

**Íþróttafélagið Fylkir
- Aðalstjórn -**

Ársreikningur 2024



Íþróttafélagið Fylkir
Fylkisvegi 6
110 Reykjavík
kt.481173-0359

Efnisyfirlit

Bls.

Áritun óháðs endurskoðanda	2
Skýrsla stjórnar	3
Rekstrarreikningur	4
Efnahagsreikningur	5
Eigið fé og skuldir	6
Sjóðstreymi	7
Skýringar 1-5	8
Skýringar 6	10
Skýringar 7-10	11
Skýringar 11	13
Skýringar 12	14

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Íþróttafélagsins Fylkis

Við höfum veitt faglega aðstoð við gerð ársreiknings ársins 2024 fyrir Íþróttafélagið Fylki byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur félagsins hafa lagt fram. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar í samræmi við alþjóðlegan staðal, ISRS 4410, sem fjallar um faglega aðstoð við gerð ársreiknings.

Við höfum notað faglega þekkingu okkar á sviði reikningsskila og ársreikningagerðar að því markmiði að aðstoða fyrirtækið við að leggja fram ársreikning í samræmi við lög um ársreikninga.

Við höfum fylgt fyrirmælum siðareglna, þar á meðal grundvallarreglunum um heilindi, hlutlægni og faglega hæfni og varkárni.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Ársreikningur og þær upplýsingar sem koma fram í honum eru á ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra. Ársreikningur er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda félagsins

Þar sem fagleg aðstoð við gerð ársreikninginn er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist af okkur að staðfesta nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Þar af leiðandi veitum við hvorki álit byggt á endurskoðun né ályktun byggða á könnun um hvort ársreikningurinn sé gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Garðabæ, 15. apríl 2025

Löggiltur endurskoðandi

Skýrsla stjórnar

Aðalstarfsemi félagsins er starfsemi íþróttafélaga

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og íslenskar reikningsskilavenjur.

Rekstur ársins 2024

Hagnaður varð af rekstri félagsins á rekstrarárinu að fjárhæð 42,1 m.kr. Eigið fé í lok ársins var jákvætt um 243,3 m.kr. skv. efnahagsreikningi. Vísað er til ársreikningsins um ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á bókfærðu eigin fé.

Fjöldi ársverka hjá félaginu voru 12 og launagreiðslur félagsins námu um 70,1 m.kr. á árinu

Fjöldi ársverka hjá félaginu á fyrra ári voru 12 og launagreiðslur félagsins námu um 71,4 m.kr. á árinu

Yfirlýsing stjórnar

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu á árinu 2024, efnahag 31. desember 2024 og breytingu á eigin fé á árinu 2024 í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga.

Stjórn og framkvæmdastjóri Íþróttafélagsins Fylkis staðfesta hér með ársreiking félagsins fyrir árið 2024 með

Reykjavík, 15. apríl 2025

Stjórn:

Rekstrarreikningur ársins 2024

	Skýr	2024	2023
Rekstrartekjur	2, 11		
Framlög og styrkir		154.560.766	128.082.423
Húsa- og vallarleiga		44.069.326	34.579.830
Aðrar rekstrartekjur		21.978.681	17.076.214
Rekstrartekjur alls		<u>220.608.773</u>	<u>179.738.467</u>
Rekstrargjöld	12		
Laun og launatengd gjöld		107.226.861	106.141.330
Kostnaður deilda		22.218.684	7.688.388
Rekstur fasteigna og íþróttasvæðis		27.313.332	29.599.034
Rekstur skrifstofu		16.694.957	15.028.914
Kynning og útbreiðsla		5.139.425	1.708.447
Vörunotkun		1.566.118	1.498.467
Annar rekstrarkostnaður		1.616.568	3.102.666
Afskriftir	6	<u>17.389.786</u>	<u>16.429.263</u>
Rekstrargjöld alls		<u>199.165.731</u>	<u>181.196.509</u>
Hagnaður (tap) ársins fyrir fjármagnsliði		<u>21.443.042</u>	<u>(1.458.042)</u>
Fjármagnsliðir			
Vaxtatekjur		857.113	4.404.852
Vaxtagjöld		<u>(270.154)</u>	<u>(108.933)</u>
Fjármagnsliðir alls		<u>586.959</u>	<u>4.295.919</u>
Hagnaður ársins fyrir áhrif afkomu deilda		<u>22.030.001</u>	<u>2.837.877</u>
Hlutdeild í afkomu deilda félagsins		<u>20.046.452</u>	<u>161.102</u>
Hagnaður ársins		<u>42.076.453</u>	<u>2.998.979</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2024

