

TERMOS E CONDIÇÕES

1. Introdução

Os presentes Termos e Condições regulam o acesso e utilização do Website www.finscore.pt, da responsabilidade da FinScore, Lda., sociedade com sede na Rua Ladislau Patrício, número 6F, 1750-136 Lisboa (doravante "FinScore"). Quaisquer questões legais referentes ao Website poderão ser consultadas na secção **Política de Privacidade e Política de Cookies**, as quais constituem parte integrante dos presentes Termos e Condições.

A utilização deste website por qualquer Utilizador será regulada pelos seguintes Termos e Condições, implicando a sua utilização uma aceitação dos mesmos pelo Utilizador. Caso o Utilizador rejeite os presentes Termos e Condições, deve terminar a utilização do mesmo.

A FinScore, Lda. poderá alterar ou atualizar, no todo ou em parte, os presentes Termos e Condições, bem como a Política de Privacidade, que entrarão em vigor logo que publicados na respetiva secção do website.

O acesso e a utilização do Website são disponibilizados exclusivamente para utilização pessoal e para a apresentação de serviços, para solicitação de contacto geral e de contacto para apresentação de simulações.

2. Licença

Sem prejuízo do constante nas demais cláusulas dos presentes Termos e Condições, a FinScore autoriza qualquer Utilizador a utilizar este Website apenas para fins pessoais ou informativos, conforme previsto nos presentes Termos e Condições.

Nos termos da lei e dos presentes Termos e Condições, o Utilizador não poderá copiar, utilizar, transferir, alugar, sublicenciar, alterar, adaptar, tentar modificar ou alterar o código fonte, efetuar operações de engenharia reversa, descompilar ou desmontar, no todo ou em parte, o conteúdo do website.

FinScore Lda

[Rua Ladislau Patrício, nº 6 F, 1750-136 Lisboa](http://RuaLadislauPatricio.nº6F.1750-136Lisboa)

<https://www.finscore.pt/>

Intermediário de crédito Vinculado, registado junto do Banco de Portugal com o N° 0007407

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/finscore-lda>

3. Conteúdo e Limitação de Responsabilidade da FinScore

O acesso e utilização do website, incluindo a exibição de páginas web, constituem atividades executadas pelos Utilizadores.

Os Utilizadores são os únicos e exclusivos responsáveis pela utilização do Website e dos seus conteúdos. A FinScore não é responsável, nem assume responsabilidades pela utilização (se existente) do Website desconforme às disposições legais em vigor.

Em concreto, os Utilizadores são os únicos responsáveis pela comunicação de informação ou dados incorretos, falsos, ou de terceiros, sem o seu consentimento, bem como pela utilização incorreta dos mesmos.

Os conteúdos do Website podem conter incorreções ou gralhas. A FinScore não é responsável, nem poderá ser responsabilizada, por qualquer meio ou modo, pelas incorreções e erros, danos (se existentes) causados ou resultantes da utilização de informação derivada do website, ou através do website, por parte dos Utilizadores. O Utilizador é o único e exclusivo responsável pela avaliação da informação e conteúdos obtidos através do website.

O website e toda a informação e conteúdos publicados no mesmo podem ser alterados pela FinScore a qualquer momento, periodicamente e/ou sem aviso prévio.

Considerando que quaisquer conteúdos que venham a ser descarregados ou por outro meio obtidos, resultam de decisão livre do Utilizador e são efetuados por sua conta e risco, qualquer dano (caso exista) aos computadores ou perda de dados resultantes de operações de descarregamento efetuada pelo Utilizador, será da exclusiva responsabilidade do Utilizador e não poderá ser imputada à FinScore. A FinScore não assume qualquer responsabilidade por danos (caso existam) resultantes da impossibilidade de acesso aos serviços disponibilizados através do Website ou por dados (caso existam) causados por vírus, ficheiros danificados, erros, omissões, interrupções do serviço, cancelamento de conteúdos, questões relacionadas com a Internet, prestadores de serviços ou com a ligação telefónica e/ou telemática, acessos não autorizados, alterações de dados, ou relacionados com a inexistência e/ou deficiente funcionamento de dispositivos eletrónicos do Utilizador.

O Utilizador é inteira e exclusivamente responsável por quaisquer ações efetuadas através da sua conta de Utilizador (caso exista), diretamente ou mediante terceiros autorizados pelo Utilizador. A FinScore poderá revogar a licença, discricionariamente e a qualquer momento, caso seja identificada a prática de qualquer ato abusivo, fraudulento ou ilegal.

