13 (int. 1) – Milano.

Si rilevano le seguenti utenze telefoniche a lui intestate: 3347767092, 3771296230 e 0245071100 oltre che utenze elettriche con Edison Spa in Viale Torino, 13 – Milano e con Enel Distribuzione spa in Via Marmolada, 12 – Milano.

LAVORO/PENSIONE

Risulta percepire, dal 01/01/2019, pensione di circa 950,00 euro lordi mensili. E' erogata dall'INPS (c.f.: 80078750587) di competenza territoriale di Corso Sempione, 65 - Milano. In precedenza è stato dipendente, come operatore amministrativo con contratto part-time, della “BRANKO SRL” (c.f. 033262300215), società operante nel settore assicurativo con sede legale in Via Monte Bianco, 5 – Milano. La retribuzione è stata di circa 900,00 euro lordi mensili.

CARICHE SOCIETARIE

Risultava titolare firmatario della ditta omonima MARTIRELLI GIUSEPPE iscritta alla CCIAA di Bologna al Rea n. 306102 (p.iva 00172121205), con sede legale in Viale Mazzini, 10 – Bologna. La ditta risulta cancellata in data 25/01/2005.

Risulta presidente del consiglio direttivo dal 12/10/2005 della “ASSOCIAZIONE FROID”, iscritta alla CCIAA di Milano al Rea n. 743145 (c.f.: 95049510159), con sede legale in Via Volturno, 9 - Milano/MI. La società è ferma. Oggetto: Attività di organizzazioni associative.

Risulta amministratore unico dal 20/03/2007 della “ORMA TRADING S.R.L.”, iscritta alla CCIAA di Milano al Rea n. 764775 (c.f.: 05697470150), con sede legale in Via delle Forze Armate, 10 – Bussago/MI. Ultimo bilancio: 31/12/2019. La società è operante dal 08/05/2008. Oggetto: Commercio al dettaglio di orologi e articoli di gioielleria e argenteria.

PARTECIPAZIONI AZIONARIE

Risulta detenere quote di 2.000,00 euro nella SILVER S.R.L.S. (c.f. 05125470658) con capitale sociale di 2.000,00 euro.

BANCHE

Da indagini nazionali eseguite sui rapporti di conto corrente, ad esclusione di eventuali conti deposito, rileviamo quanto segue:

- rapporto attivo presso UNICREDIT S.P.A. (abi 02008 cab 37070) agenzia di Via Jussi, 2 - San Lazzaro di Savena/BO. Si rileva disponibilità di circa 27.500,00 euro. Da indiscrezioni, riportiamo il relativo IBAN it79D02008370300000000245874;
- libretto di risparmio presso POSTE ITALIANE S.P.A. (abi 07601 cab 39751) ag. di Via Vittorio Emanuele, 146 - Bologna. Si rileva disponibilità di circa 5.000,00 euro;
- carta postepay evolution n. 402946784012 presso POSTE ITALIANE S.P.A. (abi 07601 cab 39691) agenzia di Via San Marco, 29 – Bologna. Si rileva disponibilità di circa 800,00 euro;
- rapporto attivo presso WEBANK (abi 05034 cab 01647) di Via F. Meda, 4 - Milano. Giacenza non disponibile poiché il rapporto è bloccato per il decesso del co-titolare Pandolfi Oriana.

A titolo di completezza (non esaustiva e da indiscrezioni) indichiamo:

- si rileva postepay scaduta con richiesta di rinnovo presso POSTE ITALIANE S.P.A. Ufficio Gestione Carte (abi 07601 cab 05318) agenzia di Viale Europa, 175 – Roma;
- richiesta apertura conto online MY GENIUS con sede legale in Piazza Gae Aulenti, 3 Tower A - Milano, non ancora perfezionata;
- rapporto estinto presso BANCA DI BOLOGNA gruppo Cassa Centrale Banca (abi 08883 cab 02402) ag. di Via Bellaria, 32 – Bologna;
- censito presso POSTE ITALIANE S.P.A. (abi 07601 cab 02403) Via E. Levante, 7 – Bologna.

VEICOLI

La ricerca dei veicoli ha avuto esito positivo:

AUTOVEICOLO - NAX78239
Provincia di Competenza: Bologna (BO)
Stato Veicolo: Radiazione
Causale: per rit. aree priv.
Codice Ruolo: 4 - Descrizione Ruolo: Intestatario
Data Riferimento Ruolo 23/01/2001
Data: 02/02/2004
Descrizione: DENUNCIA DI CESSAZIONE DELLA CIRCOLAZIONE
Marca/Modello: AUDI
Telaio: WAUZZX81ZGA136977
Classe: AUTOVETTURA
Data prima immatricolazione: 12/05/1986

AUTOVEICOLO - EP921PA
Provincia di Competenza: Milano (MI)
Codice Ruolo: 4
Descrizione Ruolo: Intestatario
Data Riferimento Ruolo 29/04/2013
Data: 03/10/2013
Descrizione: TRASFERIMENTO DI RESIDENZA
Marca: SMART
Modello: FORTWO COUPE MHD
Telaio: WME3413801K650413
Classe: AUTOVETTURA
Data prima immatricolazione: 29/01/2013.