Eignir	Skýr	2024	2023
Fastafjármunir	6		
Fasteignir, íþróttasvæði og áhöld		395.007.380	399.893.701
Fastafjármunir alls		<u>395.007.380</u>	<u>399.893.701</u>
Langtímakröfur			
Kröfur á deildir	5	36.429.263	26.362.841
Langtímakröfur alls		<u>36.429.263</u>	<u>26.362.841</u>
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur	4	14.039.650	19.910.107
ÍBR		4.123.361	5.484.585
Starfsmannasjóður		2.919.240	1.010.692
Sjóður og bankainnstæður	3	14.163.691	9.528.661
Veltufjármunir alls		<u>35.245.942</u>	<u>35.934.045</u>
Eignir samtals		<u>466.682.585</u>	<u>462.190.587</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2024

Eigið fé og skuldir	Skýr	2024	2023
Eigið fé	7		
Óráðstafað eigið fé		243.344.440	211.267.987
Eigið fé alls		<u>243.344.440</u>	<u>211.267.987</u>
Skuldbindingar			
Skuldbindingar vegna deilda	8	66.823.670	86.870.122
Tækja- og framkvæmdastyrkir		150.142.916	160.149.799
Skuldbindingar alls		<u>216.966.586</u>	<u>247.019.921</u>
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir		3.177.680	820.009
Ýmsar skammtímaskuldir	10	3.193.879	3.082.670
Skammtímaskuldir alls		<u>6.371.559</u>	<u>3.902.679</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		<u>223.338.145</u>	<u>250.922.600</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>466.682.585</u>	<u>462.190.587</u>

Sjóðstreymi ársins 2024

	Skýr	2024	2023
Rekstrarhreyfingar			
Afkoma ársins		42.076.453	2.998.979
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	6	17.389.786	16.429.263
Tekjufærðir framkvæmdastyrkir móti afskriftum		(10.006.883)	(10.029.512)
Rekstrarafkoma deilda	8	(20.046.452)	(161.102)
Hreint veltufé frá rekstri		<u>29.412.904</u>	<u>9.237.628</u>
 Lækkun (hækkun) rekstrartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		5.323.133	(2.774.063)
Hækkun (lækkun) rekstrartengdra skulda:			
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir		2.468.880	(2.112.494)
Kröfur á deildir		(10.066.422)	(7.267.059)
		<u>(2.274.409)</u>	<u>(12.153.616)</u>
Handbært fé (til) frá rekstri		<u>27.138.495</u>	<u>(2.915.988)</u>
 Fjárfestingahreyfingar	6		
Kaup-/söluverð eigna		(12.134.863)	(2.989.910)
Framkvæmdir við íþróttahús og stúkubyggingu		(368.602)	12.881.216
		<u>(12.503.465)</u>	<u>9.891.306</u>
 Fjármögnunarahreyfingar			
Eiginfjárframlag til deilda félagsins		(10.000.000)	(6.602.052)
		<u>(10.000.000)</u>	<u>(6.602.052)</u>
 Breyting á handbæru fé		4.635.030	373.266
Handbært fé í byrjun tímabils		9.528.661	9.155.395
Handbært fé í árslok		<u>14.163.691</u>	<u>9.528.661</u>

Skýringar

1. Starfsemi

Starfsemi Íþróttafélagsins Fylkis byggir á lögum félagsins þar sem meginhlutverk þess er að vinna að eflingu íþróttastarfs í Reykjavík, glæða áhuga almennings fyrir gildi íþróttar og virkja sem flesta til þátttöku í íþróttum og almennu félagsstarfi.

Markmið félagsins er: Að iðka og útbreiða íþróttir og vinna að heilbrigðu, þroskandi, fjörugu og fjölbreyttu félagslífi.

2. Reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Áhrif af rekstri og efnahag deilda Íþróttafélagsins

Ársreikningur aðalstjórnar tekur tillit til hlutdeildar í rekstrarafkomu og eiginfé deilda félagsins, sem gera sjálfstæð reikningsskil hver fyrir sig. Fjárhagur deildanna er endanlega á ábyrgð félagsins. Deildir félagsins undir aðalstjórn eru; knattspyrnudeild, handknattleiksdeild, fimleikadeild, karatedeild og blakdeild.

Heildaryfirlit yfir rekstur og efnahag félagsins; aðalstjórn og deildir er að finna í viðhengi með ársreikningnum. Meðal markmiða heildaryfirlitsins er að birta einungis tekjur, gjöld, eignir og skuldir félagsins út á við og er því viðskiptum á milli deilda eytt út við gerð yfirlitsins.

