

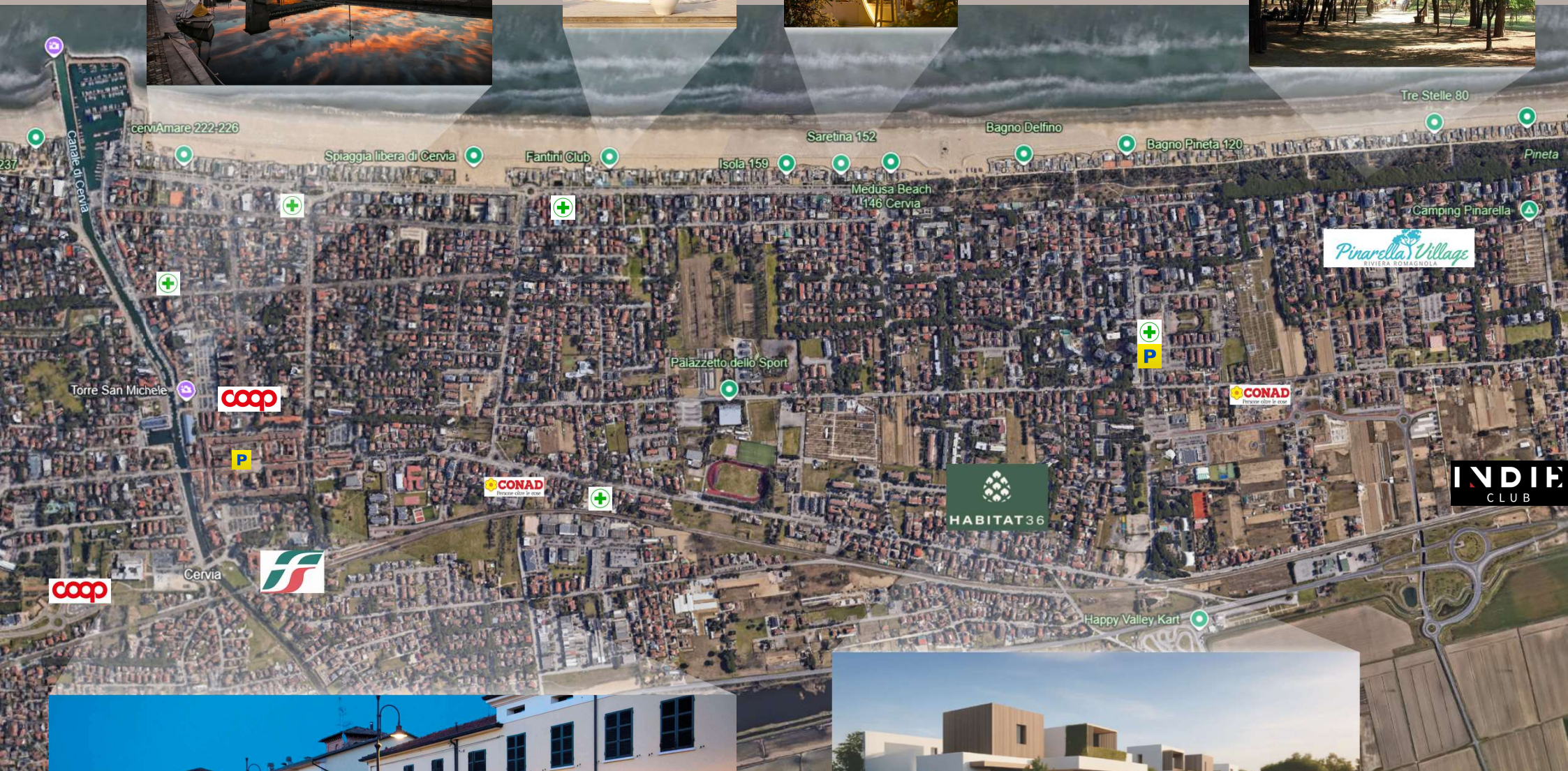


COSTRUZIONI srl



Qualità, sostenibilità e innovazione sono i valori che guidano ogni nostro progetto, per offrire abitazioni moderne, efficienti e in armonia con il contesto

