

Elongation
פילנתרופים אגודת לתיירי-לחייט חקלאית

תהיה גבר!
אל תפסיד
שעור מתנה חינמו

יש חומר מקומי מן מתקשרים עכשיו!
כנפי נשרים 17 1-700-5555-68

ההרצאה **עיתון**

1459 **גבעת שאול**

הפעלה מיוחדת בב"ש

כ"ו סיון תשפ"ה 22.06.25

טודיה הר טג' ת.ד. 3527-י.ט. טל': 02-6505222 e-mail: 6521572@gmail.com

Sol Boutique

יש שמחה ואין בגד?
הבוטיק פתוח גם בימים אלו עם קולקציות מיוחדות בייבוב אישי מאיטליה

הטבות מיוחדות בעקבות המגזב
שמלות | חצאיות | חולצות
בלזירים | געליים

כתובת הבוטיק: רחוב הרב עזריאל 141
לתיאום הנעת לבוטיק: 054-9256622

דרך ארץ הובלות
"שירות הסובלן מוסכים ומלאים בעונה"

העברת דירות

✓ כולל אריזה ואחסנה
✓ מחיר חסר תקדים

אפשרות להובלות קטנות

052-710-6260

שחזור מידע, תיקון דיסקים פגומים
פריצת מחשבים וניידים בעולים
תיקון כל סוגי התקלות:
חונכה, חומרה, ניקוי וירוסים
התקנת שלל תוכנות וכן מכירת מחשבים
ובנייה לפי מפרט בהזמנה אישית

053-5205433 דניאל

מוניות מוהר"ץ
TAXI

0547575404

מרגישה שהכל על הכתפיים שלך?
ישדך אחת

ישדך אחת היא שירות ייעוץ אישי המיועד לנשים המרגישות שהכל על הכתפיים שלהן. שדך אחת היא שירות ייעוץ אישי המיועד לנשים המרגישות שהכל על הכתפיים שלהן.

050-366-0330

פסגת הפלאפל

הכי טעים בעיר!

פלאפל • שקשוקה • סביח • קציצות ירק • צ'יפס וסלטים חופשי

אגרוול סיני • קובה צמחוני • פסטל תפרא • טבעות בצל • כדורי פירה

מבצע משפחתי 129
מגש 6 מנות פלאפל חמנית צ'יפס ענק חמנית 4 סלטים

מבצע משפחתי 159
מגש כדורי פלאפל, מגש צ'יפס 8 פיתות, מגש סלט ירקות, מגש חמוצים, כרוב לבן, מגש חמום, מגש סחינה

רח' כנפי נשרים 31, גבעת שאול | להזמנות: 1700-55-35-00
פתוח: א'-ה' 10:00-22:00 | עובדים עם מוסדות, גנים, ב"ס, ועדים.

הקוץ בפתח והצבע בשטח!

הגיע לכם להתחדש!

מקטנות
עמידה במנים
אחריות מלאה

מזררים מיוחדים על כל עבודת הצבע והאספול

רוני באבאי

חייוג עכשיו 054-792-2671 והקולו הצעת מחיר חינם

BEN SHIMON
DIAMONDS & JEWELRY
מעל 40 שנות מוניטין | מאז 1975

תכשיטים שעוברים מדור לדור!

טבעת סניס יהלומים

0.23 נק קרס יהלומים
צבע B נייען - VS1
יהלומים טבעיים 100 אחוז
14 קרס, עבודת יד

ישראל

רוצים להיחשף לייצור תכשיטים, לעיצובים חדשים ומבצעים!?

שמרו את המספר ושלחו הודעה וצפו בסטטוס 052-3877943

1,390 ₪
במקום 2,600 ₪

ירושלים - רח אהרון ברנדי 12 הר נוף, א"ה 14:00-22:00 | גלקין 02-6519252

בני ברק - הרשע 20 (מתחם אוסם לשעבר)
א-ה' פתוח בתאום מראש | רבקה גרוסמן 0527-646168
בורסת היהלומים - תנוה המפעל רח היצירה 16, רמת גן
א-ה' פתוח בתאום מראש | בנימין 0523-367044

www.bsjewelry.co.il

(באתר רק חלק סדרתיות, יש עוד סחור רב בחנות)

Bella Cake BY BELLA LANIADO

חולמת לטב טאכות בראה אקצוטיבית?

קורס עיצוב עוגות מבצק סוכר

אם תואלי

עוגות סורט גבוהות בטעמים
מבונן מיליים מיוחדים
הרכבה נכונה ויציבה, ציפי העונה
שימוש נכון בבצק סוכר
שיטות עיסוף שונות

עירוב נכון של צבעים
טקסטורות, קרעים, זוף סוכר
צביעת אלמנטים בהוב
פיסול דמויות כל דבר
ועוד ועוד...