Skráning tekna

Tekjur af vörusölu og þjónustu eru færðar þegar til þeirra hefur verið unnið. Vörusala er skráð þegar vörur eru afhentar eða verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi flyst yfir til kaupanda. Þjónustutekjur eru færðar þegar þjónustan hefur verið innt af hendi. Sala er sýnd í rekstrarreikningi að teknu tilliti til afsláttar.

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand að frádregnum beinum styrkjum við fjárfestinguna.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirðis.

Eignir þar sem eignarréttur er bundinn öðrum samkvæmt samningi um fjármögnunarleigu eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma á sama grunni og eignir með fullum eignarrétti.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

Skýringar

2. Reikningsskilaaðferðir frh.

Birgðir

Vörubirgðir og aðrar vörur í vinnslu eru metnar á kostnaðarverði eða hreinu söluverði, hvort sem lægra reynist. Kostnaðarverð birgða samanstendur af kostnaði við öflun þeirra ásamt öðrum kostnaði sem fellur til við að koma birgðunum í söluhæft ástand. Hreint söluverði er áætlað söluverð í venjulegum viðskiptum að fráðregnum áætluðum sölukostnaði.

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að fráðregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

3. Handbært fé

Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnistæðum.

4. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar niður um ,0 þús.kr. til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign félagsins. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður niðurfærslureikningur, sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast og er hann dreginn frá eignfærðum viðskiptakröfum í efnahagsreikningi.

	2024	2023
Innlendar viðskiptakröfur	1.309.112	525.512
Reykjavíkurborg	12.730.538	17.684.684
Greiðslukort	0	1.699.911
	<u>14.039.650</u>	<u>19.910.107</u>

5. Kröfur á deildir félagsins

Kröfur á deildir félagsins greinast þannig:	2024	2023
Krafa á Knattspyrnadeild	22.219.471	4.024.500
Krafa á Handknattleiksdeild	11.382.023	11.220.123
Krafa á Blakdeild	271.075	271.075
Krafa á fimleikadeild	2.647.683	11.134.189
Krafa á karatedeild	629.511	629.511
Krafa á rafíþróttadeild	330.428	115.371
Skuld við Körfuknattleiksdeild	(1.050.928)	(1.031.928)
	<u>36.429.263</u>	<u>26.362.841</u>

Skýringar

6. Fastafjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar af upphaflegu kaupverði út líftíma viðkomandi eignar þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður líftími eigna er metin af stjórn og er hann breytilegur á milli einstakra eigna.

	Íþróttahús	Íþróttasvæði og áhorfendastúka	Innréttingar og tæki	Bifreið	Samtals
Kostnaðarverð 1.1.	410.900.218	282.242.806	51.445.141	4.215.721	748.803.886
Keypt/framkvæmdir á árinu	0	368.602	12.134.863	0	12.503.465
Kostnaðarverð 31.12	410.900.218	282.611.408	63.580.004	4.215.721	761.307.351
Uppsafnaðar afskriftir 1.1.	191.297.751	117.727.079	37.844.329	2.041.026	348.910.185
Afskrift ársins	3.908.754	10.497.123	2.633.284	350.625	17.389.786
Afskrift samtals	195.206.505	128.224.202	40.477.613	2.391.651	366.299.971
Bókfært verð	215.693.713	154.387.206	23.102.391	1.824.070	395.007.380
Fyrmingarhlutfall	1,50-5%	3-10%	10%	20%	

Fasteigna- og váttryggingamat eigna félagsins í árslok greinist þannig:

Fylkisvegur 6

	Fasteignamat	Brunabótamat	Bókfært verð
Fasteignir	1.051.940.000	1.466.150.000	215.693.713
Lóð	377.500.000		20.404.902
Áhorfendastúka			133.982.304
	1.429.440.000	1.466.150.000	370.080.919

Skýringar

7. Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum

	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Staða 1.1	211.267.987	211.267.987
Eiginfjárframlag til knattspd.	(10.000.000)	(10.000.000)
Afkoma ársins	42.076.453	42.076.453
Staða 31.12	243.344.440	243.344.440

8. Skuldbinding vega deilda

Aðalstjórn Fylkis er með einum eða öðrum hætti ábyrgt fyrir skuldum deilda félagsins. Hlutdeild í eigin fé deilda í árslok 2023 greinist þannig:

