



BULFON INGEGNERIA SRL
PROGETTAZIONE INTEGRATA

ING. ALESSANDRO BULFON

Sono l'ing. Alessandro Bulfon, dopo circa 20 anni di esperienza nella progettazione impiantistica, nel 2022 ho fondato la **BULFON INGEGNERIA SRL** con l'idea di creare un gruppo di figure professionali qualificate, dinamico ed in espansione, per dare servizio di progettazione integrato per l'edilizia, con particolare attenzione agli aspetti energetici.

PRESENTAZIONE

Svolgo l'attività di progettazione di impianti tecnologici in ambito edilizio. Dal 2001 al 2020 ho operato esclusivamente all'interno dello Studio Bulfon Associati - Udine. Dal 2020 opero personalmente come singolo professionista e da marzo 2022 sono titolare e fondatore della BULFON INGEGNERIA SRL.

Sono laureato in ingegneria industriale conseguita presso l'Università di Udine nel 2002; sono iscritto nell'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Udine al n. 19/B dal 2006 con abilitazione all'esercizio della libera professione nel settore dell'ingegneria industriale. Sono in possesso della qualifica di Professionista Antincendio abilitato alla certificazione di prevenzione incendi, iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno al n. UD00019I00473.

Opero attivamente nel settore HVACR (Heating, Ventilation, Air Conditioning, Refrigeration, ovvero climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, trattamento dell'aria e ventilazione), impianti idrico/sanitari, reti di distribuzione di gas tecnici e combustibili. Opero con competenza sia in ambito civile che industriale, nel settore privato e quello pubblico.

Ho una consolidata esperienza nell'ambito della valutazione delle prestazioni energetiche degli edifici, del miglioramento energetico e del contenimento dei fabbisogni dei nuovi edifici e di quelli esistenti, con assistenza nella scelta delle tecnologie di isolamento e di sfruttamento degli apporti di calore gratuiti, dell'uso di fonti di energia rinnovabile (impianti solari termici e fotovoltaici, pompe di calore, geotermia, recupero del calore), sia nell'ambito dell'edilizia civile (residenziale, commerciale, artigianale, sanitario pubblico e privato) che di quello industriale, con particolare attenzione alla salubrità dei luoghi di lavoro.

Mi occupo inoltre, in collaborazione con altri professionisti qualificati iscritti negli elenchi del Ministero dell'Interno, di progettazione, sicurezza e valutazione dei rischi nell'ambito della Prevenzione Incendi, sia nel settore civile che industriale e della progettazione di impianti di protezione attiva contro l'incendio (impianti idrici antincendio, impianti di rivelazione incendi, impianti di spegnimento automatici, sistemi di evacuazione di fumo e calore, etc.), seguita da tutto l'iter progettuale ed autorizzativo previsto dall'attuale normativa, dalle valutazioni preliminari sulle prime impostazioni architettoniche del progetto, fino all'autorizzazione finale all'esercizio dell'attività.

Ho dato grande importanza al concetto di progettazione integrata, collaborando a fianco di tecnici specializzati in tutte le discipline legate all'Ingegneria civile, dai settori prettamente tecnologici quali quelli impiantistici, fino a quelli architettonici ed edili.

STRALCIO DEI PRINCIPALI INCARICHI PROFESSIONALI

OPERE PRIVATE

PALAZZO ANTONINI - DECIANI SRL

Intervento a Udine

Ristrutturazione del Palazzo Antonini - Deciani, sito in Via Rauscedo/Via di Prampero □ Udine: Progetto degli impianti meccanici e verifiche energetiche per l'intervento di ristrutturazione dell'edificio, con assistenza alla Direzione Lavori; Incarico in collaborazione con lo Studio Nuttassociati (Udine); periodo dell'incarico 2006; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 200.000

ATER - UDINE

Intervento a Villa Vicentina (UD)

Ristrutturazione di edificio con otto unità abitative - Villa Vicentina (UD): Progetto degli impianti meccanici, verifiche energetiche. Incarico in collaborazione con lo Studio Nuttassociati (Udine); periodo dell'incarico 2006-2007; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 150.000

RESIDENCE HAPPY SENIOR SRL - VERONA

Intervento a Rivignano (UD)

Residenza protetta per anziani non autosufficienti □Residenza Morpurgo - Hofmann□ - Rivignano (UD): Progetto degli impianti meccanici ed affini, progetto degli impianti elettrici ed affini, verifiche energetiche. Progetto di prevenzione incendi, progetto dell'impianto idrico antincendio, con ottenimento del parere di conformità da parte del Comando VV.F. di Udine.; periodo dell'incarico 2007-2008; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 2.030.000

ALBERGO FLORIDA SNC - LIGNANO SABBIA DORO (UD)