10% הנחה לערשמת עד 23.06

4 פעמים

2-3 שעות ב יסור

קבלות קטות תסטי

בין תאוכים 24.6-20.7

סוכה וסוכים בא תג

זה הזמן לתפוס את המקום שלך בלה - 054-8050009

היריד הגדול

לחופש הבלתי צפוי << יצירות בלעדיות לשעות של תעסוקה מרתקת לכל גיל



חדש! מארז חיסכון



צביעה קסם המים | כדורי קסם המים



הרכבה מעץ וחשמל



עט תלת מימד חשמלי | הלוח הזורח

ערכות יצירה

יצירות מעסיקות לילדים

אטרקטיבי לנוער



חדש! ערכות רקמה ואריגה

דגמים חדשים לקישוט סוכה

הרכבת דגמים מיניאטוריים ממתכת זהב או כסף



חוקית יצירה מרתקת לבוגרים מגיל 14 ומעלה

חדש הפעו

בניית מיניאטורות המבוססות בדגמים חדשים ומרהיבים



פני ורדה



צביעה לפי מספר

תמונות מרהיבות חדשניות ובלעדיות בכל הגדלים



נופים מרהיבים ויחודיים



חדש! צביעה קטן ומתאים לילדים



מדבקות | מחזיקי מפתחות



ציורי ילדים | טפסים

יצירות יהלומים

להיה חדש

הרכבת לונה פארק ענק חדש להרכבה



לונה פארק מעץ
- ממונע
- מוננן
- מחליף אורות
- מרתק לבני נוער



צביעה לפי מספר



שעון עץ יוקרתי | יהלומים

קישוטי סוכה

הזדמנות ליצירת קישוטי סוכה מושקע

היריד
היצרתי



פתרונות תעסוקה יצירתיים

גם במצב הבטחוני הלא נודע אנחנו עושים כל מאמץ לספק תעסוקה יצירתית לכל בני המשפחה שבבית

זמינים לשירותכם כל יום בין השעות 11:00-13:00, 16:00-18:30

ברחוב הרב אבוהב 12 או בתיאום 052-7698390

יבוא בלעדי | מותג עם נסיון | מקבלים כרטיס אשראי | אחריות ושירות לקוחות כל השנה

www.היריד.היצרתי.co.il
02-6646644 HD2646644@GMAIL.COM

לקבלת קטלוג שלחו מייל עם המילה 'קטלוג'
9921989@GMAIL.COM

לרכישה באתר ומשלוח עד הבית
WWW.היריד.היצרתי.CO.IL

לקבלת הצעת מחיר לקייטנות
מוסדות ונופשים 026646644 טל/פון 4

הודעה לציבור הספרדים ובני עדות המזרח

הוסרה ההשגחה ואין לסמוך על הכתוב ע"ג האריזה בתאריך יצור שלאחר א' סיון התשפ"ה (28.05.25 למניינם).

Shlomo Moshe Amar
Rishon Lezion
Jerusalem

שלמה משה עמאר
הראשון לציון
ירושלים

בעה"ת"ש, ברביעי בשבת יום אחד בסיון המוכתר בכתר תורה התשפ"ה

וזאת למודעי

הנני להודיע בשער בת רבים, על דבר הכשרות וההשגחה שנתנה על ידי
לחברת וול-דאן בהיותי משמש בתפקיד הרב הראשי לירושלים ת"ו,
חופסקה.

אין משגיח מטעמי, ואין לי שום אחריות לשחיטה ולכשרות הנ"ל, באשר
לעדות הספרדים ובני עדות המזרח הנוהגים ע"פ דעת מרן הבי"ו.



בברכת התורה,

שלמה משה עמאר
הראשון לציון
מלפנים הרב הראשי לישראל
והרב הראשי לירושלים

ייעוץ יחידני/זוגי עם תוצאות!

- לצאת מהמחלוקות ולהחזיר את השלום בזוגיות.
- כלים למניעת יוכוחים וכעסים חוזרים ונשנים.
- בניית תקשורת בונה וכבוד הדדי.
- תפקיד הבעל/ האישה בזוגיות.
- דרכים לפתוח את הלב ולהיות אותנטי.

באישור
ובהמלצת
רבנים

לגברים: שלמה דוד 053-771-2097
לנשים: דניאלה דוד 054-588-8426

www.mrsholomodavid.com

דיו טונרים ומדפסות

בזול

לכל סוגי המדפסות

מחמכים
בתיקוני
מדפסות

התקשור עכשיו
ונתאם לכם את המדפסת
האיראלית בשוכלכם!



דיוקט פנוליקו
דלף קיי

הדפסות HP
דלף קיי

דיוקט פנוליקו
דלף קיי

דיוקט פנוליקו
דלף קיי

דיוקט פנוליקו
דלף קיי

טונר ישראל
דלף קיי

02-5023238

0191908@gmail.com

מכינה אותך ל-הצ !

2.7
יום רישום
מוזל

בדרך להצלחה, בואי להשלים את החסר
במגוון מסלולים מהירים ונוחים!

המכינה האקדמית לנשים

לקראת תואר ראשון במסלולים:

הנדסת תעשייה וניהול < הנדסת תוכנה < מדעי המחשב
< מנהל עסקים < חשבונאות ומערכות מידע < טכנולוגיות דיגיטליות
ברפואה < ניהול מערכות בריאות < ריפוי בעיסוק
< סיעוד אחיות < הפרעות בתקשורת < עבודה סוציאלית

3

המכינה
המקוצרת
לנשים בגילאי
30 ומעלה

2

המכינה
המהירה
למסיימות בהצלחה
מבחני חוץ (סאלד)

המכינות המקוצרות מיועדות לקראת הלימודים במסלולים:
עובדת סוציאלית < מנהלת מערכות בריאות < אחות אקדמית

גם בימים אלו, אנחנו כאן בשבילך.
בתפילה לבשורות טובות, צוות מבחר



לביור המכינה המתאימה לך
מוזמנת ליצור קשר:

052-565-3373

03-5726124

מימון מלא לזכאיות!