IMMOBILI

L'accertamento catastale risulta positivo. I beni attualmente di proprietà sono:

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita
Fabbricati	Piena proprietà per 1 / 4	BOLOGNA (BO) VIALE ROMA, 13, Piano 1	278	1048	1	A2	2	7,5 vani	1.530,00 Euro.	113211
Fabbricati	Piena proprietà per 1 / 4	BOLOGNA (BO) VIALE ROMA, 15, Piano S1	278	1049	42	C6	4	19 mq	107,94 Euro.	10032
Fabbricati	Piena proprietà per 13 / 44	CHIETI (CH) VIA SAN CAMILLO DE LELLIS, 53, P. T-5	45	4170	19	A10	1	6,5 vani	1.812,76 Euro.	
Fabbricati	Piena proprietà per 13 / 44	CHIETI (CH) VIA SAN CAMILLO DE LELLIS, 53, P. 1-5	45	4170	20	A3	2	8 vani	681,72 Euro.	

Indici di consistenza patrimoniale - STIMA
150.991 € Valore minimo.
4.025,23 € Rendita catastale.
200.333 € Valore massimo.
6 su 6 Proprietà con stima valore economico
10.125.63 € Stima IMU minima.
15.448,35.13 € Stima IMU massima.

Anche per eventuali azioni revocatorie, si riportano gli ultimi eventi registrati nelle conservatorie nazionali negli ultimi 24 mesi:

- data, 20/03/2024 – luogo, MILANO - preliminari, compravendite, donazione, successione
- data, 05/03/2024 – luogo, MILANO - ipoteche volontarie, legali, giudiziali e privilegi.
- data, 01/06/2023 – luogo, CHIETI - preliminari, compravendite, donazione, successione.

Inoltre, come richiestoci in supplemento, in calce elenchiamo le locazioni riconducibili al soggetto.

PREGIUDIZIEVOLI

La ricerca di pregiudizievoli ha avuto esito positivo:

Data Atto: 15/04/2006; Tipo Atto: IPOTECA LEGALE; Numero Generale: 31142; Numero Particolare: 0007549; A favore di: GEST LINE S.P.A. Importo: EURO 2.443,62.

Annotazioni: CANCELLAZIONE TOTALE DEL 04/02/2007; Numero Generale: 7819; Numero Particolare: 0001117.

PROTESTI

La visura protesti, anche questa ricerca svolta a livello nazionale, ha rilevato insolvenze per un totale di 15.500,00 euro:

Data Reg.ne	Data Levata	Luogo Levata	Tipo	Importo	Valuta	Motivo
02-08-2017	03-07-2017	ROMA (RM)	ASSEGNO	5.500,00	EURO	DIFETTO DI PROVVISTA ART. 2, L. 386/90 - Mancanza totale o parziale di fondi nel momento in cui il titolo viene presentato per il pagamento.
11-07-2017	14-06-2017	ROMA (RM)	ASSEGNO	5.000,00	EURO	DIFETTO DI PROVVISTA ART. 2, L. 386/90 - Mancanza totale o parziale di fondi nel momento in cui il titolo viene presentato per il pagamento.
08-08-2017	25-07-2017	ROMA (RM)	ASSEGNO	5.000,00	EURO	DIFETTO DI PROVVISTA ART. 2, L. 386/90 - Mancanza totale o parziale di fondi nel momento in cui il titolo viene presentato per il pagamento.

Tali le risultanze.

Aggiornamento al 18/04/2025

In conformità a quanto convenuto con la vendita, le informazioni fornite sono sotto forma confidenziale e strettamente personale ed il richiedente è responsabile penalmente e civilmente dei danni conseguenti a divulgazioni fatte direttamente o per suo tramite. In nessun caso l'informazione potrà essere esibita in giudizio civile o penale. Si declina ogni responsabilità per eventuali errori di qualsiasi natura che potessero derivare dalla presente informazione.

Locazioni

Atto presentato presso	UFF. TERR. DI PAGANI
Data presentazione	2/5/2020
Data Stipula	13/4/2020
Modello	RLI TELEMATICO
Serie	3T
Numero	002321
Avente causa in	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)
COPARTI	-
CONTROPARTI	PLLFME50A46I438U

Atto registrato presso	UFF. TERR. DI PAGANI
Data registrazione	4/2/2018
Data Stipula	4/2/2018
Modello	69
Serie	3
Numero	001278
Avente causa in	LOCAZIONE NON FINANZIARIA DI FABBRICATO (7202)
COPARTI	-
CONTROPARTI	SQTRFL63B23I438U

Atto registrato presso	UFF. TERR. DI PAGANI
Data registrazione	3/9/2017
Data Stipula	3/9/2017
Modello	69
Serie	3
Numero	007004
Avente causa in	LOCAZIONE NON FINANZIARIA DI FABBRICATO (7202)
COPARTI	-
CONTROPARTI	DFLRFL39P02I438R

Atto registrato presso	UFF. REG. DI SALERNO - CIVILI SUCCESSIONI
Data registrazione	16/9/2001
Data Stipula	1/9/2001
Modello	69
Serie	3
Numero	010158
Avente causa in	LOCAZIONE NON FINANZIARIA DI FABBRICATO (7202)
COPARTI	-
CONTROPARTI	DFLRFL39P02I438R