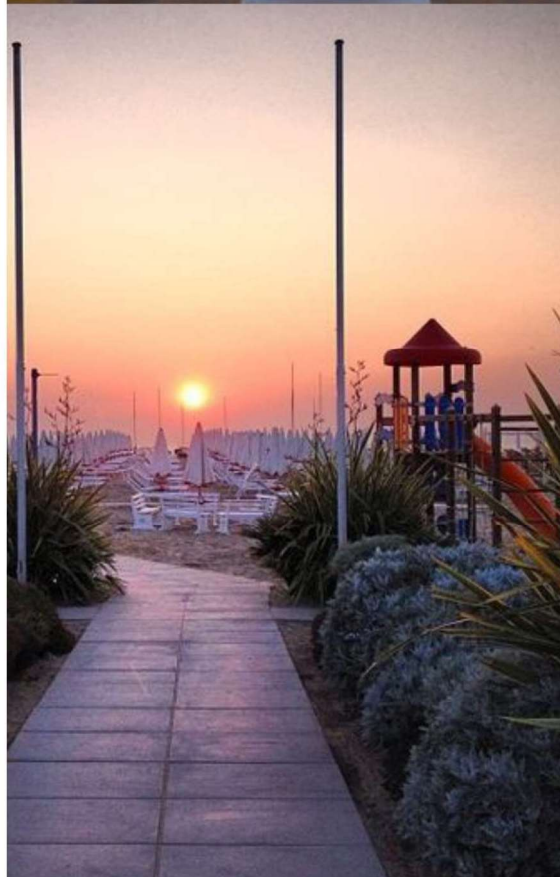
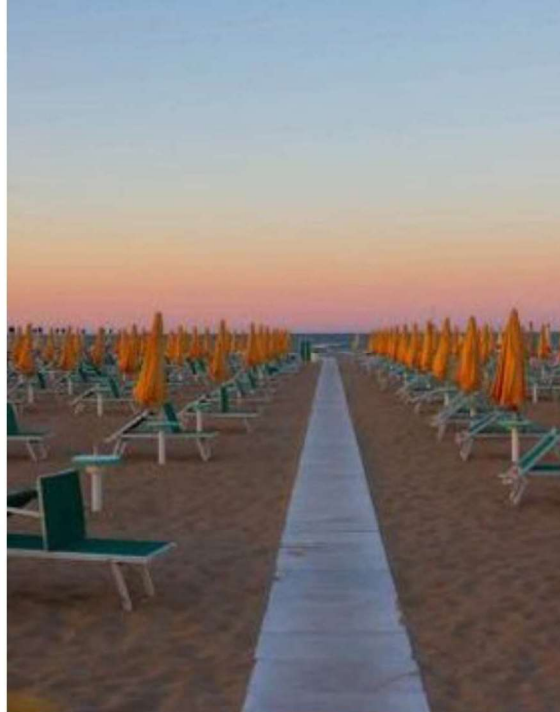