גני ילדים
ומעונות יום
בית יעקב



דרושות

מפעילות וסייעות
לצהרונים



וכן סייעות בוקר
לעבודה קבועה ומ"מ
גם לעבודה בחלק מימי השבוע



שאר זק את הכנות
להצטרף אלינו

לקביעת ראיון נא לפנות

חומי 02-6368716 | גיטי 02-6368717

המשרד הראשי: 'בית יהודה אורח' רחוב בליליוס 8 ת.ד. 336 ירושלים
טל: 02-5260000 מקסי: 02-5370003 דוא"ל: ganim@ganimm.co.il
www.petachya.org.il | www.ganimm.co.il



02-5787589

קייטנת 'עזר מציון' יוצאת לדרך



את. פק אמת

יסודה להיות יחידה סמלית המונחמת האיתנות
באובדן שאלו חופה והאפלה להיות זו שמצליחה את האור
בלבבות המיוחדים שלטו ומאפשרות למאית המאפשרות
להעביר לרגע ולחיים...

נערה יקרה!

'עזר מציון' מתרגשת להזמין
להיות חלק מקייטנת הקיץ
היומית - ירושלים!

הקייטנה תיערך אי"ה
בימים רביעי-שישי
כ"י עד כ"ח באב (כולל),
בשעות 17:00-9:00.

תחומי התנדבות: אפשריים בקייטנה:



מטבח צוות



כוח שטח



צמודה לילד



ריכוז - לבוגרות



הלקה ואווירה



יצירת צוות

שימי לב: בשל המצב הביטחוני, הראיונות
לקייטנה היומית נדחו וייערכו אי"ה
ביום שני כ"ז בסיוון וביום רביעי כ"ט בסיוון
בשעות 19:00-16:00.

עם זאת, חשוב להתעדכן באותו יום אם
אין שינוי נוסף. העדכון יימסר בקו שמספרו:
02-5787589

כל כך הרבה סימני שאלה יש באויר
תסללי לך דרך לסמינר
שידאג לך לעתיד יציב!



מסיימת
י"ב / י"ג ?
הרישום בעיצומו !

בס"ד

סמינר "נרננה"

לבנות איכותיות שמעוניינות
ללמוד תואר ראשון אקדמי
בקמפוס החרדי אונו - בקרית אונו

הכולל שיעורי הלכה, השקפה, אמונה, הכנה לחיי תורה
ומשפחה. תוכן עשיר, הרצאות מפי טובי המרצים.
רכות חברתית עם דגש על הווי וגיבוש חברתי

בהנהלת הגב' ש. גולדרינג תחי'

מקומות אחרונים

B.A. מדעי ההתנהגות

כולל קורסי קדם
לתואר שני בפסיכולוגיה
ולתואר שני טיפולי

B.O.T. ריפוי בעיסוק

מכינה למקצועות הבריאות
ללא פסיכומטרי

לאור הביקוש
מסודל נוסף נפתח
B.A.

מנהל עסקים

B.A. פרסום
ותקשורת שיווקית

כולל קורס UX/UI

052-2000144

לפרטים נוספים: א. פדר • Neranena@ono.ac.il

Ono
הגורם האקדמי
Ono Academic Center
הקמפוס המרדי
סמינר "נרננה"

שילחו דוא"ל לקבלת קטלוג
עם מידע מפורט
אודות המסגרת והמסלולים



YAFFA
VÉ
TAMAR
LISSAGE ORGANIQUE
מריחה אורגנית

חדש בהר נוף!!

הפכי את שיערך לחלק, רך ומבריק
בביטחון מלא!!
100% אורגני - ללא חומרים כימיים מזיקים.
-מאושר על ידי משרד הבריאות.
-שומר ומחזק את השיער.
-שימור התוצאה לאורך זמן - עד 6 חודשים.
-שיקום מלא של סיב השערה לשיער פגום.



✓ החלקה אורגנית
✓ ניסיון ואכפתיות

✓ איכותיות
✓ מקצועיות

BOOK NOW

→ 054-2473145

מכירת ביצים

טרי, משתלם, עד הבית

מכירה ישירה לתושבי ירושלים והסביבה

תבניות של 30 ביצים

במשלוח מהיר עד הבית!

להזמנה
מעל 5 תבניות
משלוח חינם



מחירים לפרטיים:

- ביצים מידה M - רק 24 לתבנית
- ביצים מידה L רק 27 לתבנית

מחירים מיוחדים לסיטונאים
ולכמויות גדולות

מחפש בחורים עם ראש פתוח
שמעוניינים להקים נקודת מכירה
ואופציה לשיתוף פעולה

לפרטים והזמנות

058-4920-004

בעקבות המצב בחוץ - הקורס בעלות מיוחדת מאוד!



דעת תורה

הרה"ג שמואל אליעזר שנתן שליט"א
מלך - מחבר פולחן ופעל ת"ל

בית דין תוקן ופיקח ורחיק
שיעורי הדין והאור

הנה בואת לאשר שקודם שער הקשר
הנמשך ע"י הגב' שפירצמן שנתן בעיני
זמנת הקודם נבדק במצב ואי להפלות
על שאלות מלכות, והדברים מבוססים על
דברי תור"ל, מבאשים ע"פ המסורת והמאזנה
לשם מוציא דבר, וכלל להביא ופעלת
המצב להפלות הנבוא
במיוחד בשמיים אלו ומהם לילך אך חזק
לקודם חסידים, לא תחילה לרשת
בשרת וזמ"ל.