Intervento a Lignano Sabbiadoro (UD)

Ristrutturazione dei due edifici adibiti ad hotel e dipendenza con sopraelevazione ed adeguamenti strutturali, impiantistici e di prevenzione incendi: Progetto sviluppato in diverse fasi degli impianti meccanici e verifiche energetiche per entrambi gli edifici; periodo dell'incarico 2008; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 485.000

MATTIUSI ECOLOGIA - UDINE

Intervento a Udine - ZIU

Stabilimento per la produzione di involucri plastici per raccolta differenziata dei rifiuti - Z.I.U. Udine: Progetto di prevenzione incendi, progetto dell'impianto idrico antincendio e sistema di evacuazione naturale di fumo e calore, direzione lavori di prevenzione incendi, chiusura dell'iter autorizzativo di prevenzione incendi con ottenimento del CPI. Progetto degli impianti meccanici dello stabilimento e degli annessi uffici, verifiche energetiche; periodo dell'incarico 2009-2011; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 250.000

Bulfon Ingegneria srl

Sede Legale: Via Branco 10, 33010 Tavagnacco (UD)

Studio: Via Cividina 101, 33100 Udine

e-mail: bulfon.ingegneria@gmail.com - tel. 389 34 35 629

FABER INDUSTRIE SPA - CIVIDALE DEL FRIULI (UD)

Intervento a Cividale del Friuli (UD)

Stabilimento per la produzione di recipienti in pressione - Cividale del Friuli (UD): Progetto di prevenzione incendi per i nuovi uffici direzionali, progetto dell'impianto idrico antincendio, progetto dell'impianto automatico di estinzione incendi con gas inerti a servizio dell'archivio, assistenza alla direzione lavori di prevenzione incendi, chiusura dell'iter autorizzativo di prevenzione incendi con ottenimento del CPI. Progetto degli impianti meccanici, verifiche energetiche; periodo dell'incarico 2008-2013; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 850.000

PRATIC - FAGAGNA (UD)

Intervento a Fagagna (UD)

Stabilimento per la realizzazione di tende e strutture per esterni - Fagagna (UD): Progetto di prevenzione incendi, progetto dell'impianto idrico antincendio e sistema di evacuazione naturale di fumo e calore, assistenza alla direzione lavori di prevenzione incendi, chiusura dell'iter autorizzativo di prevenzione incendi con ottenimento del CPI. Progetto degli impianti meccanici dello stabilimento e degli annessi uffici, verifiche energetiche; periodo dell'incarico 2009-2011; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 400.000

CARNIAGRICOLA SOCIETA' AGRICOLA - ENEMONZO (UD)

Intervento a Sauris (UD)

Realizzazione di tre edifici per produzione e vendita di prodotti caseari e salumi con annesso affittacamere e centro benessere □ BORGO EIBN - Sauris (UD): Progetto di nuova costruzione dell'edificio principale e il recupero e ristrutturazione di altri due edifici esistenti precedentemente ad uso agricolo; progetto degli impianti meccanici e verifiche energetiche, sviluppato in diverse fasi; assistenza alla Direzione Lavori impiantistica nella fase di realizzazione degli interventi, modifiche in corso d'opera; periodo dell'incarico 2012-2016; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 200.000

IMMOBILIARE PINO SRL - TARVISIO (UD)

Intervento a Camporosso (UD)

Realizzazione di un condominio residenziale di pregio con venti unità immobiliari, costituito da due corpi funzionalmente collegati, per seconde case, con due piani interrati adibiti ad autorimessa - Camporosso di Tarvisio (UD): Progetto degli impianti meccanici, verifiche energetiche, progetto di prevenzione incendi per le due autorimesse condominiali, con ottenimento del parere di conformità da parte del Comando VV.F. di Udine. Sopralluoghi per verifica dei lavori, verifica della contabilità delle ditte installatrici. Chiusura della pratica di prevenzione incendi con ottenimento del CPI; periodo dell'incarico 2009-2012; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 300.000

IMPRESA GIULIO CESARE E C. SRL - TARVISIO (UD)

Intervento a Camporosso (UD)

Realizzazione di un condominio residenziale con 13 unità immobiliari, costituito da due corpi funzionalmente collegati, per seconde case, con piano interrato adibito ad autorimessa - Camporosso di Tarvisio (UD): Progetto degli impianti meccanici, verifiche energetiche, progetto di prevenzione incendi per l'autorimessa condominiale, con ottenimento del parere di conformità da

parte del Comando VV.F. di Udine; periodo dell'incarico 2009; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 270.000

FINCANTIERI SPA - MONFALCONE (GO)

Intervento a Monfalcone (GO)