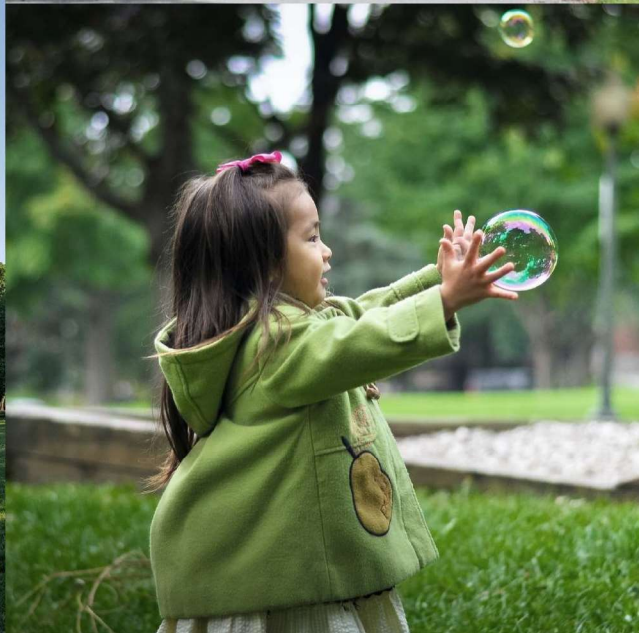




COMODITÀ

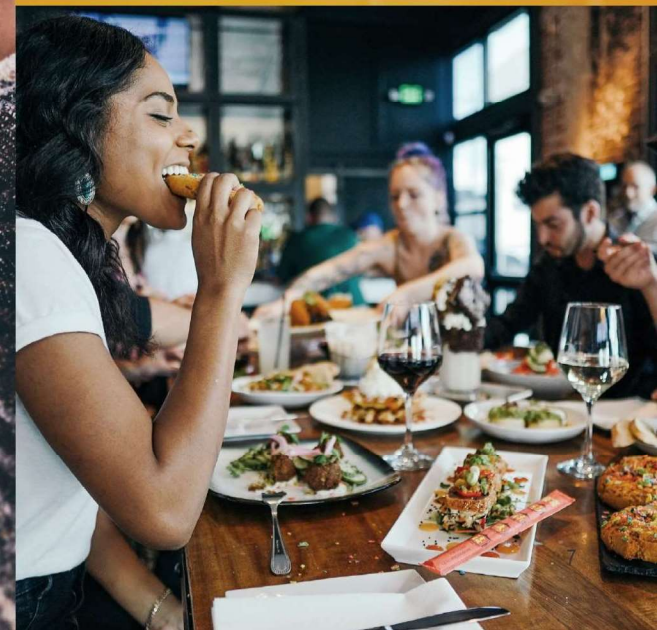
BENESSERE





TEMPO LIBERO

RELAX



LA STRUTTURA



RUBNER

BISCEZZA
Botti
bul haup
CINQUE
LASA
MAMMA
Lazione
Cioelano
Minotti
MU
TIN
A
porfido
pedretti
RODA

RUBNER

Da oltre 55 anni Rubner Haus è sinonimo di eccellenza nella costruzione di case in legno. L'azienda altoatesina unisce la tradizione artigianale alla tecnologia più avanzata, realizzando abitazioni che garantiscono comfort, efficienza energetica e lunga durata.

La prefabbricazione in stabilimento garantisce tolleranze minime e una posa in opera precisa, assicurando edifici solidi, durevoli e perfettamente rifiniti in ogni dettaglio.

Per il progetto **Habitat 36**, Rubner Haus fornisce:

- **Struttura a telaio in legno**, lo stato dell'arte per gli edifici residenziali in legno.
- **Cappotto in sughero naturale**, per un isolamento termico e acustico d'eccellenza che lascia respirare la tua casa.
- **Infissi e porte esterne in legno ad alta efficienza**, per un comfort abitativo senza compromessi.