הרה"ג נפתלי טייטבוים שליט"א
לסקן ומלך בית ההשאה "אהבת שלום"

בג אף עני מסורף לדברי הרה"ג הרב
שמואל אליעזר שליט"א וכפי שהבא
לפי מאמרים נאמרים והעני לפי את
הייחודיות של הרבנית ת"ל ואת
התעלות בזבזות המוסרית במשך שנים
העני וע"פ הנהגה הישנה אשר
מסייעים מאוד לבניית בני ישראל ט"א
ועל ואינכאי להשר בקודם ת"ל

הרה"ג ישראל גגס שליט"א
הנה של שפנת המסורף ידועים

הרב ישראל גגס
היה ממונה על ידי
בית דין ירושלים

כאשר שפנת על השיעורים והיחידים
לשילוח הבית ולשילוח הבית שנת השנה
ההשנה הגב' שפירצמן שנת' באשר דבר
ההצדק שנתן מוח, רבים צמחים לזכר
והמסקנה כמובן.
באשר שפנת מלך שנתן על המצב,
הבית והפעלות הן מדיק המאמרים אשר
עודו חזק תחת, מביא לשלמות הנהגה, וכן
מבאשים הדברים אשר נאמרים מסקנות
המרים בחדש על תורת.

בית דין תוקן ופיקח ורחיק

"עברתי על כל השיעורים והתפעלתי בצורה יצאת דופן מהתוכן.
קראתי ושמעתי התוכן במשך, אבל מה שהנמצא פה מבחינת הבהירות
וההיקף לא נמצא בשום מקום אחר, אני מציעה באופן קבוע לנשים
לשמען את השיעורים"

גב' מרים מולדהגב, מודריסת כלות, בני ברק 054-8596135

"קורס חובה לכל אישה! תוכן שהשפעתו מכרעת על
הצלחת שלום הבית, ניכר שהמילים שקולות ומחושבות
ברגישות יצאת דופן"
גב' תמי קליין, מודריסת כלות,
מחברת הספר 'מכון לשבתך', ירושלים

מתאים לכלל התגזרים
זוגות נשואים או לפני פרק ב', מפורלים ומדריכים

עלות סמלית
בהוראת הרבנים ניתן לשלם מכספי מעשר

קורס סלפוני
30 שיעורים



הקורס הייחודי
עכשיו בגרסה לגברים
ממוקד ומעשי | 8 שיעורים
מועבר ע"י מודרף ידא שמים

ברכישת מנוי שנתי לקורס נשים -
קבלי מנוי לקורס הגברים במתנה!



הכל בעלות מיוחדת לשבוע זה בלבד! 590 ₪ במקום 790 ₪

כי דווקא עכשיו, חשוב יותר מאי פעם לחזק את הבית מבפנים!



The course is also available in English

ד. פלדמן מגישה:

קורס טלפוני ייחודי לנשים

שיפתח לך דלתות שלא ידעת שהן קיימות!

"בין אם את מרגישה שאת במקום טוב, ובין אם את מתמודדת
מה שמאחורי כן יוביל אותך לאגפים שאת לא מדמיינת
ובצ"ב תצטי לאות לאין גבול - רק שצרי לצרף ארצות איך אסתמו"
(ל. פרידמן)

02-6336-193

חייגי כבר עכשיו

ותגלי שהאוצר בידיים שלך!

שיעור ראשון
לגברים / נשים
במתנה!

לוח מודעות

הלוח שהכי אוכרי!

צלם לאברכים ובני תורה, מקצועי
אדיב וסבלני. הכי זול החל מ\$650
צילום סטילס. מנגטיס. וידיאו. צילום
חוץ וכל סוגי האלבומים. מבצע
מיוחד לחבילת צילום חתונת החל
מ\$2500 בלבד.
1/5 **0523040041**

תושב הר-נוף זמין בשבילכם לכל
עבודות הבית-תריסים, מנעולנות,
גנרות, הרכבת רהיטי איקאה, חשמל,
אינסטלציה, שפכטל צבע, ועוד.
1/5 **055-942-7424**

בריאות

הראיה מטושטשת? העיניים כואבות?
יושבים הרבה ללמוד והעיניים עייפות
ולא מרוכזות? איזון מוצר סבעי ובריאי
שמחזק את הראיה ומונע קטרקט
1/5 **0504177119**

שיעורים / חוגים

Bs'd succeed in Hebrew
reading, writing, reading
comprehension, math,
language, creative thinking,
emotional, creativity, and
much more. Perel Adelman
02-5631344, 0548427629

מורה פרטית עם נסיון רב מלווה
להצלחה בס"ד בקריאה, כתיבה,
חשבון, הבנת הנקרא, שפה, חשיבה
יצירתית, יזומה, הבעה רגשית ועוד.
פרל אדלמן 0548427629

5/6

תקופות קצרות

2 יחידות בוטיק להשכרה, ברמת מלון
***** לתקופות קצרות/שבתות פינת
שאלזון וחיי טייב
0527127478

2 boutique units for rent at a
***** hotel level for short
periods/Sabbaths Corner
of Shaulzon and Hai Taib
0527127478

קוסמטיקה

כאן בשכונה אפילציה,
אפילציה מקצועית לכל סוגי השיער
במכשור אפילוס המתקדם בארץ,
לתוצאות מהירות ויעילות,
לפרטים מלכי 0534112319