A FinScore promoveu a adoção de medidas técnicas e organizacionais adequadas a salvaguardar a segurança dos serviços por si prestados através do website, assegurar a integridade dos dados de tráfego eletrónico relacionados com as formas de utilização ou conhecimento não autorizadas, bem como para evitar riscos de disseminação, destruição ou perda de dados e informação confidencial ou não confidencial dos seus Utilizadores, constantes do website, ou relacionados com o acesso – não autorizado ou em incumprimento das disposições legais aplicáveis – aos referidos dados pessoais e informação.

A FinScore não garante, nem poderá garantir que o Website esteja livre de vírus ou de qualquer outro elemento que possa afetar negativamente a tecnologia.

4. Acesso ao Website

A FinScore envida os seus melhores esforços para disponibilizar o acesso contínuo ao Website, contudo, o acesso ao Website poderá ser suspenso, limitado ou interrompido a qualquer momento independentemente do motivo, nomeadamente o acesso ao Website poderá ser limitado ocasionalmente para permitir a recuperação, manutenção ou introdução de novas funcionalidades ou serviços.

5. Proteção de Dados Pessoais

Os Utilizadores são aconselhados a ler e a analisar a Política de Privacidade, a qual constitui parte integrante dos presentes Termos e Condições, para compreender como o Website recolhe e utiliza os dados pessoais dos Utilizadores e quais as respetivas finalidades.

6. Direitos de Propriedade Intelectual

Todos os direitos são reservados. O website e todos os seus conteúdos, incluindo sem limitar, artigos, opiniões, outros textos, listas, manuais de utilização, fotografias, desenhos, imagens, clips vídeos ou áudio, ou textos de marketing, bem como marcas, logótipos, nomes de domínio, e quaisquer outros elementos que possam ser abrangidos por direitos de propriedade (incluindo os códigos fonte) e/ou outras modalidades de direitos de propriedade intelectual, são propriedade da FinScore ou de terceiros, e estão protegidos contra a utilização, a cópia ou a divulgação não autorizada pelas leis nacionais e tratados internacionais relativos aos Direitos de Propriedade Intelectual.

7. Links para outros Websites

Caso o Website disponibilize ligações ("Links") para websites de terceiros ou para conteúdos disponibilizados por terceiros ("Outros Websites"), são incluídas apenas para fins exclusivamente informativos e para conveniência do Utilizador. A FinScore não controla os Outros Websites e, por isso, não se responsabiliza por tais Outros Websites ou pelos conteúdos que estes disponibilizem, assim como não se responsabiliza por quaisquer danos ou prejuízos que possam resultar da utilização dos Outros Websites pelo Utilizador, bem como quanto ao tratamento de dados pessoais durante as operações de navegação na Internet.

Recomendamos, assim, o Utilizador prestar particular atenção quando se conecte a Outros Websites através de ligações existentes no Website da KW Portugal e ler com atenção os respetivos termos e condições e políticas de privacidade.

8. Representações e Garantias do Utilizador

O Utilizador reconhece e declara que:

- Leu e compreendeu os presentes Termos e Condições;
- Se absterá de reproduzir, duplicar, copiar, vender, revender, ou por qualquer meio explorar comercialmente o Website ou os seus conteúdos, ou parte dos mesmos,

FinScore Lda

[Rua Ladislau Patrício, nº 6 F, 1750-136 Lisboa](https://www.finscore.pt/)

<https://www.finscore.pt/>

Intermediário de crédito Vinculado, registado junto do Banco de Portugal com o N° 0007407

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/finscore-lda>

bem como se absterá de utilizar ou reproduzir as marcas ou quaisquer direitos de propriedade intelectual ou industrial da FinScore;

- Não publicará ou utilizará informação falsa, injuriosa ou difamatória;
- Se absterá de utilizar os serviços ou o Website para fins contrários à lei ou desconforme aos princípios constantes dos presentes Termos e Condições.

9. Disposições Diversas

O presente contrato reger-se-á pelo direito português e será interpretado de acordo com a lei portuguesa, em conformidade com os contratos celebrados e executados neste país.

O Utilizador poderá contactar a FinScore para qualquer questão relacionada com os Termos e Condições, ou para qualquer questão relacionada com a utilização do Website, através de carta registada com aviso de receção para a morada Rua Ladislau Patrício, número 6F, 1750-136 Lisboa.