Complesso industriale per la costruzione di grandi navi - Monfalcone (GO): Assistenza alla Direzione Lavori per la realizzazione del 2° lotto degli spogliatoi per i dipendenti, per gli aspetti di prevenzione incendi e impiantistici. Assistenza nel sopralluogo finale di consegna delle opere e collaudo. Progetto degli impianti elettrici ed affini ai sensi del DM 37/08 per la richiesta del titolo edilizio per la realizzazione di area coperta di trattamento e riutilizzo degli sfridi metallici. Incarichi tramite Studio Morena Architects - Monfalcone (GO); periodo dell'incarico 2015

EDIDUE SRL - ELETTROVENETA DISTRIBUZIONE SPA

TAVAGNACCO (UD)

Intervento a Tavagnacco (UD)

Nuovi impianti di climatizzazione per la sede Elettroveneta S.P.A. in Viale Venezia, 23/25 - 33010 Tavagnacco (UD): Progettazione esecutiva, comunicazione di inizio lavori edilizia libera al Comune di Tavagnacco, verifiche energetiche e richiesta di detrazioni fiscali per opere di efficientamento energetico relativi all'impianto di climatizzazione ad espansione diretta del tipo VRF: periodo dell'incarico 2017; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 48.000

FARMACIA PANCINO - PERCOTO (UD)

Intervento a Percoto (UD)

Realizzazione della nuova sede della Farmacia in edificio esistente a Percoto di Pavia di Udine: Progettazione esecutiva, verifiche energetiche, richiesta di detrazioni fiscali per nuovo impianto di climatizzazione del tipo VRF, con ricambio aria forzato, impianto idrico-sanitario e scarichi: periodo dell'incarico 2016; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 80.000

FARMACIA FORAGGI - TRIESTE(UD)

Intervento a Trieste

Realizzazione della nuova sede della Farmacia in locali di proprietà ATER di Trieste □ Piazza dei Foraggi: Progettazione esecutiva, verifiche energetiche, richiesta di detrazioni fiscali per nuovo impianto di climatizzazione del tipo ad espansione diretta, con ricambio aria forzato, impianto idrico-sanitario e scarichi: periodo dell'incarico 2016-2017; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 20.000

STUDIO DI INGEGNERIA LOSCHI LESA - UDINE

Intervento a Udine

Nuovo condominio per Impresa Tilatti in via Planis - Udine: Progettazione esecutiva impianti di riscaldamento, idrico-sanitario e scarichi, revisione delle verifiche energetiche per un condominio con n. 19 unità abitative, n. 3 unità commerciali, n. 1 locale ristorante; periodo dell'incarico 2017; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 280.000

EDINN SRL - UDINE

Interventi nella regione Friuli Venezia Giulia

Edifici con destinazione abitativa soggetti a riqualificazione energetica: Progettazione, consulenza energetica ed asseverazioni per pratiche in ambito Superbonus 110%; periodo dell'incarico 2020-2023; importi indicativi dei lavori relativi all'incarico: da € 50.000 a € 250.000

PRIVATI

Interventi nella regione Friuli Venezia Giulia

Edifici con destinazione abitativa soggetti a riqualificazione energetica: Progettazione, consulenza energetica ed asseverazioni per pratiche in ambito Superbonus 110%; periodo dell'incarico 2021 - tuttora in corso; importi indicativi dei lavori relativi all'incarico: da € 120.000 a € 350.000

SANTA ANGELA MERICI SOC. COOP. SOC. - CIVIDALE DEL FRIULI (UD)

Intervento a Trieste

Residenza per minori □ Trieste via dei Giuliani 2 □ Intervento di manutenzione straordinaria palazzina: Verifiche energetiche e progettazione di nuovo impianto di climatizzazione tipo VRV e nuovo impianto di produzione istantanea di acqua calda sanitaria □ Collaborazione con Studio Tr3nd di Udine - periodo dell'incarico: 2024-2025; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 120.000

TE.S.S. - TRIESTE

Intervento a Trieste

Ristrutturazione Edificio 37 presso Fincantieri spa: Verifiche energetiche e progettazione di nuovi impianti di climatizzazione e produzione di acqua calda sanitaria in pompa di calore, impianti idrici e scarichi - periodo dell'incarico: 2024-2025; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 90.000

GIOIELLERIA SPANGARO & Co - UDINE

Intervento a Udine

Nuovi locali e sistemazione dei locali esistenti per la Gioielleria Spangaro & Co Orologi □ Udine, via Giuseppe Girardini 20a: Verifiche energetiche, progettazione dell'impianto di climatizzazione per nuovi locali e nuovo impianto di climatizzazione per locali esistenti □ Collaborazione con arch. Enrico Franzolini di Udine - periodo dell'incarico: tuttora in corso; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 40.000