איפור ושיער

מתרסקת ומאפרת כלות ואירועים -
מקבלת גם סירוקי פיאות ותספורות
נסיון רב, והמלצות בשפע
לפרטים: רוחמי 053-3159827

7/10 הגעה עד בית הלקוחה

בעלי מקצוע

כורך ספרים!
כריכת ספרים מדויקת ומיומנת,
מקצועית מסש, פרטי, למוסדות ובתי
כנסת
לפרטים: 0556751535

למכירה

בקריית משה שדרות המאירי 12 ק"מ
3.5 חדרים, 90 מ"ר. נחתם הסכם
תמא לבניית מס"ד, חדר ומרפסת.
3,550,000 ש"ח.
3/5 **050-5707792**

מבחר דירות למכירה בעיר באר שבע,
מותאמות לחלוקה במחיר מוזל
מאוד, ורווח חודשי גבוה במיוחד.
4/5 **0583291002**

דירת דופלקס 7 חדרים, בטלז-סטון.
מרווחת ומוארת, כוללת יחידת הורים
מאובזרת (כוללת חדר ארונות). שני
חדרי שרות, (מס"ד), מרפסת סוכה
גדולה לנוף יערי. מחסן. (מעלית גם
לקומה השניה). מחיר נוח
4/5 **0506225043**

בהר נוף, 4 חד' 70 מר + מרפסת
סוכה, מעלית, מחסן משופצת
מהיסוד אמונה נכסים
5/5 **052-8888191**

למכירה דירה משופצת מהיסוד,
ברחוב אגסי 4.5 חדרים 110 מטר
+ מחסן + מרפסת מחיר מבוקש
3,850,000 ש"ח + תיווך
5/5 **0547015355**

להשכרה

להשכרה, יחידה יפפיה, מרוהטת,
משופצת, מאוררת וממוזגת כניסה
פרטית, לשבת/ חג / תקופות קצרות
באיזור של סוף חיי טייב
5/5 **054-8434192**



שונות

**קונים זהב וכלי כסף, תכשיטים
יהלומים ואבני חן, תשלום במזומן
אפשרות הגעה עד בית הלקוח!
אלהיהו - 0559585905**

16/48



גמחים

**במח חלב אם - סנה"מ, מיועד
לתינוקות הרגשים לתמ"ל
0583210196**

1/6

**למרכז יום טיפולי לזוגות חינוך
מיוחד, דרושה מדריכה לעבודה
בקבוצות עבודה עם המון ביטוי
עצמי וסיפוק. הדרכות מקצועיות
ניתנות במקום, אפשרויות קידום,
העבודה בימים א-ה בשעות 09:00-
14:00 אפשרות למשרה חלקית.
שכר: 45 ש"ח לשעה**

**לפרטים אלישבע 0586512739
ק"ח למייל:**

tziporam@seso.co.il

1/1

**עבודה ב"מוסדות קבר-רחל" בחופש
לבנות מעל גיל 17 בלבד, לפרטים
מלאים ולבדיקת התאמה יש להגיע
ביום ראשון י"ט סיוון בשעות 16:00-
18:00 ברחוב יחזקאל 29 קומה 2,**

**אין צורך לתאם מראש
052-7101383**

2/5



אירועים

**נתנאל לוי - "חותמת של שמחה"
קלידן - זמר ברמה אחרת לשמחה
אמיתית בסגנון ישיבתי ומכובד
הגברה מקצועית
אפשרויות לזיזים בליווי גיטרה
052-7676120 לקבלת סירטון-
n0527676120@gmail.com**

25/48



דרושים

**המצב לא יציב? ההכנסה כן! עבודה
מהבית לנשים ללא צורך במחשב
שעות גמישות מאוד!**

0583229852

1/1

חנה גרוסמן
052-5445251
02-5781234

תיווך ג.שאול



בז זוף מניחה לוח" ק"ב תיווך מניחה רק 2,400,000 בלעדיו

**חדש במוק ובלעדיו
דוממה (הת"ר) בחו" + רצחה ממוכנת לבניה 3,100,000 בלעדיו ממוכנת במשרד**



**מניחה בבנישאל (קומה) 3 חו"י
מוקמת ק"ב (מעלית) חופש פרטית
סוכה, רק 2,650,000 בלעדיו!
ממוכנת במשרד**



**בנישאל (מוטור) 4 חו"י ממוכנת
וממוכנת ק"ב (מעלית, בריח סחורה)
רק 3,450,000 בלעדיו**



**מניחה בבנישאל חדש במוכנת
חו"י 4 (ק"א) (מעלית) סוכה נישנת
לישינו רק 3,280,000 בלעדיו**



**4 חו"י אינטימית ומרווחת במבוא, ממוכנת
מוקמת ממוכנת בריח ממוכנת
רק 3,380,000 בלעדיו ממוכנת במשרד**



**בז זוף מניחה 5 חו"י ממוכנת
ק"א (מעלית) ממוכנת רק 3,350,000
ממוכנת ממוכנת**



**בנישאל 4.5 חו"י ממוכנת בממוכנת
נישנת לשינוע ק"ב (מעלית)
רק 3,650,000 בלעדיו
ממוכנת במשרד**



**בנישאל בלעדיו 5 חו"י
ממוכנת (170 חו"י) ממוכנת וממוכנת
מוכנת וממוכנת לשינוע בלעדיו**

מבחר דירות נוסף למכירה /השכרה בק.משה/ג.שאול



EVERYWHEN
Skirts | Tops | Dresses | Sweaters
הבוטיק לנשים ונערות

EVERYCOLOR
SALE
25% OFF

THIS WEEK EVERYTHING BLUE
השבוע כל בגד כחול

S-Th- 10:30-12:30 נ-ה- 20:30 - 22:30

מרכז מסחרי רמת אשכול
Ramat Eshkol Shopping Center
(מעל און בורח)

כל המכירות סופיות
All Sales Final

077-805-2138

www.everywhen.co.il



At your service:
Free property consultation and
valuation with no obligation

בבלעדיות! חדש בשוק!