	Afkoma 2024	Hrein eign/(-skuld)	
		31.12.2024	31.12.2023
Karatedeild	926.499	1.452.492	525.993
Fimleikadeild	8.796.651	(1.704.077)	(10.500.728)
Blakdeild	1.875.863	6.494.814	4.618.951
Knattspyrnadeild	4.647.846	(55.067.937)	(59.715.783)
Handknattleiksdeild	99.855	(29.812.035)	(29.911.890)
Körfuknattleiksdeild	3.667.681	8.986.264	5.318.583
Rafíþróttadeild	32.057	2.826.809	2.794.752
Kostnaðarverð 31.12	20.046.452	(66.823.670)	(86.870.122)

Skýringar

9. Ábyrgðir

Félagið er í beinum ábyrgðum fyrir skuldum deilda félagsins að fjárhæð um kr. 38,4 milljónir í árslok 2024. Hrein skuldastaða deilda félagsins er færð í reikningsskilin sbr. skýringu nr. 8 samtals að fjárhæð um 66,8 milljónum króna. Nettó skuldir deilda við félagið nema um 128,7 milljónum króna. Fjárhagsstaða deilda félagsins í efnahagsreikningi gagnvart aðilum utan samstæðunnar er því nettó jákvæð sem nemur um 32,1 milljónum króna.

10. Aðrar skammtímaskuldir

Aðrar skammtímaskuldir sundurliðast þannig:

	2024	2023
Virðisaukaskattur	223.298	29.454
Ógreidd laun og launatengd gjöld	2.970.581	3.053.216
	<u>3.193.879</u>	<u>3.082.670</u>

Sundurliðanir

11. Rekstrartekjur

2024

2023

Rekstrartekjur greinast þannig:

Framlög og styrkir

Lottó	19.185.486	15.699.647
Styrkir frá bæjarfélagi	50.326.000	43.747.000
ÍTR	62.394.880	52.226.637
Aðrir styrktaraðilar	12.647.517	6.379.627
Innleystir styrkir stúkubyggingar og tækjakaupa	10.006.883	10.029.512
	<u>154.560.766</u>	<u>128.082.423</u>

Húsa- og vallartekjur

Grunnskólar	29.902.599	23.206.580
Aðrar húsaleigutekjur	13.686.727	10.511.750
Vallarleiga	480.000	861.500
	<u>44.069.326</u>	<u>34.579.830</u>

Aðrar tekjur

Félagsgjöld	4.264.800	3.352.600
Sumarskóli, námskeið ofl.	7.715.191	4.241.808
Hlutdeild deilda í sameiginlegum kostnaði	7.507.746	7.507.746
Vörusala	2.490.944	1.974.060
	<u>21.978.681</u>	<u>17.076.214</u>

Sundurliðanir

12. Rekstrargjöld	2024	2023
Rekstrargjöld greinast þannig:		
Laun og launatengd gjöld		
Launagreiðslur	70.097.721	71.433.013
Dagpeningar	0	110.000
Ökutækjastyrkur	1.006.284	1.006.284
Tryggingagjald	5.074.332	5.166.143
Mótframlag í lífeyrissjóð	8.806.744	8.917.302
Sjúkra- og orlofssjóður	1.527.488	1.521.220
Annar kostnaður vegna starfsmanna	20.714.292	17.987.368
	<u>107.226.861</u>	<u>106.141.330</u>
Rekstur fasteigna og íþróttasvæðis		
Fylkishöll	24.890.896	24.738.480
Útisvæði	299.244	475.320
Fylkissel	2.123.192	4.385.234
	<u>27.313.332</u>	<u>29.599.034</u>
Rekstur skrifstofu		
Sími, internet og skrifstofukostnaður	5.879.269	3.717.101
Bókhald og reikningsskil	1.314.314	1.221.451
Auglýsingar og styrkir	744.000	1.678.009
Kaffikostnaður og risna	1.873.663	2.581.889
Gjafir, verðlaun oþh.	1.815.287	1.140.312
Rekstur tölvubúnaðar	5.068.424	4.690.152
	<u>16.694.957</u>	<u>15.028.914</u>
Kynning og útbreiðsla		
Námskeið	0	256.695
Fréttabréf og vefsíða	0	122.022
Annar fræðslu- og kynningarkostnaður	5.139.425	1.329.730
	<u>5.139.425</u>	<u>1.708.447</u>
Annar rekstrarkostnaður		
Þjónustugjöld	1.187.967	1.176.220
Ferðakostnaður	428.601	1.926.446
	<u>1.616.568</u>	<u>3.102.666</u>