CALORE NATURALE

VIVERE IN UNA CASA IN LEGNO CHE
RESPIRA CON TE



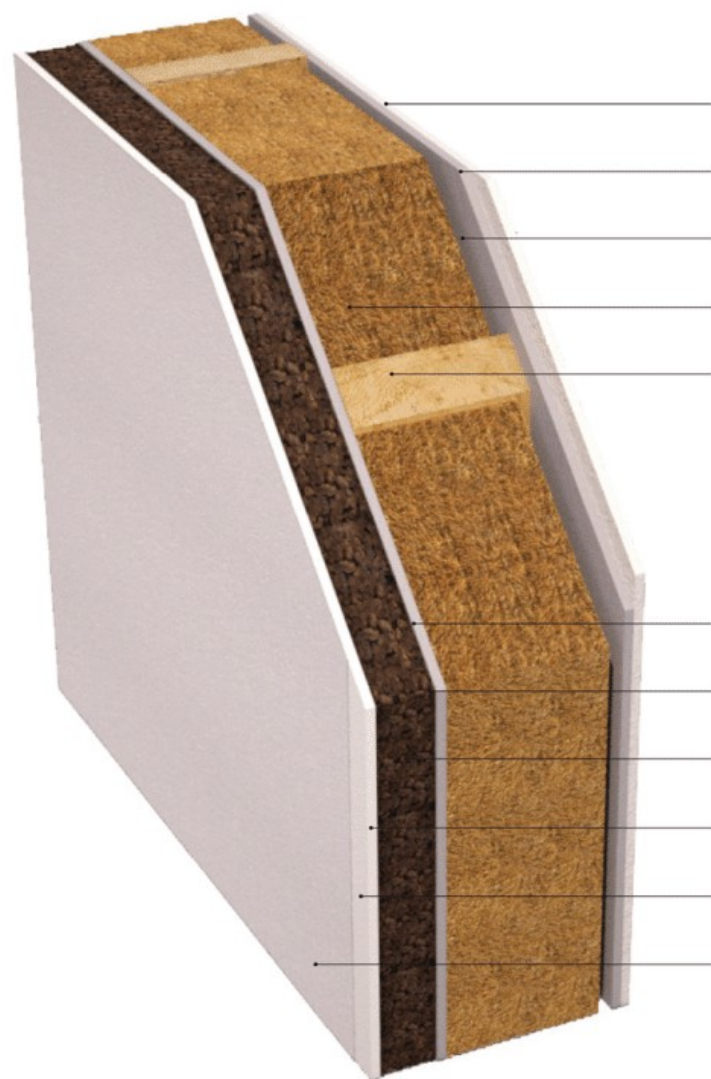
SILENZIO E COMFORT

ISOLAMENTO NATURALE PER
AMBIENTI ACCOGLIENTI E PROTETTI



RISPARMIO E SOSTENIBILITÀ

MENO CONSUMI, PIÙ BENESSERE,
NEL RISPETTO DELL'AMBIENTE



- 1 Lastra di cartongesso, 13 mm
- 2 Lastra di fibrogesso (o lastra di truciolato) 13 mm
- 3 Membrana anti-vapore
- 4 Fibra di legno morbida, autoportante, 140-220 mm
- 5 Struttura a telaio in legno (DUOLAM), 160-240 mm
- 6 Lastra di fibrogesso, 15 mm
- 7 Colla su base di cemento per il fissaggio dell'isolamento termico totale
- 8 Lastra di sughero, 80 mm
- 9 Incasso con armatura in tessuto
- 10 Intonaco minerale nobile
- 11 Colore



GLI ESTERNI











GLI INTERNI









LA LOTTIZZAZIONE



36 ABITAZIONI UNIFAMILIARI CON PATIO PRIVATO, PROGETTATE DALL'ARCHITETTO STEFANO FOCACCIA: AMBIENTI LUMINOSI, SOLUZIONI SU UN UNICO LIVELLO E IN ALCUNE SOLUZIONI SUGGERITIVI SOGGIORNI A DOPPIA ALTEZZA



REALIZZATE IN **STRUTTURA-TELAIO RUBNER CON CAPPOTTO IN SUGHERO** E SERRAMENTI AD ALTE PRESTAZIONI, LE ABITAZIONI GARANTISCONO **COMFORT, SOSTENIBILITÀ ED EFFICIENZA ENERGETICA**



L'ARCHITETTURA CONTEMPORANEA, CON VOLUMI DINAMICI E MATERIALI NATURALI, OFFRE UNO STILE UNICO, CAPACE DI CONIUGARE ELEGANZA, FUNZIONALITÀ E RISPETTO PER L'AMBIENTE







VIA PETRONIO



strada privata



strada privata

LE TIPOLOGIE

Villetta tipo A

- ☞ Ampia zona giorno con angolo cottura
- ☞ Due camere da letto
- ☞ Bagno finestrato
- ☞ Due posti auto
- ☞ Giardino sul fronte
- ☞ Giardino privato sul retro

A partire da:
399.000 €



Villetta tipo B

- ▣ Ampia zona giorno con angolo cottura
- ▣ Tre camere da letto
- ▣ Due bagni finestrati
- ▣ Due posti auto
- ▣ Ampio giardino sul fronte
- ▣ Giardino privato sul retro

A partire da:

524.000 €



Villette di testa

- ➡ Ampia zona giorno
- 🛏 Da tre a quattro camere da letto
- 🏠 Due bagni finestrati
- 🌳 Grande giardino a L con possibilità di piscina
- 🚗 Due posti auto

A partire da:
584.000 €



LE PERSONALIZZAZIONI



Pivato
le porte

