חדש באשראי:

מעטפת מלאה אריפול כבידות
ירושלם באזור ע"ש צמורה מפתחום.

יחודיות!

כ 280 מטר משופץ
ברמה גבוהה, מפלס
אחד, קומה
וגישה נוחה,
למבין עניין

פנטהאוס

5 חדרים + פנטהוז
600 מטר, גישה נוחה,
נוף מדהים, + מחסן
כיוונים מצוינים,
כפאי אראותו

באגסי

245 מטר בנוי+45
מרפסות, נוף
מדהים, קומה
וגישה נוחה, מחולקת
180+657 מטר.
ירצו בחזיר

בקצ'לונגו

5 חדרים ק"ב,
130 מטר, נוף,
3 כ"א. מיקום מצוי,
לשיפוף
כפאי אראותו

בהר נוף פארק

3.5 חדרים,
קומה נוחה, מחסן,
חניה פרטית,
מרכיית
2580.000 ₪

להשכרה 2 חדרים בהר נוף
פארק, מוסדות, מרווחות,
מ"מ 1.7.25 ₪ 5,400

להשכרה 4 חדרים באגסי, ק"ב,
נוף, מוסדות
מ"מ 1.8.25 ₪ 6,900



שרגא לדרמן « 050-234-2000

02-652-8187
www.hcr.co.il

הום סנטר נדל"ן
HOME CENTER REAL ESTATE



קרית משה

אוריאל פרלמוטר:
052-5950646

גבעת שאול

נעמי
054-8569336

בהר נוף

בתיה גולדשמידט 052-2400036

בלעדי בקמיש
פרויקט חדש באמצע בנייה
דירות 3/4/5 חד', גדולות
סוכה, חניה בטאב.

בלעדי בקורוזביו 4 חד',
ק"א, גדולה, מושקעת, נוף,
מרפסות, מחסן וחניה

קוטג' יחודי, 1200 מ"ר,
חצר 70 מ"ר, נוף,
אופציות נוספות,
מחסן, חלל.

בשלב א
בבנין נגיש, קו ראשון לנוף
מדהים, ק"ב, מיקום מעולה
דירת פנטהוז 1400 מ"ר,
ומרפסת, 60 מ"ר מחסן

בלעדי בקמיש
3 חד', גדולה,
חצר גדולה, כניסה
פרטית נגישות מלאה

בלעדי בבן ציון
5 חד' מתוכננת היטב,
משופצת, סוכה, +היתר
בנייה לממד

חדש בשוק, במרכז השכונה!
דירת 4 חד' מרווחת
ומשופצת ברמה גבוהה
מיקום מצוי, גישה נוחה
לבניין! מרפסת סוכה+מחסן

בבנין מעולה באגסי, 7 חד',
(כ 180 מר)
חצר, ניתנת לחלוקה.
קומה נוחה

בלעדי - במאירי
3.5 חד', ק"ק, משופצת,
מרפסת 3.180.000

בלעדי במרכז השכונה
במיקום מצוי, 4 חד'
מרווחת, נגישות מלאה
קומת קרקע, סוכה גדולה
אופציות, מחסנים גדולים.

בלעדי נכס יחודי דופלקס
2800 מר + חצר גדולה
ומרפסת גדולה, כניסה
פרטית, אופציה לחלוקה,
יחידה מניבה.

בשלב א בלעדי
4 חד', ק"ק, חצר יפה, נוף,
מחסן וחניה.

בלעדי בקרית משה
4 חד', חדשה מהיום
מרפסת 80 מ"ר
מפרט גבוה

במרכז גבעת שאול - בלעדי!
4.5 חדרים, משופצת
מחסן וחניה מניב
אופציה עתידית.
להיכנס ולגור

חדש בשוק בלעדי למסרד
5 חד', מרווחת.
נוף מרהיב בשלב א.
גישה נוחה. מחסן.

בהר נוף
5 חדרים
משופצת, קומה נוחה
+ יחידה מניבה



ישראל נקסים

למכירה בגבעת שאול

קוטלר
2.5 חדרים
היתן להפוך 4 חד
קומה נ. לשיפוץ.
2,550,000

מציאדה
במרכז גביש 4 חדרים
85 מ"ר. + חניה.
במחיר משלת

גירה
6 חדרים 130 מ"ר.
משופצת כחדשה.
מרפסת סוכה.
מחסן וחניה.

בגרייבסקי
4.5 חדרים משופצת 96
מ"ר + מרפסת סוכה 22
מ"ר. יח"ה. נוף.
מחסן וחניה.

להשכרה בגביש
פנטהאוס מפואר.
לנוף פנורמי.

להשכרה מחסן ענק
לאחסון 6,000 ש"ח

למכירה בהר נוף

הזדמנות
באגסי
5 חדרים קומה
נ טף מחסן
וחניה. במחיר
אטרקטיבי.

ברזין
מושלמת!
4 חדרים
יפיפה נוף
מחסן וחניה.