PSF2 RE s.r.l. - BOLZANO

Intervento a Santo Stefano Udinese (UD)

Nuovo condominio a Santo Stefano Udinese (UD): verifiche energetiche, progettazione esecutiva, assistenza alla direzione lavori, attestati di prestazione energetica. Progettazione di: edificio NZEB, impianto di climatizzazione centralizzato, generatore pompa di calore, produzione istantanea di acqua calda sanitaria, riscaldamento e raffrescamento con impianto radiante, deumidificazione e ricambio aria, autoclave, trattamento acqua e contabilizzazione □ Collaborazione con architetti Flavio Menici e Nicola Sutto di Udine - periodo dell'incarico: tuttora in corso; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 400.000

RIPPLES HOSPITALITY s.r.l. - Pontebba (UD)

Intervento a Pontebba (UD)

Ristrutturazione Albergo Caffè Vecchio a Pontebba (UD): verifiche energetiche, progettazione esecutiva, direzione lavori impianti meccanici, attestati di prestazione energetica, predisposizione progetto per bando regionale attività ricettive □ Collaborazione con architetto Laura Schneider di Pontebba e Filippo Saponaro di Udine - periodo dell'incarico: dal 2024, tuttora in corso; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 320.000

OPERE PUBBLICHE

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI UDINE - PALAZZO GARZOLINI TOPPO WASSERMANN

Intervento a Udine

Scuola Superiore di specializzazione - ristrutturazione del complesso Palazzo Garzolini e ex convitto Toppo □ Wasserman - Udine: Progetto degli impianti meccanici per il complesso Garzolini - Toppo Wasserman - Via Gemona, Udine con elaborati di appalto, verifiche energetiche, progetto prevenzione incendi, relazioni e disegni esecutivi - Collaborazione con Studio Rizzani di Udine; periodo dell'incarico 2006; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 1.100.000

COMUNE DI SAURIS

Intervento a Sauris (UD)

Lavori di manutenzione edificio di servizio all'interno del campeggio di Sauris (UD): Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura contabilità, certificato di regolare esecuzione lavori per interventi edilizi volti al miglioramento dell'isolamento termico e al conseguente contenimento dei consumi energetici, rifacimento completo del manto di copertura, rifacimento e completamento degli impianti meccanici con collegamento alla rete di teleriscaldamento comunale; periodo dell'incarico 2017; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico € 71.000

COMUNE DI SAN GIOVANNI AL NATISONE (UD)

Intervento a Medeuza (UD)

Progetto definitivo ed esecutivo delle opere di riqualificazione energetica dell'ambulatorio di Medeuza: Progettazione della sostituzione del generatore di calore e dell'isolamento con verifiche energetiche, computo metrico, assistenza alla direzione lavori; periodo dell'incarico 2022-2023; importo dei lavori relativi all'incarico: € 70.000

COMUNE DI SAN GIOVANNI AL NATISONE (UD)

Intervento a San Giovanni al Natisone (UD)

Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilizzazione ed emissione del certificato di regolare esecuzione degli interventi di efficientamento energetico dell'aula magna scuola secondaria di 1° grado del capoluogo: Progettazione del nuovo impianto di climatizzazione con pompe di calore, unità di trattamento aria e sistema di ricambio aria con

recuperatori di calore, verifiche energetiche, computo metrico, direzione lavori; periodo dell'incarico 2023-2024; importo dei lavori relativi all'incarico: € 150.000

SCUOLA ALLIEVI AGENTI POLIZIA DI STATO DI TRIESTE **Progettazione termotecnica su incarico dell'arch. A. Verona (UD)**

PFTE e progetto esecutivo del nuovo sistema di produzione e trattamento acqua sanitaria palazzina I: Studio di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo con dimensionamento degli accumuli di acqua tecnica, della produzione istantanea di ACS, e del nuovo sistema di trattamento acqua; periodo dell'incarico 2025, tuttora in corso; importo dei lavori relativi all'incarico: € 165.000

PFTE nuova centrale termica e nuove distribuzioni termo ed idriche palazzina I: Studio di fattibilità tecnico economica con dimensionamento dei generatori calore per una potenza utile di circa 1200 kW e delle nuove distribuzioni termo e idriche dalla CT a tutto l'edificio; periodo dell'incarico 2025; importo indicativo dei lavori relativi all'incarico: € 550.000.

Udine, 02/01/2026

Bulfon Ingegneria SRL
Ing. Alessandro Bulfon

Il presente documento ha carattere di riservatezza ai sensi del DLgs. 196/03 e s.m.i. È vietata la diffusione e l'utilizzazione anche parziale e con qualsiasi mezzo, dei dati, dei nominativi e di tutte le informazioni contenute nel documento.