בשלב א'
3 חדרים
משופצת.
סוכה.
במחיר משלה

בשלב ב' 4
חדרים
במיקום
מעולה
מרפסת
סוכה במחיר
מיוחד.

מבחר דירות נוסף במשרד: **052.710.8438**



למכירה/בלעזת בווה שפוז

הזדמנות ייחודית להשקעה ומגורים איכותיים אל תפספסו!

רחוב האחים הממקש מוח שסור בית עצום



פרטי הדירה

- דירת שלושה חדרים 94 מטר
- מרפסת 13 מטר פונה למפ מרחיב
- במין בטיק 2 חדרים בקומה
- מרפסת סוכה
- אפליקת לחוספת חדר רביעי
- חניה מקורה

054-7645411

info@theyongroup.net

ממחים לנדל"ן בהר נוף 25 שנה לכל עסקאות הנדל"ן, יחס אישי ומקצועי

Gila Har-Nof Nicholasim Ltd

למכירה

חדש בשוק! בלעדית! שלב א!
4 חדרים, מרווחת 98 מ"ר + 3 מרפסות, סלון מאוד גדול, מזגנים, מחסן, למשקיעים- אפשר לחלק לעשות 2 יחידות. 2,950,000 ש"ח גמיש! מוכרים רציניים

חדש בשוק! שלב א! 4 חדרים גדולים (118 מ"ר) + 68 מ"ר חצר, קוטג' דופלקס, כניסה פרטית, נוף, מחסן, פרטיות!

חדש בשוק! שלב א! 160 מ"ר, משופצת, מרפסת 50 מ"ר, נוף משגע, קומה 5 עם מעלית

שלב ב' דופלקס, נוף משגע! בערך 200 מ"ר, כולל יחידה מושכרת.

להשכרה

בלעדית! שלב א! 2 חדרים, לזוג בלבד, 40 מ"ר, משופצת, מרווחת, מזגנים, פיניו 10.8.2025, 4,600 ש"ח כולל דמי תיווך - ללא דמי תיווך!

חדש בשוק! שלב א! 3 חדרים, חדש מקבלן, נוף, מרפסת, מרווחת, 7,000 ש"ח, 1.8.2025.

שלב א! 2.5 חדרים, בלי ריהוט, כניסה פרטית בלי מדרגות, חצר, שמורה, לשנה בלבד, 5,300 ש"ח גמיש!

שלב א! פיניו בקיץ, דירה 6+ חדרים, חצר מאוד גדולה, נוף, משופצת ברמה גבוהה! לרציניים בלבד!

תיווך גילה הר נוף נקסים בע"מ 058-7661653
WWW.GILAAAGENCY.COM



Eiferman Properties Ltd.
Real Estate & Investment Agency

אייפרמן נקסים בע"מ
משרד: 054-7645411
פאקס: 054-7645411
www.eifermanrealty.com
eiferman@gmail.com

למכירה בהר נוף -

חדש בשוק! בבני יפה במיקום מצויני בשלב א' 170 מ"ר, 7 חדרים, 3.5 שירותים, 42 מ"ר חצר, משופצת

חדש בשוק! פנטהאוס 140 מ"ר + מרפסת 50 מ"ר, קומה נוחה, מעלית, 3 כיווני אוויר, נוף פתוח

במיקום מצויני בשלב ב' 180 מ"ר, 6 חדרים, 3 שירותים, סוכה גדולה, לשיפוץ, הרבה אופציות!

חדש בשוק! פנטהאוס שלב א' 4 חדרים 106 מ"ר גג 61 מ"ר, 3 כיווני אוויר, נוף פתוח, מחסן

שלב ב', 3 חדרים, יחידת הדרים, משופצת, סוכה לנוף 3,100,000 ש"ח!

שלב ב', 4 חדרים, סוכה, מחסן, לשיפוץ, 3,100,000 ש"ח

שלב א' 4.5 חדרים, מרווחת ומשופצת, קומה נוחה גנישות מלאה לבניין, סוכה גדולה, מחסן

מיקום מרכזי בשלב א', דופלקס 10 חדר, 246 מ"ר + 400 מ"ר שטח חוץ, במצב מצויני

למכירה במרכז העיר

- 2 דירות של 2 חדרים צמודות ומחוברות, נמכרות בנפרד או ביחד
- דירת 2 חדרים 50 מ"ר מחיר 2,400,000 ש"ח
- דירת 2 חדרים 70 מ"ר מחיר 2,850,000 ש"ח
משופצות ונמכרות מרהטות קומפלט! נוף פתוח על ירושלים!

להשכרה בהר נוף -

שלב ב', 4 חדרים, מרפסת סוכה, נוף 8,000 ש"ח

שלב ב', 4 חדרים, יחידת הדרים, סוכה 8,000 ש"ח

משרד: 02-651-4030

www.eifermanrealty.com | eiferman@gmail.com

<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>הוצל 40 חדרים קומה ראשונה פנימי בינוי מתקדם תניה 3.600.000</p> <p>חלל</p>	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>3 חדרים קומה 5 חדשה מקבלן סוגרת מאד 2 שירותים ואמבטיה 3.200.000</p> <p>חדרות</p>	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>פנסהח נדיר ברוזין הר טוף 6 חדרי שינה. סלון ענק מרפסת 190 מ"ר לטוף פתוח. מוכנה למכירה. נבישות מחסן 7.900.000</p> <p>רוזין</p>
<p>מבחר דירות חדשות מקבלן רק אצלינו במשרד</p> <p>•ריינס 10, קרית משה 9, אליעזר הלוי, בן ציון, פרוייקט כרמים</p> <p>לברור והתאמת הדירה החדשה שלכם, התקשרו או שלחו הודעה</p>	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>דירת 3 חדרים מפוצלת ונושכרת ב8000 ש"ח תמא 38 מתקדם. מחיר 2.750.000 מצוינת למשקיעים</p> <p>בת שושנים</p>	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>זרח ברנט 15 4 חדרים מאורת ונעימה כניסה מאנטי קומה 3, סוכה. מחיר 3.080.000</p> <p>זרח ברנט</p>
	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>3.5 חדרים המירום מצוין שמורה יפה טוף מכל חלון יחידת הורים מזכרים רציניים מחיר 2,860,000 נמיש!!</p> <p>קשת</p>	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>ברנד 4 חדרים, קומה שניה, מרווחת, פתוחה מלאה באור, מחסן 3.200.000</p> <p>ברנד</p>
	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>דירת 5 חדרים 121 מ"ר קומה ראשונה, 8 מדרגות מרפסת סוכה, סמ"ד בין משודרג, תניות לבנין 4.400.000</p> <p>8 אולקוס</p>	<p>בלעדיות</p> <p>למכירה -</p> <p>דירת 150 מ"ר + מרפסת 800 מ"ר שאלון מחולקת לזירה + יחידה מחסן תניות פרטיות לבנין אפשרות כניסה מרוזין 6 מיל בלבד!!!!</p> <p>אולקוס</p>

עוד מבחר דירות רק אצלינו במשרד 0528062848

<p>יחידה מושכרת!</p> <p>5 חד' מרווחת, יפה ומושקעת, מחסן, יחידה סניבה!</p>	<p>באגסי</p> <p>4 חד', ק"א בבנין נגיש, מרפסת סוכה הרחבה עתידית!! ש"ח 3,000,000</p>	<p>דופלקס גן נדיר!</p> <p>במיקום טוב בשוקש ביותר, כ200 מ"ר, 4 חדרי שינה עם שירותים ומקלחת, מרפסת יפה, שטח חוץ גדול!!</p>	<p>בהקבלן</p> <p>3 חדרים מרווחת במיוחד (87 מ"ר) קומה א', מטבח+פינת אוכל גדולים, סלון מרווח, שרותים כפולים, גינה פרטית 70 מ"ר צמודה בטאבו לדירה ש"ח 3,000,000</p>
<p>בקמ"ש השקטה</p> <p>4 חדרים בבנין קטן ואיכותי, ק"א, סוכה, שקטה ונעימה, ש"ח 3,500,000</p>	<p>להשכרה</p> <p>3 חד' מרווחת להשכרה, קומה א', גינה גדולה, ש"ח 6,000</p>	<p>במיקום טוב</p> <p>7 חד' ענקית, נוף מרהיב, מרפסת 25 מ"ר, ניתנת לפיצול!</p>	<p>5 חדרים</p> <p>פונה לנוף 2 מרפסות סוכה, קומה נחה, מחסן, נבישות ש"ח 3,400,000</p>
<p>בקרית משה</p> <p>בבנין חדש 4 חד' בק"כ, מרפסת 16 מ"ר 2חניות, חימום רצפתי ש"ח 4,550,000</p>	<p>שלב א'</p> <p>4 חד', מרפסת 19 מ"ר, יחידה עם חצר שניתן לחבר לדירה, היתר לתוספת 2 חד'!</p>	<p>משופצת</p> <p>5 חד' משופצת, סלון מרווח, מרפסת סוכה, מחסן ש"ח 4,100,000</p>	<p>הזדמנות!</p> <p>3 חד' (60מ"ר) מושקעת מאוד, י.הורים, מאורת, חניה ש"ח 2,550,000</p>
<p>שלב ב'</p> <p>4 חד' משופצת ויפה! י.הורים, 3 מרפסות, מחסן</p>	<p>דירת גן</p> <p>4 חד' 124מ"ר + גינה 26 מ"ר, 2 מרפסות, 2מחסנים סלון גדול!</p>	<p>חי טיב</p> <p>4 חד' משופצת, נוף פסטורלי, סוכה ומחסן ש"ח 3,100,000</p>	

0522-216-244
0584-216-244



מעוניינים למכור?
יש לנו קונים רציניים!
הערכת נכס וייצוץ ללא התחייבות



תשלומים

עד 10 תשלומים ללא ריבית



אזור המתנה

לבעלים וילדים



מעל

7,700

לקוחות נלהבות



מחיר ממוצע-

4,000 ₪

מתוירים בהישג יד



מעל

1,300

פאות חדשות במלאי



לקנות חכם
לקנות בטוח



יפה אך אקנות אכס

◀ מרחב מוגן וחניון תת קרקעי לבטיחותכם.
◀ חדש! הפאות בכשרות בד"ץ חניכי הישיבות של הרב גרוס שליט"א

בואי למדוד << 02-376-2010



קרית המדע 3 בכניסה להר חוצבים 📍 חניה זמינה ותחבורה ציבורית קרובה
 חכשו אותנו 🌐 @ Wigbox.co.il 📧 02-3762010 Ask@wigbox.co.il
 שעת חניה במגדל עלינו עד השעה 16:00, ואח"כ חנייה ברחוב בשפע

